

## U s n e s e n í

Soudní exekutor JUDr. Stanislav Pazderka, Exekutorský úřad Písek,

ve věci oprávněného: **JUDr. Marta Javorská**, notářka, se sídlem Vladislavova 250, Písek, IČ: 25801376, dat. nar.: 18.02.1956

proti povinnému: **Zdeněk Štrubel**, bytem Tálín č.p. 19, dat. nar.: 24.08.1973

vydává toto usnesení o nařízení dražebního jednání –

### dražební vyhlášku.

#### I. Dražební jednání se koná

**dne 08.10.2019 v 14:30 hod.**  
**v sídle Exekutorského úřadu Písek, V Portyči 472, dražební místnost.**

Podrobnosti o dražené nemovité věci lze nalézt na webových stránkách: [www.exekucepisek.cz](http://www.exekucepisek.cz). Informace z této dražební vyhlášky jsou také zveřejněny na Portálu dražeb provozovaného Exekutorskou komorou České republiky, [www.portaldrazeb.cz](http://www.portaldrazeb.cz).

#### II. Předmětem dražby je tento spoluvlastnický podíl id. 1/3 nemovité věci:

Okres: CZ0327 Tachov

Obec: 561011 Lestkov

Kat.území: 680290 Domaslav

List vlastnictví: 100

Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 55	325	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: Domaslav, č.p. 35, bydlení</i>				
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 55</i>				
St. 57	206	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, zem.stav, bez LV</i>				
1195/2	1470	zahrad		zemědělský půdní fond

#### III. Výsledná cena dražené nemovité věci je 180.000,- Kč.

#### IV. Výše nejnižšího podání činí 90.000,- Kč.

#### V. Jistota činí 10.000,- Kč. Jistotu lze zaplatit buď v hotovosti do pokladny soudního exekutora nebo platbou na účet č. 2133333/5800, variabilní symbol 148610, specifický symbol – RČ dražitele, jde-li o fyzickou osobu, nebo IČ dražitele, jde-li o právnickou osobu. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora došla.

#### VI. Práva a závady spojené s nemovitou věcí: nejsou.

#### VII. Závady, které prodeje nemovité věci v dražbě nezaniknou: nejsou.

#### VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitou věcí s příslušenstvím dnem následujícím po dni vydání usnesení o příklepu, o tom je povinen

**vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o přidělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.**

**P o u č e n í :** Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, a osoby, které mají k nemovitostem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo. Odvolání se podává do 15 dnů od doručení tohoto usnesení u soudního exekutora; o odvolání rozhoduje Krajský soud v Českých Budějovicích. Odvolání jen proti výrokům uvedených v bodě I., II., VI. a VIII. není přípustné.

Je-li předmětem dražby spoluvlastnický podíl, má právo podat odvolání také spoluvlastník nemovité věci. Pro dražbu spoluvlastnického podílu platí, že zúčastní-li se spoluvlastník povinného dražby a učiní-li s jinými dražiteli stejné nejvyšší podání, udělí se mu příklep.

V Písku dne 26.08.2019

JUDr. Stanislav Pazderka  
soudní exekutor