

## **Usnesení 72. Rady města Tachova konané dne 19.3.2010**

*Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů*

**Rada města**

**č.2259**

**schvaluje :**

- a) výsledek hospodaření příspěvkové organizace Poliklinika Tachov, Václavská 1560, za rok 2009, předložený ředitelem MUDr.F.Bartákem
- b) použití zisku ve výši 12.667,-Kč na úhradu ztráty z minulých let

**č.2260**

**uděluje souhlas** k tomu, aby MO MěÚ uzavřel smlouvy o nájmu hrobového místa s fyzickými osobami (od pořadového čísla 28/2010 do čísla 34/2010) v souladu s ust.

§ 25 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

**č.2261**

**ukládá** majetkoprávnímu odboru MěÚ v Tachově vydávat (popř. prodlužovat stávající) povolenky opravňující k vjezdu a stání motorových vozidel v prostoru rekreačního území Kumpolec na období od 1.4.2010 do 31.3.2011, a to za poplatek 200,- Kč za jednu povolenku.

**č.2262**

**schvaluje** zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a osobou oprávněnou společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 27232425, Teplická 874/8, Děčín 4. Věcné břemeno spočívá v právu umístění kabelu NN ke garážím v Luční ulici a v právu vstupu a vjezdu na část pozemku osoby povinné: p.p.č. 203/1 v k.ú. Tachov. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 500,-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

**č.2263**

**schvaluje** zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a osobou oprávněnou společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 27232425, Teplická 874/8, Děčín 4. Věcné břemeno spočívá v právu umístění přípojky NN k nově budovanému RD na st.p.č. 96 v k.ú. Velký Rapotín a v právu vstupu a vjezdu na část pozemku osoby povinné: p.p.č. 20/2 v k.ú. Velký Rapotín. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 500,-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

**č.2264**

**schvaluje** zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a osobou oprávněnou manželi M. a J.J., T.G.Masaryka, Tachov. Věcné břemeno spočívá v právu umístění vodovodní přípojky k domu čp. 787 a v právu vstupu a vjezdu na část pozemku osoby povinné: p.p.č. 2350/17 v k.ú. Tachov. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 500,-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

**č.2265**

**schvaluje** zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a osobou oprávněnou H.V.T., náměstí Republiky, Tachov. Věcné břemeno spočívá ve zřízení příjezdu k nově budované garáži na p.p.č. 343/15 v k.ú. Tachov a v právu vstupu a vjezdu na část pozemku osoby povinné: p.p.č. 343/25 v k.ú. Tachov. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2000,-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

**č.2266**

**schvaluje** záměr pronájmu části p.p.č. 2713/43 v k.ú. Tachov o výměře max. 55 m2 pro účely zřízení zpevněné plochy – odstavná plocha pro automobily před objektem čp. 2019, na dobu určitou – po dobu existence stavby, výše nájmu činí 10,-Kč/1m2 ročně.

**č.2267**

**schvaluje** pronájem části p.p.č. 3333/1 v k.ú. Tachov o výměře 500 m2 pro V.S., P.Jilemnického, Tachov, pro účely užívání za rodinným domem čp. 1240 v ul. P.Jilemnického, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 5,-Kč/1m2 ročně.

**č.2268**

**schvaluje** Dodatek č.1 k nájemní smlouvě ze dne 24.8.2009 mezi pronajímatelem Městem Tachovem, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a B.D., Jabloňová, Tachov na pronájem části p.p.č. 3620/22 v k.ú. Tachov o výměře 70 m2. Dodatek č.1 upravuje: - účel užívání na parkování pro 2 os.automobily + užívání u RD čp. 2053, - výši nájemného na 5,-Kč/1m2 ročně.

**č.2269**

**schvaluje** pronájem p.p.č. 113/3 v k.ú. Vítkov u Tachova o výměře 340 m2 pro E.K., Vítkov, pro účely užívání zahrady za domem čp. 58, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 3,-Kč/1m2 ročně.

**č.2270**

**schvaluje** pronájem částí p.p.č. 2720/1 a 2721/16 v k.ú. Tachov o výměře 8.000 m2 pro společnost GRAMMER CZ, s.r.o., IČ: 64361462, závod Tachov, Okružní 2042, pro účely vybudování odstavné plochy na dobu určitou – po dobu existence stavby, výše nájmu činí 1,-Kč/1m2 ročně.

