

Usnesení 53. Rady města Tachova konané dne 19.4.2013

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města:

č.1690

- a) **bere na vědomí** rozbor hospodaření Polikliniky Tachov, Václavská 1560, k 31.3.2013. Hospodářským výsledkem je ztráta ve výši 256.168,80 Kč.
- b) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit poskytnutí návratné finanční výpomoci Poliklinice Tachov, Václavská 1560, ve výši 1.000.000,-Kč na úhradu faktur a osobních nákladů s termínem splacení nejpozději do 31.12.2013.

č.1691

bere na vědomí zprávu o hospodaření v městských lesích za rok 2012. Výsledkem hospodaření je zisk 2.657.830,-Kč

č.1692

- a) **projednala** předloženou Zprávu o nakládání a hospodaření s nemovitým majetkem města za rok 2012
- b) **doporučuje zastupitelstvu města** vzít na vědomí Zprávu o nakládání a hospodaření s nemovitým majetkem města za rok 2012.
- c) **schvaluje** odepsat dlužnou částku ve výši 779,- Kč po zemřelém dlužníkovi z důvodu nedobytnosti.
- d) **schvaluje** evidovat v podrozvahové evidenci tyto pohledávky : M.Š. –pohledávku v hodnotě 111.951,44 Kč a B.Š. – pohledávku v hodnotě 5.098,-Kč.

č.1693

uděluje souhlas k tomu, aby MO MěÚ uzavřel smlouvy o nájmu hrobového místa s fyzickými osobami (od pořadového čísla 17/2013 do čísla 21/2013) v souladu s ust. § 25 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

č.1694

a) **schvaluje** zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a manželi V. a JUDr. M.J., Hornická, Tachov (vlastníci nemovitosti oprávněné - SJM). Věcné břemeno spočívá v právu svedení dešťových vod z garáže na st.p.č. 1573 v k.ú. Tachov do kanalizace na p.p.č. 1742 v k.ú. Tachov v ulici Karolíny Světlé a v právu vstupu a vjezdu na část pozemku města p.p.č. 1742 v k.ú. Tachov za účelem opravy a údržby tohoto zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2.000,-Kč/1 překop (bez DPH), správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí vlastník nemovitosti oprávněné. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene. Práce budou koordinovány v souladu s rekonstrukcí komunikace K.Světlé. Věcné břemeno se zřizuje in rem.

b) **schvaluje** zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a Ing. Z.Č., Hornická, Tachov (vlastníkem nemovitosti oprávněné). Věcné břemeno spočívá v právu svedení dešťových vod z garáže na st.p.č. 1574 v k.ú. Tachov do kanalizace na p.p.č. 1742 v k.ú. Tachov v ulici Karolíny Světlé a v právu vstupu a vjezdu na část pozemku města p.p.č. 1742 v k.ú. Tachov za účelem opravy a údržby tohoto zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2.000,-Kč/1 překop (bez DPH), správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí vlastník

nemovitosti oprávněné. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene. Práce budou koordinovány v souladu s rekonstrukcí komunikace K.Světlé. Věcné břemeno se zřizuje in rem (k vlastnictví nemovitosti).

č.1695

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a osobou oprávněnou RWE GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, Klišská 940, Ústí nad Labem. Věcné břemeno spočívá v právu uložení STL plynovodu na p.p.č. 201/94, 201/96 a 201/1 v k.ú. Tachov ve Stadtrodské ulici a v právu vstupu a vjezdu na části pozemků města p.p.č. 201/94, 201/96 a 201/1 v k.ú. Tachov za účelem opravy a údržby tohoto zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 20,-Kč/1bm (bez DPH), správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene. Věcné břemeno se zřizuje in rem.

č.1696

a) **doporučuje zastupitelstvu města** zrušit původní usnesení č., 31/749 ze dne 28.8.2006 v plném rozsahu.

b) **schvaluje** zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a Muzeem Českého lesa v Tachově, příspěvkovou organizací, IČ: 00076716, Třída Míru 447 (právo hospodaření k nemovitosti oprávněné). Věcné břemeno spočívá v právu uložení kanalizačních přípojek k budově čp. 447 na st.p.č. 434 v k.ú. Tachov na Třídě Míru a v právu vstupu a vjezdu na části pozemku města p.p.č. 56/31 a p.p.č. 433 v k.ú. Tachov za účelem opravy a údržby tohoto zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 500,-Kč/1 překop (bez DPH), správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí správce nemovitosti oprávněné. Věcné břemeno se zřizuje in rem.

