

Usnesení 79. Rady města Tachova konané dne 16.7.2010

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města

č.2538

uděluje souhlas k tomu, aby MO MěÚ uzavřel smlouvy o nájmu hrobového místa s fyzickými osobami (od pořadového čísla 111/2010 do čísla 131/2010) v souladu s ust. § 25 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

č.2539

a) uděluje souhlas k uzavření veřejnoprávní smlouvy na umístění stavby elektrického vedení VN 22kV vedoucí z Tachova na FVE Svatá Kateřina u Rozvadova.

b) schvaluje zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a osobou oprávněnou společností GAMARE, s.r.o., IČ: 25543385, Malátova 543/9, Praha 5 Smíchov. Věcné břemeno spočívá v právu umístění, zřízení a provozování stavby vzdušného (případně podzemního) elektrického vedení 22 kV v rámci stavby „Vedení VN 22 kV Svatá Kateřina – Tachov a částečná rekonstrukce trasy“ ke stavbě FVE na pozemcích města a v právu vstupu a vjezdu na tyto pozemky z důvodu údržby a opravy předmětného el. zařízení:

k.ú. Malý Rapotín: p.p.č. 65/18, p.p.č. 65/22, p.p.č. 65/23, p.p.č. 65/24, p.p.č. 65/35, p.p.č. 101/2, p.p.č. 103/1,

k.ú. Velký Rapotín: p.p.č. 396/22, p.p.č. 396/28, p.p.č. 396/29, p.p.č. 602/6, p.p.č. 796/8. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 39.510,-Kč + 12.420,-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.2540

schvaluje výpůjčku částí p.p.č. 2528, 2660/2, 2573, 2529/5, 2646, 2713/193 v k.ú. Tachov pro společnost Tesco Stores ČR a.s., IČ: 45308314, Vršovická 1527/68b, Praha 10, pro účely užívání v rámci výstavby obchodního domu Tesco (úprava komunikace a chodníků), na dobu určitou – po dobu realizace stavby.

č.2541

schvaluje pronájem st.p.č. 441 o výměře 38 m² a části p.p.č. 440 o výměře 2266 m² v k.ú. Tachov pro M.S., Rapotínská, Tachov, pro účely užívání zahrady na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 100,-Kč ročně.

č.2542

schvaluje pronájem částí p.p.č. 22/1 a 1080/8 v k.ú. Mýto u Tachova pro M.K., Školní, Tachov, pro účely zahrady, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 2,-Kč/1m² ročně.

č.2543

doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod p.p.č. 1426/2 v k.ú. Tachov o výměře 104 m² pro J.L., Na Jitřence, Tachov, pro účely užívání u domu čp. 1018 v Pivovarské ulici.

Bezúplatný převod se realizuje na základě směnné smlouvy, dle které město nabývá bezúplatně p.p.č. 481/3 o výměře 31 m² v k.ú. Tachov.

č.2544

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej st.p.č. 959/3 v k.ú. Tachov o výměře 7 m2 dle GP č. 3774-849/2009 pro manžele H. a K.L., Volyňská, Tachov, pro účely užívání pod stavbou kolny za kupní cenu ve výši 800,-Kč/1 m2, GP je vyhotoven na náklady kupujících.

č.2545

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej částí p.p.č. 2726/90 a 2726/91 v k.ú. Tachov (označení parcely a její výměra budou určeny na základě GP) pro manžele K. a J.J., Zářečná, Tachov, pro účely výstavby rodinného domu a užívání pozemku u domu, za kupní cenu ve výši 700,-Kč/1 m2 pro zastavěnou plochu a 300,-Kč/1m2 pro nezastavěnou plochu + náklady za GP. Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě.

č.2546

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej p.p.č. 3609/64 v k.ú. Tachov o výměře 62 m2 pro P.M., Hornická, Tachov, pro účely užívání zahrady v zahr. osadě Margareta za kupní cenu ve výši 5,-Kč/1 m2.

č.2547

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej p.p.č. 3609/65 v k.ú. Tachov o výměře 26 m2 pro A.V., Lesní, Tachov, pro účely zahrádky v zahr. osadě Margareta, za kupní cenu ve výši 5,-Kč/1m2.

