



## Zápis

z 33. veřejného zasedání Zastupitelstva města Tachova, které se konalo dne 4. října 2010 od 18:00 hodin v kinosále areálu Mže v Tachově, Hornické ulici čp. 1695.

Přítomno 19 zastupitelů dle prezenční listiny

Omluveni: MUDr. Vokatý, p. Hošek

Zasedání zahájil starosta města Mgr. Ladislav Macák.

Uvítal všechny přítomné zastupitele i veřejnost. Konstatoval, že zasedání je usnášeníschopné.

Rovněž konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno dle zákona o obcích.

Zápis z 32. zasedání zastupitelstva byl řádně ověřen a uložen na odboru vnitřních věcí MěÚ k nahlédnutí.

### **1) Zahájení, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání.**

Návrhy ani připomínky k programu vzneseny nebyly.

Program jednání byl schválen jednomyslně v následujícím pořadí :

1) Zahájení, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání.

2) Zpráva o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 30.8.2010, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města – předkládá Mgr. Macák L.

3) Projednání zápisů z kontrol výborů zastupitelstva, návrhů a informací předsedů finančního výboru a kontrolního výboru zastupitelstva- řídí Mgr. Macák L.

4) Projednání zápisů ze schůzí osadních výborů, jejich návrhů a vystoupení jejich zástupců - řídí p. Klíma.

5) Zpráva o činnosti Městské policie v Tachově od 1.1.2010- řídí Mgr. Macák L.

6) Návrhy v oblasti majetkoprávních úkonů města v pravomoci zastupitelstva města - řídí p. Struček J.

7) Různé a podněty veřejnosti k obecné problematice města v jeho samostatné působnosti - předkládají : rada města, členové zastupitelstva města a občané – řídí PaedDr. Jakl Z.

8) Usnesení a závěr.

Poté byli navrženi a jednomyslně schváleni do návrhové komise: Ing. Smihrodský, MUDr. Báčová a p. Minich

Za ověřovatele zápisu byli jednomyslně schváleni: p. Podzimková a p. Sklenář.

Zapisovatelkou byla jmenována Ing. Katuše Filová.

### **2) Zpráva o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 30.8.2010, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města.**

Zprávu o činnosti rady přednesl p. starosta.

Poté dal p. starosta zastupitelům prostor k připomínkám.

Ing. et Ing. Rubáková vznesla dotaz, jakým způsobem vyrovná p. ředitelka MKS výsledek hospodaření. Zarazilo ji, že ve zprávě, která byla projednávána v radě, není zdůvodnění, proč k této ztrátě došlo. Uvítala by, kdyby paní ředitelka seznámila zastupitele s tím, proč k tak velké ztrátě došlo a jak se hodlá s tímto výsledkem hospodaření vyrovnat do konce roku.

P. Vaňková odpověděla, že nedopatřením nedorazil elektronickou cestou komentář ke zprávě. Rada potom měla komentář k dispozici, dokládala jej po upozornění JUDr. Tahovskému. Vysvětlila, že u pololetního rozboru je problém v tom, že je zkreslený. Např. regionální funkce knihovny se dává na podúčty a nezobrazuje se v celkovém výsledku, jelikož se užívá celý rok. Výsledek ( 1. mil. 200 tisíc ) bude ponížen o 3/4 milionu. Jsou zde i další částky, které bohužel nemá nyní k dispozici. Pokud bude kdokoliv ze zastupitelů chtít nahlédnout do účetnictví MKS nebo do rozboru, poskytne mu informace. Určité věci se vyskytnou v 1.pololetí a vyúčtují se v druhém. Pololetní rozbor je zkreslený.

Ing. et Ing. Rubáková konstatovala, že ji v rozboru zarazily některé nákladové položky. Ona sama si účet knihovny odečetla, ví o tom, že se to tímto způsobem účtuje.

Všimla si však, že mají poměrně nízké výnosy oproti minulému roku, především položku ostatní služby a výnosové účty čili tržby.

Další připomínky vzneseny nebyly.

