

Usnesení 17. Rady města Tachova konané dne 2.9.2011

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města

č.615

uděluje souhlas k tomu, aby MO MěÚ uzavřel smlouvy o nájmu hrobového místa s fyzickými osobami (od pořadového čísla 101/2011 do čísla 117/2011) v souladu s ust. § 25 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

č.616

schvaluje zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a osobou oprávněnou společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín 4. Věcné břemeno spočívá v právu uložení zemního kabelu NN na p.p.č. 130/3 a 146 v k.ú. Oldřichov u Tachova a v právu vstupu a vjezdu na části pozemku města č. 130/3 a 146 v k.ú. Oldřichov u Tachova za účelem opravy a údržby tohoto kabelu. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2.500,-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.617

schvaluje záměr pronájmu p.p.č. 231/5 – 731 m², p.p.č. 264/47 – 78 m², p.p.č. 264/31 – 342 m², p.p.č. 279/5 – 306 m², p.p.č. 291/3 – 20 m², části p.p.č. 254/3 – 100 m² a části p.p.č. 255/1 – 110 m² v k.ú. Oldřichov u Tachova pro zem. účely, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc, podanou vždy k 1. říjnu běžného roku, výše nájmu činí 1% z ceny 2,50/1m² ročně, min. 100,-Kč ročně.

č.618

a) **schvaluje** podání žádosti na uzavření smlouvy o výpůjčce pozemkových č. 411 (o výměře 474 m², ostatní plocha – neplodná půda) a č. 1124/4 (o výměře 2065 m², ostatní plocha – ostatní komunikace) v k.ú. Mýto u Tachova u Lesů České republiky, s.p., Lesní správy Přimda;

b) **schvaluje** pro Město Tachov výpůjčku pozemkových parcel č. 411 (o výměře 474 m², ostatní plocha – neplodná půda) a č. 1124/4 (o výměře 2065 m², ostatní plocha – ostatní komunikace) v k.ú. Mýto u Tachova od Lesů České republiky, s.p., Lesní správy Přimda pro rekonstrukci části cyklotrasy č. 2171.

č.619

schvaluje výpůjčku p.p.č. 1187/29 v k.ú. Tachov o výměře 160 m² pro účely údržby a zajišťování oprav a provozu staveb garáží na st.p.č. 1187/5, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195 v k.ú. Tachov v ul. P.Jilemnického, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc.

Výpůjčitelé pozemku jsou:

D. a E.S., Horní, Tachov,
J.N., P.Jilemnického, Tachov,
B.M., Americká, Tachov,
B. a R.T., Horní, Tachov,
M. a J.Ř., Studánka,
F.N., Jana Ziky, Tachov.

č.620

schvaluje pronájem části p.p.č. 3117/1 v k.ú. Tachov o výměře 30 m² v ul. Rapotínská pro manžele I. a D.S., Rapotínská, Tachov k účelu užívání vjezdu (obytný přívěs) na p.p.č. 561/1 v k.ú. Tachov, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodů, výše nájmu činí 10,-Kč/1m² ročně.

č.621

a) **schvaluje** pronájem části p.p.č. 251/1, části p.p.č. 251/2, části p.p.č.251/3, p.p.č. 251/4, p.p.č.254/1, p.p.č.258/2, části p.p.č. 259/1,st.p.č.259/2 o výměře max. cca 4600m², v k.ú. Tachov, na výstavbu víceúčelového obchodního zařízení za cenu 50,-Kč/m² ročně (cena dle zásad), na dobu určitou po dobu 30-ti let. Dle žádosti společnosti MEKA Development s.r.o. v případě varianty financování leasingu na společnost IMPULS-Leasing-Real-Estate s.r.o., IČ: 27226204, Dlouhá 733/29, Praha 1, Staré Město nebo BAWAG Leasing and Fleet s.r.o., IČ: 26425556, Křižíkova 36/237, Praha 8 a v případě financování úvěrem na společnost MEKA Development s.r.o., IČ: 24723321, Čerčanská 2055/18a, Praha 4, Krč.