č.2548

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej p.p.č. 3609/66 v k.ú. Tachov o výměře 34 m2 pro manžele L. a R.P., Hornická, Tachov, pro účely zahrádky v zahr. osadě Margareta, za kupní cenu ve výši 5,-Kč/1m2.

č.2549

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej p.p.č. 3609/69 v k.ú. Tachov o výměře 56 m2 pro manžele J. a J.L., Lesní, Tachov, pro účely užívání zahrady v zahr. osadě Margareta za kupní cenu ve výši 5,-Kč/1m2.

č.2550

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej p.p.č. 3609/70 v k.ú. Tachov o výměře 11 m2 pro J.P., Bělojarská, Tachov, pro účely užívání zahrady v zahr. osadě Margareta za kupní cenu ve výši 5,-Kč/1m2.

č.2551

schvaluje uzavření smlouvy o nájmu movitých věcí – zařízení knihovny – uzavřenou mezi Městem Tachov a Městským kulturním střediskem Tachov, Nám. Republiky čp. 119, 347 01 Tachov, IČ: 000 76 686, cena nájmu činí 2.000,- Kč/ročně.
Smlouvu připraví MO MěÚ Tachov.

č.2552

schvaluje uzavření smlouvy o výhradním zprostředkování prodeje nemovitostí se společností HARVILLA – REALITY s.r.o., Slovanská alej 24, 324 00 Plzeň, IČ: 252 43 446, na prodej budovy čp. 12 se st.p.č. 17,1 s příslušenstvím v k.ú. Oldřichov, od 1.9.2010.

č.2553

a) schvaluje pronájem nebytových prostor o celkové výměře 24 m² v 1. poschodí budovy čp. 70 v Tachově, Nám. Republiky společnosti OBLIGA, spol. s r.o., sídlo Mariánské Lázně, Jiráskova 469/7, IČ: 483 65 866 k účelu - opravná obuv a sportovních potřeb, jedná se o činnost s denním provozem. Nájem bude činit 250,- Kč/m²/ročně+provozní náklady.

Smlouvu uzavře Správa majetku a údržby Tachov s.r.o.

b) ukončuje záměr pronájmu shora uvedených prostor.

č.2554

uděluje souhlas p. I.Mondekové, bytem Mariánské Lázně, s podnájmem části nebytových prostor v přízemí budovy čp. 56 v Tachově, Husitská ul. pro firmu Tritia spol. s r.o. se sídlem v Chebu, Truhlářská 7, PSČ 350 02, IČ: 182 33 864, zastoupené Ing. Rostislavem Beranem, k účelu pekařství a cukrářství, za stejných podmínek jako jsou v nájemní smlouvě uzavřené dne 30.3.2009. Cena podnájmu nebude převyšovat cenu nájemní.

č.2555

doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr prodeje bytové jednotky č. 1481/21 v Tachově, Stadtrodská ul. čp. 1481 o celkové ploše 67,72 m² (1+2) včetně podílu o velikosti 421/10000 na společných částech domu čp.1481 a stavební parc. č. 201/68, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2863 a č. 4148 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, do výlučného vlastnictví p. R.N. bytem Tachov, Stadtrodská, za cenu dle znaleckého posudku, s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov.

č.2556

doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr prodeje bytové jednotky č. 1471/17 v Tachově, Stadtrodská ul. čp. 1471 o celkové ploše 34,87 m² (1+1) včetně podílu o velikosti 125/10000 na společných částech domu čp.1470 a čp. 1471 a stavebních parc. č. 2483/5 a č. 2483/6, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2927 a č. 5369 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, ve výběrovém řízení obálkovou metodou nejméně za cenu dle znaleckého posudku, s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov a složením kauce před podáním nabídky do výběrového řízení na účet Města Tachov ve výši 10 % z ceny dle znaleckého posudku.

č.2557

doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr prodeje bytové jednotky č. 1482/4 v Tachově, Stadtrodská ul. čp. 1482 o celkové ploše 67,72 m² (1+2) včetně podílu o velikosti 431/10000 na společných částech domu čp.1482 a stavební parc. č. 201/69, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2862 a č. 4129 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, ve výběrovém řízení obálkovou metodou nejméně za cenu dle znaleckého posudku, s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov a složením kauce před podáním nabídky do výběrového řízení na účet Města Tachov ve výši 10 % z ceny dle znaleckého posudku.

