

Usnesení 49. Rady města Tachova konané dne 8.2.2013

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města:

č.1553

uděluje souhlas k tomu, aby MO MěÚ uzavřel smlouvy o nájmu hrobového místa s fyzickými osobami (od pořadového čísla 7/2013 do čísla 9/2013) v souladu s ust. § 25 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

č.1554

schvaluje záměr pronájmu části p.p.č. 171/3 o výměře 844 m², p.p.č. 175/2 o výměře 40 m² a p.p.č. 177/2 o výměře 83 m² v k.ú. Oldřichov u Tachova pro zemědělské účely, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou podanou k 1. říjnu běžného roku, výše nájmu činí 100,-Kč ročně.

č.1555

schvaluje pronájem části p.p.č. 2473/48 v k.ú. Tachov pro Společenství pro dům v Tachově, ul. Bělojarská čp. 1464, pro účely zařízení staveniště na stavbu „Zateplení objektu Bělojarská 1464, Tachov“, na dobu určitou, tj. po dobu realizace stavby, výše nájmu činí 5,-Kč/1m² ročně.

č.1556

schvaluje pronájem části p.p.č. 1491 v k.ú. Velký Rapotín o výměře 1000 m² pro manžele M. a V.Č., Velký Rapotín, za účelem uskladnění dřeva a zem. strojů na dobu určitou do 31.12.2013, výše nájmu činí 2,-Kč/1m² – 20% (podzemní voda).

č.1557

a) **schvaluje** uzavření Dohody o zániku nájemní smlouvy ze dne 31.5.2006 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a nájemcem panem M.G., Zářečná, Tachov, a to ke dni 31.12.2012.

b) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje části p.p.č. 1719/1 v k.ú. Tachov (označení a výměra pozemku budou určeny na základě GP) za účelem užívání pod stavbou rozestavěné garáže u domu čp. 743 v ul. P.Velikého, za kupní cenu ve výši 800,-Kč/1m² + náklady za GP. Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě.

č.1558

a) **nedoporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje částí p.p.č. 3620/22 a p.p.č. 3620/129 v k.ú. Tachov, protože pod pozemky vedou podzemní inženýrské sítě.

b) **schvaluje** záměr pronájmu části p.p.č. 3620/22 v k.ú. Tachov za účelem užívání u domu čp. 2053, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 5,-Kč/1 m².

c) **schvaluje** záměr výpůjčky části p.p.č. 3620/22 a p.p.č. 3620/129 v k.ú. Tachov za účelem užívání u domů čp. 2057 a čp. 2061, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodů.

č.1559

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej p.p.č. 186/9 v k.ú. Oldřichov u Tachova pro zemědělské účely, protože Město Tachov si chce ponechat předmětný pozemek

ve vlastnictví do doby vyřešení vlastnických vztahů ke všem sousedním pozemkům, současně **doporučuje zastupitelstvu města** zrušit jeho původní usnesení č.20/392 ze dne 10.12.2012.

č.1560

schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor o výměře 343,2 m² v budově čp. 1547, ul. Pobřežní, v Tachově k účelu provozování bowlingové dráhy s restauračním zařízením a minigolfem, dle podmínek stanovených ve výběrovém řízení obálkovou metodou.

č.1561

uděluje souhlas Regionálnímu vzdělávacímu a informačnímu středisku, p.o. se sídlem Tachov, Školní 1094, IČ: 71234608, s uzavřením smluv o pronájmu nebytových prostor v budově čp. 1094 v k.ú. Tachov:

- a) Končický Pavel, bytem Jadruž, 348 06 Přimda – učebna č. 203, nájem od 1.1.2013 do 31.12.2013.
- b) Autoškola Pavel Končický, se sídlem Stráž, část Jadruže, 348 06 Přimda – konferenční místnost o výměře 90,83 m², nájem od 1.1.2013 do 31.12.2013.
- c) Hydraulik-Paule GmbH&Co.KG, Baumaschinen und Abbruchwerkzeuge, Oberete Tratt 6, 92706 Luhe Wildenau – kancelář o výměře 20 m², nájem od 1.1.2013 na dobu neurčitou.
- d) Sensitive care s.r.o., Lesná 33, 347 01 Tachov – kancelář o výměře 13,9 m², nájem od 1.2.2013 na dobu neurčitou.

č.1562

schvaluje nezvýšení nájmu nebytových prostor pro rok 2013 o míru inflace stanovenou Českým statistickým úřadem ve výši 3,3 % vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen.