Tento pronájem upravuje majetkoprávní vztahy již prováděné výstavby s podmínkami jejího dokončení nejpozději do 31.12.2011. V případě nedodržení termínu dokončení stavby objektu obchodního zařízení si město vyhrazuje právo odstoupení od nájemní smlouvy.

b) **schvaluje** pronájem části p.p.č. 251/1, části p.p.č. 251/2, části p.p.č.251/3, , p.p.č. 252, p.p.č.253, p.p.č.254/1, p.p.č.255, p.p.č.258/3, o výměře max. cca 2300 m², v k.ú. Tachov, na výstavbu Domu služeb za cenu 50,-Kč/m² ročně (cena dle zásad), na dobu určitou po dobu 30-ti let. Dle žádosti společnosti MEKA Development s.r.o. při jakékoliv formě financování pro společnost T.LAND Investment s.r.o., IČ: 24784290, Čerčanská 2055/18a, Praha 4, Krč. Tento pronájem upravuje majetkoprávní vztahy.

Výstavba Domu služeb včetně užívání bude dokončena v termínu do 31.12.2013. Při nedodržení tohoto termínu Město Tachov od 1.1.2014 navýší cenu na 100,-Kč/m² ročně za nájem pozemků do doby uzavření kupní smlouvy.

č.622

doporučuje zastupitelstvu města změnit v původním usn.č. 2/33 ze dne 13.12.2010 kupujícího p.p.č. 3264/10, st.p.č. 3264/147 a podílu o velikosti 1/21 na p.p.č. 3264/1 v k.ú. Tachov na P.S., Bělojarská, Tachov.

č.623

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej p.p.č. 1441/15 o výměře 789 m² a p.p.č. 1441/16 o výměře 446 m² v k.ú. Velký Rapotín pro H.B., Velký Rapotín, pro účely užívání u rodinného domu čp. 42 za kupní cenu ve výši 189,-Kč/1m² (dle původního usnesení). Kupní cena bude zaplacená dle splátkového kalendáře, s odkládací podmínkou. Kupující ročně uhradí minimálně 1/3 z celé kupní ceny s tím, že první splátku uhradí při podpisu smlouvy. Po uhrazení celé kupní ceny a splnění odkládací podmínky nejdéle do 3 let ode dne podpisu kupní smlouvy bude podán návrh na vklad u KÚ.

č.624

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej p.p.č. 2960/4 o výměře 657 m² v k.ú. Tachov pro M.S., Bělojarská, Tachov pro účely užívání vedle zahrady na p.p.č. 2984/464 v k.ú. Tachov s podmínkou dodržení zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, za kupní cenu ve výši 5,-Kč/1m² + náklady za GP.

č.625

neuděluje souhlas vlastníka bytu č. 1929/12 v Tachově, Bělojarská ul. s povolením úprav bytu – vybourání nenosné příčky mezi kuchyní a lodžii, posunutí nenosné příčky na úroveň zábradlí a zateplení vzniklého prostoru do lodžie na vlastní náklady nájemce I.B., bytem Tachov, Bělojarská, z důvodu změn zákona o účetnictví (odepisování majetku městem).

č.626

schvaluje zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a osobou oprávněnou manželi R.CH., Oldřichov a R.CH., Kočov. Věcné břemeno spočívá v právu uložení kanalizační přípojky k RD čp. 16 v Oldřichově a v právu vstupu a vjezdu na část pozemku města č. 89 v k.ú. Oldřichov u Tachova za účelem opravy a údržby této přípojky. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2.000,-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.627

schvaluje zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a osobou oprávněnou J.C., Hřbitovní, Koloveč. Věcné břemeno spočívá v právu uložení vodovodní přípojky k RD čp. 1412 v ul. Americká a v právu vstupu a vjezdu na část pozemku města č. 1120 v k.ú. Tachov za účelem opravy a údržby této přípojky. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2.000,-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.628

nevyhovuje, vzhledem ke kritice občanů na hluk při provozu střelnice, žádosti střeleckého klubu Svazu vojáků v záloze ČR – KVZ Tachov „B“ o povolení rozšíření tréninkových hodin na střelnici „U plynáren“ v dopoledním čase v pracovních dnech.

Současně **doporučuje** střeleckému klubu jednat se střeleckým klubem „ARNIKA“ o možnosti budoucího společného využívání střelnice v tachovské roklí.

