

Usnesení 33. Rady města Tachova konané dne 1.6.2012

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města

č.1111

- a) **bere na vědomí** vyjádření provozovatele střelnice p.Gomoláka ke stížnosti MUDr.Tomanové na provoz střelnice a výsledek hygienického měření hluku
- b) po dohodě s provozovatelem schvaluje tyto změny provozní doby střelnice :
- ✓ souhlasí s využitím střelnice pro zástřelné zkoušky nových zbraní, v pracovních dnech v době mezi 08.00 – 12.00 hod.
 - ✓ při týdenním výcviku střelců bude střelba probíhat pouze v pracovních dnech a v době mezi 08.00 hod. – 15.00 hod.

č.1112

uděluje souhlas k tomu, aby MO MěÚ uzavřel smlouvy o nájmu hrobového místa s fyzickými osobami (od pořadového čísla 55/2012 do čísla 61/2012) v souladu s ust. § 25 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

č.1113

schvaluje zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a osobou oprávněnou společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV. Věcné břemeno spočívá v právu uložení vzdušného kabelu NN (nízké napětí) v ulici P. Jilemnického a v právu vstupu a vjezdu na část pozemku města č. 1288 v k.ú. Tachov za účelem opravy a údržby tohoto zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 1.000,-Kč (bez DPH), správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná.

č.1114

schvaluje záměr pronájmu části p.p.č. 1443/1 v k.ú. Tachov o výměře 100 m² na základě žádosti Ing. J.R., Na Terasě, Tachov, za účelem užívání zařízení staveniště pro stavbu bytového domu na sousední st.p.č. 1441 v k.ú. Tachov, na dobu určitou, do 31.12.2013, výše nájmu činí 5,-Kč/1m² ročně, s podmínkou, že k pronajatému pozemku si zajistí přístup přes vlastní pozemek.

č.1115

neschvaluje záměr pronájmu částí p.p.č. 1539 a 1695 v k.ú. Velký Rapotín za účelem umístění montované garáže, protože se jedná o plochu veřejné zeleně, na které není možno stavět ani umisťovat žádné stavby.

č.1116

a) schvaluje záměr pronájmu části p.p.č. 1731 v k.ú. Velký Rapotín o výměře 100 m² na základě žádosti paní L.Š., Plánská, Tachov, za účelem užívání zázemí pro chov včel, na dobu určitou do 31.12.2013, výše nájmu činí 100,-Kč ročně.

b) schvaluje, na základě žádosti paní L.Š., Plánská, Tachov, záměr změny pronájmu části p.p.č. 1731 v k.ú. Velký Rapotín o výměře 24 m² za účelem chovu včel. Změna je v prodloužení nájmu na dobu určitou do 31.12.2013, výše nájmu činí 5,-Kč/1m² ročně.

č.1117

schvaluje výpůjčku na části p.p.č. 1105/2 v k.ú. Mýto u Tachova, části p.p.č. 324/1, p.p.č. 3261/9, p.p.č.1442, p.p.č.510/2, p.p.č.3085/1 v k.ú. Tachov na umístění milníků času a

výpůjčky na část p.p.č.25 v k.ú. Tachov na umístění drobného kamenného objektu na dobu neurčitou pro občanské sdružení TERRA TACHOVIA, Máchova 1651, 347 01 Tachov.

č.1118

a) **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 mezi pronajímatelem Klatovským rybářstvím a.s., IČ: 49791443, K Letišti 442, Klatovy a nájemcem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695, Tachov k nájemní smlouvě uzavřené dne 20.8.2004 na užívání části st.p.č. 1424 v k.ú. Tachov o výměře 4 m² v Pivovarské ulici. Dodatek č. 1 upravuje dobu nájmu na dobu určitou do 31.12.2016.

b) **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 mezi pronajímatelem manželi L. a M.D., Moravská, Tachov a nájemcem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695, Tachov k nájemní smlouvě uzavřené dne 20.8.2004 na užívání části st.p.č. 1485 v k.ú. Tachov o výměře 14 m² v Zahradní ulici. Dodatek č. 1 upravuje dobu nájmu na dobu určitou do 31.12.2016.

c) **schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 mezi pronajímatelem manželi L. a M.D., Moravská, Tachov a nájemcem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695, Tachov k nájemní smlouvě uzavřené dne 20.8.2004 a jejímu dodatku č. 1 ze dne 21.8.2010 na užívání části p.p.č. 1482 v k.ú. Tachov o výměře 52 m² v Zahradní ulici. Dodatek č. 2 upravuje předmět nájmu na část st.p.č. 1485 v k.ú. Tachov o výměře 52 m².

