

## **Usnesení 45. Rady města Tachova konané dne 09.11.2012**

*Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů*

### **Rada města:**

#### **č.1392**

**uděluje souhlas** k tomu, aby MO MěÚ uzavřel smlouvy o nájmu hrobového místa s fyzickými osobami (od pořadového čísla 136/2012 do čísla 155/2012) v souladu s ust. § 25 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

#### **č.1393**

**schvaluje** ceník pro společnost Stora Enso Wood Products Planá s.r.o., na dodávku smrkových a borových výřezů na období 4 Q. r.2012, dle přílohy.

#### **č.1394**

- a) **schvaluje** záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 3507 o výměře 1 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov (Světce) pro umístění poštovní schránky za cenu 300,- Kč/m<sup>2</sup>/rok + DPH v platné výši s každoročním zohledněním míry inflace, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou. Nájem částí pozemku bude řešen formou dodatku k platné nájemní smlouvě.
- b) **schvaluje** pronájem části pozemkové parcely č. 2023/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 1 m<sup>2</sup>, části pozemkové parcely č. 2252 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 1 m<sup>2</sup>, části pozemkové parcely č. 2727/67 (ostatní plocha – zeleň) o výměře 1 m<sup>2</sup> a části pozemkové parcely č. 3117/41 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 1 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov pro umístění poštovních schránek pro Českou poštu, s.p. IČ: 47 11 49 83 za cenu 300 Kč/m<sup>2</sup>/rok + DPH v platné výši s každoročním zohledněním míry inflace, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou. Nájem částí pozemků bude řešen formou dodatku k platné nájemní smlouvě.

#### **č.1395**

**schvaluje** záměr pronájmu části p.p.č. 1110/1 v k.ú. Tachov o výměře max. 18 m<sup>2</sup> za účelem rozšíření vjezdu na p.p.č. 1118 v k.ú. Tachov, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 5,-Kč/1 m<sup>2</sup> ročně.

#### **č.1396**

**schvaluje** záměr výpůjčky části p.p.č. 3354/29, geometrickým plánem č. 4192-272/2012 označená jako p.p.č. 3354/46 o výměře 473 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov. Výpůjčka části pozemku se zřizuje bezúplatně na dobu trvání pstruží líhně a vlastnictví areálu Českého rybářského svazu, místní organizace Tachov s tříměsíční výpovědní lhůtou. Údržba vypůjčené části pozemku bude prováděna na vlastní náklady výpůjčitele.

#### **č.1397**

**schvaluje** záměr pronájmu p.p.č. 58 o výměře 1468 m<sup>2</sup> a p.p.č. 243 o výměře 1862 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Vítkov u Tachova pro zemědělské účely, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou podanou k 1. říjnu běžného roku, obálkovou metodou, výše nájmu činí min. 100,-Kč ročně.

**č.1398**

**neschvaluje** uzavření Dodatku č. 4 k nájemní smlouvě podepsané dne 25.5.2005, mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a nájemcem AZS 98, s.r.o., IČ: 25227254, U Habrovky 247/11, Praha.

**č.1399**

**nedoporučuje zastupitelstvu města** schválit bezúplatné nabytí p.p.č. 3722/3 o výměře 292 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov od Českého rybářského svazu, místní organizace Tachov do majetku Města Tachov.

**č.1400**

**nedoporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr bezúplatného převodu st.p.č. 96 (vodní dílo – hráz) o výměře 1344 m<sup>2</sup> oddělené geometrickým plánem č. 94-97/2012 z p.p.č. 1105/1 v k.ú. Mýto u Tachova.

**č.1401**

**nedoporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje p.p.č. 62/2 o výměře 220 m<sup>2</sup> v k.ú. Vítkov u Tachova pro účely užívání vedle rodinného domu čp. 29, protože město se nechce v současné době předmětného pozemku zbavovat.

**č.1402**

**nevyhovuje** žádosti Svazu postižených civilizačním chorobami v ČR, o.s. ZO Bělojarská 1541, Tachov o vymalování místnosti, kterou využívají ke schůzové činnosti v budově na adrese Tachov, Bělojarská 1541. Jedná se o běžnou údržbu pronajatých nebytových prostor, v souladu se smlouvou o nájmu ze dne 17.3.2003.