č.1697

schvaluje záměr pronájmu p.p.č. 3033/1 v k.ú. Tachov pro účely umístění kontejnerů při svozu posekané trávy, listí a větví při úklidu města, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 100,-Kč ročně (smluvní cena).

č.1698

schvaluje záměr pronájmu částí p.p.č. 2473/48, 2473/63 a 2477/1 v k.ú. Tachov o celkové výměře max. 250 m² pro účely zařízení staveniště pro stavbu „Zateplení objektu Bělojarská 1465, Tachov“, na dobu určitou, tj. po dobu realizace stavby, výše nájmu činí 5,-Kč/1m² ročně.

č.1699

schvaluje výpůjčku částí p.p.č. 1609/1 a 1617/3 v k.ú. Tachov o výměře 3 m² pro společnost NAABBAU spol. s r.o. IČ: 64357881, Purkyňova 1023/23, Plzeň, pro účely užívání pod stavbou venkovního schodiště k objektu OC Kaskády, na dobu určitou (po dobu existence stavby).

č.1700

schvaluje pronájem p.p.č. 3020/5 o výměře 1390 m² a st.p.č. 3020/6 o výměře 105 m² v k.ú. Tachov pro Vodácký oddíl Tachov, o.s., IČ: 22741844, Bělojarská 1478, Tachov, pro účely

užívání areálu loděnice, na dobu neurčitou s účinností od 1.1.2013 s výpovědní lhůtou 6 měsíců. Výše nájmu činí 1.000,-Kč ročně (smluvní cena).

č.1701

schvaluje pronájem p.p.č. 2720/28 o výměře 5.881 m² a p.p.č. 2721/19 o výměře 635 m² v k.ú. Tachov pro společnost GRAMMER CZ, s.r.o. IČ: 64361462, Okružní 2042, Tachov, pro účely užívání parkoviště pro motorová vozidla zaměstnanců a partnerů společnosti GRAMMER. CZ, s.r.o. a motorová vozidla veřejnosti, na dobu neurčitou s účinností od 1.1.2013 s výpovědní lhůtou 6 měsíců. Výše nájmu činí 1,-Kč/1m² ročně (smluvní cena).

č.1702

schvaluje uzavření Dohody o zániku nájemní smlouvy ze dne 16.10.2001 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a nájemcem společností KJH Sprint, spol. s r.o., IČ: 46887075, P.Velikého 707, Tachov, a to ke dni 30.4.2013.

č.1703

doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod pozemkových parcel č. 1120/2 o výměře 58 m², č. 1120/3 o výměře 20 m² a č. 1120/4 o výměře 6 m² všechny ostatní plocha - silnice oddělených geometrickým plánem č. 4232-366/2012 z pozemkové parcely č. 1120 v k.ú. Tachov z majetku Města Tachov do vlastnictví Plzeňského kraje za účelem majetkového vypořádání. Bezúplatný převod bude realizován darovací (směnnou) smlouvou, správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel.

č.1704

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje p.p.č. 429 v k.ú. Tachov, protože část pozemku zasáhne realizace stavby „Protipovodňová opatření včetně přírodně blízkých protipovodňových opatření města Tachov“.

č.1705

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej části p.p.č. 1719/1 v k.ú. Tachov (označení a výměra pozemku budou určeny na základě GP) pro J.J., P.Velikého, Tachov, za účelem užívání pod stavbou rozestavěné garáže u domu čp. 743 v ul. P.Velikého, za kupní cenu ve výši 800,-Kč/1m² + náklady za GP. Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě.

č.1706

doporučuje zastupitelstvu města trvat na svém původním usnesení č. 22/450 ze dne 18.3.2013 bez dalšího doplnění.

č.1707

a) **uděluje souhlas** pro Občanské sdružení lukostřelecký klub Tachov k pořádání akce „Tachovská terénní lukostřelba“ na p.p.č. 3497/1 v k.ú. Tachov (v blízkosti restaurace Na Svaté) ve dnech 22. a 23.6.2013, za průběh akce, bezpečnost závodníků a návštěvníků a následný úklid pozemků odpovídá předseda LK Tachov Jaroslav Juran.

b) **uděluje souhlas** pro Základní školu Tachov, Kostelní 583, přísp.org. k pořádání akce „Den Země“ na trase Městský stadion – alej – Pionýrská louka dne 30.4.2013 od 8.00 do 13.00 hodin, za průběh akce a následný úklid pozemků odpovídá ředitelka ZŠ Tachov Mgr. Jaroslava Metličková..

