

Usnesení 13. Rady města Tachova konané dne 27.5.2015

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města:

č. 410

1. **schvaluje** účetní závěrku Polikliniky Tachov za rok 2014
2. **schvaluje** rozbor hospodaření Polikliniky Tachov za rok 2014. Výsledkem hospodaření je zisk ve výši 996.773,19 Kč
3. **schvaluje** rozdělení vytvořeného zisku za rok 2013 a 2014 ve výši 1.050.874,57 Kč :
 - a) částku 900.821,16 Kč na úhradu ztráty minulých let
 - b) částku 150.020,41 Kč do rezervního fondu organizace
4. **schvaluje** udělení mimořádné odměny řediteli Polikliniky Tachov ve výši 1 měsíčního platu.

č.411

bere na vědomí rozbor hospodaření Polikliniky Tachov za 1.Q. 2015. Výsledkem hospodaření je zisk ve výši 799 tis. Kč.

č.412

na základě ustanovení § 102 odstavce 2 písmeno m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, **pověřuje** Majetkoprávní odbor MěÚ Tachov rozhodovat o uzavírání smluv o nájmu hrobového místa podle zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, v platném znění.

č.413

- a) **schvaluje** Řád veřejného pohřebiště Města Tachova, který upravuje správu pohřebišť Města Tachova dle zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů.
- b) **schvaluje** ceník na pronájem smuteční obřadní síně dle přílohy.

č.414

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a osobou oprávněnou společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV. Věcné břemeno spočívá v právu uložení vedení NN na částech p.p.č. 1542, 1728, 1744 a 1757 v k.ú. Velký Rapotín v rámci akce „Velký Rapotín, TC, garáž p.č. 1508, kNN“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 3.200,-Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.415

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a osobou oprávněnou společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV. Věcné břemeno spočívá v právu uložení vedení NN na části p.p.č. 79/1 v k.ú. Vítkov u Tachova v rámci akce „Tachov, Vítkov, p82/5, kNN“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 1.000,-Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.416

mění původní usnesení č. 2536 ze dne 6.8.2014 takto:

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a osobou oprávněnou společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV. Věcné břemeno spočívá v právu uložení vedení NN na části p.p.č. 2473/84 v k.ú. Tachov v rámci akce „Tachov, Zářečná č.k. 2473/19, kNN“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 1.000,-Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.417

nerozhodla ve věci záměru výpůjčky p.p.č. 18 a části p.p.č. 17/1 v k.ú. Oldřichov u Tachova o celkové výměře 1200 m2 pro tréninkové účely (drezurní jezdeckví).

č.418

schvaluje záměr výpůjčky částí p.p.č. 2473/19 a 2473/20 v k.ú. Tachov o celkové výměře max. 26 m2 za účelem vybudování chodníku a zpevnění plochy, na dobu určitou, tj. po dobu realizace stavby.

č.419

schvaluje uzavření dodatku č. 2. ke smlouvě o výpůjčce části nemovitostí p.p.č. 451/1 a p.p.č. 451/4 v k.ú. Tachov od České republiky – Úřadu práce České republiky. Tímto dodatkem se mění rozsah záboru stavbou protipovodňových opatření u p.p.č. 451/1 u trvalého záboru ze 6 m² na 15,5 m², u dočasného záboru ze 471 m² na 550 m². U p.p.č. 451/4 je rozsah výpůjčky (trvalý zábor 3 m² a dočasný zábor v rozsahu 6 m²) beze změn. Ke změně rozsahu záboru došlo úpravou v projektové dokumentaci pro stavbu protipovodňových opatření. Ostatní ujednání smlouvy o výpůjčce zůstávají beze změn.

č.420

a) **schvaluje** Dohodu o zániku nájemní smlouvy ze dne 24.7.2009 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a nájemcem ZO Českého svazu ochránců přírody 31/01 Tachov, IČ: 48326933, Americká 1797, Tachov, a to ke dni 30.6.2015.

b) **schvaluje** záměr zemědělského pachtu p.p.č. 3273/1 o výměře 21.026 m2, p.p.č. 3271/2 o výměře 571 m2 a p.p.č. 3257/64 o výměře 448 m2, vše v k.ú. Tachov za účelem užívání genového sadu, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců.

č.421

a) **revokuje** své usnesení č. 155b ze dne 4.2.2015

b) **uděluje souhlas** Poliklinice Tachov p.o., Václavská 1560, Tachov s prodejem 1 ks sanitního vozidla a souhlasí s ponecháním finančních prostředků z toho prodeje ve výši 18.000,00 Kč.