**č.2271**

**schvaluje** uzavření Dohody o zániku nájemní smlouvy ze dne 9.7.2007 mezi pronajímatelem Městem Tachovem, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a nájemcem I.H., náměstí Republiky, Bor na užívání p.p.č. 1442/7 v k.ú. Velký Rapotín, a to ke dni 31.3.2010.

**č.2272**

**schvaluje** uzavření Dohody o zániku nájemní smlouvy ze dne 11.6.2008 mezi pronajímatelem Městem Tachovem, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a nájemcem Evou Hudlerovou, IČ: 73375551, Bohušova, Planá na užívání části p.p.č. 321 v k.ú. Tachov, a to ke dni 31.3.2010.

**č.2273**

**schvaluje** Dodatek č.1 k nájemní smlouvě ze dne 16.5.2007 mezi pronajímatelem Městem Tachovem, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a nájemci Mgr.P.V. a P.M., Třída Míru, Tachov na užívání části p.p.č. 249 v k.ú. Tachov. Dodatek č.1 upravuje osobu nájemce na P.M., Třída Míru, Tachov s účinností od 1.4.2010.

**č.2274**

**schvaluje** Dodatek č.1 k nájemní smlouvě ze dne 20.7.2009 mezi pronajímatelem Městem Tachovem, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a nájemcem Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IČ: 60193336, Za Brumlovkou 266/2, Praha 4 na užívání částí pozemků v k.ú. Tachov a k.ú. Oldřichov u Tachova pro umístění VTA. Dodatek č.1 upravuje předmět nájmu – ruší se užívání části p.p.č. 27 v k.ú. Oldřichov u Tachova o výměře 2 m<sup>2</sup> ke dni 15.3.2010.

**č.2275**

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje částí p.p.č. 240/1 a 240/3 v k.ú. Vítkov u Tachova (označení parcel a jejich výměra bude určena na základě GP), pro účely užívání před domem čp. 69, za kupní cenu ve výši 270,-Kč/1m<sup>2</sup> + náklady za GP.

**č.2276**

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit uzavření Dodatku č.1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě ze dne 24.1.2007 mezi budoucím prodávajícím Městem Tachovem, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a budoucím kupujícím Nápoje TC, s.r.o., IČ: 26338785, Nádražní 1189, Tachov. Dodatek č.1 upravuje předmět smlouvy na část p.p.č. 310 v k.ú. Tachov, dále upravuje termín dokončení stavby na 7 let, při nedodržení tohoto termínu Město Tachov odstupuje od odprodeje p.p.č. 310 v k.ú. Tachov, která je předmětem smlouvy.

**č.2277**

na základě zřizovací listiny Sportovní zařízení města Tachova, příspěvkové organizaci **uděluje souhlas** s nájmem nebytových prostor v Tachově, Pobřežní ulice čp. 1868 (bazén) o celkové výměře 24,75 m<sup>2</sup> Cestovní agentuře, Milada Kochtová CK MM, Dlouhý Újezd, Tachov, IČ: 734 71 622. Nájemní smlouvu uzavře příspěvková organizace Sportovní zařízení města Tachova.

**č.2278**

**odročuje** návrh ohledně podání výpovědi z nájmu nebytových prostor v budově čp. 1695 Hornická ulice v Tachově.

**č.2279**

**bere na vědomí** sdělení p. O.B., O.Š. a R.Š. o odstoupení od záměru odkoupení bytu č. 1348/1 v Tachově, ulice 1. Máje.

**č.2280**

**neuděluje souhlas** vlastníka bytu č. 1348/1 v Tachově, ul. 1. Máje 1348 k rekonstrukci bytového jádra, k nové elektroinstalaci, rekonstrukci podlah a položení plovoucí podlahy a úpravy kuchyňské linky, z důvodu změn zákona o účetnictví (odepisování majetku městem).

**č.2281**

**bere na vědomí** odvolání p. L.D., bytem Tachov, Plánská, proti neudělení souhlasu s dohodou o výměně bytů mezi manželi L. a M.D. bytem Tachov, Plánská a p. T.B., bytem Tachov, Plánská. Rada města trvá na usnesení č. 2247/4 ze dne 26.02.2010.

