

Usnesení 59. Rady města Tachova konané dne 9.8.2013

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města:

č.1877

uděluje souhlas k tomu, aby MO MěÚ uzavřel smlouvy o nájmu hrobového místa s fyzickými osobami (od pořadového čísla 64/2013 do čísla 74/2013) v souladu s ust. § 25 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

č.1878

nahrazuje své původní usnesení č. 682 ze dne 21.10.2011 takto:

„schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a osobou oprávněnou ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV. Věcné břemeno spočívá v právu uložení kabelového vedení VN (vysoké napětí) v rámci stavby „IV-12-0007561, Tachov, tř. Míru p2582, kab. a roz.22kV“ na p.p.č. 61/3, č. 61/12, č. 99/3 a č. 258/2 v k.ú. Tachov, dále v právu vstupu a vjezdu na části pozemků města p.p.č. 61/3, č. 61/12, č. 99/3 a č. 258/2 v k.ú. Tachov za účelem opravy a údržby tohoto zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 1.820,-Kč (bez DPH), správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Věcné břemeno se zřizuje in rem“.

č.1879

1.schvaluje záměr pronájmu p.p.č 3352/12 v k.ú. Tachov o výměře 19.638 m² (přechod užívacího práva pro Lučina – Studánka spol. s r.o.), pro zemědělské účely na dobu určitou s účinností od 1.1.2013 do 31.12.2013. Výše nájmu činí 1% z ceny zem. pozemku (2,50/1m²), minimálně 100,-Kč ročně.

2.

a) **schvaluje** záměr pronájmu p.p.č 3256/4, 3344/7, 3346/1, 3261/10, 3235/96, 3256/8, 3256/10 v k.ú. Tachov o celkové výměře 28.734 m² (přechod užívacího práva pro Lučina – Studánka spol. s r.o.),

b) **schvaluje** záměr pronájmu p.p.č. 3341/3, 3341/4, 3342/2, 3349 a částí p.p.č. 1253/1 a 2981/1 v k.ú. Tachov o celkové výměře 14.640 m² (přechod užívacího práva pro Český zahrádkářský svaz ZO Tachov),

c) **schvaluje** záměr pronájmu p.p.č. 3256/3 v k.ú. Tachov o výměře 4 m² (přechod užívacího práva pro J.Goubejovou),

d) **schvaluje** záměr pronájmu p.p.č. 3673/62 v k.ú. Tachov o výměře 9.323 m² (přechod užívacího práva pro Agročas spol. s r.o.),

e) **schvaluje** záměr pronájmu p.p.č. 1083/2, 1089, 1090, 1096, 1097, 1100, 1105/1, 1105/2, 1107/1, 1110/2 v k.ú. Mýto u Tachova o celkové výměře 6.955 m² (přechod užívacího práva pro KRAS s.r.o.).

Tyto pozemkové parcely jsou pronajímány pro zemědělské účely na dobu neurčitou s účinností od 1.1.2013, s výpovědní lhůtou 1 měsíc bez udání důvodu vždy k 1. říjnu běžného roku. Výše nájmu činí 1% z ceny zem. pozemku (2,50/1m²), minimálně 100,-Kč ročně.

č.1880

schvaluje záměr pronájmu p.p.č. 2960/1, 2964/5, 2974, 2977/4, 2978, 2982/1, 2981/10 a části p.p.č. 2981/1 v k.ú. Tachov o celkové výměře 90.120 m² pro zemědělské účely, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc bez udání důvodu vždy k 1. říjnu běžného roku. Výše nájmu činí 1% z ceny zem. pozemku (2,50/1m²), minimálně 100,-Kč ročně.

č.1881

schvaluje záměr pronájmu části p.p.č. 2473/48 v k.ú. Tachov o výměře 163 m² pro účely zařízení staveniště pro akci „Tachov, Bělojarská 1463 – rekonstrukce vnějšího pláště objektu“, na dobu určitou, tj. po dobu realizace stavby, výše nájmu činí 5,-Kč/1m² ročně.