- c) **uděluje souhlas** pro Dům dětí a mládeže Tachov, Školní 1638 k pořádání akce „Slet malých čarodějnic a čarodějů“ na p.p.č. 1737 v k.ú. Tachov (park vedle ul. Sadová) dne 30.4.2013 od 16.00 hodin, za průběh akce a následný úklid pozemku odpovídá Hana Vajdová.
- d) **uděluje souhlas** pro Dům dětí a mládeže Tachov, Školní 1638 k pořádání akce „Pohádková cesta za pokladem Jízdárny“ na trase Městský stadion – alej – hřiště SPŠ dne 25.5.2013 od 12.00 hodin, za průběh akce a následný úklid pozemku odpovídá Hana Vajdová.

č.1708

- a) **bere na vědomí** ukončení záměr pronájmu nebytových prostor v přízemí budovy čp. 70 na Náměstí Republiky v Tachově o celkové výměře 41,11 m².
- b) **schvaluje** pronájem nebytových prostor v přízemí budovy čp. 70 na Náměstí Republiky v Tachově o celkové výměře 41,11 m² na základě žádosti Antonie Merglové, bytem Staré Sedliště, IČ: 45406626 od 1.1.2013 za nájemné ve výši 20.555,- Kč/ročně + provozní náklady.
- c) **ukládá** SMÚ Tachov s.r.o. uzavřít s p. Antonií Merglovou novou nájemní smlouvu.

č.1709

- a) **uděluje** společnosti Realistav, s.r.o., Okružní 627, 370 01 České Budějovice, IČ: 60875577, která provádí pro Telefonica Czech Republic a.s. se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, IČ: 60193336, přípravu a realizaci stavebních a instalačních prací v traťovém rozvaděči v suterénu budovy čp. 1695 Hornická ul., souhlas s instalací nového zařízení v traťovém rozvaděči a zřízení podružného elektroměru.
- b) **souhlasí** s uzavřením dodatku č. 13 ke smlouvě ze dne 1.1.1997 s Telefonicou Czech Republic a.s. se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, IČ: 60193336, o pronájmu místnosti v suterénu budovy čp. 1695 Hornická ul. v Tachově, který se týká úhrady spotřebované elektrické energie podle podružného elektroměru.

č.1710

- a) **bere na vědomí** žádost ing. P.B., bytem Tachov, Ve Vilkách 2079 o převedení tohoto bytu do jeho vlastnictví.
- b) **nedoporučuje zastupitelstvu města** schválit převod bytu Ve Vilkách 2079 do osobního vlastnictví p.B., neboť Město Tachov nemá v současné době záměr prodávat nájemní byty v ul. Ve Vilkách z důvodu plnění podmínek státní dotace.

č.1711

- a) **bere na vědomí** zápis sepsaný dne 8.4.2013 s Petrem Křečanem, bytem Velký Rapotín, ohledně stížnosti na nevhodné chování při využívání budovy hasičské zbrojnice ve Velkém Rapotíně.
- b) **odročuje** jednání o využívání budovy hasičské zbrojnice ve V. Rapotíně do jednání rady města 31.5.2013. Osadní výbor V. Rapotín předloží radě města stanovisko ze schůze osady k této záležitosti.

č.1712

doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej části p.p.č.109/3 o výměře cca 610 m², v k.ú. Vítkov u Tachova (označení parcely a její výměra budou určeny na základě geometrického plánu), na výstavbu rodinného domu, za kupní cenu ve výši 350,- Kč a poměrné náklady za geometrický plán pro Ing. A.O., bytem Stříbro, Na Vyhlídce a pí. Z.F., bytem Tachov, Stadtrodská. Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení výstavby RD, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě.

č.1713

- a) **schvaluje** pronájem nebytových prostor o celkové výměře 216,70 m² v 1. poschodí budovy čp. 70 na Náměstí Republiky v Tachově pro Evangelickou církev metodistickou v Tachově, Nám. Republiky 85, zastoupenou Milanem Mrázkem, za nájemné ve výši 100,- Kč/m2/ročně + provozní náklady od 1.6.2013 na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou.
- b) **schvaluje** zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v 1. poschodí budovy čp. 70 na Náměstí Republiky v Tachově o celkové výměře 24 m² na základě žádosti Evangelické církve metodistické v Tachově, Nám. Republiky 85.

