

Usnesení 1. Rady města Tachova konané dne 12. 11. 2010

Rada města :

č.1

uděluje **souhlas** k tomu, aby MO MěÚ uzavřel smlouvy o nájmu hrobových míst s fyzickými osobami (od pořadového čísla 176/2010 do čísla 194/2010) v souladu s ust. § 25 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

č.2

schvaluje zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a osobou oprávněnou manželi E.a J. Č., bytem Tachov. Věcné břemeno spočívá v právu uložení kanalizační přípojky k rodinnému domu a v právu vstupu a vjezdu na část p.p.č. 3632/5 v k.ú. Tachov. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2.000,-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.3

schvaluje zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a osobou oprávněnou manželi Mgr. J. a Ing. P.Š. , bytem Tachov. Věcné břemeno spočívá v právu uložení kanalizační přípojky k rodinnému domu a v právu vstupu a vjezdu na část p.p.č. 3632/5 v k.ú. Tachov. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2.000,-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.4

schvaluje zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a osobou oprávněnou panem D. H., bytem Tachov. Věcné břemeno spočívá v právu uložení kanalizační přípojky k rodinnému domu a v právu vstupu a vjezdu na část p.p.č. 3631/1 v k.ú. Tachov. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2.000,-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.5

schvaluje zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a osobou oprávněnou paní A. Š., bytem Tachov. Věcné břemeno spočívá v právu uložení kanalizační přípojky k rodinnému domu a v právu vstupu a vjezdu na část p.p.č. 3632/5 v k.ú. Tachov. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2.000,-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.6

schvaluje zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a osobou oprávněnou R. K., Okružní 2012, Tachov, IČ: 72212420. Věcné břemeno spočívá v právu příjezdu a přístupu k mycí lince po p.p.č. 2713/193 a p.p.č. 2713/24, dále v právu uložení vodovodní a kanalizační přípojky k mycí lince na p.p.č. 2713/25 a

2713/29 v k.ú. Tachov a v právu vstupu a vjezdu na části p.p.č. 2713/193 a p.p.č. 2713/24 v k.ú. Tachov. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2.000,-Kč/1 překop a 10.000,- Kč za zřízení sjezdu, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.7

schvaluje zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a osobou oprávněnou manželi V.a Z.V., bytem Oldřichov. Věcné břemeno spočívá v právu uložení plynovodní přípojky k rodinnému domu a v právu vstupu a vjezdu na část p.p.č. 116/1 v k.ú. Oldřichov u Tachova. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2.000,-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.8

nahrazuje své původní usnesení č. 2703 ze dne 8.10.2010 takto:

schvaluje zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a osobou oprávněnou panem V. Z., bytem Měděnecká a paní J. V., bytem Chomutov. Věcné břemeno spočívá v právu uložení kanalizační přípojky k budovanému rodinnému domu na pozemkové parcele č. 75/2 v k.ú. Vítkov u Tachova a v právu vstupu a vjezdu na část p.p.č. 14/1 v k.ú. Vítkov u Tachova za účelem údržby a opravy této přípojky. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2.000,-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.9

schvaluje postup pro záměr pronájmu pozemků ve vlastnictví Města Tachov v katastrálním území Velký Rapotín po dokončení komplexní pozemkové úpravy:

- žádosti o pronájem pozemků lze předkládat písemně majetkoprávnímu odboru MěÚ do 31.1.2011
- cena za pronájem pozemků u fyzických osob bude stanovena v souladu se Zásadami pro stanovení ceny pronajímaných pozemků Města Tachov
- cenu za pronájem pozemků právnických osob stanoví zájemce o pronájem pozemků, nejméně však podle Zásad pro stanovení ceny pronajímaných pozemků Města Tachov
- smlouva na pronájem pozemku bude uzavřena s podmínkou, že nájemce bere na vědomí a bude dodržovat podmínky pro hospodaření na pozemcích stanovené Ministerstvem zemědělství, Pozemkovým úřadem Tachov vyplývající z komplexní pozemkové úpravy
- v případě podání více žádostí na stejný pozemek rozhodne o budoucím nájemci rada města, tj. rozhodujícím kritériem bude např. zda se jedná o sousední pozemek žadatele, způsob využití pozemku, zda se jedná o původního vlastníka nebo nájemce pozemku a u právnických osob nabídnutá cena za pronájem pozemku.