Zprávu o činnosti rady města za uplynulé období od veřejného zasedání ZM, které se konalo dne 30.8.2010, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání ZM, kterou přednesl starosta Mgr. Ladislav Macák, **vzali** zastupitelé 18 ti hlasy **na vědomí**, hlasování se zdržela Ing. et Ing. Rubáková.

### **3) Projednání zápisů z kontrol výborů zastupitelstva, návrhů a informací předsedů finančního výboru a kontrolního výboru zastupitelstva.**

Bod vedl p. starosta.

Vyzval předsedy finančního a kontrolního výboru k přednesení zpráv z jejich jednání.

Pan Fořt, předseda finančního výboru, přečetl zápis z jednání finančního výboru ze dne 22.9.2010. Závěrem poděkoval všem svým kolegům a kolegyním v ZM, starostovi a členům FV za práci ve čtyřletém období a spoluobčanům za trpělivost a náměty.

Ing. et Ing. Rubáková vznesla připomínku, že by očekávala, že provedou nějaké hodnocení za čtyři roky, uvítala by vyhodnotit toto období.

Pan starosta poděkoval všem členům výboru, kteří nejsou členy zastupitelstva za práci ve finančním výboru, ne každý je ochoten pracovat ve svém volném čase.

Ing. Dostál, předseda kontrolního výboru, seznámil zastupitele s tím, že kontrolní výbor se sešel naposledy dne 20.9.2010., šlo o neformální jednání, na kterém zhodnotili práci kontrolního výboru za uplynulé období. Diskutovali o tom, jak kontrolní výbory pracují i v jiných městech plzeňského kraje. Poděkoval všem členům kontrolního výboru za odvedenou práci.

Ing. et Ing. Rubáková konstatovala, že by i zde uvítala zhodnocení.

Pan starosta poděkoval všem členům výboru, kteří nejsou členy zastupitelstva za práci v kontrolním výboru.

Zastupitelé vzali jednomyslně na vědomí zprávu z jednání finančního výboru ze dne 22.9.2010 a kontrolního výboru ze dne 20.9.2010..

#### **4) Projednání zápisů ze schůzí osadních výborů, jejich návrhů a vystoupení jejich zástupců.**

Bod vedl p. Klíma.

Konstatoval, že do dnešního jednání zastupitelstva přišly 2 zápisy a to osadního výboru Mýto ze dne 30.8.2010 a osadního výboru Vítkov ze dne 15.9. 2010.

Seznámil přítomné se zápisy a usnesením obou osadních výborů.

Pan Ráž, předseda osadního výboru Malý Rapotín seznámil přítomné s tím, že tento osadní výbor bude zasedat koncem října. Pan Ráž se vynasnaží, aby zde byl zvolen nový předseda osadního výboru. Konstatoval, že se podařilo, v tomto volebním období spousta věcí, např. kanalizace, rekonstrukce vody , místo pro schůze výboru. Zbývá však pár bolavých věcí, to je dobudování chodníku k benzínové pumpě a vytvoření bezpečného přesunu lidí. Jinak za osadní výbor by rád poděkoval všem zastupitelům.

Pan Klíma doplnil, že chodník do Malého Rapotína je připraven pro vybudování na příští rok. Ze strany hasičského sboru, který je majitelem pozemku, není problém, vše je projednáno.

Pan starosta připomenul, že papírování vždy trvá hodně dlouho, proto chodník bude nejdříve provizorní, po vyřízení všech náležitostí, příští rok, se vybuduje chodník jako celek.

Ing. Smihrodský připomenul, že poslední 2 volební období měl na starosti osadu Mýto. Žádá zastupitele na tuto osadu do budoucna nezapomínat, Mýto je hodně zastrčená osada. Práce osadního výboru je o to těžší, že to je práce malé skupinky lidí. Dost věcí se zde podařilo. Připomíná požadavek výboru na malý traktor pro sekání velkých ploch a na křovinořez. Je to opravdu zde potřeba.

Zastupitelé vzali jednomyslně na vědomí zprávy osadních výborů Mýto, Vítkov a Malý Rapotín a jejich návrhy .

Pan starosta poděkoval všem členům osadních výborů z jejich práci během uplynulých 4 let.

