

Usnesení 65. Rady města Tachova konané dne 8.11.2013

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města:

č.2050

- a) **bere na vědomí** hospodářský výsledek Polikliniky Tachov k 30.9.2013. Výsledkem hospodaření je ztráta ve výši 2.418.298,82 Kč
- b) **ukládá** řediteli Polikliniky Tachov předložit na jednání rady města dne 18.11.2013 hospodářský výsledek jednotlivých středisek.

č.2051

uděluje souhlas k tomu, aby MO MěÚ uzavřel smlouvy o nájmu hrobového místa s fyzickými osobami (od pořadového čísla 138/2013 do čísla 154/2013) v souladu s ust. § 25 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

č.2052

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a osobou oprávněnou Telefonica Czech Republic, a.s., IČ: 60193336, Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 Michle. Věcné břemeno spočívá v právu uložení veřejné komunikační sítě na p.p.č. 1742 k.ú. Tachov (ul. K. Světlé), dále v právu vstupu a vjezdu na část pozemku města p.p.č. 1742 k.ú. Tachov za účelem opravy a údržby tohoto zařízení. Věcné břemeno se zřizuje bezúplatně, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba povinná. Věcné břemeno se zřizuje in rem.

č.2053

a) neschvaluje manželům L. a V.J., Želivského, Tachov povolení průjezdu přes pozemky města p.p.č. 483 a 3098 v k.ú. Tachov ke garáži na st.p.č. 545/2, protože dle stavebního povolení je řešení příjezdu ke garáži z ul. Na Výspě.

b) neschvaluje manželům B. a P.Š., Na Výspě, Tachov, povolení průjezdu přes pozemky města p.p.č. 483 a 3098 v k.ú. Tachov k vestavěné garáži na st.p.č. 517.

č.2054

schvaluje záměr pronájmu části p.p.č. 1159/2 o výměře 240 m² v k.ú. Tachov za účelem užívání za rodinným domem čp. 1413 v Americké ulici, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 5,-Kč/1m² ročně.

č.2055

schvaluje výpůjčku částí p.p.č. 3497/1 – 711 m², 3489/1 – 44 m² a 3505 – 96 m², vše v k.ú. Tachov, pro Správu a údržbu silnic Plzeňského kraje, příspěvkovou organizaci, IČ: 72053119, Škroupova 18, Plzeň, za účelem záboru pozemků při rekonstrukci mostu ev.č. 199-003 Světce, na dobu určitou, tj. po dobu realizace stavby.

č.2056

schvaluje výpůjčku části p.p.č. 321 v k.ú. Tachov o výměře 85 m² pro R.J., Částkov, za účelem užívání sezónní předzahrádky u domu čp. 86 na náměstí Republiky, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc bez udání důvodu.

č.2057

schvaluje pronájem části p.p.č. 109/3 o výměře 160 m² v k.ú. Vítkov u Tachova pro Z.F., Stadtrodská, Tachov a A.O., Na Vyhlídce, Stříbro, za účelem užívání vedle nově budovaného rodinného domu na p.p.č. 109/18 v k.ú. Vítkov u Tachova dle nerealizovaného GP, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 3,-Kč/1m² ročně.

č.2058

a) **schvaluje** pronájem části p.p.č. 335 v k.ú. Tachov o výměře 9 m² pro T.K., Školní, Tachov, za účelem užívání pod prodejním stánkem v proluce pod Husitskou ulicí na dobu určitou 1 rok, smluvní výše nájemného činí 10.000,-Kč ročně. Podmínkou pronájmu je denní provoz max. do 22.00 hodin.

b) **schvaluje** výpůjčku části p.p.č. 335 v k.ú. Tachov o výměře 10 m² pro T.K., Školní, Tachov, za účelem užívání sezónního posezení (květen – září) u prodejního stánku v proluce pod Husitskou ulicí na dobu určitou 1 rok. Podmínkou pronájmu je denní provoz max. do 22.00 hodin.

