

Usnesení 43. Rady města Tachova konané dne 5.10.2012

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města:

č.1331

uděluje souhlas k tomu, aby MO MěÚ uzavřel smlouvy o nájmu hrobového místa s fyzickými osobami (od pořadového čísla 109/2012 do čísla 124/2012) v souladu s ust. § 25 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

č.1332

schvaluje plán inventur na rok 2012 a současně jmenuje tajemnici pro inventarizaci majetku města sl. Martinu Beránkovou, pracovníci MO MěÚ.

Dále jmenuje na návrh MO MěÚ předsedu a členy hlavní likvidační komise MěÚ a členy dílčí inventarizační komise MěÚ. Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

č.1333

schvaluje zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a osobou oprávněnou panem R.T., Hornická, Tachov. Věcné břemeno spočívá v právu uložení plynovodní přípojky k rodinnému domu čp. 1531 v Hornické ulici a v právu vstupu a vjezdu na část pozemku města č. 1742 v k.ú. Tachov v Hornické ulici za účelem opravy a údržby této přípojky. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2.000,-Kč (bez DPH), správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.1334

schvaluje zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Sdružením obcí pro vybudování a provozování skládky Černošín, IČ: 48325252, nám. 1. máje 62, Černošín a osobou oprávněnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695. Věcné břemeno spočívá v právu uložení optického kabelu pro Policii ČR a v právu vstupu a vjezdu na část pozemku osoby povinné p.p.č. 2721/8 v k.ú. Tachov ve Vilémovské ulici za účelem opravy a údržby tohoto kabelu. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 500,-Kč (bez DPH), správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.1335

schvaluje zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou ČR - Správou železniční dopravní cesty, státní organizací, IČ: 70994234, Dlážďená 1003/7, Praha 1 – Nové Město a osobou oprávněnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695. Věcné břemeno spočívá v právu uložení optického kabelu pro Policii ČR a v právu vstupu a vjezdu na části pozemku osoby povinné p.p.č. 2725 a p.p.č. 204/1 v k.ú. Tachov ve Vilémovské ulici za účelem opravy a údržby tohoto kabelu. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 22.264,-Kč (bez DPH), správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.1336

schvaluje zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a osobou oprávněnou paní Z.K., Stadtrodská, Tachov. Věcné břemeno spočívá v právu vstupu a vjezdu na část pozemku osoby povinné p.p.č. 3235/126 v k.ú. Tachov v Příčné ulici za účelem příjezdu na p.p.č. 1118 v k.ú. Tachov a v právu jeho celoroční údržby. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2.000,-Kč (bez DPH), správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná.

č.1337

mění své původní usnesení č. 183 ze dne 4.3.2011 ve věci schválení věcného břemene takto: předmět věcného břemene se doplňuje o část p.p.č. 148 v k.ú. Tachov (dle GP č. 4171-212/2012).

č.1338

mění své původní usnesení č. 1261 ze dne 31.8.2012 ve věci schválení věcného břemene takto: předmět věcného břemene se doplňuje o část p.p.č. 2713/74 v k.ú. Tachov (dle GP č. 302-4193-289/2012).

č.1339

schvaluje zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Povodím Vltavy, s.p., IČ: 70889953, Holečkova 8, Praha 5 a osobou oprávněnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695. Věcné břemeno spočívá v právu umístění a provozování zemního kabelového vedení a odběrného objektu v rámci akce „Tachov – odběr povrchové vody ze Mže pro závlahu fotbalových hřišť“ na p.p.č. 3372/1 v k.ú. Tachov, taktéž v právu vstupu a vjezdu na částí pozemku osoby povinné č. 3372/1 v k.ú. Tachov za účelem opravy a údržby tohoto zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 20.000,-Kč + DPH v platné sazbě, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy hradí osoba oprávněná.

č.1340

schvaluje záměr pronájmu části p.p.č. 82/3 v k.ú. Oldřichov u Tachova o výměře max. 1000 m² za účelem příjezdu a užívání u domu čp. 64, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 2,-Kč/1m² ročně.

č.1341

schvaluje výpůjčku části p.p.č. 82/3 v k.ú. Oldřichov u Tachova o výměře 125 m² pro pana J.V., Oldřichov, pro účely celoroční údržby za domem, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu.

č.1342

schvaluje uzavření Dohody o zániku nájemní smlouvy ze dne 18.4.2011 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a nájemcem Ing. P.Š., Šumavská, Cheb na užívání části p.p.č. 2726/1 v k.ú. Tachov, a to ke dni 31.12.2012.

č.1343

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje části p.p.č. 1110/1 v k.ú. Tachov za účelem rozšíření vjezdu na p.p.č. 1118 v k.ú. Tachov, protože město nemá zájem se předmětného pozemku zbavovat.