#### **5) Zpráva o činnosti Městské policie v Tachově od 1.1.2010.**

Bod vedl p. starosta.

Otevřel diskusi.

Pan starosta informoval veřejnost, že došlo k navýšení strážníků městské policie , v nejbližší době budou skládat zkoušky 3 noví strážníci, stav je nyní 15 strážníků. Nemělo by se již stávat, že bude sloužit pouze jeden strážník.

Pan Sklenář vznesl dotaz na vrchní strážníka ohledně projektu Plzeňský kraj bezpečný kraj, kde je Tachov rozčleněn na okrsky A až I . K těmto jednotlivým okrskům je přiřazen policista , resp. strážník MP . Zda to již funguje? Proč se k tomu nedostali zastupitelé?

Pan Litomerický odpověděl že ano, již to funguje. Venku jsou brožury, rozběhne se to kompletně po volbách se jmény nových zastupitelů a nových policistů, kteří nyní skládají zkoušky. Kompletně se to rozběhne až po volbách.

Pan starosta doplnil, že brožury jsou k dispozici i na zámku. Projekt zajišťuje Plzeňský kraj . Ve velkém výtisku to není z toho důvodu, že po volbách bude

vyjasněno přidělení zvolených zastupitelů a pak to bude zveřejněno. Okrsky jsou převzaty podle rozdělení Policie České republiky, kteří rovněž mají pro každý okrsek jednoho policistu, město k tomu přidalo městské strážníky, doplní se noví strážníci, kteří nyní skládají zkoušky a nově zvolení zastupitelé.

Ing. et Ing. Rubáková prohlásila, že věc by si zasloužila větší informovanost, např. rozhovor s vrchním strážníkem v TV Tachov, informace v Tachovských listech apod..

Pan starosta odpověděl, že iniciátorem je Plzeňský kraj, do projektu je již přihlášeno několik měst, bylo to ve všech novinách, TD, Mladá fronta, Právo. První informace se již objevily i v kabelové televizi. Bere tuto připomínku, jakmile bude jasný počet, pak se udělá reportáž v kabelové televizi a půjdou ven letáčky.

RSDr. Štelmáková ocenila, že z letošní zprávy je patrné, že bylo rozumné rozšíření počtu strážníků. Lepší rozdělování služeb a zajišťování činnosti ve městě.

Ing. et Ing. Rubáková zopakovala svůj požadavek na postavení policisty k přechodu u školy Hornická kolem 8:00 hodiny před začátkem školy.

Ing. et Ing. Rubáková dále konstatovala, že by mělo být samozřejmostí, jak policista vypadá, jak se obléká.

Mgr. Hřčková vyslovila podporu rozšíření kamerového systému, nebo alespoň kamufláže, česky atrap.

Pan starosta odvětil, že letos bude zřízena nová kamera u mostu v Rokycanově ul., aby snímala úsek od náměstí dolů do Rokycanovy ulice. V tomto úseku rádi vandalové ničí kontejnery, případně je hází do řeky. Příští rok je otázka nového rozpočtu, mělo by se jednat o sportoviště.

Zastupitelé vzali jednomyslně na vědomí předloženou zprávu o činnosti městské policie za období od 1.1.2010 o 31.8.2010.

## 6.Návrhy v oblasti majetkoprávních úkonů města v pravomoci zastupitelstva města

Bod řídil p. Struček.

Zastupitelé jednomyslně schválili:

- **záměr převodu** p.p.č. 2524 o výměře 1168 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov za účelem majetkoprávního vypořádání. Převod bude řešen směnnou smlouvou s panem Liborem Lukáškem.

- **záměr prodeje** části pozemku p.p.č. 3620/23 o výměře cca 1600 m<sup>2</sup> na výstavbu 2 rodinných domů za cenu 700,-Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad) ve výběrovém řízení obálkovou metodou. Přesné označení pozemků a jejich výměra bude určena na základě geometrického zaměření. Kupní smlouva bude uzavřena po výstavbě a bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě na prodej pozemků pro výstavbu rodinných domů. Žadatel složí na účet města jistinu ve výši 10% z kupní ceny (ve výši min.56.000,-Kč).

