

#### **Usnesení 74. Rady města Tachova konané dne 23.4.2010**

*Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů*

#### **Rada města**

##### **č.2351**

**bere na vědomí** výsledek hospodaření Polikliniky Tachov, Václavská 1560,k 31.březnu 2010 předložený ředitelem MUDr.F.Bartákem. Výsledkem hospodaření je zisk ve výši 45.890,-Kč.

##### **č.2352**

**uděluje souhlas** k tomu, aby MO MěÚ uzavřel smlouvy o nájmu hrobového místa s fyzickými osobami (od pořadového čísla 44/2010 do čísla 70/2010) v souladu s ust. § 25 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

##### **č.2353**

**schvaluje** zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a osobou oprávněnou manželi H. a K.L., Volyňská, Tachov. Věcné břemeno spočívá v právu přístupu a příjezdu ke stavbě na st.p.č. 958/2 a 959/3 v k.ú. Tachov a v právu vstupu a vjezdu na část p.p.č. 959/1 v k.ú. Tachov v rozsahu dle GP č. 3774-849/2009. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2.000,-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná.

##### **č.2354**

**a) doporučuje zastupitelstvu města** zrušit původní usnesení č. 2/30 z 18.12.2006.

**b) schvaluje** zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a osobou oprávněnou J.B., Máchova, Tachov. Věcné břemeno spočívá v právu uložení kanalizační přípojky k rodinnému domu v Máchově ulici a v právu vstupu a vjezdu na části p.p.č. 3225 a 3233/1 v k.ú. Tachov v rozsahu dle GP č. 3851-141/2010. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2.000,-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná.

##### **č.2355**

**schvaluje** záměr pronájmu pozemků v k.ú. Oldřichov u Tachova:

p.p.č. 264/23, 264/4, 273/3, 294/12, 264/28, 264/30, 264/43, 264/39, 264/46, 169/11 o celkové výměře 4380 m<sup>2</sup> pro zemědělské účely na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, podanou k 1. říjnu běžného roku. Výše nájmu činí 110,-Kč ročně.

##### **č.2356**

**schvaluje** záměr pronájmu části parcel p.č. 3117/41 o výměře 1m<sup>2</sup> (ul.Želivského u čp. 1754), p.p.č. 3117/1 o výměře 1m<sup>2</sup> (ul.Žižkova u čp. 1717), p.p.č. 3117/1 o výměře 1m<sup>2</sup> (ul.Jana Ziky u čp. 1733), p.p.č. 1160/1 o výměře 1m<sup>2</sup> (ul.Petra Jilemnického u vodárny), p.p.č.620 o výměře 1m<sup>2</sup> (ul.Růženy Svobodové u čp.662), p.p.č. 2498 o výměře 1m<sup>2</sup> (T.G.Masaryka u čp.1326), p.p.č. 2713/81 o výměře 1m<sup>2</sup> (ul.Plánská u čp.2037) v k.ú. Tachov, za účelem umístění 7 odkládacích skříněk pro potřeby České pošty,.s.p. Praha za cenu 300,-Kč/m<sup>2</sup>/rok.

**č.2357**

**schvaluje** záměr pronájmu části p.p.č. 321 v k.ú. Tachov o výměře 20 m<sup>2</sup> pro účely předzahrádky před objektem čp. 59 na Náměstí Republiky v termínu od května do října běžného roku, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 500,-Kč měsíčně, tj. 3.000,-Kč ročně.

**č.2358**

**schvaluje** záměr pronájmu části p.p.č. 3620/22 v k.ú. Tachov o výměře 40 m<sup>2</sup> pro účely užívání odstavné plochy pro 2 osobní automobily u domu čp. 2048 v Jabloňové ulici, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 5,-Kč/1m<sup>2</sup> ročně, nájemní smlouva bude uzavřena s účinností od 1.1.2010.

**č.2359**

a) **schvaluje** Dohodu o zániku nájemní smlouvy, podepsané dne 24.7.2009 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1, a nájemcem Správou majetku a údržby Tachov, s.r.o., IČ: 25216899, Sokolovská 691, Tachov, a to ke dni 28.2.2010.

b) **schvaluje** záměr pronájmu částí p.p.č. 3117/1, 3117/4, 3117/7, 474, 471, 431/1, 431/2, 433, 248, 99/3, 282/1, 291, 49, 33/2, 1531/1, 292, 55/1, 476/1, 666, 620 v k.ú. Tachov pro účely užívání podzemního vedení TKR na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou v případě neplnění podmínek smlouvy, výše nájmu činí 100,-Kč ročně, nájemní smlouva bude uzavřena s účinností od 1.3.2010.