č.10

schvaluje záměr výpůjčky částí p.p.č. 1597/5 a p.p.č. 1609/7 v k.ú. Tachov pro účely výstavby terénního schodiště a chodníku u objektu čp. 2111 na dobu určitou, tj. po dobu stavby.

č.11

schvaluje záměr pronájmu pozemků v k.ú. Vítkov u Tachova: části p.p.č. 251/19 o výměře 342 m² pro účely příjezdu do areálu firmy Stanislava Šedivce a části p.p.č. 251/51 o výměře 418 m² pro účely užívání k podnikatelské činnosti ve firmě Stanislava Šedivce, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodů, výše nájmu činí 10,-Kč/1m² ročně za p.p.č. 251/19, 50,-Kč/1m² ročně za p.p.č. 251/51.

č.12

schvaluje uzavření Dodatku č. 2 k původní nájemní smlouvě č. 212N06/31 ze dne 21.7.2006 a jejího Dodatku č. 1 ze dne 28.3.2008 na užívání p.p.č. 115/4 v k.ú. Tachov o výměře 96 m² v Panenské ulici. Dodatek č. 2 upravuje osobu pronajímatele na Město Tachov, Rokycanova 1, IČ: 00260231. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

č.13

schvaluje pronájem části p.p.č. 2473/21 v k.ú. Tachov o výměře 35 m² pro Huy Nguyena Duca, Na Jahodách 1297/7, Praha 4 – Kunratice, za účelem vybudování 2 parkovacích míst pro osoby se sníženou schopností pohybu pro prodejnu průmyslového zboží a smíšeného zboží ve 2. NP objektu čp. 1603 na st.p.č. 2473/14 v k.ú. Tachov, na dobu určitou – po dobu provozování předmětné prodejny ke stanovenému účelu, výše nájmu činí 50,-Kč/1m² ročně. Pronájem pozemku bude uzavřen na základě dodatku č. 1 k původní nájemní smlouvě ze dne 17.9.2010.

č.14

uděluje souhlas města k výpovědi z nájemní smlouvy, podepsané dne 4.8.2010 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a nájemcem M. S., Rapotínská 2101, Tachov, na užívání st.p.č. 440 o výměře 38 m² včetně stavby a části p.p.č. 441 o výměře 2266 m² v k.ú. Tachov pro sekání trávy, ojedinělé pěstování zem. plodin a užívání kolny na náradí. Důvodem výpovědi je skutečnost, že nájemce nezaplatil v řádném termínu nájemné. Výpověď nabývá účinnosti 1 den po doručení druhému účastníku, v tomto termínu nájemce pozemky vyklidí.

Usnesení č.1 až 14 zabezpečí MO MěÚ.

č.15

doporučuje zastupitelstvu města schválit úplatné nabytí pozemkových parcel č. 4062 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 3 m² a č. 4063 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 5 m² v k.ú. Tachov od A.M. aj.S. za cenu ve výši 500,-Kč/1m² do majetku Města Tachov. Všechny náklady spojené s převodem pozemků uhradí Město Tachov.

č.16

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje částí p.p.č. 3372/2 a 3590/1 v k.ú. Tachov za účelem užívání za domem čp. 1863 v ul. P.Velikého, protože dle územního plánu má vést předmětnými pozemky trasa veřejné splaškové kanalizace.

č.17

doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje st.p.č. 1769/6 v k.ú. Tachov o výměře 21 m² pro účely majetkoprávního vypořádání pozemku pod stavbou garáže ve Školní ulici za kupní cenu ve výši 800,-Kč/1m².

č.18

doporučuje zastupitelstvu města schválit převod p.p.č. 2524 o výměře 1168 m² v k.ú. Tachov za účelem majetkoprávního vypořádání. Převod bude realizován směnnou smlouvou p. Liborem Lukáškem, bytem Americká 868, po vybudování chodníku a jeho skutečného zaměření, bude jí předcházet uzavření budoucí směnné smlouvy.

č.19

bere na vědomí a informuje zastupitelstvo města o odstoupení společnosti Trafag, spol. s r.o., Vilémovská 2129, Tachov, IČ: 26329891 od koupě p.p.č. 2724/3 v k.ú. Tachov o výměře 3390 m² pro účely užívání zpevněné plochy a ostatní plochy vedle vlastního areálu. K odstoupení dochází z technických důvodů.

