

Usnesení 22. Rady města Tachova konané dne 25.11.2011

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města

č.730

uděluje souhlas k tomu, aby MO MěÚ uzavřel smlouvy o nájmu hrobového místa s fyzickými osobami (od pořadového čísla 146/2011 do čísla 153/2011) v souladu s ust. § 25 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

č.731

schvaluje zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a osobou oprávněnou společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín 4. Věcné břemeno spočívá v právu uložení zemního kabelu NN včetně rozvodné skříňe pro výstavbu rodinných domů v ul. Americká a v právu vstupu a vjezdu na části pozemku města č. 3235/124 a 3235/126 v k.ú. Tachov za účelem opravy a údržby tohoto zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 5.635,-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.732

schvaluje zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a osobou oprávněnou p. P.R., Pošumavská, Tachov. Věcné břemeno spočívá v právu uložení vodovodní a kanalizační přípojky ke stavbě na st.p.č. 143/2, 143/3, 143/4 v k.ú. Tachov a v právu vstupu a vjezdu na část pozemku města č. 133/1 v k.ú. Tachov za účelem opravy a údržby tohoto zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2.000,-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.733

a) **schvaluje** záměr pronájmu p.p.č. 169/11, 186/10, 189/1, 189/4, 264/41, 303/9, 324/3, 324/4 v k.ú. Oldřichov u Tachova o celkové výměře 17.725 m², dále p.p.č. 1627 v k.ú. Velký Rapotín o výměře 4.453 m² pro zem. účely, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc podanou k 1.10. běžného roku, výše nájmu činí 555,-Kč ročně.

b) **neschvaluje** záměr pronájmu p.p.č. 1621, 1742, 1743 v k.ú. Velký Rapotín, protože pozemky jsou z pozemkové úpravy určeny pro polní cesty (společná zařízení).

č.734

a) **schvaluje** uzavření Dohody o zániku nájemní smlouvy ze dne 21.2.2002 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1, Tachov a nájemcem L.M., třída Míru, Tachov, a to ke dni 31.12.2011.

b) **schvaluje** záměr pronájmu části p.p.č. 429 v k.ú. Tachov o výměře 300 m² pro účely zahrady za domem čp. 488 na Třídě Míru, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce bez udání důvodu, výše nájmu činí 5,-Kč/1m² ročně.

č.735

odročuje projednání žádosti manželů Ing. M. a P.Š., Vorlová, Beroun – Město, o pronájem p.p.č. 3537 a 3555 v k.ú. Tachov do doby vyřešení soudního sporu týkajícího se nemovitostí v této lokalitě.

č.736

schvaluje záměr pronájmu části p.p.č. 133/1 v k.ú. Tachov o výměře 18 m² pro účely vybudování 2 parkovacích míst v rámci stavby prodejny textilu, na dobu určitou – po dobu provozování prodejny textilu, výše nájmu činí 10,-Kč/1m² ročně.

č.737

schvaluje pronájem části p.p.č. 159/1 v k.ú. Oldřichov u Tachova o výměře 350 m² pro p. F.B., Oldřichov, pro účely užívání zahrádky vedle bytového domu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 2,-Kč/1m² ročně. Nájemní smlouva bude uzavřena po skončení stávajícího nájmu.

č.738

schvaluje uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 13.1.2003 a jejího dodatku č. 1 ze dne 25.2.2005 na užívání p.p.č. 237/4 v k.ú. Oldřichov u Tachova. Dodatek č. 2 upravuje osobu nájemce takto: JUDr. M.V., Nad Krocínkou, Praha 9 a p. A.Š., Rokycanova, Tachov. Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.

