

Usnesení 75. Rady města Tachova konané dne 7.5.2010

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města

č.2387

uděluje souhlas k tomu, aby MO MěÚ uzavřel smlouvy o nájmu hrobového místa s fyzickými osobami (od pořadového čísla 71/2010 do čísla 80/2010) v souladu s ust. § 25 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

č.2388

schvaluje zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a osobou oprávněnou manželi I.a L.Z., Sládkova, Tachov. Věcné břemeno spočívá v právu uložení vodovodní a kanalizační přípojky ke stavbě na st.p.č. 1048/2 v k.ú. Tachov a v právu vstupu a vjezdu na část p.p.č. 942/1 v k.ú. Tachov. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2.000,-Kč/ 1 překop komunikace, 20,-Kč/1 bm, min. 500,-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.2389

schvaluje zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a osobou oprávněnou společností Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IČ: 60193336, Za Brumlovkou 266/2, Praha 4. Věcné břemeno spočívá v právu uložení telekomunikačního vedení ke stavbě supermarketu BILLA a v právu vstupu a vjezdu na části p.p.č. 1558/1, 1553/3, 1585/1, 1589/3 v k.ú. Tachov. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 8.560-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.2390

schvaluje záměr pronájmu p.p.č. 2726/103 v k.ú. Tachov o výměře 152 m² za účelem užívání za RD čp. 1762 v ul. U Penzionu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 5,-Kč/1 m² ročně.

č.2391

schvaluje záměr pronájmu p.p.č. 243/7 v k.ú. Oldřichov u Tachova o výměře 33 m² za účelem užívání pod stavbou rekreační chaty na Kumpolci, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 15,-Kč/1 m² ročně.

č.2392

schvaluje záměr pronájmu p.p.č. 239/2 v k.ú. Oldřichov u Tachova o výměře 45 m² za účelem užívání pod stavbou rekreační chaty na Kumpolci, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 15,-Kč/1 m² ročně.

č.2393

schvaluje uzavření dodatku č.3 k nájemní smlouvě, na zařízení staveniště, mezi pronajímatelem Městem Tachov a nájemcem firmou OXES Tachov, s.r.o., IČ: 28887000,

sídlo Španělská 742/6, Praha 2- Vinohrady. Změna se týká předmětu v nájemní smlouvě, tj. snížení výměry pozemku na základě uzavřené kupní smlouvy.

č.2394

doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje p.p.č. 3609/64 v k.ú. Tachov o výměře 62 m² za účelem užívání zahrady v zahr. osadě Margareta za kupní cenu ve výši 5,- Kč/1 m².

č.2395

a) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr bezúplatného převodu p.p.č. 1426/2 v k.ú. Tachov o výměře 104 m² za účelem užívání u domu čp. 1018 v Pivovarské ulici.

b) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit bezúplatné nabytí p.p.č. 481/3 o výměře 31 m² v k.ú. Tachov od p. J.L., Na Jitřence, Tachov pro účely veřejného využívání pozemku.

Bezúplatný převod a nabytí budou realizovány na základě směnné smlouvy, GP byl vyhotoven na náklady jednotlivých účastníků, správní poplatek a daň z převodu nemovitostí bude hrazena napolovic.

č.2396

doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod budovy – jiné stavby bez čp. se stavební parcelou č. 2473/45 o výměře 253 m² a pozemkové parcely č. 2473/46 ostatní plocha o výměře 64 m² v k.ú. Tachov za účelem majetkoprávního vypořádání s panem R.A., bytem Na Jitřence, Tachov.

č.2397

a) **bere na vědomí** ukončené výběrové řízení dle usnesení RM č.2314 ze dne 02.04.2010.

b) **schvaluje** pronájem nebytových prostor o celkové výměře 64,5 m² v I. podzemním podlaží domu čp. 1994 v Kostelní ulici v Tachově k provozování veřejných WC pro pana Jana Flašku, bytem Jana Ziky, Tachov IČ: 746 50 254, s podmínkou zachování funkce zařízení pro veřejnost, zachování otevírací doby nejméně od 07,00 do 18,00 hod.ve dnech pondělí až pátek, od 08,00 do 16,00 hod.v sobotu a neděli. Běžné opravy a údržbu hradí nájemce, finanční spoluúčast Města Tachov je ve výši 200.000,- Kč ročně (na vodné, stočné, odpady, elektřinu, čistící a úklidové prostředky, toaletní potřeby). Smlouva bude účinná po ukončení smlouvy se stávajícím provozovatelem a uzavře ji majetkoprávní odbor MěÚ.

c) **schvaluje** uzavření dodatku č.3 ke „Smlouvě o provozování veřejných WC“ mezi Městem Tachov a Správou majetku a údržby Tachov, s.r.o. Dodatek se týká předmětu spravovaných nemovitostí, vypouští se provozování veřejných WC v ulici Kostelní čp. 1994 v Tachově.