#### č.2282

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr prodeje bytové jednotky č.1450/13 v Tachově, Bělojarská ul. čp. 1450 o celkové ploše 20,09 m<sup>2</sup> (garsoniéra) včetně podílu o velikosti 155/10000 na společných částech domu čp. 1450 a stavební parcele č. 2487/1, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 4376 a 3094 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, do výlučného vlastnictví p. L.M., za cenu zjištěnou dle posudku soudního znalce a s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov.

#### č.2283

**bere na vědomí** „Zprávu o plnění plánu oprav a rekonstrukcí bytových a nebytových domů v majetku města za rok 2009 předloženou SMÚT, s.r.o., Sokolovská 691, Tachov.

#### č.2284

na základě zřizovací listiny Sportovní zařízení města Tachova, příspěvkové organizace **uděluje souhlas** uzavřít na odborné provozování střelnice umístěné v dolní části objektu čp. 2153 se st.p.č. 3371 v k.ú. Tachov tyto smlouvy:

- a) Smlouva o zajištění provozu střelnice mezi příspěvkovou organizací Sportovní zařízení města Tachova jako provozovatelem a s Klubem vojáků v záloze Tachov, jako správcem na dobu určitou, do 31.12.2016, po dobu udržitelnosti projektu, na který byl získán dotační titul.
- b) Smlouva o zajištění provozu lukostřelnice mezi příspěvkovou organizací Sportovní zařízení města Tachova jako provozovatelem, Klubem vojáků v záloze Tachov jako správcem a Občanským sdružením lukostřelecký klub Tachov jako uživatelem lukostřelnice, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní dobou.

#### č.2285

**schvaluje** zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a osobou oprávněnou společností PRESTOL, spol. s r.o., IČ: 16736966, Tleskačova 16, Plzeň. Věcné břemeno spočívá v právu umístění plynovodní přípojky k nově budovaným bytovým domům v Jungmannově ulici a v právu vstupu a vjezdu na části pozemků osoby povinné: p.p.č. 2147/1 a 2022 v k.ú. Tachov. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2500,-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

#### č.2286

**souhlasí** s konáním reklamní akce kosmetické firmy Oriflame dne 11. června 2010 na náměstí Republiky v Tachově (levá část). Akce se uskuteční od 10.00 do 18.00 hodin. Zábor veřejného prostranství bude o rozměrech 30 m<sup>2</sup>. Místní poplatek za zábor veřejného prostranství bude uhrazen nejpozději v den konání akce. Po skončení bude prostor uklizen. Usnesení zabezpečí FO MěÚ.

#### č.2287

**schvaluje** předložený návrh dodatku č.7 finančního odboru městského úřadu, týkající se změny „Vnitřní směrnice účetní jednotky – Město Tachov č.1/2004“. Usnesení zajistí FO MěÚ.

#### č.2288

**souhlasí** s hostováním lunaparků p. Emila Duchoně, bytem Sedlice, Domažlice v prostorách odstavného parkoviště v Pobřežní ulici naproti plaveckému bazénu.

Termín hostování 27.4.2010 až 2.5.2010. Hostování proběhne za dodržení podmínek finančního odboru. Místní poplatek za zábor veřejného prostranství bude uhrazen v první den hostování. Usnesení zabezpečí FO MěÚ.

#### č.2289

**schvaluje** navýšení rozpočtu pro SDH Tachov o částku 10.000,-Kč účelově určenou na dopravu parní stříkačky na celorepublikové hasičské slavnosti v Litoměřicích. Na navýšení rozpočtu bude použita nerozdělená částka z příspěvku na aktivity pro mládež, tělovýchovu, sport, kulturu a využívání volného času v roce 2010.

#### č.2290

- a) **ruší** pověření paní Mirky Janouškové, pracovnice Odboru sociálních věcí a zdravotnictví Městského úřadu Tachov, aby zastupovala Město Tachov opatrovnictvím o nesvéprávného J.B., trvale bytem Domov pro seniory Tachov, Panenská.
- b) **pověřuje** slečnu Hedviku Petříšřovou, pracovnici Odboru sociálních věcí a zdravotnictví Městského úřadu Tachov, aby v souladu s usnesením Okresního soudu v Tachově, č.j. 13 P 50/97 zastupovala Město Tachov opatrovnictvím o J.B., trvale bytem Domov pro seniory Tachov, Panenská, který byl zcela zbaven způsobilosti k právním úkonům.