č.2558

pronajímá „startovací byt“ o velikosti 1+2 na adrese Tachov, J.S.Koziny, po jeho uvolnění, pro potřeby Dětského domova v Tachově, P. Jilemnického 576, 347 01 Tachov, IČ: 708 42 558.

Nájem bude sjednán na dobu jednoho roku, výše nájmu – 30,- Kč/m²/měs.+ cena za služby.

č.2559

bere na vědomí informaci majetkoprávního odboru MěÚ o předpokládaném termínu zahájení prací na jednoduché pozemkové úpravě v k.ú. Tachov Ministerstvem zemědělství - Pozemkovým úřadem Tachov v roce 2014.

č.2560

schvaluje opakovaný záměr pronájmu části p.p.č. 251/34 v k.ú. Vítkov u Tachova o výměře cca. 400 m² pro účely užívání plochy k podnikání v průmyslové zóně sever Tachov, ve výběrovém řízení obálkovou metodou na dobu neurčitou.

č.2561

projednala zápis z jednání bytové komise a :

- a) **schvaluje** pronájem uvolněného bytu v Tachově, Plánská 2031/14 o velikosti 1+1 p. M.R., bytem Tachov, Jabloňová. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 30,- Kč/m²/měsíčně. Poř.č. v seznamu – 4. Dluhy vůči městu Tachov nemá.
- b) **schvaluje** pronájem uvolněného bytu v Tachově, Zámecká 1394/4 o velikosti garsoniéra p. R.S., bytem Tachov, Vodní. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 30,- Kč/m²/měsíčně. Poř.č. v seznamu – 17. Dluhy vůči městu Tachov nemá.
- c) **schvaluje** přechod nájmu bytu v Tachově, Zámecká 1394/26 o velikosti 1+k.k. z p. A.K. bytem tamtéž, na jejího syna p. M.K. bytem tamtéž. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 30,- Kč/m²/měsíčně. Dluhy vůči městu Tachov nemá.
- d) **schvaluje** náhradníky dle návrhu.

č.2562

schvaluje podání žádosti podle § 17 odst. 3 písm. c) zákona č. 229/1991 Sb. na úplatný převod části pozemkové parcely č. 235/8 v k.ú. Vítkov u Tachova od České republiky, ze správy Pozemkového fondu České republiky do vlastnictví Města Tachov

č.2563

doporučuje zastupitelstvu města schválit úplatné nabytí části pozemkové parcely č. 235/8 v k.ú. Vítkov u Tachova od České republiky, ze správy Pozemkového fondu České republiky do vlastnictví Města Tachov

č.2564

schvaluje podání žádosti na uzavření nájemní smlouvy pro nezemědělské účely části pozemkové parcely č. 235/8 v k.ú. Vítkov u Tachova u Pozemkového fondu České republiky pro vydání souhlasného stanoviska pro vydání stavebního povolení, do doby dokončení stavby chodníku, jeho zaměření, zařazení do silniční sítě a realizace úplatného převodu.

č.2565

bere na vědomí informaci majetkoprávního odboru MěÚ Tachov o výsledku hospodaření s městskými lesy za 1.pololetí r.2010.

č.2566

schvaluje, v souladu s předloženým návrhem OSVZ MěÚ, Smlouvu o zajištění pečovatelské služby v obci mezi Městem Tachov, Rokycanova 1, 347 01 Tachov, zastoupeným starostou Mgr. Ladislavem Macákem a obcí Hošťka, zastoupenou starostkou paní H.Sojkovou. Smlouva nabývá účinnosti 16.07.2010.

č.2567

- a) **neschvaluje** poskytnutí finančního příspěvku Šachovému klubu Tachov, o.s., vzhledem k nedostatku volných finančních prostředků města
- b) **doporučuje** předsedovi občanského sdružení Šachový klub Tachov požádat radu města o příspěvek na činnost v roce 2011

č.2568

schvaluje poskytnutí finančního příspěvku plaveckému oddílu TJ Slavoj Tachov o.s. ve výši 3.000,-- Kč na úhradu paušální částky za využívání plaveckého bazénu ve dnech 21.8. – 28.8.2010 v rámci pořádání plaveckého soustředění pro plavce žákovských kategorií. Na příspěvek budou použity nerozdělené finanční prostředky schválené na aktivity pro mládež, tělovýchovu, sport, kulturu a využívání volného času v roce 2010.

