

Usnesení 26. Rady města Tachova konané dne 17.2.2012

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města

č.855

uděluje souhlas k tomu, aby MO MěÚ uzavřel smlouvy o nájmu hrobového místa s fyzickými osobami (od pořadového čísla 18/2012 do čísla 20/2012) v souladu s ust. § 25 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

č.856

schvaluje zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a osobou oprávněnou společností RWE GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, Klíšská 940, Ústí nad Labem. Věcné břemeno spočívá v právu uložení zemního kabelu NTL pro výstavbu obchodního centra v Tachově a v právu vstupu a vjezdu na část pozemku města č. 2528/9 v k.ú. Tachov za účelem opravy a údržby tohoto zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 500,-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.857

a) schvaluje záměr výpůjčky části p.p.č. 2528/9 v k.ú. Tachov pro účely vybudování chodníku s napojením na novou stavbu obchodního centra v Tachově, na dobu určitou – tj. po dobu realizace stavby.

b) doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatné nabytí chodníku na p.p.č. 2528/9 v k.ú. Tachov od jeho investora společnosti InterCora, spol. s r.o., IČ: 47714018, Lochotínská 18, 301 00 Plzeň. Darovací smlouva bude podepsána po vybudování chodníku, bude jí předcházet smlouva o budoucí darovací smlouvě.

č.858

schvaluje výpůjčku části p.p.č. 1426/1 v k.ú. Tachov o výměře 136 m² pro Ing. J.R., Na Terasě, Tachov, pro účely vybudování 7 parkovacích míst v rámci výstavby bytového domu na st.p.č. 1441 v k.ú. Tachov, na dobu určitou – po dobu realizace stavby. Podmínkou výstavby je přesadba stávající zeleně na totožném pozemku.

č.859

schvaluje pronájem částí p.p.č. 2726/1 a 2726/39 v k.ú. Tachov o celkové výměře 200 m² pro J. a Ing. M.B., Smetanova, Tachov, pro účely užívání u rodinného domu v ul. Ve Vilkách, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 5,-Kč/1m² ročně.

č.860

schvaluje pronájem části p.p.č. 1531/1 v k.ú. Tachov o výměře 2 x 12 m² pro J.B., Bělojarská, Tachov, pro účely užívání předzahrádky o šířce max. 2,5m před domem v ul. Rokycanova, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 25,-Kč/1m² měsíčně.

č.861

schvaluje pronájem p.p.č. 237/6 v k.ú. Oldřichov u Tachova o výměře 39 m² pro J. a P.M., Bělojarská 1455, Tachov, pro účely užívání pod stavbou rekreační chaty č. E 015 na

Kumpolecké přehradě, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, výše nájmu činí 15,- Kč/1m² ročně.

č.862

schvaluje uzavření Dohody o zániku nájemní smlouvy ze dne 5.5.2003 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a nájemci M. Ing. Bc. J.B., Tovární, Tachov, na užívání části p.p.č. 2726/2 v k.ú. Tachov, a to ke dni 29.2.2012.

č.863

schvaluje podání žádosti u TJ Slavoj Tachov, občanské sdružení, Pobřežní 1656, Tachov o bezúplatný převod p.č. 3359/5 o výměře 1145 m², druh pozemku - jiná plocha v k.ú. Tachov do majetku Města Tachov.

č.864

a) schvaluje podání žádosti u Pozemkového fondu ČR KP Plzeň o bezúplatný převod části pozemkové parcely č. 299/1 v k.ú. Oldřichov u Tachova tvořící přístupovou komunikaci k pozemkům v majetku města do majetku Města Tachova za podmínek privatizačního projektu;

b) doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatné nabytí části pozemkové parcely č. 299/1 v k.ú. Oldřichov u Tachova tvořící přístupovou komunikaci k pozemkům v majetku města od České republiky, ze správy Pozemkového fondu České republiky do vlastnictví Města Tachova.

č.865

a) schvaluje podání žádosti u Státního statku Jeneč, s.p. v likvidaci o úplatný převod pozemkové parcely č. 262/1 o výměře 1597 m² ostatní plocha – ostatní komunikace v k.ú. Oldřichov u Tachova tvořící přístupovou komunikaci k pozemkům v majetku města do majetku Města Tachov;

pozemkové parcely č. 159/25 o výměře 62 m² ostatní plocha – ostatní komunikace v k.ú. Oldřichov u Tachova tvořící část komunikace k bytovému domu čp. 63 do majetku Města Tachov;

pozemkové parcely č. 173 o výměře 252 m² ostatní plocha – ostatní komunikace v k.ú. Oldřichov u Tachova tvořící část komunikace z Oldřichova do Vilémova, součást cyklostezky do majetku Města Tachov;