č.2398

schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 6007 ze dne 22. 5. 2006 se zhotovitelem Ing. arch. Alexandrou Kaskovou, Sokolovská, Karlovy Vary, na zpracování ÚP Tachov. Dodatkem č. 2 ke smlouvě se navyšuje cena za zpracování návrhu ÚP Tachov o 234.000,-Kč včetně DPH, z dosavadních celkových nákladů ve výši 1.606.292,- Kč včetně DPH, na 1.840.292-Kč, včetně DPH.

č.2399

projednala zápis z jednání bytové komise ze dne 26.4.2010 takto :

1. **promíjí** p. L.L. bytem Tachov, Školní, část poplatků z prodlení za nájem bytu a služby s ním spojené a nákladů řízení ve výši 30% tj. 10.162,- Kč s podmínkou, že na zbývající částku uzavře dohodu o splátkách a bude dále řádně a včas platit nájem za byt a služby s ním spojené a řádně splácet dle splátkového kalendáře. Nájem bude uzavřen na dobu určitou 3 měsíce.

2. **neprodluhuje** nájemní smlouvu na byt v Tachově, Stadtrodská, pro manžele L. a V.T. z důvodu, že p.T. vlastní rodinný dům ve Studánce a nájemní smlouvu na byt mají uzavřenou oba.
3. **promíjí** manželům J. a I.H. bytem Tachov, Jungmannova, část poplatků z prodlení za nájem bytu a služby s ním spojené ve výši 30% tj. 4.577,- Kč s podmínkou, že na zbývající částku uzavřou dohodu o splátkách a budou dále řádně a včas platit nájem za byt a služby s ním spojené a řádně splácet dle splátkového kalendáře. Nájem bude uzavřen na dobu určitou 3 měsíce.
4. **promíjí** L.Š. úhradu nájmu a služeb s ním spojených za měsíc duben 2010 za byt v Tachově, ul. J. Ziky, z důvodu odpojení elektřiny předchozímu nájemníkovi a tím znemožnění řádného užívání bytu.
5. **pronajímá** uvolněný byt v Tachově, Zářečná, o velikosti 1+3 p. K.Š. a p. K.M., bytem Tachov, Bělojarská. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 30,- Kč/m²/měsíčně. Podmínkou je, že do 30 dnů po obdržení oznámení o pronájmu bytu uvolní dosud užívaný byt v Tachově, Bělojarská.
6. **pronajímá** uvolněný byt v Tachově, Plánská o velikosti 3+k.k. manželům K. a M.B., bytem Tachov, J. Ziky. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 30,- Kč/m²/měsíčně.
7. **pronajímá** uvolněný byt v Tachově, Třída Míru o velikosti 1+1 p. Z.T., bytem Tachov, Jungmannova. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 30,- Kč/m²/měsíčně.
8. **schvaluje** pronájem uvolněného bytu v Tachově, Bělojarská o velikosti garsoniéra p. M.K., bytem Tachov, Sokolovská. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 30,- Kč/m²/měsíčně.
9. **schvaluje** slevu za dodávku tepla v jedné nepoužívané místnosti bytu v ul. Žižkova od topné sezony 2010.
10. **schvaluje** náhradníky na pronájem bytů - dle zápisu bytové komise bod č. 10.

č.2400

a) **schvaluje**, na základě návrhu MKS Tachov, program historických slavností, které se uskuteční ve dnech 6.-8.srpna 2010 v Tachově

b) **schvaluje** zadání výroby hliníkových vstupenek (placiček) s námětem slavností.

č.2401

souhlasí s podáním žádosti o dotaci na projekt „Pokračování obnovy historické Jízdárny Tachov-Světce (rehabilitace malované výzdoby severozápadního rondelu)“ v rámci Programu rozvoje venkova ČR na období 2007-2013, osy IV. - LEADER, opatření IV.1.2. – Strategický plán „Společnou cestou k prosperitě“ na území MAS Zlatá cesta.

č.2402

souhlasí s podáním žádosti o dotaci na projekt „MŠ POŠUMAVSKÁ – REKONSTRUKCE VYTÁPĚNÍ“ v rámci Programu rozvoje venkova ČR na období 2007-2013, osy IV. - LEADER, opatření IV.1.2. – Strategický plán „Společnou cestou k prosperitě“ na území MAS Zlatá cesta.

č.2403

1. **ruší** pověření paní Marcely Němcové, pracovnice Odboru sociálních věcí a zdravotnictví Městského úřadu Tachov, aby zastupovala Město Tachov opatrovnictvím o částečně nesvéprávnou B.H., trvale bytem Tachov, Stadtrodská.

2. **pověřuje** slečnu Hedviku Petříšřovou, pracovníci Odboru sociálních věcí a zdravotnictví Městského úřadu Tachov, aby v souladu s usnesením Okresního soudu v Tachově, č.j. 13 P 44/2009 zastupovala Město Tachov opatrovnictvím o B.H., trvale bytem Tachov, Stadtrodská, která byla částečně zbavena způsobilosti k právním úkonům.