**č.1403**

**schvaluje** plán oprav a rekonstrukcí bytových a nebytových domů v majetku města na r. 2013 u nemovitostí spravovaných na základě smlouvy o poskytování služeb Správou majetku a údržby Tachov s.r.o. v celkové výši 1.800.000,- Kč.

**č.1404**

**schvaluje** dodatek č.3 k příloze Smlouvy o poskytování služeb uzavřenou mezi Městem Tachov a Správou majetku a údržby Tachov, s.r.o., IČ: 252 16 899 s účinností od 1.11.2012. Dodatek se týká upřesnění správy nebytových prostor v čp. 1695, ul. Hornická. Ostatní ujednání ve smlouvě zůstávají beze změn.

Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

**č.1405**

- a) **schvaluje** podání žádosti na uzavření smlouvy o výpůjčce části p.p.č. 3585/1 v k.ú. Tachov od Lesů České republiky, státní podnik, Lesní správy Přimda pro zajištění realizace protipovodňových opatření;
- b) **schvaluje** pro Město Tachov výpůjčku části p.p.č. 3585/1 v k.ú. Tachov od Lesů České republiky, státní podnik, Lesní správy Přimda pro zajištění realizace protipovodňových opatření v rozsahu trvalého záboru 715 m<sup>2</sup>, dočasného záboru 6100 m<sup>2</sup>.

**č.1406**

**schvaluje** dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce uzavřenou mezi Městem Tachov a Západočeskou kabelovou televizí s.r.o., sídlo 17.listopadu 756/2, 353 01 Mariánské Lázně

IC: 27985563 o výpůjčce nebytového prostoru v čp. 1695, ul. Hornická, Tachov. Tímto dodatkem se upravuje účastník – půjčitel, na základě smlouvy o poskytování služeb se SMUT s.r.o. Tachov. Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

#### č.1407

**Projednala** zápis z jednání bytové komise ze dne 29.10.2012 takto :

1. **nevyhovuje** žádosti Z.T. a P.V. o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1 na adrese Tachov, tř. Míru, z důvodu, že ke dni jednání komise neuhradili jistinu dluhu a neplní splátkový kalendář. Město Tachov bude postupovat v souladu se zákonem a dokončí vyklizení bytu soudní cestou.
2. **bere na vědomí** úřední záznam ohledně chování dvou nájemníků v 1. poschodí bytového domu v Zámecké ulici čp. 1394.
3. **neschvaluje** pronájem městského bytu žadatelce M.P., bytem Tachov, Bělojarská, z důvodu uvedených v zápise z bytové komise ze dne 29.10.2012, bod č. 4.
4. **schvaluje** pronájem uvolněného bytu na adrese Tachov, Plánská 2031 o velikosti 2+k.k. A.B., bytem Tachov, Zámecká 1394 s tím, že do 30 dnů po obdržení písemného oznámení o pronájmu bytu, uvolní dosud užívaný byt na adrese Tachov, Zámecká 1394 o velikosti 1+2, a tento byt bude vrácen v dobrém stavu. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 35,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíčně.
5. **schvaluje** pronájem uvolněného bytu na adrese Tachov, Plánská 2031 o velikosti 1+2 po jeho opravě manželům D. a M.R., bytem Tachov, Plánská 2035, s tím, že do 30 dnů po obdržení písemného oznámení o pronájmu bytu, uvolní dosud užívaný byt na adrese Tachov, Plánská 2035 o velikosti 2+k.k. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 35,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíčně.
6. **schvaluje** pronájem uvolněného bytu na adrese Tachov, Školní 1327 o velikosti 1+2 manželům M. a I.Ch., bytem Branka. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 35,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíčně.
7. **schvaluje** pronájem uvolněného bytu na adrese Tachov, Bělojarská 1466 o velikosti garsoniéra p. M.Ž, bytem Tachov, Na Vinici. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 35,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíčně.
8. **schvaluje** pronájem bytu, který se uvolní na adrese Tachov, Ve Vilkách 2078 o velikosti garsoniéra p. V.V., bytem Staré Sedliště. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 35,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíčně.
9. **schvaluje** pronájem bytu č. 1929 na adrese Tachov, Bělojarská o velikosti garsoniéra p. J.D., bytem Bělojarská 1524. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 35,-Kč/m<sup>2</sup>/měsíčně.
10. **schvaluje** náhradníky na pronájem bytů - dle zápisu bytové komise ze dne 29.10.2012 bod č. 10.