č.629

bere na vědomí předložený rozbor hospodaření za 1.pololetí 2011 Městského kulturního střediska Tachov, příspěvkové organizace .Výsledkem hospodaření je zisk ve výši 1.101.269,52 Kč.

č.630

schvaluje termín Husitských slavností 2012 ve dnech 17.-19.8.2012.

č.631

souhlasí s přijetím dotace dle Smlouvy č. 48872011 o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Plzeňského kraje z „Grantového programu Plzeňského kraje v oblasti kultury pro rok 2011“ na částečnou úhradu neinvestičních nákladů spojených s organizací projektu „IX. ročník letního hudebního festivalu Dveře jízdní dokořán“ a dále **souhlasí** s dodatkem č. 1 ke smlouvě.

č.632

bere na vědomí informaci OŠK MěÚ Tachov o zajištění „Dnů evropského dědictví“ ve městě, které se uskuteční v sobotu 17. 9. 2011 od 10.00 – do 17.00 hodin.

č.633

na základě žádosti Jednoty SD v Tachově, ve věci řešení dopravní situace v ul.K.H.Borovského a Rokycanova v Tachově a v souladu s doporučením projektové kanceláře dopravních staveb rada města

1) **rozhodla** takto :

- a) bude zachováno stávající dopravní značení a organizace dopravy v obou ulicích
- b) bude zrušeno existující vyhrazené parkování pro MěÚ a Krajskou hygienickou stanici, pobočka Tachov, v Rokycanově ul.
- c) problematika bude komplexně řešena v následujících letech, v návaznosti na připravovanou rekonstrukci náměstí a přilehlých ulic.

2) **vyzývá** podnikatelské subjekty působící v ul.K.H.Borovského a Rokycanova, aby zde jejich zaměstnanci neparkovali osobní vozidla a přispěli tím k řešení dopravní situace.

č.634

projednala rozbor hospodaření a informace o činnosti REVIS za 1.pol.r.2011 takto :

- a) **bere na vědomí** rozbor hospodaření REVIS za první pololetí roku 2011. Výsledkem hospodaření je zisk ve výši 181.951,11 Kč
- b) **bere na vědomí** informace o činnosti REVIS za první pololetí roku 2011.
- c) **bere na vědomí** informace o akcích pro veřejnost připravených na období 2011/2012.

č.635

bere na vědomí rozpracování usnesení 7.zasedání zastupitelstva města, které se konalo 29.8.2011.

č.636

projednala dopis podnikatelů z Tachova týkající se stánkového prodeje na náměstí a v přilehlých ulicích a na jeho základě **nepovoluje** stánkový prodej v historické části města, mimo prodeje při jednorázových akcích povolených radou města.

č.637

projednala zápis z jednání dozorčí rady společnosti Sluměta Tachov s.r.o. ze dne 25.5.2011 a 3.8.2011 takto :

- a) **bere na vědomí** informace z jednání dozorčí rady
- b) **souhlasí** se zrušením trhovště v Panenské ul.v Tachově
- c) **ukládá** vedení společnosti Sluměta Tachov s.r.o. jednat s vedením města o způsobu úhrady ztráty z provozu sběrného dvora.

č.638

projednala zprávu o činnosti Městské policie Tachov v roce 2011 a **doporučuje** zastupitelstvu města vzít ji na vědomí.

č.639

projednala výsledek hospodaření Polikliniky Tachov k 30.6.2011 takto :

- a) **bere na vědomí** výsledek hospodaření za 1.pol.r.2011. Výsledkem hospodaření je ztráta ve výši 1.033.403,88 Kč

- b) bere na vědomí** informaci o personálních změnách v této příspěvkové organizaci
- c) ukládá** řediteli Polikliniky Tachov, aby v souladu s usnesením rady města č.371 písm.b) ze dne 6.5.2011 předložil vedení města v termínu do 30.9.2011 písemnou zprávu o přijatých opatřeních vedoucích ke snížení nákladovosti jednotlivých středisek Polikliniky Tachov.

č.640

neschvaluje nabídku Vydavatelství JOMA, Záhradnická 1/A, 038 61 Vrútky, Slovenská rep., na prezentaci města v připravované publikaci „Cestovní informátor“

Mgr. Ladislav Macák
starosta

Ing. Václav Svoboda
1. místostarosta