

Usnesení 5. zasedání Zastupitelstva města Tachova ze dne 2.5.2011

Zastupitelstvo města :

5/90 Bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 21.3.2011, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města, kterou přednesl starosta města.

5/91

a) Bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 20 dubna 2011.

b) Bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 18. dubna 2011.

5/92

a) Bere na vědomí zprávy osadních výborů Velký Rapotín, Oldřichov, Mýto, a Malý Rapotín.

b) Na základě výsledků veřejné schůze občanů v osadě Mýto ze dne 1.4.2011:

a) odvolává z funkce předsedy osadního výboru Mýto p. Vlastu Černou, členy osadního výboru p. Věru Ebelovou a p. Miroslava Vršeckého a děkuje jim za dosavadní práci.

b) volí do funkce předsedy osadního výboru Mýto p. Richarda Malíka a členy osadního výboru Mýto p. Vlastu Černou a p. Martina Turnera.

c) Na základě výsledků veřejné schůze občanů v osadě Malý Rapotín ze dne 30.4.2011:

a) odvolává z funkce předsedy osadního výboru Malý Rapotín p. Jaroslava Ráže a člena osadního výboru p. Jaroslava Mittelbacha a děkuje jim za dosavadní práci.

b) volí do funkce předsedy osadního výboru Malý Rapotín p. Zdeňka Čermáka a za členy osadního výboru Malý Rapotín p. Antonína Arvaje a p. Romana Vávru.

5/93

a) bere na vědomí Zprávu o nakládání a hospodaření s nemovitým majetkem města za rok 2010.

b) schvaluje odepsat dlužnou částku ve výši 18.531,- Kč po zemřelých dlužnících z důvodu nedobytnosti.

5/94 schvaluje záměr odprodeje p.p.č. 2233/5 v k.ú. Tachov o výměře 27 m² pro účely užívání za rodinným domem čp. 1212 v Nerudově ulici, za kupní cenu ve výši 300,-Kč/1m².

5/95 schvaluje záměr odprodeje p.p.č. 2233/4 v k.ú. Tachov o výměře 27 m² pro účely užívání za rodinným domem čp. 1211 v Nerudově ulici, za kupní cenu ve výši 300,-Kč/1m².

5/96 schvaluje záměr odprodeje p.p.č. 2254/9 v k.ú. Tachov o výměře 63 m² pro účely užívání za rodinným domem čp. 1235 v České ulici, za kupní cenu ve výši 300,-Kč/1m².

5/97 schvaluje záměr odprodeje st.p.č. 3638/11 v k.ú. Tachov o výměře 6 m² pro účely majetkoprávního vypořádání pozemku pod částí garáže v České ulici, za kupní cenu ve výši 800,-Kč/1m².

5/98 schvaluje záměr odprodeje p.p.č. 3011/1 o výměře 1.253 m², st.p.č. 3011/2 o výměře 18 m², st.p.č. 3011/3 o výměře 14 m² a st.p.č. 3011/4 o výměře 18 m², vše v k.ú. Tachov pro účely zahrádek v zahr. osadě „Plzeňská“ za kupní cenu 5,-Kč/1m² + náklady za geometrický plán.

5/99 schvaluje záměr odprodeje p.p.č. 1540 v k.ú. Velký Rapotín o výměře 17 m² pro účely užívání příslušenství k rodinnému domu čp. 19 za kupní cenu ve výši 210,-Kč/1m².

5/100 schvaluje záměr odprodeje p.p.č. 1442/10 v k.ú. Velký Rapotín o výměře 141 m² pro zemědělské účely za kupní cenu ve výši 3,50 Kč/1m².

5/101 schvaluje záměr odprodeje p.p.č. 1763 v k.ú. Velký Rapotín o výměře 3257 m² pro účely mokřiny – zachování přírodního rázu krajiny s podmínkou dodržení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, za kupní cenu ve výši 3,50Kč/1m².

5/102 schvaluje záměr odprodeje části p.p.č. 2960/1 v k.ú. Tachov (označení pozemku a jeho výměra budou určeny na základě GP) pro účely užívání vedle zahrady na p.p.č. 2984/464 v k.ú. Tachov s podmínkou dodržení zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, za kupní cenu ve výši 5,-Kč/1m².

5/103 schvaluje záměr odprodeje p.p.č. 2233/3 v k.ú. Tachov o výměře 31 m² pro účely užívání za rodinným domem čp. 1210 v Nerudově ulici za kupní cenu ve výši 300,-Kč/1m².