b) doporučuje zastupitelstvu města schválit úplatné nabytí

pozemkové parcely č. 262/1 o výměře 1597 m² ostatní plocha – ostatní komunikace v k.ú. Oldřichov u Tachova tvořící přístupovou komunikaci k pozemkům v majetku města od Státního statku Jeneč, s.p.v likvidaci do vlastnictví Města Tachova;

pozemkové parcely č. 159/25 o výměře 62 m² ostatní plocha – ostatní komunikace v k.ú. Oldřichov u Tachova tvořící část komunikace k bytovému domu čp. 63 od Státního statku Jeneč, s.p.v likvidaci do vlastnictví Města Tachov;

pozemkové parcely č. 173 o výměře 252 m² ostatní plocha – ostatní komunikace v k.ú. Oldřichov u Tachova tvořící část komunikace z Oldřichova do Vilémova, součást cyklostezky, od Státního statku Jeneč, s.p.v likvidaci do vlastnictví Města Tachov.

č.866

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej p.p.č. 432/3 o výměře 156 m² (orná půda), p.p.č. 432/4 o výměře 80 m² (orná půda), p.p.č. 884/2 o výměře 36 m² (lesní pozemek), p.p.č. 886 o výměře 60 m² (orná půda) a p.p.č. 887/1 o výměře 6042 m² (orná půda) v k.ú.

Březí u Tachova pro J.H., Zahradní, Valy u Mariánských Lázní, za kupní cenu 5 Kč/m². Náklady spojené s kupní smlouvou hradí kupující.

č.867

trvá na svém záporném vyjádření k projektové dokumentaci „Plynový zdroj pro vytápění a ohřev teplé vody bytového objektu Stadtrodská 1486-1487, Tachov“.

č.868

a) schvaluje ukončení nájmu nebytových prostor na adrese Tachov, nám. Republiky čp. 70 o celkové výměře 216,70 m² pronajatých na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 1.7.1995 firmě NAVA BOOKS spol. s r.o., náměstí Republiky 131/17, 301 00 Plzeň 1, IČ: 28021461, dohodou ke dni 31.3.2012.

b) schvaluje zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor na adrese Tachov, nám. Republiky čp. 70, I. poschodí, o celkové výměře 216,70 m² ve výběrovém řízení obálkovou metodou, k účelu provozování obchodu, služeb, kancelářské činnosti s denním provozem, vyloučeny jsou herny a podobná zařízení.

č.869

a) schvaluje nezvýšení nájmu nebytových prostor pro rok 2012 o míru inflace stanovenou Českým statistickým úřadem ve výši 1,9 % vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen.

b) ukládá SMUT Tachov, s.r.o. dát na vědomí nájemníkům nebytových prostor informaci o nezvýšení nájmu.

č.870

doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr prodeje bytové jednotky č.1327/11 v Tachově, Školní ul. čp. 1327 o celkové ploše 50,57 m² (1+2) včetně podílu o velikosti 818/10000 na společných částech domu čp.1327 a staveb.parc. č. 2169, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2871 a č. 3535 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, ve výběrovém řízení obálkovou metodou nejméně za cenu zjištěnou dle znaleckého posudku, s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov a složením kauce před podáním nabídky do výběrového řízení na účet Města Tachov ve výši 10 % z ceny znaleckého posudku.

Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení v zastupitelstvu města.

č.871

ukládá vedoucí majetkoprávního odboru MěÚ předložit zprávu o hospodaření v městských lesích za rok 2011 a v porovnání s rokem 2010.

č.872

revokuje své původní usnesení č. 772 ze dne 16.12.2011 a nahrazuje ho novým usnesením:

a) schvaluje podání žádosti podle § 17 odst. 3 písm. c) zákona č. 229/1991 Sb. na úplatný převod části pozemkové parcely č. 1594/1 o výměře cca 151 m² (ostatní plocha – jiná plocha) v k.ú. Tachov od České republiky, ze správy Pozemkového fondu České republiky do vlastnictví Města Tachov. Výměra bude upřesněna geometrickým plánem vyhotoveným po dokončení stavby;

b) doporučuje zastupitelstvu města schválit úplatné nabytí části pozemkové parcely č. 1594/1 o výměře cca 151 m² (ostatní plocha – jiná plocha) v k.ú. Tachov od České republiky,

ze správy Pozemkového fondu České republiky do vlastnictví Města Tachov. Výměra bude upřesněna geometrickým plánem vyhotoveným po dokončení stavby;

c) schvaluje podání žádosti na uzavření nájemní smlouvy pro nezemědělské účely části pozemkové parcely č. 1594/1 o výměře 151 m² (ostatní plocha – jiná plocha) v k.ú. Tachov u Pozemkového fondu České republiky pro vydání souhlasného stanoviska pro vydání stavebního povolení, do doby dokončení stavby rekonstrukce ulice Karolíny Světlé – místní komunikace č. 20 b, jejího zaměření a realizace úplatného převodu.