**č.2360**

**schvaluje** pronájem části p.p.č. 2713/43 v k.ú. Tachov o výměře 55 m<sup>2</sup> pro pana V.V., U Vodojemu, Tachov, pro účely zřízení zpevněné plochy – odstavná plocha pro automobily, na dobu určitou – po dobu existence stavby, výše nájmu činí 10,-Kč/1 m<sup>2</sup> ročně.

**č.2361**

**schvaluje** pronájem p.p.č. 3613/18 v k.ú. Tachov o výměře 84 m<sup>2</sup> pro paní M.R., Školní, Tachov, pro účely užívání zahrady v lokalitě u Margarety, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 100,-Kč ročně.

**č.2362**

**schvaluje** pronájem části p.p.č. 2726/1 v k.ú. Tachov o výměře 500 m<sup>2</sup> pro paní M.P., Ve Vilkách, Tachov, pro účely užívání zahrady za domem v ul. Ve Vilkách, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 5,-Kč/1m<sup>2</sup> ročně.

**č.2363**

**schvaluje** pronájem části p.p.č. 1080/1 v k.ú. Mýto u Tachova o výměře 250 m<sup>2</sup> pro pana O.M., Mýto, pro účely užívání zahrady, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 2,-Kč/1m<sup>2</sup> ročně.

**č.2364**

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje p.p.č. 3609/69 v k.ú. Tachov o výměře 56 m<sup>2</sup> pro účely užívání zahrady v zahr. osadě Margareta za kupní cenu ve výši 5,-Kč/1m<sup>2</sup>.

**č.2365**

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje p.p.č. 3609/70 v k.ú. Tachov o výměře 11 m<sup>2</sup> pro účely užívání zahrady v zahr. osadě Margareta za kupní cenu ve výši 5,- Kč/1m<sup>2</sup>.

**č.2366**

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje st.p.č. 959/3 v k.ú. Tachov o výměře 7 m<sup>2</sup> pro účely užívání pod stavbou kolny za kupní cenu ve výši 800,-Kč/1 m<sup>2</sup>, GP je vyhotoven na náklady kupujících.

**č.2367**

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje částí p.p.č. 2726/90 a 2726/91 v k.ú. Tachov (označení parcely a její výměra budou určeny na základě GP) pro účely výstavby rodinného domu a užívání pozemku u domu, za kupní cenu ve výši 700,-Kč/1 m<sup>2</sup> pro zastavěnou plochu a 300,-Kč/1m<sup>2</sup> pro nezastavěnou plochu + náklady za GP. Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě.

**č.2368**

**nedoporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje částí p.p.č. 2726/89 a 2726/90 v k.ú. Tachov pro účely užívání pozemku u domu čp. 1967, protože pozemek je veden v plochách veřejného prostranství.

**č.2369**

**uděluje souhlas** Realitní kanceláři Harvilla s.r.o., Slovanská alej 24, 326 00 Plzeň, IČ: 252 43 446, s podnájmem části nebytových prostor o celkové výměře 44,72 m<sup>2</sup> p. P.F., bytem Tachov, Bělojarská, k účelu prodeje a servisu počítačové techniky maximálně po dobu trvání nájemní smlouvy. Cena podnájmu nesmí být vyšší než cena za nájem.

**č.2370**

**ukládá** Správě majetku a údržby Tachov, dát p. J.P., bytem Studánka, Tachov, výpověď z nájmu nebytových prostor o celkové výměře 18,22 m<sup>2</sup> v 5. nadzemním podlaží budovy čp. 1695 Hornická ulice v Tachově užívané na základě smlouvy o nájmu ze dne 15.5.2009.

**č.2371**

**uděluje zplnomocnění** Bc.D.Červinkové, vedoucí majetkoprávního odboru MěÚ Tachov k vyřízení povolení nakládání s vodami u vodních ploch v majetku Města Tachov podle zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) včetně podání žádostí u vodoprávního orgánu.

**č.2372**

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit seznam místních názvů a pomístních názvů podle písemné a grafické přílohy tohoto návrhu jako podklad pro tvorbu digitální katastrální mapy zpracovávané v rámci komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Velký Rapotín.

