

Městský úřad Tachov

Hornická 1695, 347 01 TACHOV

Odbor výstavby a územního plánování

Váš dopis č.j.:

Ze dne:

Spis. značka: 948/2014 – OVÚP/TC-2

Naše č.j.:

Vyřizuje: Josef Havel

Telefon: 374 774 157

E-mail: josef.havel@tachov-mesto.cz

Datum: 2014-06-13

Veřejná vyhláška

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI

(dále jen "žadatel") podal dne 11-6-2014 žádost o prodloužení lhůty platnosti rozhodnutí o umístění stavby:

Zemědělská farma

na pozemcích č. 323/5 a 323/6 v katastrálním území Halže. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti rozhodnutí spis.č.j. 506/2012-OVÚP-6/Ú 267 ze dne 7.6.2012 a které nabylo právní moc dne 10.7.2012.

Důvodem žádosti o prodloužení platnosti výše uvedeného územního rozhodnutí je provedení podmiňující investice ČEZ a.s., spočívající ve vybudování nové trafostanice v rámci vybudování lokality rodinných domů: „Halže – sever“.

Stavba obsahuje:

Areál dvou staveb a nezbytných zpevněných ploch. Hlavní objekt půdorysného tvaru L je přízemní objekt s využitým podkrovím, ve kterém bude umístěno technické, skladové a administrativní zázemí farmy a služební byt. Velikost objektu je 25,90 x 15,40 m s výškou hřebene +7,994 m. Objekt je zastřešen dvojicí sedlových střech. Druhým objektem bude stáj pro koně a sklad krmiva rozměry 24,50 x 8,25 m s výškou hřebene +5,418 m. Tento objekt je přízemní zastřešený sedlovou střechou. Součástí stavby je příjezdová zpevněná plocha včetně sjezdu na pozemek, vodovodní přípojka z vrtané studny, kanalizační přípojka zaústěná do ČOV. Umístění studny, přípojky NN a ČOV není součástí tohoto rozhodnutí.

Dopravní řešení – připojení účelové komunikace je v šířce 6,00 m, úsek mezi okrajem vozovky a vraty otevíracími dovnitř je 10,00 m dlouhý. Oplocení bude provedeno mimo rozhledová pole. Komunikace je navržena s krytem z betonové dlažby a bude lemována obrubníky v úrovni krytu. Plochy jsou odvodněny do travnatého terénu. V místě sjezdu je navržen trubní propustek dl. 12,9 m z trub DN 400 mm, který bude ukončen šikmými čely pod úhlem 45 stupňů.

Městský úřad v Tachově, odbor výstavby a územního plánování (OVÚP), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 93 odst. 3 a § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení. Veřejné ústní jednání se podle § 93 odst. 3 stavebního zákona nekoná. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů ode dne doručení

oznámení o zahájení řízení. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad v Tachově, odbor výstavby a územního plánování (OVÚP), úřední dny Pondělí a Středa: 7:00 - 17:00).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

otisk úředního razítka

Josef Havel
vedoucí odboru výstavby
a územního plánování

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona jsou:

Obec Halže

Ladislav Czabó a Evženie, Sadová 256, Halže – stavebník a žadatel

Dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice Tachov

Hasičský záchranný sbor Tachov

MěÚ Tachov, odbor životního prostředí

MěÚ Tachov, ODSH

MěÚ Tachov, - územní plánování

Krajská veterinární správa Plzeň

Ostatní účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou

Povodí Vltavy s.p. Plzeň

OŘ Policie ČR-DI Tachov, Plánská ul. 2032, Tachov

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Škroupova 18, Plzeň

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

Telefónica Czech republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4

ČEZ Distribuce, a.s., Plzeň

ČEZ ICT Services, a.s., Praha

Oldřich Řezáč, Třešňová 236, Halže (pozemek č. 323/1, 321)

Otakar Prchal, Lesní 2, Halže (pozemek č. 305/1)

Lesy České republiky, s.p., Hradec Králové (pozemek č. 242)

Kras s.r.o., Milíře 119, Tachov (pozemek č. 305/2)

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce obce Halže a MěÚ Tachov a na webových stránkách obce: www.halze.cz a města www.tachov-mesto.cz.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Správní poplatek za vydání územního rozhodnutí byl vyměřen podle zákona č. 634/2004Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů dle pol č. 17 odst. 1 písm. e) poznámka č. 6 ve výši 10.000,- Kč a bude zaplacen dne nejpozději ke dni vydání rozhodnutí. Neuhradí-li žadatel správní poplatek stavební úřad příslušné rozhodnutí nevydá.