č.1563

nepřijala usnesení z jednání s Lesy ČR, s.p. Lesní správou Přimda o směně pozemků ve vlastnictví ČR – právo hospodařit s majetkem státu Lesy České republiky, s.p. č. 3585/1, č. 3585/4 a č. 3585/5 v k.ú. Tachov (všechny lesní pozemky) o celkové výměře 6,6852 ha za pozemky v majetku Města Tachov. Majetkoprávní odbor MěÚ bude nadále pokračovat v přípravě podkladů majetkoprávního vypořádání na protipovodňová opatření.

č.1564

schvaluje změnu kategorie lesů hospodářských na kategorii lesů zvláštního určení, které jsou ve vlastnictví města Tachova na p.p.č. 3523/1 o výměře 8432 m² a p.p.č. 3518 o výměře 1631 m² v k.ú. Tachov, dle zákona č.289/1995 Sb. (Lesní zákon), v platném znění.

č.1565

schvaluje uzavření dohody o udělení souhlasu se zavěšením optického kabelu mezi Západočeskou kabelovou televizí s.r.o., IČ: 27985563 se sídlem Mariánské Lázně, ul. 17.listopadu 756/2, zast. jednatelem Vladimírem Švandou a Městem Tachov, IČ: 00260231, se sídlem Hornická 1695, Tachov, zast. starostou Mgr. Ladislavem Macákem.

č.1566

a) **bere na vědomí** uzavřenou smlouvu o převodu práv a povinností z nájemní smlouvy ze dne 1.11.2012.

b) **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 1.11.2012, kde dochází ke změně provozovatele na p.Štěpána Kuhna, bytem Svobodka, IČ: 74436104.

č.1567

bere na vědomí předložený plán činnosti Městského kulturního střediska Tachov na rok 2013.

č.1568

projednala zápis z jednání bytové komise ze dne 28.1.2013 takto :

1. **nepromíjí** soudní poplatek za řízení o vyklizení bytu č. 4 na adrese Tachov, Ve Vilkách v částce 16.300,- p. M.B., bytem. Plzeň, Úslavská.
2. **neprodlužuje** na další období nájem bytu na adrese Tachov, Plánská 2031 B.V. trvale bytem tamtéž z důvodu, že se odstěhovala a v bytě se nezdržuje.
3. **ukládá** bytové komisi prověřit, zda existují důvody pro ukončení nájmu bytu na adrese Tachov, Bělojarská 14503 pro nájemce L.M., trvale bytem tamtéž. V opačném případě souhlasí s prodloužením nájmu.
4. na základě sdělení Exekutorského úřadu Plzeň-město o bezvýslednosti exekučního vymáhání a existenci důvodů vedoucích k zastavení exekuce, **souhlasí** s tím, aby SMÚ Tachov s.r.o. podala návrh na zastavení exekuce ve věci vymáhání pohledávky proti F.P., bytem Tachov, Hornická a E.M., bytem Tachov, Hornická ve výši dle přiloženého sdělení čj. 094EX03121/06 ze dne 17.12.2012.
5. **odročuje** na příští jednání rady rozhodnutí o pronájmu uvolněného bytu na adrese Tachov, Bělojarská 1928 o velikosti garsoniéra.
6. **pronajímá** uvolněný byt na adrese Tachov, Jungmannova 1396 o velikosti garsoniéra p. Y.P., bytem Tachov, P. Velikého. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 35,- Kč/m²/měsíčně.
7. **pronajímá** uvolněný byt na adrese Tachov, Plánská 2035 o velikosti 2+k.k. p. J.Ř. a M.K., bytem Tachov, Žižkova. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 35,- Kč/m²/měsíčně.
8. **pronajímá** uvolněný byt na adrese Tachov, Školní 1621 o velikosti 1+2 p. J.B., bytem Tachov, Školní. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 35,- Kč/m²/měsíčně.
9. **ukládá** bytové komisi prověřit, zda existují důvody pro výpověď z nájmu bytu na adrese Tachov, Bělojarská 1927 o velikosti 1+4 manželům K.M., bytem Tachov, Bělojarská a J.M. bytem Praha 4-Nusle, 5. Května.
10. **schvaluje** zařazení žádosti o byt p. L.F., bytem Přimda, Nová, do seznamu žadatelů o nájemní byt v Tachově z důvodu těžkého postižení jejího syna Tomáše, nar. 2008 a možnosti snadnějšího dosahu lékařské péče v Tachově.
11. **schvaluje** náhradníky na pronájem bytu podle bodu č. 18 zápisu bytové komise.