- **záměr prodeje** části pozemků p.p.č. 3620/23 o výměře cca 600 m<sup>2</sup> a část p.p.č. 3619/1 o výměře cca 2000 m<sup>2</sup> za cenu 270,-Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad, 10% snížení-svažitost terénu) za účelem užívání zahrádek. Přesné označení pozemků a jejich výměra bude určena na základě geometrického zaměření.

Zastupitelé jednomyslně neschválili **záměr odprodeje** p.p.č. 1241/3 o výměře 106 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov pro účely užívání za rodinným domem čp. 1031 v ul. P.Jilemnického, protože pozemek je určen pro individuální výstavbu.

Zastupitelé jednomyslně schválili:

- **odprodej** části st.p.č. 248 v k.ú. Tachov (označení parcely a její výměra budou určeny na základě GP) pro H. H. a L. O., třída Míru, Tachov, pro účely užívání u nově budovaného rodinného domu na p.p.č. 247 v k.ú. Tachov, ul. třída Míru, za kupní cenu ve výši 300,-Kč/1m<sup>2</sup> + náklady za GP. Kupní smlouva bude uzavřena až po dokončení stavby rodinného domu, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě.

- **odprodej** níže uvedených pozemků pro společnost BILLA Reality, spol. s r.o., IČ: 41603575, Modletice 67, Říčany u Prahy pro účely užívání pod stavbou prodejny a opěrné zdi, parkovacích ploch a příjezdové komunikace za kupní cenu ve výši 600,-Kč/1m<sup>2</sup>.

Jedná se o nemovitosti v k.ú. Tachov:

st.p.č. 1585/4 o výměře 294 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1585/1 o výměře 545 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1589/15 o výměře 218 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1589/16 o výměře 104 m<sup>2</sup>, 1597/22 o výměře 100 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1597/23 o výměře 11 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1553/6 o výměře 77 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1553/8 o výměře 206 m<sup>2</sup>.

- **odprodej** p.p.č. 3609/68 v k.ú. Tachov o výměře 49 m<sup>2</sup> pro manžele M. a J. J., Tovární ul, Tachov, pro účely užívání zahrady v zahr. osadě Margareta, za kupní cenu ve výši 5,-Kč/1m<sup>2</sup>.

- **nabytí** p.p.č. 14/5 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 1296 m<sup>2</sup> v k.ú. Vítkov u Tachova pro účely bydlení od M.F., Želivského ul., 347 01 Tachov prostřednictvím realitní kanceláře Harvilla reality s.r.o., Slovanská alej 24, Plzeň, IČ: 25244336, za cenu ve výši 100,-Kč/1m<sup>2</sup> do majetku Města Tachova.

- **úplatné nabytí** pozemkové parcely č. 285/1 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 48 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov z vlastnictví České republiky, Příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových za cenu ve výši 10.500,-Kč do majetku Města Tachova.

- **převod** p.p.č. 3461/1 o výměře 6431 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3465 o výměře 8499 m<sup>2</sup> a p.p.č. 3512/1 o výměře 4259 m<sup>2</sup> (všechny trvalý travní porost) v k.ú. Tachov za účelem majetkového vypořádání. Převod bude realizován na základě směnné smlouvy s Pozemkovým fondem ČR.

- **úplatné nabytí** pozemkové parcely č. 201/76 v k.ú. Tachov o výměře 7660 m<sup>2</sup> od Státního statku Jeneč, státní podnik v likvidaci za cenu dle znaleckého posudku ve výši 651.100,-Kč. Dle územního plánu je pozemek určen z části pro veřejně prospěšnou stavbu dopravní, z části má sloužit jako veřejná zeleň. Většina sousedících pozemků je v majetku Města Tachova, pozemek je svou polohou důležitý z hlediska budoucího dopravního řešení v daném území.