č.873

a) schvaluje podání žádosti o uzavření výpůjčky pro Město Tachov části p.p.č. 56/1 o výměře 4 m² v k.ú. Tachov u Správy a údržby silnic Plzeňského kraje;

b) schvaluje výpůjčku pro Město Tachov části p.p.č. 56/1 o výměře cca 4 m² (ostatní plocha – silnice) v k.ú. Tachov od Správy a údržby silnic Plzeňského kraje pro vydání stavebního povolení, do doby dokončení stavby rekonstrukce ulice Karolíny Světlé – místní komunikace č. 20 b, jejího zaměření a realizace majetkového vypořádání s Plzeňským krajem.

č.874

odročuje projednání všech dalších návrhů na vyřešení majetkoprávních vztahů v rámci přípravy rekonstrukce ul.K.Světlé a **ukládá** majetkoprávnímu odboru MěÚ svolat jednání účastníků řízení ohledně rekonstrukce ul. K.Světlé.

č.875

schvaluje zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a osobou oprávněnou společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín 4. Věcné břemeno spočívá v právu uložení zemního kabelu NN v rámci akce „Malý Rapotín, p.37/2, kNN“ a v právu vstupu a vjezdu na část pozemku města č. 112 v k.ú. Malý Rapotín za účelem opravy a údržby tohoto zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2.000,-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.876

schvaluje prozatímní uzavření veřejných záchodků v budově bez čp. v ul. T.G.Masaryka v Tachově na st.p.č.2157.

č.877

bere na vědomí informaci předsedy komise rady města pro mládež a volnočasové aktivity o důvodech dočasné nečinnosti komise s tím, že plán práce komise na další období bude předložen radě města dne 2.3.2012.

č.878

schvaluje pokácení zeleně dle soupisu kácených dřevin a situace z přílohy č.7 DÚR akce: „Tachov - rekonstrukce křižovatky Zahradní x Tyršova x Rokycanova“, kterou vypracovala projekční kancelář D PROJEKT Plzeň, Koterovská 177, 326 00 Plzeň.

č.879

a) bere na vědomí zrušení nadlimitní veřejné zakázky na služby zadané v otevřeném řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZVZ“) na akci „Sběr, svoz a likvidace komunálního odpadu, tříděných složek komunálního odpadu a provoz sběrného dvora v Tachově a osadách v jeho územním obvodu“

zahájené odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění do informačního systému o veřejných zakázkách - uveřejňovacího subsystému (IS VZ US) dne 16. 12. 2011 pod evidenčním číslem 7000000003745 a **souhlasí** s postupem zadavatele spojeným se zrušením této veřejné zakázky.

b) **schvaluje** zadávací dokumentaci pro výběr dodavatele na realizaci nadlimitní veřejné na akci „Sběr, svoz a likvidace komunálního odpadu, tříděných složek komunálního odpadu a provoz sběrného dvora v Tachově a osadách v jeho územním obvodu“ a **ukládá** vedoucímu investičního odboru MěÚ p.Blumovi zajistit provedení výběru poskytovatele služeb v souladu s touto dokumentací a platnou legislativou.

č.880

schvaluje zadávací dokumentaci pro výběr dodavatele na realizaci nadlimitní veřejné na akci „Celoroční údržba a úklid místních komunikací, chodníků a veřejných prostranství v Tachově a osadách v jeho územním obvodu“ a **ukládá** vedoucímu investičního odboru MěÚ p.Blumovi zajistit provedení výběru poskytovatele služeb v souladu s touto dokumentací a platnou legislativou.

č.881

schvaluje zadávací dokumentaci pro výběr dodavatele na realizaci nadlimitní veřejné na akci „Celoroční údržba veřejné zeleně v Tachově a osadách v jeho územním obvodu“ a **ukládá** vedoucímu investičního odboru MěÚ p.Blumovi zajistit provedení výběru poskytovatele služeb v souladu s touto dokumentací a platnou legislativou.

č.882

ukládá investičnímu odboru MěÚ zajistit služby v oblasti sběru, svozu a likvidace komunálního odpadu, tříděných složek komunálního odpadu a provoz sběrného dvora v Tachově a osadách v jeho územním obvodu, a to do doby uzavření nového smluvního vztahu s vítězem výběrového řízení.