č.1882

schvaluje záměr pronájmu p.p.č. 463 v k.ú. Mýto u Tachova o výměře 2046 m² pro účely chovu ryb, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců bez udání důvodů, výše nájmu činí 1,-Kč/1m² ročně.

č.1883

neschvaluje záměr pronájmu části p.p.č. 77 v k.ú. Oldřichov u Tachova o výměře 160 m² pro účely užívání příjezdové cesty k nově budovanému stání pro os. automobil u domu čp. 42, protože pozemek je určen pro výstavbu rodinného domu.

č.1884

schvaluje výpůjčku části p.p.č. 3620/22 v k.ú. Tachov o výměře 350 m² pro P.B., Jabloňová, Tachov, pro účely zkulturnění pozemku (skalka) a jeho celoroční údržby u domu na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu.

č.1885

schvaluje výpůjčku předzahrádky o výměře 86 m² na p.p.č. 3377 před pivnicí Na Koupališti čp. 1411 pro F.Matouška, bytem Tachov, Školní, IČ: 11365617.

Předchozí smlouva ze dne 08.07.2003 (S135/08) bude ukončena dohodou ke dni 31.7.2013.

Za r. 2013 bude uhrazena poměrná část nájmu.

Novou smlouvu o výpůjčce uzavře majetkoprávní odbor MěÚ Tachov.

č.1886

doporučuje zastupitelstvu města souhlasit s převzetím závazku – nájemní smlouvy č. 84N02/31 uzavřené mezi bývalým Pozemkovým fondem ČR a panem Leopoldem Šimákem na část p.p.č. 3351/1 k.ú. Tachov o výměře 263 m² v rozsahu dle geometrického plánu č. 4287-165/2013 tvořící přístupovou komunikaci k pozemkům pro individuální bytovou výstavbu v případě převodu tohoto pozemku od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Státní pozemkový úřad do vlastnictví Města Tachova.

č.1887

doporučuje zastupitelstvu města schválit nabytí p.p.č. 2508/12 v k.ú. Tachov o výměře 48 m² od společnosti InerCora, spol. s r.o., IČ: 47714018, Lochotínská 18, Plzeň, za účelem užívání pod chodníkem v Sokolovské ulici, za cenu ve výši 100,-Kč/1m².

č.1888

schvaluje záměr výpůjčky p.p.č. 252/2 o výměře 20 m² v k.ú. Tachov za účelem celoroční údržby, opravy a užívání u domu čp. 248 na třídě Míru včetně oplocení u domu čp. 248 na třídě Míru za účelem jeho užívání a údržby, na dobu neurčitou. Současně **ruší** své původní usnesení č. 1784b) ze dne 31.5.2013.

č.1889

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej části p.p.č. 3620/23 v k.ú. Tachov o výměře max. 1600 m² v Třešňové ulici (označení parcely a její výměra budou určeny na základě GP) za účelem výstavby 2 rodinných domů, pro J.D., Tichá, Tachov a M.G., Pivovarská, Tachov, za kupní cenu ve výši 700,-Kč/1m², geometrický plán bude vyhotoven na náklady kupujícího. Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě. Stavba bude dokončena do 4 let ode dne podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě. Budoucí kupující zaplatí před schválením zastupitelstvem města jistinu ve výši min. 56.000,-Kč.

č.1890

doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej st.p.č. 98 (vodní dílo – hráz) o výměře 90 m² oddělené geometrickým plánem č. 95-12/2013 z p.p.č. 462/3 v k.ú. Mýto u Tachova za cenu dle zásad tj. 20 Kč/m². Převod bude realizován kupní smlouvou se smlouvou o zřízení věcného břemene. Náklady za geometrický plán uhradil Český rybářský svaz, správní poplatek za vklad práv do katastru nemovitostí uhradí Český rybářský svaz.

