

**Exekutorský úřad Tachov**  
Mgr. Pavel Pajer, soudní exekutor  
Hornická 1786, 347 01 Tachov

tel: +420 373 700 840  
e-mail: podatelna@exekutortachov

www.exekutortachov.cz

Č.j.: 141 DDr 001/2019-2

**U S N E S E N Í**

**Mgr. Pavel Pajer, soudní exekutor**

**Exekutorského úřadu Tachov, se sídlem Hornická 1786, 347 01 Tachov,**

jako dražebník oprávněný provést dobrovolnou dražbu na základě smlouvy o provedení dobrovolné dražby ze dne 9.4.2019, uzavřené dle § 76 odst. 2 zák.č. 120/2001 Sb. exekuční řád, ve věci likvidace dědictví k návrhu navrhovatele:

**Mgr. Miluše Pavlíková**

**notářka v Tachově**

**adresou kanceláře nám. Republiky 87, 347 01 Tachov**

jako soudní komisařka v řízení vedeném Okresním soudem v Tachově, pod sp.zn.

15 D 61/2018, po zemřelém Václavu Novákovi, nar. 5.4.1943, posledně bytem Tachov, Panenská 2068, zemřelém dne 23.1.2018

rozhodl takto:

Soudní exekutor vydává tuto

**dražební vyhlášku:**

**I.** Dražební jednání se nařizuje na den 26.6.2019 v 10,00 hod. v sídle Exekutorského úřadu v Tachově, Hornická 1786, 347 01 Tachov.

**II.** Draženy budou tyto nemovitosti:

*Exekutorský úřad Tachov*

Okres: CZ0314 Písek	Obec: 549266 Bernartice			
Kat.území: 791431 Srlín	List vlastnictví: 12			
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)				
B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
347/19	1939	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

**III.** Výsledná cena nemovitostí byla určena ve výši 36.841,- Kč.

**IV.** Nejnižší podání se stanoví ve výši 36.841,- Kč.

**V.** Výše jistoty se stanoví ve výši 10.000,-Kč.

Jistotu lze zaplatit **převodem na účet soudního exekutora číslo 43-7262540287/0100** vedený u Komerční banky, a.s., s uvedením variabilního symbolu 12019, jako specifický symbol užije zájemce

rodné číslo nebo IČ nebo v hotovosti v kanceláři soudního exekutora. K jistotě zaplacené tímto způsobem lze přihlídnout jen tehdy, bude-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že došla na účet soudního exekutora.

**VI.** Závady, které prodejem v dražbě nezaniknou: NEJSOU

**VII.** Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou(é) nemovitost(i) (vydražený dražební celek) dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty k podání návrhu na předražek (§ 336ja odst. 1 o.s.ř.); byl-li však podán takový návrh, nemovitost(i) s příslušenstvím lze převzít dnem následujícím po dni, kdy bylo předražiteli doručeno usnesení o předražku. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené(ných) nemovitosti(i) s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o udělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o udělení příklepu. Předražitel se stává vlastníkem vydražené(ných) nemovitosti(i) s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o předražku právní moci a předražek byl zaplacen, a to ke dni jeho vydání. Soudní exekutor upozorňuje dražitele, že se nepřipouští, aby nejvyšší podání bylo doplaceno úvěrem se zřízením zástavního práva na vydražené(ých) nemovitosti(ech).

**VIII.** Je-li dědictví předloženo a nedojde-li k dohodě účastníků, soud usnesením nařídí likvidaci pozůstalosti. O nařízení likvidace pozůstalosti vydá soud usnesení, ve kterém vyzve věřitele, aby mu oznámili své pohledávky ve lhůtě, kterou v usnesení stanoví. Usnesení o nařízení likvidace pozůstalosti vydal Okresním soudem v Tachově, pod sp.zn. 15 D 61/2018, přihlášky pohledávek věřitelů jsou součástí dědického spisu.

**IX.** Osoby, které mají k prodáváním nemovitostem předkupní právo, je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu předkupní právo zaniká. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má k nemovitosti nájemní právo nebo věcné břemeno nezapsané v katastru nemovitostí, které není uvedeno v dražební vyhlášce, nejde-li o nájemce bytu nebo oprávněného z věcného břemene bydlení, aby takové právo soudnímu exekutorovi oznámil a doložil ho listinami, jinak takové právo zanikne příklepem.

**X.** Dražebník vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští provedení dražby, aby jej uplatnil a prokázal u dražebníka nejpozději před začátkem dražby, pokud tak neučiní, nebude k tomuto právu přihlíženo.

**Poučení:** Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

**Upozornění:** Zájemci o dražbu mohou nahlédnout v kanceláři Exekutorského úřadu do znaleckého posudku, popř. získat více informací na portálu dražeb Exekutorské komory ČR nebo na tel. 373 700 840.

V Tachově dne 21.5.2019

*Otisk úředního razítka*

*Mgr. Pavel Pajer*  
soudní exekutor