č.1344

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje části p.p.č. 3130/2 v k.ú. Tachov za účelem užívání u domu čp. 1919 v ul. Na Terasě, protože předmětný pozemek je určen pro vybudování obratiště pro motorová vozidla.

č.1345

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje p.p.č. 2689/7, p.p.č. 2689/26 a části p.p.č. 2689/31 v k.ú. Tachov přístupu na pozemek č. 2689/36 a 2689/37 v k.ú. Tachov, protože město se nechce v současné době předmětných pozemků zbavovat.

č.1346

schvaluje pronájem nebytových prostor – garáže – ve Vodní ulici v Tachově o celkové výměře 58,50 m² k nekomerčním účelům vítězi výběrového řízení obálkovou metodou p. M.M., bytem Školní, Tachov, za nájemné ve výši 7.312,50 Kč/ročně na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou.

č.1347

- a) **schvaluje** ukončení nájmu nebytových prostor v Tachově, Stadtrodská čp. 1516, s firmou META Plzeň s.r.o., Hřbitovní 31, 321 00 Plzeň, IČ: 49192094 a to dohodou ke dni 31.1.2013.
- b) **schvaluje** zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v přízemí budovy čp. 1516 ve Stadtrodské ul. v Tachově o celkové výměře 133,50 m² ve výběrovém řízení obálkovou metodou k drobné podnikatelské činnosti, drobné výrobě, administrativní činnosti apod. s denním provozem. Vyloučeny jsou herny a podobná zařízení.

č.1348

souhlasí, na základě sdělení Exekutorského úřadu Plzeň-město o bezvýslednosti exekučního vymáhání a existenci důvodů vedoucí k zastavení exekuce s tím, aby SMÚT s.r.o. Tachov podala návrh na zastavení exekuce ve věci vymáhání pohledávky proti I.B., bytem Hornická, Tachov ve výši dle přiloženého sdělení čj. 094EX 08930-06-027 ze dne 24.9.2012.

č.1349

souhlasí, na základě sdělení Exekutorského úřadu Plzeň-město o úpadku povinného M.K., bytem Východní, 360 01 Karlovy Vary – Drahovice, a jeho řešení formou konkursu, k čj. 094 Ex 02598/03 ze dne 28.8.2012, se zastavením exekučního řízení.

č.1350

ruší své usnesení č. 1270 ze dne 31.8.2012.

č.1351

schvaluje pronájem nebytových prostor v objektu čp. 1695 v Hornické ulici v Tachově o celkové výměře 37 m² v přízemí – bistro Modrý slon – k účelu provozování občerstvení pro zaměstnance a návštěvníky MěÚ Tachov, vítězi výběrového řízení obálkovou metodou p. Petru Hornofovi, bytem Tachov, Zahradní, IČ: 01096206 za nájemné ve výši 60.000,- Kč/ročně + úhrada energií, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

č.1352

schvaluje záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 2023/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 1 m², části pozemkové parcely č. 2252 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 1 m², části pozemkové parcely č. 2727/67 (ostatní plocha – zeleň) o

výměře 1 m² a části pozemkové parcely č. 3117/41 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 1 m² v k.ú. Tachov pro umístění poštovních schránek pro Českou poštu, s.p. za cenu 300 Kč/m²/rok + DPH v platné výši s každoročním zohledněním míry inflace, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou. Nájem částí pozemků bude řešen formou dodatku k platné nájemní smlouvě.

č.1353

schvaluje výpůjčku částí pozemkových parcel č. 3037/1 a č. 3039 v k.ú. Tachov v šíři 3m na každou stranu pod elektrickým vedením – přípojkou do objektu zahradnictví. Výpůjčka částí pozemků se zřizuje bezúplatně na dobu trvání vedení elektrické přípojky a vlastnictví areálu zahradnictví s tříměsíční výpovědní lhůtou. Údržba vypůjčených částí pozemků bude prováděna na vlastní náklady výpůjčitele.

č.1354

schvaluje výpůjčku objektu Jízdárny bez čp. na st.p. č. 3525, st.p.č. 3525 o výměře 2158 m² v k.ú. Tachov, zapsané na listu vlastnictví č.1, za účelem hospodaření v tomto objektu na dobu neurčitou s účinností od 1.9.2012 pro Městské kulturní středisko, příspěvkovou organizaci města, s tím, že veškeré pořádané akce v Jízdárně budou se souhlasem rady města.

č.1355

doporučuje zastupitelstvu města schválit kupní cenu za úplatné nabytí p.p.č. 3453/12 (o výměře 1026 m²) oddělené geometrickým plánem č. 4044-61/2011 z p.p.č. 3453/1 v k.ú. Tachov pro vybudování části přístupové cesty k rozhledně ve výši 209.400,- Kč. Úplatné nabytí p.p.č. 3453/12 od České republiky, ze správy Pozemkového fondu ČR bylo schváleno zastupitelstvem města dne 19.03.2012 usnesením č. 13/268.

