

### **Usnesení 57. Rady města Tachova konané dne 21.6.2013**

*Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů*

**Rada města:**

#### **č.1815**

**uděluje souhlas** k tomu, aby MO MěÚ uzavřel smlouvy o nájmu hrobového místa s fyzickými osobami (od pořadového čísla 51/2013 do čísla 63/2013) v souladu s ust. § 25 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

#### **č.1816.**

a) **schvaluje** zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a osobou oprávněnou RWE GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, Klišská 940, Ústí nad Labem. Věcné břemeno spočívá v právu uložení STL plynovodu v k.ú. Tachov na p.p.č. 2030, 1748/1, 1748/8, 1748/9, v ul. Máje, dále na p.p.č. 2351/1, 2496/1, 2497/1 v ul. Bělojarská a na p.p.č. 2727/43 a 2727/67 v ul. U Penzionu, dále v právu vstupu a vjezdu na části pozemků města p.p.č. 2030, 1748/1, 1748/8, 1748/9, 2351/1, 2497/1, 2496/1, 2727/43 a 2727/67 v k.ú. Tachov za účelem opravy a údržby tohoto zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 1000,-Kč/1 protlak, 20,-Kč/1bm v komunikaci, 10,-Kč/1bm v ostatních plochách (bez DPH), správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene. Věcné břemeno se zřizuje in rem.

b) **schvaluje** záměr pronájmu části p.p.č. 2022 v k.ú. Tachov o výměře 1 m2 v ul. Pod Deltou pro účely umístění STL RS (středotlaká regulační stanice) na dobu určitou 5 let, výše nájmu činí 50,-Kč/1m2 ročně.

#### **č.1817**

a) **schvaluje** uzavření Dohody o zániku nájemní smlouvy ze dne 30.3.2011 mezi pronajímatelem Městem Tachov a nájemci L.H., Na Jíkalce, Plzeň 3 – Jižní Předměstí a M.H., Lounských, Praha 4 – Nusle, a to ke dni 30.6.2013.

b) **schvaluje** na základě žádosti L.H. a M.H. záměr výpůjčky části p.p.č. 321 o výměře 63 m2 v k.ú. Tachov pro účely užívání předzahrádky u objektu čp. 88 na náměstí Republiky, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc, s účinností od 1.7.2013.

#### **č.1818**

**neschvaluje** záměr výpůjčky části p.p.č. 1189/9 v k.ú. Tachov za účelem vybudování parkovacího místa před rodinným domem čp. 2188 v Tiché ulici, protože se jedná o místní komunikaci s režimem obytná zóna.

#### **č.1819**

**schvaluje** pronájem části p.p.č. 2192/1 v k.ú. Tachov o výměře max. 200 m2 pro Š.K., Tovární, Tachov, pro účely užívání zahrady u domu v ul. Tovární, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 5,-Kč/1m2 ročně.

#### **č.1820**

**schvaluje** pronájem st.p.č. 251/1 o výměře 1.482 m2 a p.p.č. 258/4 o výměře 3.347 m2 v k.ú. Tachov pro společnost IMPULS-Leasing-Real-Estate s.r.o., IČ: 27226204, pro účely užívání pozemků pod stavbou Penny Marketu a jeho okolí na Třídě Míru, výše nájmu činí 50,-

Kč/1m2 ročně. Pronájem bude uzavřen formou dodatku č. 1 k původní nájemní smlouvě podepsané dne 14.10.2011, a to s účinností od 1.7.2013.

#### **č.1821**

**schvaluje** pronájem st.p.č. 254/1 o výměře 271 m<sup>2</sup>, p.p.č. 252/1 o výměře 639 m<sup>2</sup> a p.p.č. 258/5 o výměře 413 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov pro společnost T.LAND Investment s.r.o., IČ: 24784290, pro účely užívání pozemků pod stavbou Domu služeb a jeho okolí na Třídě Míru, výše nájmu činí 50,-Kč/1m2 ročně. Pronájem bude uzavřen formou dodatku č. 1 k původní nájemní smlouvě podepsané dne 26.9.2011, a to s účinností od 1.7.2013.

#### **č.1822**

**schvaluje** uzavření Dohody o zániku nájemní smlouvy ze dne 1.8.2012 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a nájemcem M.Z., U Penzionu, Tachov, a to ke dni 30.6.2013.

#### **č.1823**

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje části p.p.č. 233/1 v k.ú. Vítkov u Tachova (označení parcely a její výměra budou určeny na základě geometrického plánu) pro účely vybudování zpevněné plochy na venkovní skladování materiálu, za kupní cenu ve výši 160,-Kč/1m<sup>2</sup> pro zpevněnou plochu, 25,-Kč/1m<sup>2</sup> pro ostatní plochu + náklady za geometrický plán + náklady za znalecký posudek. Odprodej bude uzavřen na základě Dodatku č. 1 k původní smlouvě o budoucí kupní smlouvě mezi budoucím prodávajícím Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a budoucím kupujícím společností KIRCHMANN s.r.o., IČ: 26383101, Vítkov 101.