- **úplatné nabytí** pozemkové parcely č. 281/1 v k.ú. Vítkov u Tachova o výměře 148 m<sup>2</sup> od Státního statku Jeneč, státní podnik v likvidaci za cenu dle znaleckého posudku ve výši 75.190,-Kč. Pozemek navazuje na stávající komunikaci v majetku Města Tachova a dále tato komunikace pokračuje po pozemku, na který má Město Tachov od roku 2009 podanou žádost o bezúplatný převod u Pozemkového fondu ČR. Celá tato komunikace zpřístupňuje objekt v majetku Města Tachova.

- **bezúplatné nabytí** části p.p.č. 2517/14 a části p.p. 2517/3 v k.ú. Tachov z vlastnictví p. L. L., bytem Americká ul., Tachov do vlastnictví města Tachova. Převod bude realizován směnnou smlouvou po vybudování chodníku a jeho skutečného zaměření, bude jí předcházet uzavření budoucí směnné smlouvy.

- **bezúplatné nabytí** části p.p.č. 204/22 a části p.p. 2482 v k.ú. Tachov z vlastnictví firmy LUKAS TRANSPORT,s.r.o., sídlo: Vítkov čp.89, IČ: 26354161, jednatel p. Libor Lukášek, do vlastnictví Města Tachova. Převod bude realizován darovací smlouvou po vybudování chodníku a jeho skutečného zaměření, bude jí předcházet uzavření budoucí darovací smlouvy.

K návrhům č.15-20 pracovního návrhu usnesení , které se týkají výstavby Penny Marketu doplnil pan starosta, že je smlouva o budoucí smlouvě kupní, která by přešla ze společnosti A+R s.r.o. na firmu T.LAND, která má v současnosti zájem o pronájem na dobu 5 ti let a teprve potom o odkoupení pozemku. Smlouva nájemní by byla s předkupním právem pro tuto společnost.

Jinak se nic nemění, ani v projektu, ten zůstává stejný.

JUDr. Prázdny, předseda představenstva T.LAND a.s., doplnil, že k této nabídce se jeho firma dostala na základě výběrového řízení na počátku roku 2010. Po 8 měsíční schvalovací proceduře byli vybráni k výstavbě objektu v Tachově. Tachovský projekt má však své úskalí. Jeden z největších problémů je vysoká finanční angažovanost přípravné fáze projektu, např. náklady na zasítování pozemku, připojení ke kruhovému objezdu, 120m dlouhá opěrná zeď. Tyto náklady překročily částku 20 mil. Kč. Nájemné, se kterým jako developer objektu může počítat, je nájemné obvyklé. Proto jedna z variant je, rozdělení tohoto projektu do částí, to znamená první fáze pronájem pozemku, vybudování prodejny Penny market, v návaznosti vybudování domu služeb, který je podmínkou stavebního povolení . Po částečném oddlužení by se přešlo z režimu nájmu pozemku na odkup pozemku.

Stavební povolení je v právní moci, stavba byla zahájena, nyní je přerušena díky výstavbě zídky. Stavbu buduje dceřiná společnost T.LANDU .

Dotaz vnesla Ing. et Ing. Rubáková , zda stavbu zahájí do konce roku.

Dr. Prázdny odpověděl, že nyní budou probíhat schvalovací procesy, následně příprava všech smluvních vztahů. Nemůže to potvrdit ani vyloučit. Jejich zájem je zahájit co nejdříve.

Ing. et Ing. Rubáková se dále zeptala, co se stane, pokud nezačnou vůbec stavět. Zda jsou termínově nějak ohraničení.

Pan starosta odpověděl, že firma již investovala spoustu peněz, divil by se, že by firma dovolila, aby propadly. Bude zde nájemní smlouva s předkupním právem, pokud firma stavět nezačne, budou platit nájem. Prodej se uskuteční až po dokončení obou etap.

Dr. Prázdny připomenul, že v současné době je podepsaná smlouva o budoucí smlouvě kupní, díky vynaloženým nákladům se nedomnívá, že by byli takoví kaskadéři, aby se pouštěli do investice, aniž by měli jistotu, že projekt dotáhnou do finále. Dále při budování marketů Penny financuje jedna banka a ta schválila rámec na všech 13 provozoven, postupně odebírají, takže prostředků je relativně dostatek .