č.422

doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod p.p.č. 2349/3 ostatní plocha – silnice o výměře 49 m2 v k.ú. Tachov v ulici Moravská tvořící část silnice III/19844 do majetku Plzeňského kraje. Město Tachov uvedený pozemek k vlastnímu využití nepotřebuje. Správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel. Převod bude řešen darovací smlouvou

č.423

doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod p.p.č. 2528/9 ostatní plocha – silnice o výměře 809 m² v k.ú. Tachov v ulici Sokolovská tvořící část silnice II/198 do majetku Plzeňského kraje. Město Tachov uvedený pozemek k vlastnímu využití nepotřebuje. Správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel. Převod bude řešen darovací smlouvou

č.424

- a) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit zaslání poptávky RNDr. Z.V. na možnou koupi pozemkových parcel č. 3538/2 (o výměře 232 m²), č. 3550/1 (o výměře 519 m²) případně jejich částí minimálně v rozsahu záboru pro dopravní řešení k Jízdárně a dále části p.p.č. 3552/2 (o výměře cca 120 m²) v k.ú. Tachov do majetku Města Tachov za tržní cenu stanovenou znaleckým posudkem. V případě realizace uhradí Město náklady za znalecký posudek a všechny náklady spojené s koupí pozemků.
- b) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit zaslání poptávky RNDr. Z.V. a J.V. na možnou koupi pozemkové parcely č. 3523/2 (o výměře 259 m²) v k.ú. Tachov do majetku Města Tachov za tržní cenu stanovenou znaleckým posudkem. V případě realizace uhradí Město náklady za znalecký posudek a všechny náklady spojené s koupí pozemků.

č.425

doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje p.p.č. 2192/1 o výměře 1038 m², st.p.č. 2193 o výměře 110 m² včetně stavby kolny v k.ú. Tachov za účelem užívání u bytového domu čp. 1090, za kupní cenu ve výši 180.000,-Kč + DPH v platné sazbě + náklady za znalecký posudek, s podmínkou zřízení věcného břemene chůze a jízdy pro vlastníka pozemku p.č. 2192/2 v k.ú. Tachov. Kupní cena je snížena od příslušné sazby z důvodu omezení užívání pozemku (věcné břemeno).

č.426

doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje p.p.č. 785/1 o výměře 292 m² v k.ú. Mýto u Tachova za účelem užívání u domu čp. 45, za kupní cenu ve výši 210,-Kč/1m² – 30% (snížení z důvodu svažitosti pozemku) + DPH v platné sazbě.

č.427

odročuje projednání žádosti manželů I. a S.G., Světce, Tachov o odprodej p.p.č. 3568/5 o výměře 306 m² v k.ú. Tachov do doby projednání možné směny za část p.p.č. 3568/6 v k.ú. Tachov.

č.428

doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej části p.p.č. 2147/1 v k.ú. Tachov – lokalita pod Revisem (označení parcely a její výměr a budou určeny na základě GP) pro účely výstavby 2 bytových domů, parkoviště a chodníků za kupní cenu ve výši 700,-Kč/1m² (zastavěná plocha), 400,-Kč/1m² (parkoviště), 300,-Kč/1m² (ostatní plocha) + DPH v platné sazbě. Ke kupní ceně budou připočteny náklady za GP. Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě. Stavba bude dokončena do 5 let ode dne podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě. Žadatel uhradí před schválením žádosti v orgánech obce jistinu ve výši min. 10% kupní ceny.

č.429

uděluje souhlas ředitelství Základní školy Zářečná ul. Tachov ke konání 2. ročníku závodu „Kola nás baví“ pořádaného dne 11.6.2015 od 15:30 do 18:30 hodin v rozsahu dle žádosti. Za průběh akce, pořádek po dobu jejího konání a úklid pozemků odpovídá pořadatel akce.

č.430

doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej bytové jednotky č. 1619/3 v Tachově, ul. Jungmannova 1619 o celkové ploše 55,85 m² (1+2) včetně podílu o velikosti 552/10000 na společných částech domu čp. 1329 a čp. 1619 a stavebních parc. č. 2011/1 a č. 2011/2, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2852 a č. 5210 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, do osobního vlastnictví současného nájemce M.Š., bytem Jungmannova 1619 za cenu zjištěnou dle znaleckého posudku č. 3995/15 ze dne 10.5.2015 ve výši 561 340 Kč s podmínkou tříletého předkupního práva pro město Tachov. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení prodeje v zastupitelstvu města.