č.2404

1. **ruší** pověření paní Ing. Kateřiny Prexlové, pracovnice Odboru sociálních věcí a zdravotnictví Městského úřadu Tachov, aby zastupovala Město Tachov opatrovnictvím o částečně nesvéprávnou H.F., trvale bytem Tachov, Prokopa Velikého.
2. **pověřuje** slečnu Hedviku Petříšřovou, pracovníci Odboru sociálních věcí a zdravotnictví Městského úřadu Tachov, aby v souladu s usnesením Okresního soudu v Tachově, č.j. 13 P 84/86 zastupovala Město Tachov opatrovnictvím o H.F., trvale bytem Tachov, Prokopa Velikého, která byla částečně zbavena způsobilosti k právním úkonům.

č.2405

souhlasí se zábořem veřejného prostranství v levé části náměstí Republiky za účelem konání předvolebního mítinku s kandidáty ČSSD do PS PČR a to ve středu dne 26. 5. 2010 od 13,00 do 16,00 hodin. Minimální plocha záboru bude 30m x 30m. Nebudou zabrány parkovací místa pro podnikatele v horní části náměstí. Organizátorům bude umožněn přístup k elektrické energii. Budou dodrženy podmínky stanovené finančním odborem Městského úřadu v Tachově, který i zabezpečí usnesení.

č.2406

souhlasí se zábořem veřejného prostranství v Mánesově ulici na p.p.č. 1547/1 za účelem umístění reklamního kvádru Oblastního sdružení ODS Tachov. Doba užívání veřejného prostranství je na dobu od 14. 5. do 28. 5. 2010. Reklamní kvádr bude umístěn tak, aby nebránil ve výhledu v přilehlé křižovatce silnic.

Místní poplatek za zábor veřejného prostranství bude uhrazen před začátkem záboru.

Budou dodrženy podmínky stanovené finančním odborem Městského úřadu v Tachově, který i zabezpečí usnesení.

č.2407

bere na vědomí oznámení akce OV KDU-ČSL na náměstí Republiky dne 7. 5. 2010 od 16,00 do 18,00 hodin - představení kandidátů KDU-ČSL do PS Parlamentu ČR – Ing. Jiří Lodr a armádní generál v.v. Ing. Jiří Šedivý.

Budou dodrženy podmínky stanovené finančním odborem Městského úřadu v Tachově, který usnesení zabezpečí.

č.2408

v souladu s § 8 odst. 2 vyhlášky č. 74/2005 Sb., o zájmovém vzdělávání, **schvaluje** přerušení činnosti školních družin v době školních prázdnin v Základní škole Tachov, Hornická 1325, příspěvková organizace, v Základní škole Tachov, Kostelní 583, příspěvková organizace a v Základní škole Tachov, Zářečná 1540, příspěvková organizace.

č.2409

bere na vědomí informaci OŠK MěÚ o zápisu dětí do mateřských škol a žáků do základních škol na školní rok 2010/2011.

č.2410

schvaluje vybudování nového počítačového centra městského úřadu v budově v Hornické ul.č.p.1695 v Tachově. Na realizaci budou použity finanční prostředky z rozpočtu města, z položky vnitřní správa.

č.2411

projednála zápis z jednání komise ŽP ze dne 28.4.2010 takto :

1. **souhlasí** s podáním žádostí o povolení kácení
 - a) jeřáb na p.p.č.1769/1 v k.ú.Tachov
 - b) jabloň na p.p.č.2484/1 v k.ú.Tachov
 - c) thuje na hřbitově u hrobu č.2a, provedou majitelé hrobu na vlastní náklad
 - d) lípa na p.p.č.1945/1 v k.ú.Tachov
2. **informuje** komisi ŽP a OŽP MěÚ, že jednání s fi.Grammer o rozšíření výroby v Tachově proběhne 17.5.2010 ve 14,00 hod.
3. **ukládá** majetkoprávnímu odboru MěÚ prověřit vlastnické vztahy v prostoru „Margarety“ za účelem opravy cyklostezky.

č.2412

bere na vědomí zápis z jednání komise pro mládež, tělovýchovu a školství ze dne 26.4.2010.

č.2413

bere na vědomí poděkování Sportovního sdružení Tachovska, Pobřežní 1656,Tachov, za příspěvek na akci „Vyhodnocení nejlepších sportovců, kolektivů a trenérů okresu Tachov za rok 2009.“

č.2414

souhlasí s využitím prostor komunitního centra v Pivovarské ulici č.p.281 a 2154 organizacemi a spolky dle přiloženého seznamu. Prostory musí být využívány v souladu se „Smlouvou o nájmu komunitního centra“ v lokalitě bývalé Rybeny v Tachově uzavřené mezi pronajímatelem Městem Tachov a nájemcem MAS Zlatá cesta o.p.s.

č.2415

neschvaluje nabídku Mladé fronty, Mezi Vodami 1952/9, 143 00 Praha, na prezentaci města ve speciální letní příloze nazvané „Druhé bydlení“

Mgr. Ladislav Macák
starosta

Ing. Václav Svoboda
1. místostarosta