č.883

schvaluje, v souladu se zákonem č.561/2004 Sb., školský zákon, v platném znění, prodloužení funkčního období ředitelům těchto škol:

ČERVENÝ Radek, Mgr.	ZŠ Hornická 1325
METLIČKOVÁ Jaroslava, Mgr.	ZŠ Kostelní 583
HNÁT Zdeněk, Mgr.	ZŠ Zářečná 1540
PITROVÁ Ladislava, Mgr.	MŠ Pošumavská 1675
HRADILOVÁ Daniela	MŠ P.Velikého 1255
MALÁ Alena	MŠ Sadová 1356
HANÍKOVÁ Zuzana	MŠ Stadtrovská 1600
PRÁŠILOVÁ Ludmila	MŠ Tyršova 1546

na dobu určitou 6 let, od 1. 8. 2012 do 31. 7. 2018.

č.884

bere na vědomí konání zápisu dětí do mateřských škol zřizovaných městem Tachov na období školního roku 2012/2013.

Zápis se uskuteční na všech mateřských školách dne 5.dubna 2012 v době od 10.00 do 16.00 hodin.

č.885

bere na vědomí předložený plán činnosti Městského kulturního střediska Tachov na rok 2012.

č.886

schvaluje zakoupení nového služebního vozidla pro potřeby Městského kulturního střediska Tachov za cenu 335.000,-Kč.

č.887

schvaluje příspěvek ve výši 10.000,-- Kč Sportovnímu sdružení Tachovska na úhradu nákladů spojenou s vyhlášením nejúspěšnějších sportovců, kolektivů a trenérů okresu Tachov za rok 2011. Na příspěvek budou použity finanční prostředky schválené na aktivity pro mládež, tělovýchovu, sport, kulturu a využívání volného času v roce 2012.

č.888

schvaluje finanční dar ve výši 10.000,-- Kč MILITARY CAR CLUB PLZEŇ na úhradu nákladů spojených s realizací „CONVOY OF REMEMBRANCE 1945 – 2012“. Na příspěvek budou použity finanční prostředky schválené na zabezpečení propagace města.

č.889

souhlasí s hostováním a umístěním lunaparků paní J.Schmiedové, bytem Karlovy Vary, v době historických slavností v srpnu 2012 v Tachově. Umístění lunaparků bude upřesněno do konce měsíce května t.r.

Budou dodrženy podmínky stanovené finančním odborem MěÚ, který zabezpečí usnesení.

č.890

schvaluje převod částky 88.080,-- Kč z příspěvku na činnost, schváleného pro rok 2012 Základní škole Tachov, Kostelní ulice na investiční příspěvek.

č.891

neschvaluje ponechání nevyčerpané dotace v roce 2011 ve výši 16.089,-Kč občanskému sdružení Kotec a její použití v roce 2012.

č.892

na návrh tajemníka MěÚ, **schvaluje** zrušení 4 pracovních míst na Městském úřadu v Tachově.

č.893

bere na vědomí rozpracování úkolů z 12.zasedání zastupitelstva města, které se konalo 13.2.2012.

č.894

schvaluje „Výroční zprávu o poskytování informací dle zák.č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, za rok 2011.

č.895

neschvaluje poskytnutí části pozemků p.p.č.233/1 a p.p.č.251/61 v k.ú.Vítkov u Tachova o výměře cca 10 000 m2, které jsou v majetku města Tachova, pro projekt PPP na vybudování recyklačního centra.

č.896

nesouhlasí s nabídkou na účast města v kampani „Hodina Země 2012“, která se uskuteční v sobotu 31. 3. 2012.

č.897

a) podporuje záměry společnosti Aldemar Reality s.r.o., T.G.Masaryka 788, Tachov, k revitalizaci areálu „Delta“ v Tachově.

b) nesouhlasí s návrhem na prohlášení areálu „Delta“ v Tachově za kulturní památku

c) ukládá odboru vnitřních věcí MěÚ zaslat usnesení Rady města Tachova Ministerstvu kultury ČR.

č.898

bere na vědomí informaci Domu dětí a mládeže Tachov, Školní ul.1638, o pořádání dětského maskarního karnevalu dne 19.2.2012.

č.899

schvaluje nabídku fi. Expresnet.cz. s.r.o., Zahradní ul. 2, 326 00 Plzeň, na zhotovení a využití propagačního materiálu o městě Tachov v rámci projektu „Cyklotoulky 2012“ za cenu 25.500,-Kč+DPH.

Mgr. Ladislav Macák
starosta

Ing. Václav Svoboda
1. místostarosta