#### č.1408

**projednala** zápis z jednání komise prevence kriminality ze dne 5.9.2012 a ukládá předsedovi komise do 14.12.2012 připravit návrh textu a umístění informačních tabulí o kamerovém systému ve městě.

#### č.1409

**bere na vědomí** hospodářský výsledek Polikliniky Tachov za 3.čtvrtletí r.2012 s tím, že výsledkem hospodaření je zisk ve výši 396.529,57 Kč.

#### **č.1410**

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit obecně závaznou vyhlášku č. 5/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

#### **č.1411**

**souhlasí**, na základě žádosti ZŠ Tachov, Hornická 1325, příspěvková organizace, s použitím částky 20.000,- Kč na pořízení učebnic a školních potřeb.

#### **č.1412**

**souhlasí** s použitím částky 100.000,- Kč na úhradu mzdových nákladů učitelů i nepedagogických pracovníků v ZŠ Tachov, Zářečná 1540, příspěvková organizace, v roce 2012. Na úhradu budou použity finanční prostředky z již schváleného příspěvku na činnost.

#### **č.1413**

**nedoporučuje zastupitelstvu města** schválit použití nevyčerpaných účelově určených finančních prostředků ve výši 108.822,- Kč na nákup tabulí do tříd v ZŠ Tachov, Zářečná 1540, příspěvková organizace.

#### **č.1414**

**souhlasí** s podáním žádosti o dotaci na projekt „Revitalizace parku v centru Tachova“ v rámci Operačního programu Životní prostředí.

#### **č.1415**

**projednala** žádost pí.B.Moravcové, bytem Tachov, Lesní, ve věci opravy komunikace v Lesní ul. s tím, že v roce 2013 bude provedeno lokální vyspravení této komunikace a současně bude komunikace zahrnuta do plánu oprav.

#### **č.1416**

**bere na vědomí** informativní zprávu o aktualizovaném stavu dětí v mateřských školách a žáků v základních školách, zřizovaných městem Tachov, ke dni 30. 9. 2012, dále komentář k tabulkám, vývoj počtu dětí v MŠ a žáků v ZŠ od roku 2000 po současnost a počet narozených dětí, evidovaných v Tachově od roku 2000 do srpna 2012.

#### **č.1417**

**bere na vědomí** organizaci provozu mateřských škol, zřizovaných městem Tachov, v době vánočních prázdnin školního roku 2012/2013.

#### **č.1418**

**schvaluje**, na základě zrušení regulačního opatření, které vyplývalo usnesení vlády č. 178 ze dne 21. března 2012, s účinností od 1.11.2012 úpravu osobního ohodnocení Mgr. Jaroslavě Metličkové, ředitelce Základní školy Tachov, Kostelní 583, příspěvková organizace, a to na původní částku.

#### **č.1419**

**souhlasí** se změnou stávajícího názvu „Odboru školství a kultury Městského úřadu Tachov“ na nový název „Odbor školství a památkové péče Městského úřadu Tachov“, s účinností od 1. 1. 2013.

**č.1420**

**schvaluje**, dle předloženého návrhu OŠK MěÚ, návrh odměn ředitelům mateřských a základních škol v Tachově za školní rok 2011/2012 v souladu s § 134 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů.

**č.1421**

**bere na vědomí** „Závěrečnou zprávu o hospodaření s dotačními prostředky v Genovém sadu v Tachově v roce 2012 a kontrolách, které byly v roce 2012 v sadu provedeny“.

**č.1422**

**bere na vědomí** rozpracování úkolů z 19.zasedání zastupitelstva města, které se konalo 5.11.2012.

**č.1423**

**souhlasí** s prominutím poplatku za zábor veřejného prostranství při propagaci akce „Čertování ve Mži“, která se uskuteční 5.12.2012.

**č.1424**

**schvaluje** zpracování Programu rozvoje města na roky 2014 – 2020 (PRoMT II.) s tím, že tato informace bude předložena všem členům zastupitelstva města.

**č.1425**

**neschvaluje** žádost fi. Stilking Films, Kříženeckého nám.322, 152 53 Praha, o povolení natáčení reklamy v Jízdárně ve Světcích.

Mgr. Ladislav Macák  
starosta

Ing. Václav Svoboda  
1. místostarosta