

Usnesení 68. Rady města Tachova konané dne 18.1.2010

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města

č.2142

uděluje souhlas k tomu, aby MO MěÚ uzavřel smlouvy o nájmu hrobového místa s fyzickými osobami (od pořadového čísla 1/2010 do čísla 7/2010) v souladu s ust. § 25 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

č.2143

schvaluje zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1, Tachov a osobou oprávněnou panem V.M., Vítkov. Věcné břemeno spočívá v právu uložení kanalizační přípojky k rodinnému domu čp. 48 a v právu vstupu a vjezdu na části p.p.č. 32/1 a p.p.č. 36 v k.ú. Vítkov u Tachova. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 10,-Kč/1bm, min. 500,-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.2144

schvaluje pronájem p.p.č. 1717/2 v k.ú. Tachov o výměře 281 m² pro manžele H. a J.B. a paní B.K., všichni bytem P.Velikého, Tachov, za účelem užívání za domem v ulici P.Velikého, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 5,-Kč/1m² ročně. Nájemci se zavazují, že uhradí finanční částku, rovnající se ceně nájmu za 3 roky zpětně.

č.2145

schvaluje pronájem části st.p.č. 2721/3 o výměře 166 m² a části p.p.č. 2721/2 o výměře 465 m² v k.ú. Tachov pro společnost A.I.S.Active s.r.o., IČ: 26288320, Vysočany 58, Bor u Tachova, za účelem podnikání – autodopravy, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 50,-Kč/1m² ročně. Nájemní smlouva bude uzavřena s účinností od 1.1.2010.

č.2146

schvaluje uzavření Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 17.6.2004 a jejího Dodatku č. 1 ze dne 30.3.2007, na užívání části p.p.č. 251/17 o výměře 2000 m², p.p.č. 251/9 o výměře 420 m² a st.p.č. 251/10 o výměře 10 m² v k.ú. Vítkov u Tachova. Dodatek č. 2 upravuje osobu nájemce na: LUKAS TRANSPORT s.r.o., IČ: 26354161, Vítkov 89, je účinný od 1.1.2010.

č.2147

schvaluje pronájem rekonstruované budovy čp. 281 se st. p.č.1451/1 a dosud nedokončené rozestavěné stavby na částech p.č. 1450/3, p.č. 1448, p.č. 1450/1 k.ú. Tachov, nezaměřené a v katastru nemovitostí zatím neevidované, včetně zastavěného pozemku, za smluvní cenu ve výši 100,-Kč/rok pro MAS Zlatá cesta, o.p.s., IČ: 27960820. Účelem nájmu je provozování komunitního centra v souladu se záměry, které jsou obsaženy v žádosti o poskytnutí dotace Městu Tachov.

č.2148

schvaluje uzavřít nájemní smlouvu mezi paní M.CH., bytem nám.Republiky,Tachov jako pronajímatel a Městem Tachov, zastoupené starostou Mgr. Ladislavem Macákem, Rokycanova 1, 347 01 Tachov, IČ: 00260231 jako nájemce o pronájmu štitové zdi domu, nám. Republiky v Tachově o celkové výměře 4 m² za cenu 6.000,- Kč ročně včetně DPH v platné výši za období od 1.1.2010 do 31.12.2010.

č.2149

doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod pozemků v k.ú. Tachov: st.p.č. 3383/6 o výměře 7 m2, st.p.č. 3394/2 o výměře 9 m2, st.p.č. 3394/3 o výměře 14 m2, dále p.p.č. 3377/2 o výměře 148 m2, p.p.č. 3393/3 o výměře 22 m2 a p.p.č. 3394/4 o výměře 396 m2 dle GP č. 3756-749/2009 pro TJ Slavoj Tachov, občanské sdružení, IČ: 18251064, Pobřežní 1656, Tachov.

Převod pozemků bude realizován na základě směnné smlouvy, ve které Město Tachov bezúplatně nabývá od TJ Slavoj Tachov, občanského sdružení, IČ: 18251064, Pobřežní 1656, Tachov p.p.č. 3383/8 o výměře 113 m2 v k.ú. Tachov dle GP č. 3756-749/2009.

Správní poplatek za návrh na vklad smlouvy a náklady za GP (12.495,-Kč) budou hrazeny napolovic.

Pozemky se převádějí za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků pod stavbami a užívání části areálu tenisových kurtů v Tachově.

č.2150

doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje p.p.č. 3234/27 v k.ú. Tachov o výměře 174 m2 pro účely užívání příjezdové cesty k zahrádkářské osadě Máchova za kupní cenu ve výši 5,-Kč/1m2. Pozemek bude odprodán kupujícím do podílového spoluvlastnictví.

č.2151

doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje st.p.č. 3963/4 v k.ú. Tachov o výměře 12 m2 pro účely majetkoprávního vypořádání pozemku pod stavbou RD čp. 1827, za kupní cenu ve výši 800-Kč/1m2.

