

## **Usnesení 42. Rady města Tachova konané dne 16.11.2016**

*Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů*

### **Rada města:**

#### **č. 1360**

**schvaluje** výpůjčku částí p.p.č. 321, 323/1 a 1531/1 v k.ú. Tachov pro Městské kulturní středisko Tachov, IČ: 0076686, náměstí Republiky 119, Tachov pro účely pořádání akce Svěcení vánočního stromu dne 27.11.2016 a účely pořádání akce Mikulášská nadílka dne 05.12.2016. Za úklid pozemků odpovídá pořadatel.

#### **č.1361**

**schvaluje** uzavření Dohody o zániku nájemní smlouvy ze dne 04.09.2013 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a nájemcem RWE GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, Klíšská 940, Ústí nad Labem na užívání části p.p.č. 2022 v k.ú. Tachov, a to k 31.10.2016.

#### **č.1362**

- a) **schvaluje** uzavření Dohody o zániku nájemní smlouvy ze dne 19.02.2012 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a nájemcem paní B.Š., Jana Ziky, Tachov na užívání p.p.č. 1720/1 v k.ú. Tachov, a to k 31.12.2016.
- b) **schvaluje** záměr pronájmu p.p.č. 1720/1 v k.ú. Tachov o výměře 248 m<sup>2</sup> pro účely užívání zahrady za domem čp. 743 v ul. P. Velikého, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 4 Kč/1m<sup>2</sup> – 20% (svažitost) ročně + DPH v platné sazbě.

#### **č.1363**

**schvaluje** pronájem části p.p.č. 248 v k.ú. Tachov o výměře 112 m<sup>2</sup> pro paní B.V., Třída Míru, Tachov, pro účely užívání zahrady u domu čp. 429 na Třídě Míru, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 3Kč/1m<sup>2</sup> ročně + DPH v platné sazbě.

#### **č.1364**

**schvaluje** záměr pronájmu části p.p.č. 175/1 v k.ú. Oldřichov u Tachova o výměře 66 m<sup>2</sup> pro zem. účely, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 100 Kč ročně + DPH v platné sazbě.

#### **č.1365**

- a) **nedoporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje části p.p.č. 966 v k.ú. Tachov pro účely vjezdu na vlastní pozemek, protože město nemá zájem se předmětného pozemku zbavovat.
- b) **schvaluje** zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a manželi D. a L.V., Volyňská, Tachov (vlastník nemovitosti oprávněné). Věcné břemeno spočívá v právu chůze a jízdy ke st.p.č. 965 v k.ú. Tachov na části p.p.č. 966 v k.ú. Tachov, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek za účelem údržby a opravy předmětného vjezdu. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2.000 Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná.
- c) **schvaluje** uzavření Dohody o zániku nájemní smlouvy ze dne 29.09.1999 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a nájemcem L.V., Volyňská, Tachov a P.D., Americká, Tachov, a to ke dni 31.12.2016.

#### č.1366

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje části p.p.č. 1597/26 v k.ú. Tachov (označení parcely a její výměra bude určena na základě geometrického plánu) pro účely užívání v areálu České pošty, s.p., za kupní cenu dle znaleckého posudku. Veškeré náklady spojené s převodem pozemku uhradí kupující.

#### č.1367

**nedoporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje p.p.č. 54/2 v k.ú. Vítkov u Tachova pro účely užívání vedle rodinného domu čp. 67, protože pozemkem prochází podzemní vodovodní řad a město nemá zájem se předmětného pozemku zbavovat.

#### č.1368

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit Dohodu o ukončení nájemní smlouvy a související ujednání mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695, společností IMPULS-Leasing-Real-Estate s.r.o., IČ: 27226204, Dlouhá 733/29, Praha 1 a společností Traxial – epsilon s.r.o., IČ: 03499260, Čerčanská 2055/18a, Praha 4.

#### č.1369

**mění** svá původní usnesení č. 1251c ze dne 7.9.2016 takto:

- a) **souhlasí** s prodejem traktoru ZETOR 7245 za nabídnutou cenu 120.000,- Kč bez DPH
- b) **souhlasí** s ponecháním finančních prostředků z tohoto prodeje pro potřeby Sportovního zařízení města Tachova, p.o.