Pan starosta doplnil, že se jedná o privátní firmu, která stěží vyhodí 20 milionů a k tomu ještě by platili nájemné, kdyby neměli jistotu, že peníze dostanou zpátky. Připomenul, že v objektu současného Penny mají problém se zásobováním. V tomto objektu budou po vybudování nového objektu služby, které nyní ve městě chybí.

17 hlasy zastupitelé schválili :

- 7 -

- **převod** projektu výstavby obchodního střediska, jehož umístění bylo povoleno územním rozhodnutím vydaným MěÚ Tachov č.j. 1752/2006-OÚPRR-ÚR a stavba povolena stavebním povolením vydaným pod č.j. 1437/2007-OÚPRR-S 62, společnosti T.LAND a.s., Praha 4, Krč, Čerčanská 2055/18a, IČ: 25793799 s právem opce na její 100% dceřinou společnost, jako stavebníku místo stávající společnosti A+R s.r.o., Radonice, Počernická 257, IČ: 26746000.

- **postoupení práv a povinností** ze stavebního povolení č.j.1437/2007-OÚPRR-S 62 a na něj navazujících povolení týkajících se výstavby obchodního střediska.

- **postoupení práv a povinností** ze smlouvy o budoucí kupní smlouvě uzavřené mezi Městem Tachov jako budoucím prodávajícím a společností BKB- Praha, spol.s.r.o., jako budoucím kupujícím ze dne 4.1.2006, která byla následně postoupena na společnost A+R s.r.o., na společnost T.LAND a.s. s právem opce na její 100% dceřinou společnost.

- **uzavření dohody o ukončení budoucí kupní smlouvy** mezi Městem Tachov jako budoucím prodávajícím a společností BKB- Praha, spol.s.r.o., jako budoucím kupujícím ze dne 4.1.2006, která byla následně postoupena na společnost A+R s.r.o., ke dni uzavření nájemní smlouvy mezi Městem Tachov, Rokycanova 1, IČ: 00260231 a společností T.LAND a.s., Praha 4, Krč, Čerčanská 2055/18a, IČ: 25793799 s právem opce na její 100% dceřinou společnost.

- **předkupní právo** ve prospěch společnosti T.LAND a.s., Praha 4, Krč, Čerčanská 2055/18a, IČ: 25793799 s právem opce na její 100% dceřinou společnost, na pozemky části p.p.č. 251/1, p.p.č. 251/2, p.p.č. 251/3, p.p.č. 251/4, p.p.č. 252, p.p.č. 253, p.p.č. 254/1, p.p.č. 255, p.p.č. 258/2, p.p.č. 258/3, p.p.č. 259/1, st.p.č. 259/2 v k.ú. Tachov (kupní cena ve výši 950,-Kč/m<sup>2</sup>) v návaznosti na nájemní smlouvu.

- **vydání souhlasu** společnosti T.LAND a.s., Praha 4, Krč, Čerčanská 2055/18a, IČ: 25793799 s právem opce na její 100% dceřinou společnost, s provedením výstavby ve dvou etapách. V první fázi bude provedena výstavba prodejny Penny Marketu a v druhé fázi výstavba a užívání Domu služeb prodloužena o 2 roky oproti povolené době výstavby dle schváleného stavebního povolení.

Hlasování se zdrželi p. Sklenář a Ing. Dostál.

## **7. Různé a podněty veřejnosti k obecné problematice města v jeho samostatné působnosti**

Bod řídil PaedDr.Jakl Z.

Na návrh Ing. Svobody zastupitelé jednomyslně schválili příspěvek na opravu varhan v kostele Nanebevzetí Panny Marie v Tachově a to ve výši 50.000,-Kč z rozpočtu města Tachova.

Na dotaz Ing. et Ing. Rubákové z jakých peněz tato částka půjde, odpověděl Ing. Svoboda , že z přebytku hospodaření města, tzn. z rozpočtu města. Tato skutečnost byla doplněna do usnesení .

Na návrh Ing. Svobody zastupitelé 18 hlasy schválili navýšení příspěvku na činnost REVIS, příspěvková organizace, Školní 1094, Tachov na rok 2010 ve výši 712.860,- Kč, na pokrytí odpisů.