č.1119

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje p.p.č. 674 v k.ú. Tachov o výměře 348 m² za účelem užívání zahrady k rodinnému domu čp. 684 v Polní ulici, z důvodu, že dle územního plánu se jedná o stavební pozemek.

č.1120

doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje st.p.č. 2713/181, dále p.p.č. 2713/88, 2713/89, 2713/100, 2713/108, 2713/193, 2713/209, 2713/211, 2517/10, popř. jejich částí v k.ú. Tachov (označení a výměra parcel bude určena po vyhotovení GP) za účelem užívání u nemovitostí k podnikání v průmyslové zóně sever Tachov, za kupní cenu dle „Zásad“ ve výši 300,-Kč/m² - 10% z ceny + náklady za GP.

č.1121

schvaluje pronájem p.p.č. 243 v k.ú. Vítkov u Tachova o výměře 1862 m² pro zemědělské účely na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc podanou nejdříve k 1. říjnu běžného roku, výše nájmu činí 10.000,-Kč ročně vítězi výběrového řízení panu R.Š., bytem Vítkov, 347 01 Tachov.

č.1122

schvaluje pronájem p.p.č. 58 v k.ú. Vítkov u Tachova o výměře 1468 m² pro zemědělské účely na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc podanou nejdříve k 1. říjnu běžného roku, výše nájmu činí 15.000,-Kč ročně, vítězi výběrového řízení panu R.Š., bytem Vítkov, 347 01 Tachov.

č.1123

nerozhodla o návrhu týkajícího se úhrady cenového rozdílu ve výši 1.692.600,-Kč za pozemky města č. 3177/99, č. 3177/100, č. 3177/101, č. 3177/102, č. 3177/103 a č. 3177/109 v k.ú. Tachov směřované s Pozemkovým fondem ČR za p.p.č. 3352/12 v k.ú. Tachov v návaznosti na usnesení ZM č. 32/9237 ze dne 30.08.2010 a č. 5/109 ze dne 02.05.2011. Ve věci bude vedeno další jednání.

č.1124

schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor – celé budovy bez čp. v Hornické ulici v Tachově (bývalé uhelny) na st.p.č. 1768 v k.ú. Tachov o celkové výměře podlahové plochy 332 m², firmě KTC – servis s.r.o., se sídlem Na Stráni 698, 347 01 Tachov, IČ: 61536067, zastoupené jednatelem M.Hověžákem, za roční nájemné ve výši 28.128,- Kč + DPH v platné výši.

č.1125

- a) **bere na vědomí** odstoupení p. Š.S. od záměru koupě bytu v Tachově, Jungmannova 1396
- b) **doporučuje zastupitelstvu města zrušit** záměr prodej bytové jednotky č. 1396/1 v Tachově, Jungmannova ul. čp. 1396 o celkové ploše 29,89 m² (garsoniéra) včetně podílu o velikosti 551/10000 na společných částech domu čp.1396 a stavební parc. č. 2168, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2870 a č. 3534 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, p. Š.S. bude zachován stávající nájemní vztah.

č.1126

- a) **bere na vědomí** ukončený záměr prodeje bytové jednotky č. 1327/11 v Tachově, Školní ul. čp. 1327.
- b) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit opakovaný záměr prodeje bytové jednotky č. 1327/11 v Tachově, Školní ul. čp. 1327 o celkové ploše 50,57 m² (1+2) včetně podílu o velikosti 818/10000 na společných částech domu čp.1327 a staveb.parc. č. 2169, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2871 a č. 3535 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, ve výběrovém řízení obálkovou metodou nejméně za cenu ve výši 562.240,- Kč, s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov a složením kaucí před podáním nabídky do výběrového řízení na účet Města Tachov ve výši 56.220,- Kč. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení v zastupitelstvu města.