**č.2373**

**revokuje** celé usnesení č. 2320 ze dne 2.4.2010.

#### č.2374

- a) **projednala** předloženou Zprávu o nakládání a hospodaření s nemovitým majetkem města za rok 2009
- b) **doporučuje zastupitelstvu města** vzít na vědomí Zprávu o nakládání a hospodaření s nemovitým majetkem města za rok 2009.

#### č.2375

**bere na vědomí** informaci majetkoprávního odboru MěÚ o postupu PF ČR ÚP Tachov při realizaci prodeje st.p.č. 4039 o výměře 1132 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov do majetku Města Tachov. Kupní cena bude stanovena na základě posudku vyhotoveného na objednávku PF ČR.

#### č.2376

**schvaluje** výpověď realitní kanceláři RAZKA s.r.o., Tachov, Náměstí Republiky 86, PSČ 347 01, IČ: 25237993 ze Smlouvy o výhradním zprostředkování prodeje nemovitostí č. MK 02/09 uzavřené dne 21.1.2009 na prodej budovy čp. 12 postavené na pozemku č. 17/1 o výměře 1250 m<sup>2</sup> (zastavěná plocha a nádvoří) a pozemku č. 17/1 o výměře 1250 m<sup>2</sup> (zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. Oldřichov u Tachova.

#### č.2377

- a) **schvaluje** odprodej movitých nalezených a odevzdaných věcí, které se staly majetkem města Tachova, dle předloženého seznamu, včetně navržených cen. Pokud se nabízené věci neprodají do 15.5.2010, **ukládá** likvidační komisi věci zlikvidovat.
- b) **ukládá** odboru vnitřních věcí MěÚ zveřejnit v období od 27.4. do 15.5.2010 informaci o prodeji a seznam prodáváných věcí na úřední desce a webových stránkách města.

#### č.2378

**schvaluje** opravu fasády a klempířských prvků na budově č.p.1541 v Bělojarské ul.v Tachově (Klub důchodců) v ceně 95 tis.Kč + DPH. Usnesení zabezpečí SMÚT s.r.o., Tachov.

#### č.2379

**bere na vědomí** zápis ze schůze komise kulturní a památkové péče ze dne 12.4.2010.

#### č.2380

**bere na vědomí** rozpracování úkolů ze zasedání zastupitelstva města, které se konalo 19.4.2010.

#### č.2381

**neschvaluje** nabídku ZAK TV s.r.o., Prokopova 26, 301 00 Plzeň na zpracování pořadu „Tachovské okénko“ s měsíční pravidelností při stopáží 2 minuty vysílané v Minutách regionu na TV Prima.

#### č.2382

**schvaluje**, na základě žádosti Hokey Clubu Tachov, o.s., Pobřežní 1547, poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5 tis.Kč na mezinárodní turnaj „International Tachov Challenge“, který se uskuteční 28.4. – 2.5.2010 na zimním stadionu v Tachově. Na příspěvek bude použita nerozdělená částka z příspěvku na aktivity pro mládež, tělovýchovu, sport, kulturu a využívání volného času v roce 2010.

**č.2383**

**bere na vědomí** výsledky výběrového řízení (dle § 12 odst.. 3 zákona 137/2006 O zadávání veřejných zakázek v platném znění a v souladu se schváleným „Jednotným postupem pro zadávání veřejných zakázek a zakázek malého rozsahu – Město Tachov“) a přidělení zakázky: „Demolice letního kina a autobusové zastávky v Tachově“ firmě S.A.O.CH. spol. s r.o. Javorová 832, Planá.

**č.2384**

**bere na vědomí** výsledky výběrového řízení (dle § 12 odst.. 3 zákona 137/2006 O zadávání veřejných zakázek v platném znění a v souladu se schváleným „Jednotným postupem pro zadávání veřejných zakázek a zakázek malého rozsahu – Město Tachov“) o přidělení zakázky „Oprava městské hradby - východní strana“ firmě MPA stavební společnost s.r.o., Na Vinici 1333, Stříbro.

**č.2385**

**bere na vědomí** informaci vedoucího IO MěÚ o stavu stavebních příprav ke stěhování městského úřadu do budovy v ul. Hornická č.p.1695.

**č.2386**

**schvaluje** použití znaku města Tachova při akcích organizovaných Společenstvím měst s husitskou minulostí a tradicí.

Mgr. Ladislav Macák  
starosta

Ing. Václav Svoboda  
1. místostarosta