č.1356

bere na vědomí informaci Pozemkového fondu ČR k návrhu města odkoupit p.p.č.3352/12 v k.ú.Tachov : odkoupení je možné pouze tehdy, pokud má žadatel ke stavbě na zájmovém pozemku pravomocný územní souhlas, územní rozhodnutí o umístění stavby, stavební povolení nebo veřejnoprávní smlouvu.

č.1357

nevyhovuje žádosti p.V.Vlny, bytem Tachov, Větrná, ze dne 10.9.2012 ve věci zamezení přítoku vody na soukromý pozemek.

č.1358

nesouhlasí se zahrnutím komunikace k rodinnému domu č.p.1584 v Americké ul.v Tachově do plánu zimní údržby s výjimkou kalamitních situací, po předchozím souhlasu správce místních komunikací.

č.1359

bere na vědomí přidělení veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „STAVEBNÍ ÚPRAVY Č.P.1695 DVŮR, OPLOCENÍ“ firmě ALGON, a.s., Ringhofferova 1/115, Praha 5, divize dopravní a inženýrské stavby, korespondenční adresa: Joštova 1, 350 02 Cheb za cenu 872.400,- Kč včetně DPH.

č.1360

neschvaluje žádost nájemníků domu č.p.1479 v Bělojarské ul. v Tachově o pokácení 2 bříz, které se nachází na p.p.č.201/1 v k.ú.Tachov.

č.1361

bere na vědomí personální a materiální zabezpečení nového školního roku 2012/2013 ve školách zřizovaných městem Tachov, kterou předložil OŠK MěÚ Tachov.

č.1362

neschvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5.000,- Kč na halový turnaj rozhodčích v sálové kopané. Město již nemá volné finanční prostředky, které by mohlo pro organizaci akce uvolnit.

č.1363

bere na vědomí rozpracování usnesení 17.zasedání zastupitelstva města, které se konalo 1.10.2012.

č.1364

schvaluje změnu ve stanovení výše úhrady nákladů za pobyt dětí v Jeslích města takto :
původní znění „pětidenní děti (navštěvují jesle 5 dní v měsíci)“ se ruší a nahrazuje se zněním novým: „dětí navštěvující jesle 46 hodin v měsíci“

č.1365

bere na vědomí oznámení Domu dětí a mládeže Tachov o konání akce „Drakiáda“, která se uskuteční 14.10.2012 od 15,00 do 17,00 hod. na louce u hřbitova.

č.1366

bere na vědomí stížnost pí.I.Matysové, bytem Tachov, Školní, s tím, že se touto záležitostí bude dále zabývat.

č.1367

bere na vědomí oznámení Junáka-svazu skautů a skautek ČR o konání akce „Setkání u Lípy republiky“, které se uskuteční 28.10.2012 v 17.hod.na zadním nádvoří tachovského zámku.

č.1368

projednala zápis z jednání bytové komise rady města ze dne 24.9.2012 takto :

- 1) **vyhovuje** žádosti B. a J.H. o prodloužení nájemní smlouvy na byt na adrese Tachov, Plánská 2035 a navrhuje uzavřít nájemní smlouvu na 3 měsíce.
- 2) **vyhovuje** žádosti P.Ch. o prodloužení nájemní smlouvy na byt na adrese Tachov, Plánská 2031 a navrhuje uzavřít nájemní smlouvu na 3 měsíce.
- 3) **částečně vyhovuje** žádosti P.Ch. o prominutí poplatků z prodlení za dlužný nájem a služby s ním spojené za byt na adrese Tachov, Plánská 2031 ve výši 6.452,- Kč a navrhuje prominout 30% z uvedené částky tj. 1.936,- Kč s tím, že na zbývající částku musí žadatelka uzavřít nejpozději do 14 dnů po obdržení usnesení RM splátkový kalendář a musí nadále řádně hradit nájem za byt a služby s ním spojené. V opačném případě bude přistoupeno k vymáhání celé částky exekučně.

- 4) **pronajímá** byt, který se uvolní na adrese Tachov, Ve Vilkách 2078 o velikosti garsoniéra p. V.C., bytem Tachov, Hornická. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 35,- Kč/m²/měsíčně.
- 5) **neprodlužuje** P.Č. nájemní smlouvu na byt v Plánské ul. čp. 2031.
- 6) **schvaluje** náhradníky na pronájem bytů - dle zápisu bytové komise bod č. 6.

Mgr. Ladislav Macák
starosta

Ing. Václav Svoboda
1. místostarosta