č.1127

doporučuje zastupitelstvu města schválit obecně závaznou vyhlášku č. 2/2012, kterou se stanovuje systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (vyhláška o odpadech), nahrazuje se obecně závazná vyhláška č. 4/2006.

č.1128

doporučuje zastupitelstvu města schválit obecně závaznou vyhlášku č. 3/2012 o zrušení obecně závazné vyhlášky č. 1/2003 o vymezení některých činností v rekreačním území Kumpolec.

č.1129

souhlasí s přijetím níže specifikovaných účelových dotací od Plzeňského kraje:

- a) dotace ve výši 10 000,- Kč určené na úhradu ostatních neinvestičních výdajů a ostatních osobních nákladů projektu Základní školy Tachov, Zářečná 1540, příspěvkové organizace, s názvem „Go kurz pro žáky 6. tříd“ ,
- b) dotace ve výši 10 000,- Kč určené na úhradu ostatních neinvestičních výdajů a ostatních osobních nákladů projektu Základní školy Tachov, Hornická 1325, příspěvkové organizace, s názvem „Ve škole i po škole“ ,

- c) dotace ve výši 99 000,- Kč určené na úhradu nákladů projektu Základní školy Tachov, Hornická 1325, příspěvkové organizace s názvem „Mezibroušení a lakování povrchu tělocvičny“,
- d) dotace ve výši 50 000,- Kč určené na úhradu neinvestičních nákladů k realizaci projektu „Bezpečně při fotbale“ Základní školy Tachov, Zářečná 1540, příspěvková organizace,
- e) dotace ve výši 40 000,- Kč určené na část projektu s názvem MŠ Tachov – revitalizace dřevin (dotace je určena na nákup sazenic stromků),
- f) dotace ve výši 200 000 ,- Kč určené na projekt s názvem „Oprava místní komunikace v osadě Vítkov“,
- g) dotace ve výši 12 000,- Kč určené na úhradu ostatních neinvestičních výdajů projektu Základní školy Tachov, Zářečná 1540, příspěvkové organizace, s názvem „Most porozumění“,
- h) dotace ve výši 40 000,- Kč určené na úhradu ostatních neinvestičních výdajů projektu s názvem „LETNÍ ČESKO-NĚMECKÉ HRY“ .

č.1130

projednala žádost paní D. Krakovské, bytem Jabloňová, Tachov ze dne 21.5.2012 a **trvá** na svém usn. č. 609 ze dne 12.8.2011. Současně upozorňuje žadatelku na skutečnost, že dotčené schodiště není místní komunikací, ale veřejně přístupnou účelovou komunikací na pozemku Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

č.1131

schvaluje výsledek hospodaření Polikliniky Tachov za rok 2011. Výsledkem hospodaření je ztráta ve výši 998.672,58 Kč.

č.1132

doporučuje zastupitelstvu města schválit poskytnutí půjčky z fondu rozvoje bydlení třem žadatelům dle předloženého návrhu.

č.1133

zmocňuje SMÚT s.r.o., Sokolovská 691, Tachov k zajištění opravy kotelny PK 16 Tachov-Zářečná, dle vydaného stavebního povolení podle zpracované stavební dokumentace firmou RAZKA stav s.r.o. Rozpočtové náklady 845 679,- Kč bez DPH. Dokončení stavby dle stavebního povolení do 30. 10. 2012.

č.1134

bere na vědomí poděkování Centra soc.služeb, p.o., Americká 242, Tachov, za vstřícný přístup při vybudování altánu pro seniory u tohoto zařízení.

č.1135

schvaluje program a organizační zajištění 15.zasedání zastupitelstva města, které se uskuteční 18.6.2012.