#### č.1370

**schvaluje** plán oprav a údržby nemovitostí ve vlastnictví města Tachov na rok 2017 předložený Správou majetku a údržby Tachov s.r.o.

#### č.1371

- a) **bere na vědomí** výpověď D.H., bytem Tachov, Jezerní, z nájmu nebytových prostor v Tachově, Bělojarská čp. 1451 užívaných jako prodejna zeleniny. Nájem bude ukončen ke dni 31.1.2017.
- b) **schvaluje** zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v přízemí budovy čp. 1451 v Tachově, Bělojarská ul., o celkové výměře 35,70 m<sup>2</sup> k prodejným účelům s denním provozem, vyloučeny jsou herny a podobná zařízení, ve výběrovém řízení obálkovou metodou za minimální nájem ve výši 8.400,- Kč/ročně + DPH v platné sazbě. Vedlejší náklady – elektřina, odpady a voda – bude nájemce hradit přímo poskytovateli těchto služeb. Pronájem bude na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

#### č.1372

**schvaluje** pronájem jedné místnosti v ubytovně na adrese Tachov, Bělojarská 1571 I.K., bytem Tachov, Plzeňská, z naléhavých sociálních důvodů. Nájem bude uzavřen na dobu 3 měsíce.

#### č.1373

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit rozpočtové opatření č. 3/2016.

#### č.1374

**souhlasí** s podáním žádosti o dotaci z podprogramu Podporované byty Ministerstva pro místní rozvoj ČR na výstavbu 16 pečovatelských bytů v Tachově.

**č.1375**

**souhlasí** s podáním žádosti o dotaci v rámci Operačního programu Životní prostředí 2014 – 2020 na projekt „Výstavba sběrného dvora odpadů Tachov“.

**č.1376**

**schvaluje** podání žádosti Městského kulturního střediska Tachov o poskytnutí dotace z rozpočtu Plzeňského kraje na Výkon regionálních funkcí knihoven pro rok 2017. Dále souhlasí s případným přijetím dotace a jejím vypořádáním.

**č.1377**

**souhlasí** s podáním žádosti SPOZA o dotaci na pořízení časomíry na zimní stadion v Tachově v rámci programu „Podpora materiálně technické základny sportu“ od MŠMT.

**č.1378**

**schvaluje** převod finančních prostředků v celkové výši 118.086,- Kč z rezervního fondu do fondu investic, Základní školy Tachov, Hornická 1325, Tachov, příspěvková organizace.

**č.1379**

**schvaluje** převod účelových finančních prostředků ve výši 196.981,- Kč z příspěvku na činnost do fondu investic, Základní školy Tachov, Hornická 1325, Tachov, příspěvková organizace.

**č.1380**

**schvaluje**, podle předloženého návrhu OŠPP MěÚ a v souladu s § 134 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, návrh odměn ředitelům mateřských a základních škol v Tachově za školní rok 2015/2016.

**č.1381**

v souvislosti s nařízením vlády č. 316/2016 Sb., kterým se mění NV č. 564/2004 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** návrh na nové platové výměry ředitelů příspěvkových organizací, REVIS Tachov, Školní 1094, p.o., MěKS Tachov, nám. Republiky 119, p.o., a SPOZA Tachov, Pobřežní 1547, p.o., s účinností od 1. listopadu 2016.

**č.1382**

**doporučuje zastupitelstvu města** zvolit do funkce předsedícího Okresního soudu v Tachově pro volební období let 2016 – 2020 paní Vlastu Platzerovou, bytem Tachov.

**č.1383**

**schvaluje** rozpracování úkolů ze 17.zasedání zastupitelstva města, které se konalo 7.11.2016.

**č.1384**

**schvaluje** změnu termínu příštího jednání rady města na den 1.12.2016 od 13.00 hod.

Ing.Václav Svoboda  
místostarosta

Jiří Struček  
starosta