#### **č.1824**

**Přerušuje** do dalšího jednání rady města projednání návrhu ohledně záměru odprodeje částí 251/110 a 251/26 v k.ú. Vítkov u Tachova pro účely užívání u vlastních nemovitostí společnosti KIRCHMANN s.r.o.

#### **č.1825**

a) **ruší** usnesení č. 1755 dne 10.05.2013.

b) **schvaluje** záměr pronájmu nebytových prostor bez čp. v ul. T.G.Masaryka v Tachově na st.p.č. 2157 v k.ú. Tachov o celkové výměře 27,44 m<sup>2</sup> na základě žádosti Jiřího Kocha, IČ: 70183422 bytem Národní Obrany, Praha 6 – Dejvice, k účelu prodeje denního tisku, prodeje doplňkového zboží a prodeje tabákových výrobků s otevírací dobou PO – PÁ 06:00 – 19:00 hodin, SO – NE 08:00 – 18:00 hodin za nájemné uvedené v žádosti ze dne 13.6.2013.

#### **č.1826**

**nesouhlasí** s poskytnutím prostor jízdárny pro Klub koloběhu Tachov, se sídlem Tachov, K.H.Borovského 520 k pořádání halových koloběžkových závodů dne 19.10.2013, neboť se jedná o národní kulturní památku.

#### **č.1827**

**uděluje souhlas** Regionálnímu vzdělávacímu a informačnímu středisku, p.o. se sídlem Tachov, Školní 1094, IČ: 71234608, s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě ze dne 24.8.2012 o pronájmu nebytových prostor v budově čp. 1094 v k.ú. Tachov pro společnost S-COMP Centre CZ s.r.o. se sídlem Ohradní 59, 140 00 Praha 4, IČ: 26170621, zastoupená ing. Zdeňkem Mašínem, výkonným ředitelem, prokuristou – kancelář č. 104 v 1. NP budovy

o výměře 9 m<sup>2</sup>, učebna č. 109, konferenční místnost č. 204 a počítačová učebna č. 205, které jsou poskytovány podle předem schváleného harmonogramu. Nájem bude sjednán do 31.05.2014.

#### č.1828

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit uznání vlastnického práva ke stavbě trafostanice na stavební parcele č. 1765 v k.ú. Tachov společnosti ČEZ a.s. formou notářského zápisu. Vlastnictví stavby je doloženo hospodářskou smlouvou. Náklady spojené s uznáním vlastnického práva uhradí navrhovatel, tj. ČEZ a.s.

#### č.1829

**souhlasí** s přijetím dotace ve výši 150.000,-Kč od Plzeňského kraje na akci „Tachov, zámek čp. 1, výměna oken na tachovském zámku – část západního křídla“ a **souhlasí** s dofinancováním akce z rozpočtu města Tachova.

#### č.1830

**souhlasí** s přijetím dotace ve výši 20.000,-Kč od Plzeňského kraje na akci „Tisk plánu města Tachova – trhací verze“ a **souhlasí** s dofinancováním akce z rozpočtu Městského kulturního střediska Tachov. Dále ukládá OREI MěÚ zajistit podpis smlouvy s poskytovatelem dotace.

#### č.1831

**schvaluje** změnu termínu svatebních obřadů na 24.08.2013 z důvodu konání Historických oslav dne 17.08.2013.

#### č.1832

v souladu s předloženým návrhem OŠPP MěÚ podle zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) ve znění pozdějších předpisů, **povoluje výjimku** z maximálního počtu dětí na jednu třídu v MŠ Tachov, Tyršova 1546, příspěvková organizace, v MŠ Tachov, Pošumavská 1675, příspěvková organizace, v MŠ Tachov, Stadtrodská 1600, příspěvková organizace a v MŠ P. Velikého 1255, příspěvková organizace na období školního roku 2013/2014.

Zvýšený počet dětí nebude mít vliv na újmu kvality výchovně vzdělávací činnosti školy a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví dětí. Tato výjimka vyhovuje hygienickým normám, pedagogickým i organizačním podmínkám mateřských škol.

#### č.1833

**projednala** návrhy investičního odboru MěÚ o povolení kácení stromů takto :

- 1) souhlasí s pokácením douglasky tisolisté a prořezáním větví u buku červeného na p.p.č.3596/2 v k.ú.Tachov s tím, že náklady uhradí nájemce uvedeného pozemku
- 2) souhlasí s pokácením olše lepkavé č.73 v Knížecí aleji, ze zdravotních důvodů
- 3) souhlasí s pokácením lípy na p.p.č.32/1 v k.ú.Vítkov u Tachova, ze zdravotních důvodů
- 4) souhlasí s pokácením cypřišku na p.p.č.49 v k.ú.Tachov, 1/2 koruny stromu je téměř suchá
- 5) souhlasí s pokácením javoru mleč na p.p.č.1450/1 v k.ú.Tachov, strom je téměř suchý
- 6) souhlasí s pokácením olše lepkavé na p.p.č.3394/1 v k.ú.Tachov – Knížecí alej z důvodu nestabilního kořenového systému
- 7) souhlasí s pokácením olše lepkavé na p.p.č.3394/1 v k.ú.Tachov – Knížecí alej z důvodu výskytu dřevokazné houby

- 8) souhlasí s pokácením lípy č.94 na p.p.č.3023 v k.ú.Tachov, v aleji k minerálnímu prameni, z důvodu výskytu dřevokazných hub.