č.1136

projednala zápis z jednání bytové komise ze dne 23.5.2012 takto :

- 1) **uděluje souhlas** T. a J.O. k podnájmu části místnosti v ubytovně na adrese Tachov, Bělojarská 1571 pro K.T. a to na dobu uzavřené nájemní smlouvy.
- 2) **pronajímá** byt, který se uvolní na adrese Tachov, Plánská 2031/19 o velikosti 1+1 p. J.K. bytem Tachov, Zářečná s podmínkou, že nejpozději do 30 dnů po obdržení písemného

oznámení o pronájmu bytu, uvolní dosud užívaný byt na adrese Tachov, Zářečná o velikosti 1+3. Nájem bude uzavřen na dobu 3 měsíce, výše nájmu 35,- Kč/m²/měsíčně.

- 3) **pronajímá** byt, který se uvolní na adrese Tachov, Želivského 1750/1 o velikosti 1+3 manželům K. a Z.S. bytem Tisová. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 35,- Kč/m²/měsíčně.
- 4) **schvaluje** náhradníky na pronájem bytů - dle zápisu bytové komise bod č. 6.

č.1137

bere na vědomí zprávu o stavu veřejného pořádku a kriminality v územní části obvodu Obvodního oddělení PČR Tachov.

č.1138

- a) **bere na vědomí** informaci o udržitelnosti projektu „Sanace a revitalizace areálu RYBENA v centru města Tachov“.
- b) **schvaluje** záměr obce změnit nájemní smlouvu na pronájem budovy čp. 281 se st. p.č.1451/1, budova čp.2154 se st.p.č.1450/4 a p.p.č.1450/5, vše v k.ú.Tachov (objekt KAT), za smluvní cenu ve výši 100,-Kč/rok. Změna záměru nájemní smlouvy se týká prodloužení nájemní doby do 31.12.2020.
- c) **předkládá** informaci zastupitelstvu města Tachova.

č.1139

souhlasí, na základě žádosti F.Dvořáka, studenta ZČU Plzeň, s vizualizací kostela Sv.Bartoloměje v bývalé obci Pořejov formou land-artu. Vzhledem k výskytu nedaleké skládky je podmínkou tohoto souhlasu kladné stanovisko odboru životního prostředí KÚ Plzeňského kraje.

č.1140

doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 1/2012.

č.1141

doporučuje zastupitelstvu města schválit obecně závaznou vyhlášku č. 4/2012 o místních poplatcích.

č.1142

schvaluje příspěvek ve výši 12.000,-- Kč na dopravu žáků ZŠ Tachov, Zářečná ul. na republikové finále ve vybíjené, které proběhne ve dnech 5. – 6.6.2012 v Pecce (okres Jičín). Na příspěvek budou použity nerozdělené finanční prostředky schválené na aktivity pro mládež, tělovýchovu, sport, kulturu a využívání volného času v roce 2012.

č.1143

souhlasí, aby Mateřská škola Tachov Pošumavská ul. přijala věcný dar (sněžnou frézu) v hodnotě 15.000,-- Kč od společnosti Husqvarna.

č.1144

souhlasí se zábořem veřejného prostranství dne 14. června 2012 v levé části náměstí Republiky v Tachově (bez parkovacích míst pro podnikatele) pro firmu Oriflame za účelem konání reklamní akce. Akce se koná v době od 9,00 do 17,00 hodin.

Budou dodrženy podmínky stanovené finančním odborem Městského úřadu v Tachově.

Místní poplatek za zábor veřejného prostranství bude vyměřen dle sazebníku. Usnesení zabezpečí FO MěÚ.

č.1145

a) bere na vědomí informaci Střední průmyslové školy, Tachov, Světce 1 o podání žádosti do operačního programu ROP NUTS II Jihozápad, 2.4 oblast podpory – rozvoj infrastruktury základního, středního a vyššího odborného školství - Pořízení a modernizace vybavení škol a školských zařízení vedoucí k vyšší efektivitě výuky. Projekt má název „INOVACE A ZKVALITNĚNÍ VÝUKY ODBORNÝCH PŘEDMĚTŮ NA SPŠ, TACHOV, SVĚTCE 1“.

b) podporuje projekt, protože město Tachov má s obdobnými projekty, které přispěly ke zlepšení podmínek pro vzdělávání občanů města, velké zkušenosti.

Mgr. Ladislav Macák
starosta

Ing. Václav Svoboda
1. místostarosta