č.2569

projednala žádost ZO ČSOP 31/01 Tachov o poskytnutí finančního příspěvku a **schvaluje** příspěvek ve výši 4.000,-Kč na provedení zálivky dřevin v genovém sadu v roce 2010. Na příspěvek budou použity nerozdělené finanční prostředky schválené na aktivity pro mládež, tělovýchovu, sport, kulturu a využívání volného času v roce 2010.

č.2570

souhlasí s podáním žádosti o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Zateplení budov Základní školy Tachov, Zářečná ul.“ do programu Zelená úsporám.

č.2571

souhlasí s podáním žádosti o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Zateplení Mateřské školy Tachov, Pošumavská ul.“ do programu Zelená úsporám.

č.2572

bere na vědomí zápis ze schůze dozorčí rady společnosti Sluměta s.r.o., se sídlem v Tachově, P.Velikého č.21 ze dne 30.6.2010

č.2573

projednala zápis z jednání komise ŽP ze dne 30.6.2010 a :

a) **schvaluje** plán práce této komise na období do komunálních voleb 2010

b) **souhlasí** s podáním návrhů na smýcení stromů ve městě :

- olše u zámeckého mlýna
- javor ve Školní ul.
- borovice vejmutovka v Hornické ul.
- okrasný strom v ul.P.Jilemnického u domu č.p.1781

č.2574

bere na vědomí rezignaci p.Věry Trefilíkové na členství ve SPOZ ze dne 29.6.2010

č.2575

schvaluje plán práce SPOZ na 2.pololetí r.2010

č.2576

a) **bere na vědomí** zápis z jednání komise pro mládež, tělovýchovu a školství ze dne 28.6.2010

b) **schvaluje** plán práce této komise na období do komunálních voleb

č.2577

schvaluje plán práce komise rozvoje města na období do komunálních voleb

č.2578

schvaluje partnerskou podporu Česko-bavorské inovační alianci (BBINNO) z Plössbergu (SRN) v projektu na vydání turistického katalogu v rámci Dispozičního fondu Euregio – Interreg IV

č.2579

projednala nabídku fi.IDOPS CZ, s.r.o., sídlem Mlýnská 326/13, 302 00 Brno, na vytvoření společného komunálního podniku při řešení systémů statické dopravy v Tachově. Město Tachov bude případnou instalaci automatizovaných parkovacích systémů řešit výběrovým řízením dle zákona o zadávání veřejných zakázek.

č.2580

projednala nabídku Generali Pojišťovny a.s., kanceláře Tachov na vytvoření benefitu pro zaměstnance MěÚ při pojištění soukromých vozidel. Město Tachov nemá zájem o tento benefit.

č.2581

souhlasí s prezentací (stánek s propagačními materiály) západočeské regionální televizní společnosti ZAK TV, s.r.o., v Tachově v době historických slavností 7. – 8.8.2010

č.2582

schvaluje prezentaci tachovských historických slavností v plzeňské MF DNES dle předložené nabídky za cenu 3.150,-Kč + DPH v platné výši. Na příspěvek budou použity nerozdělené finanční prostředky schválené na propagaci města.

č.2583

na základě žádosti společnosti GRAMMER CZ, s.r.o., Okružní 2042, Tachov, **vydává**, pro potřeby povolovacího řízení u KÚ Plzeňského kraje, **souhlas** s umístěním středního zdroje znečištění v rámci rozšíření výrobního areálu této společnosti.

č.2584

bere na vědomí výsledek hospodaření Polikliniky Tachov, Václavská 1560, k 30.6.2010 předložený ředitelem MUDr.F.Bartákem. Výsledkem hospodaření je ztráta 526 tis.Kč

č.2585

bere na vědomí výsledek hospodaření Sportovního zařízení Města Tachova, p.o., Pobřežní 1547,Tachov, k 30.6.2010. Výsledkem hospodaření je zisk ve výši 1.411 tis.Kč.

č.2586

schvaluje znění textu na pamětní desce, která bude umístěna u býv.objektu ubytovny na sídlišti Tachov-východ : „Na paměť 50 obětem výbuchu plynu v objektu bývalé ubytovny dne 13.12.1973“.

Mgr. Ladislav Macák
starosta

Ing. Václav Svoboda
1. místostarosta