č.1891

doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje částí p.p.č. 1609/1 a 1617/3 v k.ú. Tachov o výměře max. 5 m² v Zámecké ulici (označení parcely a její výměra budou určeny na základě GP) za účelem výstavby užívání pod schodištěm u obchodního centra Kaskády, za kupní cenu ve výši 400,-Kč/1m², geometrický plán bude vyhotoven na náklady kupujícího.

č.1892

schvaluje přijetí dotace od Plzeňského kraje ve výši 140.000,- Kč podle smlouvy č. C22/13 určené na projekt „Projektová dokumentace na stavbu cyklostezky Tachov – Světce“, účelově na vyhotovení projektové dokumentace k územnímu a stavebnímu řízení.

č.1893

schvaluje přijetí dotace od Plzeňského kraje ve výši 64.000,- Kč podle smlouvy č. VT034/13 určené na projekt „PROPAGACE CYKLOTURISTIKY V ČESKÉM LESE“, účelově na 10 tis. ks propagačního materiálu – barevné skládačky ve formátu A4.

č.1894

schvaluje, na základě nařízení vlády č.564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, nový platový výměr Mgr.Alexandry Hruškové, ředitelky příspěvkové organizace Revis, a to z důvodu přiznání osobního příplatku při 1.000 úvazku, s účinností od 1.srpna 2013.

č.1895

schvaluje program a organizační zabezpečení 25.zasedání zastupitelstva města, které se koná 26.8.2013.

č.1896

schvaluje nové členky Sboru pro občanské záležitosti :

- ✓ pí.Helena Faltusová, bytem Tachov,
- ✓ pí.Magdalena Klímová, bytem Tachov,
- ✓ pí.Iva Šemrová, bytem Tachov.

č.1897

uděluje souhlas TJ Slavoj Tachov, o.s., oddíl házené, s použitím znaku města na dresech jednotlivých oddílů házené.

č.1898

- a) **neuděluje souhlas** fi. Petr Baudyš – UNISOFT, Bílé Poličany 78, 544 52 Bílé Poličany, s použitím znaku města na informačních plakátech o kulturním a sportovním dění ve městě.
- b) doporučuje žadateli na plakátech využít logo města.

č.1899

neschvaluje poskytnutí finanční podpory na vydání knihy „Západní Čechy v husitských válkách“ na základě žádosti fi. Bohumír Němec-VEDUTA, Vlast.Rady 1445/10, 370 08 České Budějovice.

č.1900

doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 1/2013.

č.1901

doporučuje zastupitelstvu města vzít zprávu o čerpání rozpočtu města k 30.6.2013 na vědomí.

č.1902

a) na základě provedeného zadávacího řízení a doporučení hodnotící komise **schvaluje** pořadí nabídek po hodnocení ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Rekonstrukce veřejného osvětlení – Tachov, Sládkova a Palackého ulice“. Jako nejvhodnější byla vybrána nabídka firmy EFektivní OSvětlování s.r.o., Děčínská 509, 470 01 Česká Lípa s cenou 757.000,- Kč bez DPH.

b) **přiděluje** zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Rekonstrukce veřejného osvětlení – Tachov, Sládkova a Palackého ulice“ firmě EFektivní OSvětlování s.r.o., Děčínská 509, 470 01 Česká Lípa. Dále v případě odmítnutí podpisu smlouvy s vybraným uchazečem schvaluje uzavření smlouvy s druhým uchazečem v pořadí. Zároveň ukládá vedoucímu investičního odboru MěÚ p.Blumovi zajistit uzavření smlouvy o dílo v souladu s tímto rozhodnutím.

č.1903

- a) bere na vědomí výsledek hospodaření REVIS k 30.6.2013
- b) bere na vědomí informaci o ukončeném projektu „Podnikání pro život“.

Mgr. Ladislav Macák
starosta

Ing.Václav Svoboda
1. místostarosta