č.739

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit úplatné nabytí p.p.č. 3315/2 o výměře 15520 m² (lesní pozemek), p.p.č. 3315/9 o výměře 180 m² (orná půda), p.p.č. 3315/11 o výměře 569 m² (ostatní plocha – ostatní komunikace), p.p.č. 3317 o výměře 133 m² (ostatní plocha – neplodná půda), p.p.č. 3318/1 o výměře 780 m² (vodní plocha – rybník), p.p.č. 3321/3 o výměře 3166 m² (trvalý travní porost), p.p.č. 3321/5 o výměře 250 m² (trvalý travní porost) a p.p.č. 3323/2 o výměře 444 m² (ostatní plocha – jiná plocha) v k.ú. Tachov od M.H., Petra Jilemnického, Tachov za kupní cenu dle znaleckého posudku ve výši 1.521.680,- Kč + 40.500,-Kč za movité vybavení.

č.740

odročuje žádost p. Ing. V.B., U Penzionu, Tachov, o postoupení práv a povinností z budoucí kupní smlouvy a budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a ukládá majetkoprávnímu odboru jednat s panem Bočanem o podmínkách možného převodu.

č.741

odročuje projednání žádosti manželů Ing. M. a P.Š., Vorlová, Beroun – Město, o odprodej st.p.č. 3554/2 v k.ú. Tachov a jezu na říčním km 93,54 do doby vyřešení soudního sporu týkajícího se nemovitostí v této lokalitě.

č.742

Rada města **doporučuje zastupitelstvu města** schválit:

a) odprodej pozemků v k.ú. Tachov pro účely užívání zahrádek v osadě Tachov – Plzeňská za kupní cenu ve výši 5,-Kč/1m² + poměrné náklady za GP pro tyto kupující:

p.p.č. 3011/8 – 705 m² M. a A.K., Na Stráni, Tachov,

p.p.č. 3008/2 – 21 m² - „-“

p.p.č. 3011/13 – 805 m² K.P., Trocnovská, Tachov,

p.p.č. 3013/6 – 41 m² - „-“

p.p.č. 3011/14 – 925 m2 M. a J.P., Bělojarská, Tachov,

p.p.č. 3013/7 – 83 m2 - „ –

b) odprodej p.p.č. 3011/23 o výměře 859 m2 v k.ú. Tachov pro účely příjezdové komunikace k zahradám v osadě Tachov – Plzeňská za kupní cenu ve výši 5,-Kč/1m2 + poměrné náklady za GP, do spoluvlastnického podílu pro tyto kupující:

1/15 M. a A.K., Na Stráni, Tachov,

1/15 K.P., Trocnovská, Tachov,

1/15 M. aj.P., Bělojarská, Tachov,

c) odprodej p.p.č. 3011/7 o výměře 76 m2 v k.ú. Tachov pro účely užívání vedle zahrádek v osadě Tachov – Plzeňská za kupní cenu ve výši 5,-Kč/1m2 + poměrné náklady za GP, do spoluvlastnického podílu pro tyto kupující:

1/8 M. aj.P., Bělojarská, Tachov.

č.743

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej p.p.č. 3007 o výměře 174 m2, p.p.č. 3009 o výměře 549 m2 a p.p.č. 3008/3 o výměře 63 m2 v k.ú. Tachov pro p. M.M., Kostelní, Tachov, pro účely zahrádky vedle zahr. osady Plzeňská, za kupní cenu ve výši 5,-Kč/1 m2 + poměrné náklady za GP.

č.744

schvaluje vyřazení majetku – tobogán u plaveckého bazénu v účetní hodnotě

1.216.234,40 Kč a hřiště polytan u plaveckého bazénu v účetní hodnotě 592.218,00 Kč z evidence majetku města.

č.745

schvaluje pronájem p.p.č. 3123/2 v k.ú. Tachov o výměře 173 m2 pro p. A.Č., Na Stráni, Tachov pro účely užívání vedle domu, na dobu určitou do 30.6.2012, výše nájmu činí 5,-Kč/1m2 ročně. Podmínkou pronájmu je zaplacení finanční částky za užívání pozemku, rovnající se ceně nájmu za 3 roky.