Ing. et Ing. Rubáková se zeptala, zda myslel technické zhodnocení.

Ing. Svoboda odpověděl, že ano, původně měla nemovitost hodnotu necelé 2 miliony, nemovitost byla zhodnocena v rozsahu cca 23 milionů. Tento příspěvek dáváme školám a ostatním zařízením. Jde o stejný postup, vrátí se zpátky.

Hlasování se zdržela MUDr. Báčová.

Pan starosta podal návrh v souvislosti s ukončením volebního období 2006 -2010 a v souladu se zákonem č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů na :

- a) **zrušení** ke dni 15.10.2010 finančního a kontrolního výboru ZM
- b) **odvolání** ke dni 15.10.2010 členů finančního a kontrolního výboru ZM
- c) poděkování všem členům finančního a kontrolního výboru za jejich dosavadní práci.

Návrh byl schválen jednomyslně.

Poté byla otevřena diskuse.

Pan Sklenář upozornil na situaci u KIWI Baru v Husitské ulici , mezi 01:30 – 04:00 neskutečný řev, bouchání dveřmi od aut, startování, hádky, rvačky apod. sám tomu byl přítomen. Žádá o řešení např. s majitelem diskotéky , zvýšené hlídky apod. Sám má zkušenosti , sejít se s vrchním strážníkem MP, starostou a majitelem diskotéky. Nabízí pomoc, má 16ti letou zkušenost, kdy pracoval v podobném zařízení.

Pan starosta přislíbil sjednání nápravy, bere si to za svůj úkol.

RSDr. Štelmáková vystoupila za svaz žen s dotazy

1. Zda je ošetřeno místní vyhláškou nekontrolovatelné používání rachejtlí, bouchacích kuliček apod.
- 2 . Rozšíření přechodů ve městě, v rámci předvolební agitace je občanům slibováno minimálně 5 přechodů, je to reálné nebo jen předvolební sliby .
3. Pozemek pod redakcí tachovského deníku – je soukromý majetek, který je neošetřován , vypadá to tam nehezky . Zda má město nějaké páky na řešení.

Pan starosta odpověděl, že co se týká nelegálních ohňostrojů nebo bouchání kuliček a rachejtlí ve větší míře, zasahuje městská policie. Pokud ale někdo bouchne kuličkou, většinou jsou to děti, těžko je chytíme, a pak děti ještě nejsou za sebe zodpovědné , těžko se to řeší. V obecně závazné vyhlášce toto nemáme, řeší to báňský zákon ve svých ustanoveních . Některé obce to tam daly, ministerstvo jim to vyhodilo.

Mgr. Hrčková oponovala, že se nejedná jen o děti, stává se to pravidelně při oslavách či svatbách. V každém případě je to rušení nočního klidu , mělo by to být postižitelné.

Pan starosta odpověděl, že tyto případy jsou řešeny, a zde zasahuje městská policie.

Mgr. Hrčková dále prohlásila, že debata s ženami ze svazu žen byla velmi živá, tyto ženy se opravdu zajímají o dění ve městě , všímají si spousty věcí.

Další připomínky, které z této schůze vzešly jsou :

- úklid, nepořádek u autobusového nádraží, park u bývalého okresního úřadu, nepořádek u světelné křižovatky, kde se nachází přezrálá jablona, jablka přepadávají na chodník, hnijí tam a hrozí zde nebezpečí uklouznutí,
- úklid pozemku u bytovky v ul. K. Světlé , pozemek zřejmě patří pozemkovému fondu , obyvatelé tam uklidí, ale nikdo nepořádek nechce odvézt. Domluvit , aby shromážděný nepořádek byl v rámci úklidu města odvezen,
- úprava kruhových křižovatek - osázení, údržba apod.



- rozšíření zastávek MHD na starém Tachově a častější frekvence jízdy nízkopodlažního autobusu, bydlí zde hodně lidí, kteří jsou imobilní.