č.20

schvaluje zveřejnění záměru k provozování veřejných WC v budově bez čp. na st.p.č. 2157 v k.ú. Tachov, ul. T.G.Masaryka na základě žádosti p. P. D. bytem Brod nad Tichou . Provoz bude zahájen od 1.1.2011. Dotace Města Tachov na provoz bude činit 100.000,- Kč ročně.

č.21

neschvaluje prodloužení pronájmu nebytových prostor o celkové výměře 14,4 m² v budově čp. 1695 v Tachově, Hornická ul. pro F.V., bytem Tachov, do 31.12.2011 a **trvá** na usnesení č. 2708 ze dne 8.10.2010.

č.22

neschvaluje pronájem prostor po bistro Modrý slon v přízemí budovy čp. 1695 Hornická ul. v Tachově k uložení tomboly při pořádání maturitních příp. jiných plesů.

č.23

uděluje souhlas s umístěním antény na střechu budovy čp. 70 nám. Republiky v Tachově, pro příjem Internetu s podmínkou dodržení podmínek stanovených pro městskou památkovou zónu.

č.24

schvaluje návrh oprav na r. 2011 u nemovitostí spravovaných na základě smlouvy o poskytování služeb Správou majetku a údržby Tachov s.r.o. v celkové výši **1.270.671,- Kč** bez DPH.

č.25

pověřuje majetkoprávní odbor MěÚ, aby ve spolupráci s příslušným odborem Plzeňského kraje zahájil činnosti na přípravě podkladů pro zajištění pozemků a předběžného jednání s vlastníky pozemků v plánované trase obchvatu Tachova pro jejich budoucí převod do vlastnictví Plzeňského kraje (obchvat města) a do vlastnictví města (sjezdy a přípojně komunikace).

Usnesení č.20 až 25 zabezpečí MO MěÚ.

č.26

bere na vědomí informativní zprávu o aktualizovaném stavu dětí v mateřských školách a žáků v základních školách zřizovaných městem Tachov ke dni 30. 9. 2010, dále komentář k tabulkám, vývoj počtu dětí v MŠ a žáků v ZŠ od roku 1998 po současnost a počet narozených dětí, evidovaných v Tachově od roku 1998 do července 2010.

č.27

bere na vědomí organizaci provozu mateřských škol, zřizovaných městem Tachov, v době vánočních prázdnin školního roku 2010/2011.

č.28

schvaluje připsání zůstatku finančních prostředků na účet MKS Tachov a jejich následné použití z realizovaného projektu Image prospekt pro účely další podpory rozvoje cestovního ruchu. Obce, které jsou členy rady pro rozvoj cestovního ruchu schválili použití tohoto zůstatku právě na účely realizace následujícího ročníku expozice Regiontour, na které je pravidelně náš okres prezentován.

Usnesení zabezpečí OŠK a FO MěÚ.

č.29

schvaluje Smlouvu č. 10052556 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí, která byla podepsána ředitelem Fondu dne 22.10.2010.

Usnesení zabezpečí OREI MěÚ.

č.30

na základě provedeného výběrového řízení (dle § 12 zákona 137/2006 O zadávání veřejných zakázek v platném znění a v souladu se schváleným „Jednotným postupem pro zadávání veřejných zakázek a zakázek malého rozsahu – Město Tachov“) a dle doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek **přiděluje** zakázku „Stavební úpravy Hornická 1695 Tachov – I. etapa“ firmě BKV Stavební společnost s r.o., Přimdská 630, Bor.

Usnesení zabezpečí IO MěÚ.

č.31

na základě zápisu komise životního prostředí ze dne 29.9.2010 o kácení stromů u domů čp. 1609/1610 v Tachově, Lesní ulici **trvá** na přijatém usnesení rady města č. 2729 ze dne 8.10.2010.

Usnesení zabezpečí IO MěÚ.

č.32

souhlasí s použitím znaku města Tachova společností AKTIV 95 Opava s.r.o., IČ:25846761 Slezská 110/24, 747 05 Opava na reklamních odznacích „BUTON“ s podmínkou, že 100 ks odznaků bude městu Tachov dodáno zdarma.

Usnesení zabezpečí OVV MěÚ.

č.33

projednala a vzala na vědomí 1. verzi návrhu rozpočtu města na r.2011 s tím, že bude projednán dne 22.11.2010 na rozšířením jednání rady města.

Mgr. Ladislav Macák
starosta

Ing. Václav Svoboda
1. místostarosta