č.746

bere na vědomí informaci SMÚT s.r.o. o nabídce firmy ČEZ Energo, s. r. o. na vybudování kogenerační jednotky (zařízení na kombinovanou výrobu elektřiny a tepla)

č.747

schvaluje ukončení smlouvy o provozování veřejných WC v budově bez čp. na st.p.č. 2157 v k.ú. Tachov, ul. T.G.Masaryka a ukončení pronájmu nebytových prostor v nemovitosti bez čp. na st.p.č. 2157 v ulici T.G.Masaryka v Tachově o výměře 27,44 m2, obojí dohodou k 31.12.2011.

č.748

schvaluje realizaci projektu „Podnikání pro život“ a souhlasí s podpisem smlouvy o realizaci grantového projektu v rámci globálního grantu CZ.1.07/1.1.12 Zvyšování kvality ve vzdělávání v Plzeňském kraji Operačního programu vzdělávání pro konkurenceschopnost mezi Plzeňským krajem a Regionálním vzdělávacím a informačním střediskem, p.o., Školní 1094, Tachov.

č.749

souhlasí s konáním akce – „Vánoční guláš“, kterou pořádá občanské sdružení Kotec Tachov dne 16. 12. 2011 od 9.00 do 15.00 hodin na náměstí Republiky v Tachově. Pořadatelem bude

zajištěn úklid poskytnutého prostoru. Místní poplatek za zábor veřejného prostranství je pro tuto akci prominut. Usnesení zabezpečí FO MěÚ Tachov.

č.750

souhlasí s konáním akce – Betlémské světýlko 2011 - na náměstí Republiky v Tachově dne 23. 12. 2011 od 10,00 do 20,00 hodin. Odpovědnou osobou je pan Radovan Končický (organizace Junák Tachov). Místní poplatek za zábor veřejného prostranství je prominut. Po skončení akce bude poskytnutý prostor uklizen. Usnesení zabezpečí FO.

č.751

doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočet na rok 2012.

č.752

schvaluje, dle předloženého návrhu OŠK MěÚ, návrh odměn ředitelům mateřských a základních škol v Tachově za školní rok 2010/2011 v souladu s § 134 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů.

č.753

schvaluje program a organizační zabezpečení zasedání zastupitelstva města, které se uskuteční 12.12.2011.

č.754

doporučuje zastupitelstvu města schválit plán hlavních úkolů veřejných zasedání Zastupitelstva města Tachova na období 1.pololetí 2012.

č.755

Projednala zápis z jednání bytové komise konané dne 16.11.2011 takto:

- 1) **pronajímá** uvolněný byt v Tachově, Plánská 2035/1 o velikosti 2+k.k. manželům I. a V.G., bytem Tachov, P. Velikého. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 30,- Kč/m2/měsíčně.
- 2) **schvaluje** náhradníky na pronájem bytů - dle zápisu bytové komise bod č. 4.

č.756

doporučuje zastupitelstvu města schválit Akční plán města Tachova na rok 2012 s výhledem opatření na rok 2013.

č.757

bere na vědomí dopis p.S.Tomana, Ve Vilkách, Tachov, o výsledku soukromého měření hluku na střelnici za plynárnami s tím, že v této věci již přijala rada města usnesení dne 11.11.2011, č.703.

č.758

bere na vědomí dopis ředitele Polikliniky Tachov o využití panoramatického RTG přístroje.

č.759

bere na vědomí dopis fi. BONVER WIN a.s., Cholevova 1530/1, 700 30 Ostrava, s návrhem na spolupráci a vzájemnou informovanost o způsobu a formě sázkových zařízení, které tato společnost provozuje na území města. Současně rada města **schvaluje** obsah odpovědi adresované žadateli.

č.760

projednala dopis občanského sdružení LUNGTA, Dlouhá 2, 110 00 Praha, o možnosti připojení se ke kampani „Vlajka pro Tibet“. Město Tachov se ke kampani nepřipojí.

Mgr. Ladislav Macák
starosta

Ing. Václav Svoboda
1. místostarosta