č.1714

- a) **doporučuje zastupitelstvu města** odročit projednání žádosti J.L., Bezejmenná, Planá a M.S., Na Třešňovce, Mariánské Lázně o odprodej st.p.č. 3554/2, p.p.č. 3537 a p.p.č. 3555 v k.ú. Tachov do doby vyřešení soudního sporu týkajícího se nemovitostí v této lokalitě.
- b) **neschvaluje** změnu nájemní smlouvy ze dne 24.7.1996 včetně dodatku č. 1 ze dne 18.12.2006 a nájemní smlouvy ze dne 24.7.2009 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a nájemci J.L., Bezejmenná, Planá a M.S., Na Třešňovce, Mariánské Lázně.

č.1715

schvaluje, pro zlepšení turistického ruchu v celé památkové zóně, nevyžadovat sezónní nájemné tj. využívat sezónní předzahrádky bezúplatně, formou výpůjčky.

č.1716

souhlasí s přijetím dotace dle Smlouvy o poskytnutí účelové dotace č. 06312013 z rozpočtu Plzeňského kraje v rámci dotačního programu Ekologické projekty 2013 na podporu projektů a činností v oblasti ochrany přírody a krajiny ve výši 40.000,- Kč.

č.1717

doporučuje zastupitelstvu města schválit změnu Stanov VSO Halže dle předloženého návrhu.

č.1718

schvaluje podle ust. § 46 písm. a) zák.č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění, části p.p.č. 1450/1, 1450/3 a 1448 v k.ú. Tachov, jako místo pro konání „Farmářských trhů“.

č.1719

souhlasí s využitím prostor komunitního centra v Pivovarské ulici č.p.281 a 2154 organizacemi a spolky dle přiloženého seznamu. Prostory musí být využívány v souladu se „Smlouvou o nájmu komunitního centra v lokalitě bývalé Rybeny v Tachově uzavřené mezi pronajímatelem Městem Tachov a nájemcem MAS Zlatá cesta o.p.s.

č.1720

souhlasí, na základě žádosti studentů Gymnázia Tachov, s pořádáním akce „Poslední zvonění“, které se uskuteční 19.4.2013 v době od 10.00 do 14.00 hod. v prostoru pod Vysokou v Tachově.

č.1721

- a) **bere na vědomí** oznámení Řeznictví u Tolara, nám.Republiky 1554, Tachov o propagaci města na etiketách prodáváných vín,
- b) **děkuje** oznamovateli za propagaci města na prodávaném zboží.

č.1722

- a) **revokuje** své usnesení č.1670 ze dne 22.3.2013 ve věci pořádání kulturní akce „Zvuky léta“,
- b) **schvaluje**, na základě žádosti občanského sdružení První pěší.cz, J.Ziky 1734, Tachov, pořádání kulturní akce „Zvuky léta“, která se uskuteční ve dnech 14. a 15.června 2013 na volném prostranství „Na Minerálce“.
Akce je povolena takto :
v pátek 14.června od 16.00 hod. do soboty 03.00 hod.
v sobotu 15.června od 14.00 hod. do neděle do 03.00 hod.

č.1723

nesouhlasí se záměrem fi.KONDŘEJ s.r.o., Ledce 40, 330 14, na výstavbu větrné elektrárny či větrného parku ve správním území města Tachova.

č.1724

souhlasí, na základě žádosti ZUŠ Tachov, Rokycanova 1, s provedením programu a vystoupením žáků ZUŠ Tachov na zadním a předním nádvoří tachovského zámku v rámci oslav 60.výročí založení ZUŠ Tachov, v sobotu 8.6.2013 v době od 14.00 do 17.00 hod.

č.1725

souhlasí, na základě žádosti ČSOP Tachov, s pořádáním 16.ročníku akce „Den země“, která se uskuteční 21.4.2013. Vycházka povede z náměstí Republiky přes Knížecí alej do Genového sadu.

č.1726

schvaluje použití městského znaku při pořádání „Českého večera“, který se koná 31.8.2013 ve Stadtrodě.