Pan starosta odpověděl, ve věci přechodů, že sliby jsou sliby. Tato agenda je složitá, je nutno splnit spoustu náležitostí. Tam, kde přechody lze dělat, tam se je snažíme dělat. Jsou místa, kde přechody udělat nelze. Dnes je trend republikový, a to snižovat počet přechodů jako takových, ale zvyšovat počet míst pro přecházení.

Ve věci nepořádku budeme jednat na poradě ve středu. Této poradě se účastní i vedoucí Západočeských komunálních služeb. Pozemek u světelné křižovatky prověříme hranice jednotlivých pozemků a podle toho budeme jednat.

Zastávky ve starém Tachově, došlo ke změně umístění 2 zastávek z Americké ulice k Rybeně. Je to vzdálenost zhruba 200 m. Problémem jsou malé zastávky, nestačí na počet cestujících, kteří zde čekají. Tito mohou využít komunitní centrum. Nové zastupitelstvo bude řešit osazení nových, větších zastávek.

Paní Gaudková vznesla dotaz, proč občan se nemůže podívat na záznam z kamery, když před kamerou došlo k poškození jeho majetku. Jak fungují, když v noci zde není nic vidět.

Pan starosta vysvětlil, že se jedná o bezpečnostní kamery, které slouží PČR a MP, příp. soudu, nejedná se o webové kamery. Nejsou volně přístupné.

Ing. Kadlec nastínil problém ohledně majetkoprávních vztahů, kdy 30.8.2010 podával písemně návrh ohledně rozprodeje veřejné cesty, která spojuje ul. p. Jilemnického směrem na Studánku. V podání dával návrh, aby město tuto cestu neprodávalo. Ta je v návrhu na rozprodej zahrádkářům. Cesta vede nejen k zahrádkám, ale zpřístupňuje další majetky. V případě, že by obec tak nerozhodla, navrhl, aby mu bylo zřízeno břemeno na přístup k jeho pozemkům. Dozvěděl se, že rada tento jeho návrh neschválila. Domnívá se, že rozprodejem cesty se může řešit nějaký současný problém, ale nastanou problémy do budoucna. On tam sice vydržené právo příjezdu má, protože pozemky vlastní minimálně od roku 1999, ale pokud by došlo k tomu, že by mu někdo odepíral právo přístupu, musel by se tohoto práva dovolávat soudní cestou. Žádá proto o přezkoumání tohoto záměru.

Pan starosta odpověděl, že se jedná o cestu k zahrádkářské kolonii Mýto, 1/10 cesty patří městu. Rada návrh pana Kadlece zamítla, protože přišla petice, podpořená zahrádkářskou organizací Tachov střed, ti jsou zásadně proti tomu, aby bylo zřizováno věčné břemeno pro p. Kadlece, který by dle jejich slov zde jezdil, ale nepodílel se na údržbě. Ať se také stane spoluvlastníkem jako ostatní, což mu bylo nabídnuto. Kromě toho to neřeší problém celé cesty, ale pouze jen 1/10.

Ing. Kadlec prohlásil, že tato cesta je jediný možný příjezd ve směru od Tachova. Není to cesta, která zpřístupňuje jen zahrádkářskou kolonii, ale i další pozemky.

Pan starosta oponoval, že je zde přístup ještě od Studánky. Není to jediný možný příjezd.

Mgr. Hrčková seznámila zastupitele, že žáci její školy dne 9.9. 2010 prošli knížecí alejí, sesbírali 9 igelitových pytlů odpadků a dali stezku do pořádku. V té chvíli žáci byli ve škole 5 pracovních dní, takže v žádném případě nemohli tento nepořádek způsobit žáci této školy.

Pan starosta za tuto činnost poděkoval.

## **8. Usnesení a závěr.**

Návrh na usnesení  
přednesl p.Smihrodský .

Pan starosta vyslovil dík všem za činnost a spolupráci v uplynulých 4 letech.

Pan starosta poděkoval všem přítomným za účast a ukončil jednání zastupitelstva  
v 19:50 hodin.

.....  
Mgr. Ladislav Macák  
starosta

.....  
Ing. Václav Svoboda  
1. místostarosta

ověřovatelé :

.....

.....

.







