č.431

schvaluje záměr výpůjčky na části p.p.č. 321 v k.ú. Tachov o výměře max. 10 m² pro účely užívání předzahrádky (umístění stolu se židlemi) před domem čp. 59 na náměstí Republiky, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc bez udání důvodu.

č.432

bere na vědomí zápis z jednání bytové komise ze dne 18.5.2015

č.433

schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 16.862,-Kč pro Základní školu Tachov, Hornická 1325 na pokrytí nákladů na dopravu žáků na celorepublikové finále štafetového běhu, které se koná 28.5.2015 v Čáslavi.

č.434

doporučuje zastupitelstvu města schválit účetní závěrku města Tachov za rok 2014.

č.435

- 1) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit závěrečný účet města za rok 2014.
- 2) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit účetní závěrku města za rok 2014 s výhradou a vzít předloženou „Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Tachova za období od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2014“ na vědomí.

č.436

doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 2/2015.

č.437

doporučuje zastupitelstvu města schválit převod částky 50.118,- Kč z příspěvku na činnost na příspěvek na investice, a to pro Základní školu Tachov, Zářečná ul.

č.438

souhlasí, aby Mateřská škola Tachov, P. Velikého, přijala finanční dar ve výši 5.000,- Kč od společnosti GRAMMER CZ, s.r.o., Okružní 2042, Tachov.

č.439

bere na vědomí informace o průběhu akcí realizovaných z dotačních titulů EU a **ukládá** odboru rozvoje a evropské integrace MěÚ předložit tyto informace na vědomí Zastupitelstvu města Tachova.

č.440

souhlasí s přijetím dotace z rozpočtu Plzeňského kraje ve výši 50.000,- Kč dle Smlouvy o poskytnutí účelové dotace č. 14322015 určené na projekt s názvem MŠ Sadová – revitalizace dřevin.

č.441

jmenuje pracovní skupinu ve složení Pavel Bluma, Ing. Bc. Drahomíra Červinková, Ing. Helena Červinková, RNDr. Miroslav Rolko, Bc. František Svoboda, Ing. František Heřman, Mgr. Jana Hrčková, Mgr. František Meinel, Pavel Sklenář, Ing. Václav Smihrodský, Ing. Roman Soukup a Ing. Václav Svoboda pro pořizování Změny č. 1 územního plánu Tachov.

č.442

V návaznosti na své usnesení č. 2414 ze dne 7.5.2010 **souhlasí** s uzavřením podnájemní smlouvy dle předloženého návrhu mezi MAS Zlatá cesta o.p.s. a spolkem Komunitní aktivity Tachovska – KAT, z.s., za účelem využívání části prostor v objektu komunitního centra v Pivovarské ul. č.p. 281 a 2154 v Tachově jako sídlo spolku a jako provozovnu pro hostinskou činnost a další volné živnosti.

č.443

- a) na základě provedeného zadávacího řízení a doporučení hodnotící komise **schvaluje** pořadí nabídek po hodnocení ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Tachov – Oldřichov: chodník pro pěší, 2. etapa“. Jako nejvhodnější byla vybrána nabídka firmy STRABAG a.s. za cenu 3.055.000,- Kč bez DPH.
- b) **přiděluje zakázku** malého rozsahu na stavební práce s názvem „Tachov – Oldřichov: chodník pro pěší, 2. etapa“ firmě STRABAG a.s. Dále v případě odmítnutí podpisu smlouvy s vybraným uchazečem schvaluje uzavření smlouvy s druhým, resp. třetím uchazečem v pořadí. Zároveň ukládá vedoucímu investičního odboru MěÚ p. Pavlu Blumovi zajistit uzavření smlouvy o dílo v souladu s tímto rozhodnutím.

č.444

na návrh tajemníka MěÚ, **schvaluje** zřízení nového pracovního místa na Městském úřadu Tachov – Odboru dopravy a silničního hospodářství, s účinností od 1.7.2015.

č.445

doporučuje zastupitelstvu města schválit plán hlavních úkolů zasedání zastupitelstva města na období 2.pololetí 2015.

č.446

schvaluje program a organizační zabezpečení 5.zasedání zastupitelstva města, které se uskuteční 17.6.2015.

Ing.Václav Svoboda
místostarosta