

### **Usnesení 3. zasedání Zastupitelstva města Tachova ze dne 7.2.2011**

#### **Zastupitelstvo města :**

**3/43 Bere na vědomí** zprávu o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 13.12.2010, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města, kterou přednesl starosta města.

#### **3/44**

- a) **Bere na vědomí** zápis z jednání finančního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 19. ledna 2011.
- b) **Schvaluje** Plán práce finančního výboru Zastupitelstva města Tachova na 1.pololetí 2011.

**3/45 Schvaluje** tyto členy kontrolního výboru:

- 1. Ing. Martina Votíková
- 2. Jaroslava Davidová
- 3. Zdeněk Machník,
- 4. Jaroslav Klíma

#### **3/46**

- a) **Bere na vědomí** zprávy osadních výborů a jejich návrhy.
- b) **Ukládá** zastupiteli Pavlu Sklenářovi svolat schůzi osady Oldřichov, pozvat zástupce vedení města a zvolit nový osadní výbor.

**3/47 Vyhláší** výběrové řízení na poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení města Tachova v roce 2011. Půjčky mohou být poskytnuty pouze v souladu s obecně závaznou vyhláškou města č. 2/2010 o použití účelových prostředků Fondu rozvoje bydlení města Tachova.

Termín pro podání žádostí je nejpozději do 4. března 2011, do 11:00 hodin na podatelnu Městského úřadu Tachov, T.G.Masaryka 1326.

**3/48 Schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku č.1/2011, kterou se mění příloha k obecně závazné vyhlášce č.2/2008 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

**3/49 Schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku č.2/2011 o místních poplatcích.

**3/50 Schvaluje** záměr odprodeje p.p.č. 170/2 v k.ú. Oldřichov u Tachova o výměře 356 m<sup>2</sup> pro účely užívání za rodinným domem čp. 4 v Oldřichově za kupní cenu ve výši 210,-Kč/1m<sup>2</sup>.

**3/51 Schvaluje** záměr odprodeje p.p.č. 64/2 v k.ú. Oldřichov u Tachova o výměře 178 m<sup>2</sup> pro sjednocení areálu pro chov koní za kupní cenu ve výši 126,-Kč/m<sup>2</sup> s 50% snížením, tj. za cenu 11.214,-Kč.

**3/52 Schvaluje** záměr odprodeje části p.p.č. 2461/4 v k.ú. Tachov (označení pozemku a jeho výměra budou určeny na základě GP) pro účely vybudování 2 vrtů pro tepelné čerpadlo pro objekt čp. 1700 a parkoviště u téhož objektu. Kupní cena za parkoviště činí 350,-Kč/1m<sup>2</sup>, za

zbývající plochu 300,-Kč/1m<sup>2</sup> + náklady za GP. Kupní smlouva bude uzavřena až po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě.

**3/53 Schvaluje** záměr bezúplatného převodu části p.p.č. 3180/4 v k.ú. Tachov (označení parcely a její výměra budou určeny na základě GP) pro účely vjezdu ke garážím v rámci výstavby garáží Rapotínská I.etapa.

Bezúplatný převod nemovitostí bude realizován na základě směnné smlouvy.

**3/54 Schvaluje** odprodej p.p.č. 3257/241 o výměře 23 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov pro účely zahrady a podíl o velikosti 1/40 na p.p.č. 3267/3 a p.p.č. 3273/11, vše v k.ú. Tachov pro účely užívání přístupové komunikace v zahr. osadě Mýto I. a Mýto II. paní A. H., Třešňová ul., Tachov za kupní cenu ve výši 5,-Kč/1m<sup>2</sup>.

**3/55 Schvaluje** odprodej p.p.č. 3235/137 v k.ú. Tachov o výměře 1010 m<sup>2</sup> pro účely výstavby rodinného domu v Příčné ulici pro paní K. H., Studánka, za kupní cenu ve výši 375.500,-Kč + náklady za geometrický plán.

Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě. Jistina ve výši 37.550,-Kč byla uhrazena na účet města.

**3/56 Schvaluje** odprodej st.p.č. 1769/6 v k.ú. Tachov o výměře 21 m<sup>2</sup> pro účely majetkoprávního vypořádání pozemku pod stavbou garáže v Jabloňové ulici pro pana J. K., Školní ul., Tachov za kupní cenu ve výši 800,-Kč/1m<sup>2</sup>.

**3/57 Schvaluje** odprodej p.p.č. 1160/3 v k.ú. Tachov o výměře 77 m<sup>2</sup> pro účely užívání příjezdu a přístupu na p.p.č. 1264 v k.ú. Tachov pro manžele Mgr.L. M., Fügnerova ul., Tachov a Ing. J.M., P.Jilemnického, Tachov za kupní cenu ve výši 300,-Kč/1m<sup>2</sup> + náklady za geometrický plán.