5/104 neschvaluje záměr odprodeje st.p.č. 58 v k.ú. Tachov o výměře 415 m² pro účely užívání pod stavbou pneuservisu v Panenské ulici, protože město se nechce předmětného pozemku v současné době zbavovat.

5/105 neschvaluje záměr odprodeje části p.p.č. 1491 v k.ú. Velký Rapotín o výměře cca 1.000 m² pro účely uskladnění dřeva a umístění zem. strojů, protože pozemek je dle územního plánu určen pro veřejnou zeleň.

5/106 schvaluje bezúplatné nabytí pozemkové parcely č. 353/1 o výměře 3497 m² v k.ú. Oldřichov u Tachova od České republiky, ze správy Pozemkového fondu České republiky do vlastnictví Města Tachova.

5/107 schvaluje bezúplatné nabytí pozemkových parcel č. 3159/1 o výměře 659 m², č. 3159/2 o výměře 2170 m², č. 3159/7 o výměře 1142 m², č. 3160/1 o výměře 2473 m² (všechny zahrada) a č. 3165/1 o výměře 13798 m² (orná půda) v k.ú. Tachov z vlastnictví České republiky, Správa nemovitostí ve vlastnictví státu Pozemkový fond České republiky do vlastnictví Města Tachov.

5/108 schvaluje bezúplatné nabytí pozemků v územním plánu navržených k bydlení, a to p.p.č. 1253/1 o výměře 3193 m², p.p.č. 2691/3 o výměře 414 m², p.p.č. 3341/3 o výměře 79 m², p.p.č. 3341/4 o výměře 130 m², p.p.č. 3342/2 o výměře 44 m², p.p.č. 3344/7 o výměře 46 m², p.p.č. 3346/1 o výměře 565 m² a částí p.p.č. 2691/7, p.p.č. 2694/1, p.p.č. 2694/7, p.p.č. 3089/1, p.p.č. 3235/96, p.p.č. 3261/10, p.p.č. 3673/34 a částí pozemků ve zjednodušené evidenci - EN 3235/1 a EN 3700 v k.ú. Tachov z vlastnictví České republiky, Správa nemovitostí ve vlastnictví státu Pozemkový fond České republiky do vlastnictví Města Tachov.

5/109 schvaluje převod p.p.č. 3177/99 o výměře 108 m², p.p.č. 3177/100 o výměře 4532 m², p.p.č. 3177/101 o výměře 12497 m², p.p.č. 3177/102 o výměře 360 m², p.p.č. 3177/103 o výměře 360 m² a p.p.č. 3177/109 o výměře 4407 m² v k.ú. Tachov (všechny orná půda) za účelem majetkového vypořádání. Převod bude realizován na základě směnné smlouvy s Pozemkovým fondem ČR.

5/110 schvaluje úplatné nabytí části p.p.č. 913/3 v k.ú. Tachov (označení pozemku a jeho výměra budou určeny na základě GP) pro účely majetkového vypořádání pozemků dotčených rekonstrukcí křižovatky ulic Zahradní, Tyršova a Rokycanova v Tachově od Ing. S. B., U Penzionu, Tachov za cenu 1,-Kč/ m² . Náklady za GP a poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí Město Tachov. Kupní smlouva bude uzavřena až po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě.

5/111 neschvaluje nabytí stavby parkoviště na p.p.č. 2473/21 a 2473/22 v k.ú. Tachov od N. D. H., Na Jahodách, Praha 4 – Kunratice za smluvní kupní cenu ve výši 10.000,-Kč, protože město nemá o tuto stavbu zájem.

5/112 schvaluje odprodej p.p.č. 1441/14 o výměře 354 m² v k.ú. Velký Rapotín k účelu zahrady za kupní cenu 3,50Kč/1m², p.p.č. 1493 o výměře 45 m² a p.p.č. 1494 o výměře 60 m² v k.ú. Velký Rapotín k účelu užívání u rodinného domu čp. 33 za kupní cenu 210,-Kč/1m², pro Ing. L. R., Velký Rapotín.

5/113 schvaluje odprodej p.p.č. 3143/2 v k.ú. Tachov o výměře 9 m² pro I. H., Fügnerova ul., Tachov, pro účely užívání u nově budovaného rodinného domu na p.p.č. 3142/1 v ul. Na Terasě za kupní cenu ve výši 300,-Kč/1m² – 50% sleva, tj. 150,-Kč/1m².