č.1727

schvaluje nabídku K.Berkovce, Cyklotoulky, Expresnet.cz, Zahradní 2/173, 326 00 Plzeň, na realizaci a servis internetové stránky města Tachova v rámci webového portálu www.cyklotoulky.cz za cenu 4.200,-Kč bez DPH/rok.

č.1728

- a) **vyslovuje podporu** záměru zviditelnění památky židovské synagogy v Tachově, ul.K.H.Borovského 518, na základě informací Občanského sdružení SYNAGOGA TACHOV.
- b) souhlas s provedením prací je v kompetenci Odboru školství a památkové péče MěÚ Tachov.

č.1729

schvaluje program a organizační zabezpečení 23.jednání zastupitelstva města, které se uskuteční 6.května 2013.

č.1730

- a) **ruší** své usnesení č. 1654 ze dne 22.3.2013, protože firma SILNICE CHMELÍŘ s.r.o. neposkytla řádnou součinnost k podpisu smlouvy o dílo a následně odstoupila z další účasti ve veřejné zakázce.
- b) **přiděluje** veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem „OBNOVA VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÉ KOMUNIKACE VYSOKÁ“ zahájené odesláním výzvy k podání nabídky dne 18.2.2013 v certifikovaném elektronickém nástroji E-ZAK firmě STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5, která předložila druhou nabídku v pořadí s cenou 1.069.500,-Kč. Zároveň ukládá vedoucímu investičního odboru MěÚ p.Blumovi zajistit uzavření SOD na výše uvedenou zakázku.

č.1731

- a) **ruší** své usnesení č. 1655 ze dne 22.3.2013, protože firma SILNICE CHMELÍŘ s.r.o. neposkytla řádnou součinnost k podpisu smlouvy o dílo a následně odstoupila z další účasti ve veřejné zakázce.
- b) **přiděluje** veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "OPRAVA POVRCHU ČÁSTI ŠKOLNÍ ULICE V TACHOVĚ", zahájené odesláním výzvy k podání nabídky dne 22.2.2013 v certifikovaném elektronickém nástroji E-ZAK firmě Algon, a.s., Joštova 1, 350 02 Cheb, která předložila druhou nabídku v pořadí s cenou 1 987 000,-Kč. Zároveň ukládá vedoucímu investičního odboru MěÚ p.Blumovi zajistit uzavření SOD na výše uvedenou zakázku.

č.1732

- a) na základě provedeného výběrového řízení a doporučení hodnotící komise **schvaluje** pořadí nabídek po hodnocení ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce pod názvem "OBNOVA OPĚRNÉ ZDI V AREÁLU JÍZDÁRNY VE SVĚTCÍCH". Jako nejvhodnější byla vybrána nabídka firmy STAFIKO stav s.r.o., Petrovická 283, 344 01 Domažlice, s cenou 1 300 000,-Kč bez DPH.
- b) **přiděluje** zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "OBNOVA OPĚRNÉ ZDI V AREÁLU JÍZDÁRNY VE SVĚTCÍCH" firmě STAFIKO stav s.r.o., Petrovická 283, 344 01 Domažlice. Dále v případě odmítnutí podpisu smlouvy vybraným uchazečem **schvaluje** uzavření smlouvy s druhým, resp. třetím uchazečem v pořadí. Zároveň ukládá vedoucímu investičního odboru MěÚ p.Blumovi zajistit uzavření SOD na výše uvedenou zakázku.

č.1733

schvaluje zadávací dokumentaci pro výběr dodavatele na realizaci nadlimitní veřejné zakázky na akci „Provoz a údržba veřejného osvětlení v Tachově a osadách v jeho územním obvodu“ a ukládá vedoucímu investičního odboru p.P.Blumovi zajistit provedení výběru poskytovatele služeb v souladu s touto dokumentací a platnou legislativou.

č.1734

schvaluje využití neobsazených rezidentských parkovacích míst novými zájemci v zóně „A“ na nám.Republiky v Tachově za cenu 1 tis.Kč/měsíc.

č.1735

schvaluje pronájem bytu, který se uvolní na adrese Tř.Míru 429 v Tachově o velikosti 1+2, pí.Boženě Vaňkové, bytem Želivského 1753, Tachov. Nájem bude uzavřen na dobu výkonu funkce ředitelky příspěvkové organizace, výše nájmu 35,-Kč/m2/měsíčně.

Mgr. Ladislav Macák
starosta

Ing. Václav Svoboda
1. místostarosta