**č.1834**

- 1) **nedoporučuje zastupitelstvu města** schválit finanční dar ve výši 250.000,- Kč pro Aeroklub Tachov, o.s., se sídlem Oldřichovská – letiště, 347 01 Tachov.  
2) **navrhuje** žadateli, že s ním město uzavře dohodu o využití nabízených služeb

**č.1835**

**schvaluje** poskytnutí příspěvku ve výši 4.000,- Kč Oblastnímu spolku Českého červeného kříže Tachov. Poskytnuté finanční prostředky budou použity na nákup cen a dárků pro děti – účastníky letního dětského tábora „Kdo přežije“, který proběhne ve dnech 29.6. – 13.7.2013 v Konstantinových Lázních.

Na úhradu budou použity nerozdělené finanční prostředky schválené zastupitelstvem města na aktivity pro mládež, tělovýchovu, sport, kulturu a využívání volného času v roce 2013.

**č.1836**

**schvaluje** odpis pohledávky ve výši 468,- Kč za stravné v MŠ Tachov, P. Velikého.

**č.1837**

**bere na vědomí** rozpracování usnesení 24.zasedání zastupitelstva města, které se konalo 17.6.2013

**č.1838**

**schvaluje** kalendářní plán schůzí rady města na 2.pol.r.2013

**č.1839**

- a) **schvaluje**, na základě žádosti L.Vojtuše, bytem Tachov, Želivského, pořádání kulturní akce „Nakonec fest“, která se uskuteční ve dnech 26. a 27.7.2013 v klášterní zahradě Muzea Český les v Tachově.

Akce je povolena takto :

- ✓ v pátek 26.července od 14.45 hod. do 23.00 hod.
- ✓ v sobotu 27. července od 12.00 hod. do 24.00 hod.

- b) **upozorňuje** pořadatele akce, že pokud se vyskytnou po 22.hodině stížnosti na hluk, bude hudební produkce ukončena.

**č.1840**

**bere na vědomí** dopis – „žádost o pomoc při řešení problémů“ občanů z ul. U Vodojemu a části ul.Fučíkova na hluk v této lokalitě.

Žádosti se budou zabývat příslušné odbory městského úřadu.

**č.1841**

**souhlasí** s přijetím dotace ve výši 50.000,-Kč od Plzeňského kraje pro Městské kulturní středisko Tachov, nám.Republiky 119, na projekt : „XI.ročník letního hudebního festivalu Dveře jízdní dokořán“.

**č.1842**

**neschvaluje**, na základě výzvy POVED s.r.o., Nerudova 25, 301 00 Plzeň, zařazení autobusové linky MHD Tachov do nabídkového řízení pro výběr autobusového dopravce pro oblast Bezručicka - Tachovska.

#### č.1843

**neuděluje** výjimku z obecně závazné vyhlášky č.2/2013 k ochraně nočního klidu, na základě žádosti J.Heřmana, Irská restaurace, K.H.Borovského 1177, Tachov, k pořádání hudební produkce ve venkovním prostoru této restaurace po 22.hodině dne 28.6.2013.

#### č.1844

**souhlasí**, na základě žádosti SDH Tachov, se zápůjčkou pozemku – komunikace směřující od střelnice Rychta k lyžařskému areálu Vysoká za účelem konání Pohárové soutěže v požárním útoku dne 24.8.2013 od 20.00 hod.

#### č.1845

a) na základě provedeného zadávacího řízení a doporučení hodnotící komise **schvaluje** pořadí nabídek ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Demolice objektu bývalé ubytovny v Chodské ul. č.p.1201 na p.p.č.511/2 v k.ú.Tachov“. Jako nevhodnější byla vybrána nabídka firmy AZS 98, s.r.o., U Habrovky 247/11, 140 00 Praha 4, s cenou 450.000,-Kč bez DPH.

b) **přiděluje** zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Demolice objektu bývalé ubytovny v Chodské ul. č.p.1201 na p.p.č.511/2 v k.ú.Tachov“ firmě AZS 98, s.r.o., U Habrovky 247/11, 140 00 Praha 4.

V případě odmítnutí podpisu smlouvy s vybraným uchazečem schvaluje uzavření smlouvy s druhým, resp.třetím uchazečem v pořadí. Zároveň **ukládá** vedoucímu investičního odboru MěÚ zajistit uzavření smlouvy o dílo, v souladu s tímto rozhodnutím.

Mgr. Ladislav Macák  
starosta

Ing. Václav Svoboda  
1. místostarosta