č.2152

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej nemovitostí v k.ú. Tachov: st.p.č. 1735/3 o výměře 82 m2 (Sadová ul.), st.p.č. 2473/26 o výměře 95 m2 (sídliště Tachov-východ), st.p.č. 150/2 o výměře 54 m2 (Pošumavská ul.), st.p.č. 2713/69 o výměře 54 m2 (bývalá kasárna), st.p.č. 2005 o výměře 43 m2 včetně stavby (Školní), st.p.č. 711 o výměře 49 m2 včetně stavby (Zahradní ul.) pro ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 27232425, Teplická 874/8, Děčín 4, za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků pod stavbami transformačních stanic. Kupní cena za pozemky činí 700,-Kč/1m2, kupní cena za stavby činí 551.600,-Kč, náklady za pořízení znaleckého posudku činí 2.784,-Kč.

č.2153

doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej bytové jednotky č. 1466/14 v Tachově, ul. Bělojarská čp. 1466 o celkové ploše 21,20 m² (garsoniéra) včetně podílu o velikosti 76/10000 na společných částech domu čp.1466 a čp. 1467 a stavebních parc. č. 2483/1 a č. 2483/2, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2889 a č. 5329 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, vítězi výběrového řízení obálkovou metodou p. R.S., bytem Tachov, K.Světlé, za kupní cenu ve výši 251.911,- Kč, s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov.

Na druhém místě skončila nabídka p. L. a M.V., bytem Bělojarská, Tachov, za kupní cenu ve výši 251.000,- Kč.

č.2154

schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytování služeb ze dne 03.03.2004 uzavřené mezi Společenstvím vlastníků jednotek čp. 1522, Zářečná ulice, Tachov, se sídlem Tachov, Zářečná 1522, 347 01 Tachov, IČ: 26334887 a Městem Tachov.

Článek č. 4 – Úhrada za poskytované služby – nově zní takto:

„Dodavateli náleží úhrada za poskytované služby ve výši 3.000,- Kč ročně + DPH v platné výši. Za poskytované služby uhradí odběratel každé čtvrtletí 750,- Kč + DPH v platné výši na základě faktury od odběratele na jeho účet č. 78-4225590257/0100.“

č.2155

schvaluje uzavření dodatku č. 4 ke Smlouvě o výpůjčce nebytových prostor v čp. 521 ul. K.H.Borovského ze dne 12.01.2005 ve znění pozdějších dodatků a dodatku č. 3 Smlouvy o výpůjčce movitých věcí ze dne 12.01.2005 ve znění pozdějších dodatků uzavřené mezi Městem Tachov a sdružením KOTEC, občanské sdružení, se sídlem B. Němcové 453, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 26648415. U obou dodatků se sjednává doby výpůjčky do 31.12.2010.

č.2156

schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě podepsané dne 16.1.2008 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a nájemci M. a M.J., P.Jilemnického, Tachov. Dodatek č. 1 upravuje předmět nájmu na část p.p.č. 1187/24 v k.ú. Tachov o výměře 220 m².

č.2157

navrhuje k ustanovení, v souladu s § 38 z.č. 289/1995 Sb., lesního zákona v platném znění, pracovníka majetkoprávního odboru MěÚ Tachov Ing. Josefa Červinku k výkonu lesní stráže, s územní platností LHC Městské lesy Tachov. Návrh k podání žádosti za Město Tachov, jako vlastníka městských lesů, orgánu státní správy lesů zajistí MO MěÚ.

č.2158

bere na vědomí konání zápisu dětí do prvních tříd k plnění povinné školní docházky do základních škol v Tachově pro školní rok 2010/2011. Zápis proběhne v souladu s § 36 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, v pátek 5. února 2010 v době od 13.00 do 18.00 hodin.

Tento termín a doba konání je stejný pro všechny tři základní školy ve městě, tedy pro Základní školu Tachov, Hornická 1325, Základní školu Tachov, Kostelní 583 a Základní školu Tachov, Zářečná 1540.

č.2159

souhlasí s podáním žádosti o poskytnutí dotace z EU na realizaci projektu „Zateplení budov Základní školy Tachov, Zářečná ul.“ do Operačního programu Životní prostředí, oblast podpory 3.2 Realizace úspor energie a využití odpadního tepla u nepodnikatelské sféry.

č.2160

bere na vědomí informaci o podání žádosti o poskytnutí dotace Plzeňského kraje na výměnu krytiny na „Obranné chodbě“ v Příhradební uličce.

č.2161

souhlasí s pořádáním sportovní akce – 1. Tachovská terénní lukostřelba, která se uskuteční dne 22. 5. 2010 na lesních pozemcích ve vlastnictví města v lokalitě osady Světce. Tato akce je osvobozena od místního poplatku za zábor veřejného prostranství. Jedná se akci celorepublikového významu.