5/114 schvaluje odprodej p.p.č. 254/4 v k.ú. Vítkov u Tachova o výměře 271 m² pro P. Š., Vítkov, pro účely užívání vedle rodinného domu čp. 29 ve Vítkově (plocha veřejné zeleně) za kupní cenu ve výši 210,-Kč/1m².

5/115 schvaluje odprodej části p.p.č. 2544 v k.ú. Tachov (označení a výměra parcely budou určeny na základě GP) pro společnost Učňovská prodejna s.r.o., IČ: 25244167, Sokolovská 1397, Tachov, pro účely užívání parkoviště u objektu čp. 1397 v Sokolovské ulici za kupní cenu ve výši 400,-Kč/1m² + náklady za GP. Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě.

5/116 schvaluje odprodej p.p.č. 3257/197 o výměře 22 m² v k.ú. Tachov pro účely zahrady a podíl o velikosti 1/40 na p.p.č. 3267/3 a 3273/11 v k.ú. Tachov pro účely užívání přístupové komunikace v zahr. osadě Mýto I a Mýto II. pro J. a M. B., Trocnovská ul., Tachov za kupní cenu 5,-Kč/1m².

5/117 schvaluje odprodej p.p.č. 3257/193 o výměře 19 m² v k.ú. Tachov pro účely zahrady a podíl o velikosti 1/40 na p.p.č. 3267/3 a 3273/11 v k.ú. Tachov pro účely užívání přístupové komunikace v zahr. osadě Mýto I. a Mýto II pro J. a J. K., Smetanova ul., Tachov za kupní cenu 5,-Kč/1m².

5/118 schvaluje odprodej p.p.č. 3257/189 o výměře 23 m² v k.ú. Tachov pro účely zahrady a podíl o velikosti 1/40 na p.p.č. 3267/3 a 3273/11 v k.ú. Tachov pro účely užívání přístupové komunikace v zahr. osadě Mýto I a Mýto II. pro L. V., Jana Zíky, Tachov za kupní cenu 5,-Kč/1m².

5/119 schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě ze dne 1.12.2008 mezi budoucím prodávajícím Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a budoucím kupujícím R. K., IČ: 72212420, Okružní, Tachov na odprodej p.p.č. 2713/25 a p.p.č. 2713/29 v k.ú. Tachov pro účely výstavby mycí linky. Dodatek č. 2 upravuje lhůtu pro dokončení stavby do 31.12.2012.

5/120 schvaluje záměr prodeje bytové jednotky č. 1718/8 v Tachově, Žižkova ul. čp. 1718 o celkové ploše 35,82 m² (1+1) včetně podílu o velikosti 476/10000 na společných částech domu čp.1718 a stavební parc. č. 3117/3, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2849 a č. 3510 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, ve výběrovém řízení obálkovou metodou nejméně za cenu zjištěnou dle znaleckého posudku, s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov a složením kauce před podáním nabídky do výběrového řízení na účet Města Tachov ve výši 10 % z ceny znaleckého posudku.
Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení v zastupitelstvu města.

5/121 schvaluje prodej bytové jednotky č. č. 1450/19 v Tachově, Bělojarská ul. čp. 1450 o celkové ploše 20,09 m² (garsoniéra) včetně podílu o velikosti 155/10000 na společných částech domu čp.1450 a stavebních parc. č. 2487/1, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 3094 a č. 4376 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, vítězi výběrového řízení obálkovou metodou p. M. H., bytem Svatá Anna , 348 15 Planá, za kupní cenu ve výši 273.521,- Kč, s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov.
Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení v zastupitelstvu města.
Pořadí dalších nabídek: V. H., bytem Fučíkova ul., Tachov – nabídka 261.000,-Kč

5/122 Schvaluje finanční příspěvek ve výši 47 tis.Kč na nákup materiálně technického vybavení pro Zdravotnickou záchranou službu PK, organizační jednotku Tachov.

5/123 Schvaluje uzavření smlouvy o úvěru s Československou obchodní bankou, a.s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČ 00001350 pobočka Březinova 18/13, 350 02 Cheb.

5/124 Bere na vědomí informace o plnění Akčního plánu města Tachova na rok 2010 s výhledem opatření na rok 2011.

.....
Mgr. Ladislav Macák
starosta

.....
Ing. Václav Svoboda
1. místostarosta

ověřovatelé :

.....
.....