č.2059

ruší své usnesení č. 1998 ze dne 18.10.2013 v celém rozsahu. Pokud nájemce neuhradí jakékoli nájemné ve stanoveném termínu, rada města souhlasí s podáním okamžité výpovědi.

č.2060

schvaluje ukončení nájmu zem. pozemku č. 2760 v k.ú. Tachov, nájemce RESPO spol. s r.o., IČ: 45353603, Nádražní 644, Bor, a to dohodou ke dni 31.12.2013.

č.2061

a) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje p.p.č. 3258/3 o výměře 38 m² v k.ú. Tachov za účelem užívání zahrady v zahr. osadě Mýto, za kupní cenu ve výši 5,-Kč/1m².

b) **nedoporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje části p.p.č. 3263/1 o výměře 52 m² v k.ú. Tachov za účelem užívání zahrady v zahr. osadě Mýto, protože se jedná o lesní pozemek a užívání zahrady je v rozporu s územním plánem města.

č.2062

schvaluje Dohodu o ukončení nájemní smlouvy mezi paní M.CH., bytem nám.Republiky, jako pronajímatelem a Městem Tachov, jako nájemcem o pronájmu štitové zdi na čp. 84, ke dni 31.10.2013.

č.2063

schvaluje pronájem místnosti v přízemí budovy čp. 1516 ve Stadtrodské ul. v Tachově vlevo od vstupních dveří o celkové výměře 37 m² (po bývalé Metě) na základě žádosti D.S., bytem Tachov, Rapotínská a T.M., bytem Tachov, Stadtrodská, k účelu fotografického ateliéru pro nekomerční využití za nájem ve výši 35,94 Kč/m²/ročně a dále úhradu nákladů za provoz a energie, na dobu neurčitou s 1 měsíční výpovědní dobou.

č.2064

1) **ruší** usnesení č. 2048/1 ze dne 18.10.2013.

2) **schvaluje**:

a) pokud u nájemce městského bytu-dlužníka soud zjistí jeho úpadek a povolí usnesením jeho oddlužení, bude dosavadní dlužná částka na nájemném, vzniklá do doby shora uvedeného rozhodnutí soudu, vymáhána v rámci insolvenčního řízení.

- b) v případě, že dojde ke vzniku dluhu na nájemném po rozhodnutí soudu, bude se postupovat obvyklou cestou, tj. výpovědí z nájmu bytu, návrhem na vyklizení a informování insolvenčního správce, popř. Krajského soudu o vzniku dluhu.
- c) v případě, že dojde ke zjištění úpadku a povolení oddlužení v době, kdy již bude soudem rozhodnuto o vyklizení nájemce bytu-dlužníka, bude v procesu vyklizování pokračováno.
- d) pokud by se nájemce městského bytu-dlužník domníval, že na jeho straně jsou opodstatněné a závažné důvody pro prominutí dluhu, bude Rada města Tachova posuzovat tyto případy jednotlivě na základě odůvodněné písemné žádosti, adresované Bytové komisi.

č.2065

- a) **schvaluje** Nařízení města Tachova č.1/2013 - Tržní řád města Tachova s účinností od 1.12.2013 dle přílohy.
- b) pověřuje společnost Sluměta s.r.o.Tachov k vydávání písemného souhlasu prodejcům zboží a poskytovatelům služeb na tržních místech v Panenské a Husitské ul. v Tachově dle čl.6 tržního řádu
- c) pověřuje majetkoprávní odbor MěÚ k vydávání písemného souhlasu prodejcům zboží a poskytovatelům služeb na tržních místech v Pivovarské a Kostelní ul. a na Náměstí Republiky v Tachově dle čl.6 tržního řádu.

č.2066

bere na vědomí informativní zprávu o aktualizovaném stavu dětí v mateřských školách a žáků v základních školách, zřizovaných městem Tachov, ke dni 30. 9. 2013, dále komentář k tabulkám, vývoj počtu dětí v MŠ a žáků v ZŠ od roku 2001 po současnost a počet narozených dětí, evidovaných v Tachově od roku 2000 do srpna 2013.