**3/58 Schvaluje** v návaznosti na jeho původní usnesení odprodej pozemků vedle objektu čp. 2111 v Zámecké ulici dle geometrického plánu č. 3634-23/2009 společnosti K + D IMMO, s.r.o., Purkyňova 23, Plzeň, IČ: 26337061.

Jedná se o pozemky v k.ú. Tachov:

st.p.č. 1609/13 o výměře 6 m<sup>2</sup> pod stavbou schodiště za kupní cenu 700,-Kč/1m<sup>2</sup>,

st.p.č. 1609/10 o výměře 2 m<sup>2</sup> pod rampou za kupní cenu 700,-Kč/1m<sup>2</sup>,

st.p.č. 1609/11 o výměře 21 m<sup>2</sup> pod terasou u Speed Café za kupní cenu 700,-Kč/1m<sup>2</sup>,

st.p.č. 1597/24 o výměře 18 m<sup>2</sup> pod terasou u bistra za kupní cenu 200,-Kč/1m<sup>2</sup>,

p.p.č. 1609/15 o výměře 1231 m<sup>2</sup> pod severním parkovištěm za kupní cenu 10,-Kč/1m<sup>2</sup>,

p.p.č. 1617/10 o výměře 61 m<sup>2</sup> pod přístupovým chodníkem za kupní cenu 10,-Kč/1m<sup>2</sup>,

p.p.č. 1609/14 o výměře 2249 m<sup>2</sup> pro účely venkovní terasy, dětského hřiště, zbývající zeleně včetně 20 parkovacích míst za kupní cenu – 200,-Kč/1m<sup>2</sup> pod 563 m<sup>2</sup> terasy, 100,-Kč/1m<sup>2</sup> pod 142 m<sup>2</sup> hřiště, 10,-Kč/1m<sup>2</sup> pod zbývající částí pozemku.

Ke kupní ceně budou připočteny náklady za geometrický plán ve výši 8.400,-Kč.

Kupující bude v kupní smlouvě upozorněn na výskyt podzemních inženýrských sítí.

Ruší se podmínka z usnesení ZM č. 3/51 ze dne 5.2.2007 uzavření kupní smlouvy až po kolaudaci staveb.

**3/59 Schvaluje** bezúplatné nabytí p.p.č. 4069/2 v k.ú. Tachov o výměře 69 m<sup>2</sup> (pozemek pod částí chodníku ke garážím Rapotínská), dále bezúplatné nabytí stavby chodníku na p.p.č. 4069/1 a p.p.č. 4069/2 s přilehlým veřejným osvětlením v k.ú. Tachov od V. B., Zářečná,

Tachov. Převod bude realizován na základě darovací smlouvy.

**3/60 Schvaluje** bezúplatné nabytí části p.p.č. 3180/3 v k.ú. Tachov (označení parcely a její výměra budou určeny na základě GP) pro účely sjednocení nemovitostí v rámci výstavby garáží Rapotínská I. etapa, od V.B., Zářečná ul., Tachov. Bezúplatný převod nemovitostí bude realizován na základě směnné smlouvy.

**3/61 Schvaluje** záměr prodeje bytové jednotky č. 1450/19 v Tachově, Bělojarská ul. čp. 1450 o celkové ploše 20,09 m<sup>2</sup> (garsoniéra) včetně podílu o velikosti 155/10000 na společných částech domu čp.1450 a stavební parc. č. 2487/1, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 3094 a č. 4376 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, ve výběrovém řízení obálkovou metodou nejméně za cenu zjištěnou dle znaleckého posudku, s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov a složením kauce před podáním nabídky do výběrového řízení na účet Města Tachov ve výši 10 % z ceny znaleckého posudku.

Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení v zastupitelstvu města.

**3/62 Schvaluje** prodej bytové jednotky č. 90/5 v Tachově, ul. B. Němcové čp. 90 o celkové ploše 28,33 m<sup>2</sup> (garsoniéra) včetně podílu o velikosti 546/10000 na společných částech domu čp. 90 a stavební parc. č. 300, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 3154 a č. 4392 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, vítězi výběrového řízení obálkovou metodou pí.M. A., bytem J.Ziky, Tachov, za cenu ve výši 280.000,- Kč, s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení v zastupitelstvu města.

.....  
Mgr. Ladislav Macák  
starosta

.....  
Ing. Václav Svoboda  
1. místostarosta

ověřovatelé :

.....

.....