

Městský úřad Tachov**Odbor výstavby a územního plánování****Hornická 1695****347 01 Tachov****Věc: ŽÁDOST O STAVEBNÍ POVOLENÍ**

podle ustanovení § 110 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 18b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

ČÁST A**I. Identifikační údaje stavebního záměru**

(název, místo, účel stavby)

Farma pro chov nosnic Brod nad Tichou**II. Identifikační údaje stavebníka**

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

Česká drůbež s.r.o., Horšovský Týn – Velký Malahov 39, PSČ 346 01, IČ: 252 12 044

Telefon / mobilní telefon:

Fax / e-mail:

Datová schránka:

Podává-li žádost více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano☒ ne**III. Stavebník jedná**☐ samostatně

☒ je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci, je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

Dipl.-Ing. Lenka Červinková

Evropská 33

350 02 Cheb

Telefon / mobilní telefon: 777 632 781

Fax / e-mail: lenka.cervinkova@seznam.cz

IV. Údaje o stavebním záměru a jeho popis

- ☒ nová stavba
- ☐ změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)
- ☐ soubor staveb
- ☐ podmiňující přeložky sítí technické infrastruktury
- ☐ stavby zařízení staveniště
- ☒ stavba byla umístěna územním rozhodnutím / územním souhlasem / veřejnoprávní smlouvou,
které vydal: MÚ Tachov
dne 31.8.2016 pod č.j. 2723/2016 – OVÚP/TC

Základní údaje o stavebním záměru podle projektové dokumentace (obec, ulice, číslo popisné / evidenční, účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby), jeho členění, technickém nebo výrobním zařízení, budoucím provozu a jeho vlivu na zdraví a životní prostředí a o souvisejících opatřeních:

- Nová stavby v areálu původní farmy v Brodu nad Tichou
- Areál bude sloužit pro chov nosnic, zahrnuje 3 chovné haly + třídírnu a doprovodné objekty komunikací a areálových přípojek
- Vlivy na ŽP byly hodnoceny v rámci procesu EIA
- Pro areál bylo vydáno IPPC – č.j. ŽP/553917 dne 7.4.2017

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba nebo stavební úpravy) se navrhuje z důvodu změny v užívání stavby: ☒ ne

☐ ano

Pokud ano, uvést nový způsob užívání stavby:.....

Statistické údaje (u staveb obsahujících byty):

Nová výstavba:

počet bytů.....

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor).....

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava):

počet nových bytů.....

počet zrušených bytů.....
počet bytů, ve kterých se provádí stavební úpravy.....
užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor).....

V. U dočasného stavebního záměru

Doba trvání:.....

Návrh úpravy pozemku po jeho odstranění:

.....

VI. Údaje o místě stavebního záměru

(stavební pozemek popřípadě pozemky, které se mají použít jako staveniště)

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra [m ²]
Brod nad Tichou	Brod nad Tichou	St. 116	Zastavěná plocha a nádvoří	
Brod nad Tichou	Brod nad Tichou	St. 117	Zastavěná plocha a nádvoří	
Brod nad Tichou	Brod nad Tichou	St. 118	Zastavěná plocha a nádvoří	
Brod nad Tichou	Brod nad Tichou	p.č. 824/1	Ostatní plocha	
Brod nad Tichou	Brod nad Tichou	p.č. 3451/230	Ostatní plocha	
Brod nad Tichou	Brod nad Tichou	p.č. 3451/201	Ostatní plocha	
Brod nad Tichou	Brod nad Tichou	p.č. 3451/261	Ostatní plocha	
Brod nad Tichou	Brod nad Tichou	p.č. 3451/262	Ostatní plocha	
Brod nad Tichou	Brod nad Tichou	p.č. 3451/264	Ostatní plocha	

Jedná-li se o více pozemků, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano ☒ ne

VII. Zhotovitel stavebního záměru – stavební podnikatel

Název a sídlo stavebního podnikatele (pokud je znám), IČ, bylo-li přiděleno

Bude stanoven na základě výběrového řízení na dodavatele stavby

VIII. Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavebního záměru

Zahájení 10/2017

Dokončení 10/2019

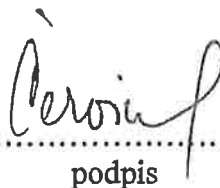
IX. **Orientační náklady na provedení stavebního záměru:** 125.000.000,- Kč

X. Užití sousedního pozemku nebo stavby

K provedení stavebního záměru má být použit sousední pozemek (stavba) ☐ ano ☒ ne

Pokud ano, je vyjádření vlastníka této nemovitosti připojeno v samostatné příloze.

V Chebu dne 21.4.2017


.....
podpis

ČÁST B

Přílohy žádosti o povolení stavby:

- ☒ 1. Doklad prokazující vlastnické právo k pozemku nebo stavbě anebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě, pokud stavební úřad nemůže existenci takového práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem; smlouva o výstavbě nebo rozhodnutí shromáždění vlastníků jednotek přijaté podle zvláštního právního předpisu (je-li stavebníkem společenství vlastníků jednotek).
- ☒ 2. Plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
- ☐ 3. Seznam a adresy osob, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemenu k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, a tato práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena. Je-li těchto osob více než 30, identifikují se pouze označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.
- ☐ 4. Plán kontrolních prohlídek stavby.
- ☒ 5. Projektová dokumentace podle přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., jejíž součástí jsou:
 - závazná stanoviska dotčených orgánů, popřípadě jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci nebo jiné doklady podle zvláštních právních předpisů, pokud mohou být veřejné zájmy, které tyto orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, prováděním stavby dotčeny,
 - stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, popřípadě vyznačená na situačním výkresu,
 - plán provedení kontroly spolehlivosti konstrukcí stavby z hlediska jejich budoucího využití, nebo vyhlášky č. 146/2008 Sb.
- ☐ 6. Územní rozhodnutí nebo veřejnoprávní smlouva územní rozhodnutí nahrazující anebo územní souhlas včetně celkové situace v měřítku katastrální mapy ověřené stavebním úřadem (pokud je pro daný případ stavebním zákonem vyžadován a vydal jej jiný orgán než stavební úřad, který provedení stavby povoluje).
- ☐ 7. Další přílohy podle části A
 - ☐ k bodu II. žádosti
 - ☐ k bodu VI. žádosti
 - ☐ k bodu X. žádosti“.