Budou dodrženy podmínky stanovené finančním odborem Městského úřadu v Tachově.
Usnesení zabezpečí FO MěÚ Tachov.

č.2162

doporučuje zastupitelstvu města schválit obecně závaznou vyhlášku č. 1/2010, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 2/2008 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

č.2163

nesouhlasí s konáním velikonočních trhů na náměstí Republiky v Tachově ve dnech 1. – 2. 4. 2010 dle žádosti p.B.Flachse, bytem Lašitov, Plzeň.

č.2164

doporučuje zastupitelstvu města schválit poskytnutí překlenovací bezúročné půjčky Lučina – sdružení obcí, se sídlem Halže, Žďárská 187 ve výši 450.000,-Kč na předfinancování pořízení majetku z dotace EU.

č.2165

nesouhlasí s poskytnutím finančního příspěvku na zabezpečení činnosti odborných konzultantů pro oblasti bezbariérového užívání staveb Národnímu institutu pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky o.s., Havlíčkova 44, 586 01 Jihlava. Pokud město bude služeb společnosti využívat, bude si její služby hradit v plné výši.

č.2166

schvaluje plán práce komise rozvoje města na 1.pololetí r.2010

č.2167

schvaluje plán práce komise SPOZ na rok 2010.

č.2168

schvaluje program a organizační zajištění 28.zasedání zastupitelstva města, které se uskuteční 1.2.2010.

č.2169

doporučuje zastupitelstvu města zvolit do funkce předsedícího Okresního soudu Tachov pro volební období let 2008-2012 navržené kandidáty dle seznamu.

č.2170

jmenuje nové členky komise SPOZ : pí.Simeonu Kolárskou, bytem Tachov, Kollárova a pí.Hanu Opavovou, bytem Tachov, Hornická.

č.2171

projednala dopis občanského sdružení LUNGTA, Dlouhá 2, 110 00 Praha, o možnosti připojení se ke kampani „Vlajka pro Tibet“. Město Tachov se ke kampani nepřipojí.

č.2172

Projednala zápis z jednání bytové komise ze dne 11.01.2010 takto:

1.schvaluje prodat uvolněný byt v Tachově, Zářečná 1523/48 o velikosti 1+1 dle schválených „Zásad“.

2.schvaluje pronajmout uvolněný byt v Tachově, Bělojarská 1450/19 o velikosti garsoniéra paní L.Z., bytem Staré Sedliště. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 30,- Kč/m²/měsíčně.

3.schvaluje pronájem uvolněného bytu v Tachově, J. Ziky 1741/11 o velikosti 1+1 p. E.J., bytem Lesná. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 30,- Kč/m²/měsíčně.

4.schvaluje pronájem uvolněného bytu v Tachově, Zámecká 1394/7 o velikosti 1+k.k. p. T.S. bytem Tachov, Stadtrodská. Nájem bude uzavřen na jednoho roku, výše nájmu 30,- Kč/m²/měsíčně.

5.schvaluje pronájem uvolněného bytu v Tachově, Plánská 2034/28 o velikosti 3+k.k. p. Š.Č. aj.D. bytem Tachov, J. Ziky s podmínkou, že nejpozději do 30 dnů po oznámení o přidělení bytu vrátí dosud užívaný byt. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 30,- Kč/m²/měsíčně. Dluhy vůči Městu Tachov nemají.

6.schvaluje náhradníky na pronájem bytů - dle zápisu bytové komise bod č. 9.

č.2173

doporučuje zastupitelstvu města vyhlásit výběrové řízení na poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení města Tachova v roce 2010 s tím, že termín pro podání žádostí je nejpozději do 12. března 2010.

č.2174

na základě předložených dokladů **bere na vědomí** provedení a výsledky výběrového řízení na akci „Projektová dokumentace ve stupni DZS – rozšíření plaveckého bazénu Tachov“.

č.2175

schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 10.000,-Kč Sportovnímu sdružení Tachovska, Pobřežní 1656, Tachov na zabezpečení akce „Vyhlášení nejúspěšnějších sportovců, kolektivů a trenérů okresu Tachov za rok 2009“. Na příspěvek budou použity prostředky určené pro činnost mládeže, tělovýchovy, kultury a využívání volného času v roce 2010.

č.2176

schvaluje termín (19.2.2010) pro podávání žádostí na příspěvky pro činnost mládeže, tělovýchovy, kultury a využívání volného času v roce 2010. Současně **schvaluje** složení komise pro vyhodnocení žádostí ve složení: L.Macák, P.Sklenář, J.Struček, A.Štelmáková, J.Kožnar.

č.2177

neschvaluje nabídku fi.CENTROPOL ENERGY,a.s.,Vaníčková 1, 400 01 Ústí n.Labem, na zajištění dodávky plynu a elektřiny pro odběrná místa ve vlastnictví města.

Mgr. Ladislav Macák
starosta

Ing. Václav Svoboda
1. místostarosta