č.1569

na základě provedeného výběrového řízení a doporučení výběrové komise **jmenuje** s účinností od 1.4.2013 Mgr. Alexandru Hruškovou, bytem Broumov, 348 15 Planá, do funkce ředitelky Regionálního vzdělávacího a informačního střediska, příspěvkové organizace, Školní 1094, Tachov.

č.1570

v souladu s doporučením OŠPP, MěÚ v Tachově, **vyhlašuje** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 3 vyhlášky MŠMT ČR č.54/2005 Sb., o náležitostech konkurzního řízení a konkurzních komisích, konkurz na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele Základní

školy Tachov, Kostelní 583, příspěvková organizace, s předpokládaným nástupem do funkce od 1. 8. 2013.

Za zřizovatele rada města doporučuje za předsedu konkurzní komise p. Jiřího Stručka, za člena konkurzní komise Mgr. Josefa Kožnara a za tajemnici komise p. Janu Janouškovou.

č.1571

bere na vědomí konání zápisu dětí do mateřských škol zřizovaných městem Tachov na období školního roku 2013/2014.

Zápis se uskuteční na všech mateřských školách dne 4.dubna 2013 v době od 10.00 do 16.00 hodin.

č.1572

města v souladu s § 31 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** návrh na zřízení komise státní památkové péče obce s rozšířenou působností. Komise posoudí žádosti o dotaci z hlediska věcného a formálního pro užití neinvestičních prostředků z rozpočtu Ministerstva kultury stanovených pro program „Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností“.

č.1573

souhlasí se zábořem veřejného prostranství dne 1. května 2013 na náměstí Republiky v Tachově včetně pěší zóny (bez parkovacích míst pro podnikatele). Akce se koná v době od 7,00 do 19,00 hodin.

Budou dodrženy podmínky stanovené finančním odborem Městského úřadu v Tachově.

Místní poplatek za zábor veřejného prostranství ve výši 8.000,-- Kč bude uhrazen před konáním akce. Usnesení zabezpečí finanční odbor MěÚ.

č.1574

schvaluje „Výroční zprávu o poskytování informací podle zák.č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, za rok 2012“.

č.1575

bere na vědomí rozpracování usnesení 21.zasedání zastupitelstva města, které se konalo 4.2.2013.

č.1576

schvaluje plán práce komise prevence kriminality na 1.pololetí 2013.

č.1577

a) **bere na vědomí** zápis z jednání komise pro mládež a volnočasové aktivity ze dne 28.1.2013

b) **schvaluje** plán práce této komise na 1.pololetí 2013.

č.1578

projednala žádost investičního odboru MěÚ o povolení kácení stromů takto :

- 1) **souhlasí** s pokácením 1 ks hlošiny a 1 ks douglasky v Bělojarské ul., u kotelny PK 17, na základě žádosti SMÚT s.r.o., Sokolovská 691, Tachov.
- 2) **souhlasí** s pokácením 4 ks borovic v ul.P.Jilemnického, na základě žádosti Společenství pro dům čp.1780,1781 v ul. P.Jilemnického v Tachově.
- 3) **souhlasí** s pokácením 9 ks stromů v areálu bývalé klášterní zahrady, na základě žádosti Muzea Českého lesa, tř.Míru 447, Tachov.

- 4) **souhlasí** s provedením místního šetření v termínu do 28.2.2013 k žádosti fi KOMA, fi INOTECH a pí.Lebedové, všichni z Oldřichova, o odstranění nebezpečných stromů a větví při panelové cestě v Oldřichově.
- 5) **souhlasí** s pokácením 4 ks javorů v památné Knížecí aleji, které jsou v havarijním stavu, na základě žádosti investičního odboru MěÚ.
- 6) **souhlasí** s pokácením 1 ks olše v ul.Pobřežní 2112, na základě žádosti pí.V.Bělčické, Pobřežní 2112,Tachov.
- 7) **nesouhlasí** s pokácením 1 ks smrku v blízkosti mlýna a vodního kola, na základě žádosti p.P.Fuksy, bytem Mýto 19, Tachov.

č.1579

bere na vědomí čtyři investiční záměry předložené investičním odborem MěÚ. Záměry budou projednány se všemi členy zastupitelstva města.

č.1580

neschvaluje nabídku fi.PROXIMA Bohemia, spol.s r.o., Meziříčská 100, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, na prezentaci města v připravované publikaci ani zakoupení těchto publikací.

č.1581

projednala dopis občanského sdružení LUNGTA, Dlouhá 2, 110 00 Praha, o možnosti připojení se ke kampani „Vlajka pro Tibet“. Město Tachov se ke kampani nepřipojí.

Mgr. Ladislav Macák
starosta

Ing. Václav Svoboda
I. místostarosta