č.2067

bere na vědomí provoz mateřských a základních škol zřizovaných městem Tachov v době vánočních prázdnin školního roku 2013/2014.

č.2068

v souvislosti se „Zásadami pro stanovení platu ředitelům právnických osob, vykonávajících činnost škol a školských zařízení, zřizovaných Městem Tachov“ a se změnou příplatků za vedení, rada města **schvaluje** nové platové výměry s účinností od 1. 11. 2013.

č.2069

na základě nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, rada města **schvaluje** návrh nového platového výměru Mgr. Renaty Kozlerové, ředitelky Základní školy Tachov, Kostelní 583, příspěvková organizace a to z důvodu přiznání osobního příplatku.

č.2070

podle předloženého návrhu OŠPP MěÚ **schvaluje** návrh odměn ředitelům mateřských a základních škol v Tachově za školní rok 2012/2013 v souladu s § 134 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů.

č.2071

bere na vědomí, že paní Štefanie Sieberová, bytem Tachov, J. Ziky a pan Ing. Pavel Kubín, bytem Tachov, Zahradní, jsou novými členy školské rady ZŠ Kostelní do uplynutí funkčního období do 31. 8. 2014.

č.2072

bere na vědomí zápis z jednání Komise pro mládež a volnočasové aktivity Rady města Tachova ze dne 14.10.2013.

č.2073

bere na vědomí rozpracování usnesení z 27.zasedání zastupitelstva města, které se konalo 4.11.2013.

č.2074

doporučuje zastupitelstvu města schválit zásady pro poskytování veřejné finanční podpory z rozpočtu města Tachova.

č.2075

- a) **bere na vědomí** Akční plán města Tachova na rok 2014 s výhledem opatření na rok 2015
- b) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit Akční plán města Tachova na rok 2014 s výhledem opatření na rok 2015.

č.2076

projednala návrhy investičního odboru MěÚ na kácení stromů ve městě takto :

- 1) souhlasí s pokácením dubu a olše (havarijní stav) na p.p.č. 3352/6 v k.ú. Tachov.
- 2) souhlasí s pokácením javoru (špatný zdravotní stav stromu) na p.p.č.2497/2 v k.ú. Tachov.
- 3) souhlasí s pokácením hrušně (výstavba zdi, stížnosti občanů) na p.p.č.3117/29 v k.ú. Tachov.
- 4) souhlasí s pokácením 3 javorů (ohrožení bezpečnosti lidí a majetku) v Knížecí aleji na p.p.č. 3394/1 v k.ú. Tachov.
- 5) souhlasí s podáním žádosti o povolení zásahu do VKP a odstraněním cca 30 % náletu břízy a vrby na p.p.č. 129/3 v k.ú. Oldřichov.

č.2077

souhlasí s přijetím finančního daru ve výši 10.000,- Kč Mateřskou školou Tachov, Stadtrodská ul. od společnosti IGRO s.r.o., Husitská 49, Tachov. Finanční dar je určen na vybavení dětských heren – pořízení hraček.

č.2078

neschvaluje poskytnutí příspěvku Nemocnici následné péče Svatá Anna, s.r.o., Kyjovská 607, Planá na obnovu rehabilitačních pomůcek. Město řeší problematiku financování „vlastního“ zdravotnického zařízení (poliklinika).

č.2079

schvaluje, na základě žádosti SMÚT s.r.o., Sokolovská 691, Tachov, provedení výměny 285 ks měřičů tepla v bytech ve městě za cenu 96.615,-Kč bez DPH.

č.2080

souhlasí s přijetím finančních darů Městským kulturním střediskem Tachov, Nám.Republiky 119, ve výši 20 tis.Kč od fi.Keramika Soukup na Historické slavnosti 2013 a 10 tis.Kč od SMÚT s.r.o. Tachov pro účely podpory kulturních akcí konaných v Tachově.

Ing.Václav Svoboda
1.místostarosta

Mgr.Ladislav Macák
starosta