#### č.2291

- a) **ruší** pověření paní Ludmily Špelinové, pracovnice Odboru sociálních věcí a zdravotnictví Městského úřadu Tachov, aby zastupovala Město Tachov opatrovnictvím o částečně nesvéprávnou J.J., trvale bytem Domov pro seniory Tachov, Panenská.
- b) **pověřuje** slečnu Hedviku Petříšřovou, pracovnici Odboru sociálních věcí a zdravotnictví Městského úřadu Tachov, aby v souladu s usnesením Okresního soudu v Tachově, č.j. 13 P 227/2008 zastupovala Město Tachov opatrovnictvím o J.J., trvale bytem Domov pro seniory Tachov, Panenská, která byla částečně zbavena způsobilosti k právním úkonům.

#### č.2292

- a) **ruší** pověření paní Ludmily Špelinové, pracovnice Odboru sociálních věcí a zdravotnictví Městského úřadu Tachov, aby zastupovala Město Tachov opatrovnictvím o nesvéprávného J.P., trvale bytem Domov pro seniory Tachov, Panenská.
- b) **pověřuje** slečnu Hedviku Petříšřovou, pracovnici Odboru sociálních věcí a zdravotnictví Městského úřadu Tachov, aby v souladu s usnesením Okresního soudu v Tachově, č.j. 3 P 36/2007 zastupovala Město Tachov opatrovnictvím o J.P., trvale bytem Domov pro seniory Tachov, Panenská, který byl zcela zbaven způsobilosti k právním úkonům.

**č.2293**

**projednala** zápis ze schůze komise kulturní a památkové péče ze dne 8.3.2010 a ukládá komisi připravit ke schválení v radě města text na pamětní desku na počest obětí výbuchu ubytovny v roce 1973

**č.2294**

**bere na vědomí** zápis z jednání komise pro mládež, tělovýchovu a školství ze dne 22.2.2010

**č.2295**

**bere na vědomí** zápis z jednání komise rozvoje města ze dne 15.3.2010

**č.2296**

**bere na vědomí** zápis z jednání komise ŽP ze dne 15.3.2010

**č.2297**

**bere na vědomí** informaci OŠK MěÚ o zajištění provozu mateřských škol v Tachově v době hlavních prázdnin 2010.

**č.2298**

**bere na vědomí** informaci OREI MěÚ o podané žádosti o poskytnutí dotace Plzeňského kraje na přípravnou fázi výstavby stezky pro pěší a cyklisty do osady Vítkov.

**č.2299**

**souhlasí** s textem zadávací dokumentace na akci „Zateplení budovy Městského úřadu Tachov, Hornická ul.“ a ukládá Investičnímu odboru MěÚ realizovat výběrové řízení dle této dokumentace.

**č.2300**

**bere na vědomí** rozpracování usnesení 29.zasedání ZM, které se konalo 15.3.2010

**č.2301**

**bere na vědomí**

- a) Informativní zprávu občanského sdružení KOTEC, o. s. se sídlem 353 01 Mariánské Lázně, Nádražní náměstí 299, o činnosti Kontaktního centra v Tachově, K.H.Borovského 1177 a Terénní programy KOTEC (Chebsko, Sokolovsko, Tachovsko, Stříbrsko) za rok 2009, včetně zprávy o finančním vyúčtování dotací a finanční spoluúčasti města za rok 2009.  
Poskytnutá spoluúčast města na Terénní programy a činnost K-centra ve výši 200.000,- Kč na rok 2009 byla vyčerpána.
- b) poskytnutí finanční spoluúčasti města na činnost K-centra, terénní protidrogový program a primární prevenci na základních školách v Tachově pro o.s. Kotec na rok 2010 ve výši 200 000 Kč. Tato částka je obsažena ve schváleném rozpočtu města na rok 2010. O poskytnuté spoluúčasti byla uzavřena dohoda a následně bude tato dotace zúčtována.

**č.2302**

**schvaluje**

- a) výsledek hospodaření příspěvkové organizace Městské kulturní středisko Tachov, nám.Republiky 119, za rok 2009, předložený ředitelkou pí.B.Vaňkovou
- b) přidělení zisku ve výši 186.025,83 Kč do rezervního fondu

**č.2303**

**schvaluje** poskytnutí mimořádné odměny ředitelce MKS Tachov a řediteli Polikliniky Tachov za velice dobrou práci a výsledky organizace v roce 2009, dle předloženého návrhu.

Mgr. Ladislav Macák  
starosta

Ing. Václav Svoboda  
1. místostarosta