

Usnesení 37. Rady města Tachova konané dne 7.9.2016

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města:

č. 1226

- a) **schvaluje** nabídku na prodej dřeva firmě Dřevo Ziegler Mariánské Lázně s.r.o., jako kupujícím, v období III.Q.2016.
- b) **schvaluje** nabídku na prodej dřeva firmě –Jaša Josef, Ve Vilkách 1950, Tachov, jako kupujícím, v období III.Q.2016.

č.1227

bere na vědomí

- a) informaci ohledně porovnání cen nabídek na prodej dřeva u borovice a smrku dle přílohy
- b) hospodaření v městských lesích dle sumáře LHP 2009 – 2018 dle přílohy.

č.1228

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení el. vedení NN a kabelového pilíře v rámci stavby „Tachov, Na Vinici, p.č. 3150, vNN“ vedených po části p.p.č. 942/1 v k.ú. Tachov, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2.000 Kč/1 překop, 20 Kč/1 bm podélného uložení do komunikace, 1.000 Kč/1 kabelový pilíř + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení VB bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.1229

schvaluje pronájem části p.p.č. 260/3 o výměře 350 m² v k.ú. Vítkov u Tachova pro pana P.Š., Vítkov, pro účely skladování dřeva a sekání trávy, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 100 Kč ročně + DPH v platné sazbě.

č.1230

schvaluje pronájem části p.p.č. 1597/1 o výměře 6 m² v k.ú. Tachov pro pana J.F., Na Výsluní, Tachov, pro účely užívání pod prodejním stánkem v Hornické ulici, na dobu neurčitou s účinností od 01.08.2016 s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 2.000 Kč/1 m² ročně + DPH v platné sazbě.

č.1231

doporučuje zastupitelstvu města schválit nabytí p.p.č. 3079/24 v k.ú. Tachov o výměře 3.824 m² dle GP č. 4546-90/2016 od paní J.Z., Bernartice, Stráž, pro účely plochy pro výstavbu rodinných domů v lokalitě u hřbitova za kupní cenu ve výši 300 Kč/1 m².

č.1232

doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod p.p.č. 2054/21 o výměře 48 m² orná půda a p.p.č. 2054/22 o výměře 27 m² orná půda v k.ú. Lom u Tachova obci Lom u Tachova IČ 00573752. Správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel. Přebud bude řešen darovací smlouvou.

č.1233

doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod pozemkové parcely č. 5/3 (o výměře 17 m²) v k.ú. Oldřichov u Tachova a pozemkové parcely č. 1619/3 (o výměře 7 m²) v k.ú. Tachov Plzeňskému kraji. Jedná se o majetkoprávní vypořádání po dokončení stavby chodníku v Oldřichově a rekonstrukce ulice Sadová v Tachově. Správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel. Převod bude řešen darovací smlouvou.

č.1234

doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod části p.č. 1747/1 (dle geometrického plánu č. 4572-15/2016 nově vzniklá p.č. 1747/11 o výměře 818 m²) v k.ú. Tachov pro Plzeňský kraj, Škroupova 1760, Plzeň, IČ: 70890366, pro potřeby Gymnázia Tachov.

č.1235

schvaluje uzavření Dohody o zániku nájemní smlouvy mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a nájemcem panem J.Š., Zahradní, Planá, na užívání části p.p.č. 2023/7 o výměře 8 m² v k.ú. Tachov, a to ke dni 31.08.2016.

č.1236

schvaluje podání výpovědi ČR-Státnímu pozemkovému úřadu z nájemní smlouvy č. 36N13/31 a ukončení nájmu pozemkových parcel č. 299/1, č. 299/7 a č. 299/9 v k.ú. Oldřichov u Tachova ke dni 31.12.2016.

č.1237

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje části p.p.č. 159/10 v k.ú. Oldřichov u Tachova pro účely výstavby montované garáže, protože město má zájem pozemek využít v budoucnu pro vlastní účely v rámci rozšíření individuální zástavby pro bydlení v dané lokalitě.

č.1238

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje části p.p.č. 1106/1 v k.ú. Tachov o výměře 490 m², protože pozemkem prochází dešťová kanalizace a město nemá zájem se předmětného pozemku zbavovat.

č.1239

doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod st.p.č. 406/2 v k.ú. Oldřichov u Tachova o výměře 24 m² dle GP č. 348-258/2016 pro manžele V. a Z.V., Oldřichov, pro účely užívání pod hospodářskou stavbou.

Převod pozemků bude realizován na základě směnné smlouvy za bezúplatné nabytí p.p.č. 114/3 v k.ú. Oldřichov u Tachova o výměře 29 m² dle GP č. 348-258/2016 od manželů V. a Z.V., Oldřichov, k využití ploch pro výrobu. Veškeré náklady spojené se směnou uhradí manželé V. a Z.V. Bezúplatná směna se realizuje z důvodu zachování ploch pro výrobu.

č.1240

doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr prodeje bytové jednotky č. 1524/16 v Tachově, ul. Bělojarská čp. 1524 o celkové ploše 63,60 m² (1+3) včetně podílu o velikosti 160/10000 na společných částech domu čp. 1524 a stavební parc. č. 201/73, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2820 a č. 3818 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, na základě

žádosti současných nájemců J. a J.V., bytem Bělojarská, Tachov za cenu zjištěnou dle znaleckého posudku s podmínkou tříletého předkupního práva pro město Tachov. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení prodeje v zastupitelstvu města.

č.1241

schvaluje uzavření dohody o zániku:

- a) Smlouvy o dílo EZS – 04-11/2006 ze dne 24.11.2006 mezi RYSPOL a RYSPOL spol.s.r.o. IČ: 45355592 a Městem Tachov ohledně revizí na zařízení EZS a EPH v objektu Jízdárny. Datum ukončení k 30.9.2016.
- b) Smlouvy o dílo ze dne 24.11.2006 mezi RYSPOL a RYSPOL spol.s.r.o. IČ: 45355592 a Městem Tachov ohledně zabezpečovacího systému v objektu Jízdárny. Datum ukončení k 30.9.2016.

č.1242

- a) **uděluje souhlas** Poliklinice Tachov p.o., Václavská 1560, Tachov s prodejem 3 ks sanitních vozů za odhadní ceny 49.000,-Kč, 60.000,-Kč a 70.000,-Kč (všechny ceny vč. DPH)
- b) současně **souhlasí** s ponecháním finančních prostředků z těchto prodejů pro potřeby Polikliniky Tachov
- c) **souhlasí** s tím, aby v případě neuskutečnění prodeje vozů za odhadní ceny do 31.10.2016 poliklinika snížila prodejní ceny o 10%, tedy na 44.100,-Kč, 54.000,-Kč a 63.000,-Kč (vč. DPH)

č.1243

schvaluje pronájem pozemkových parcel č. 3352/12 a č. 3354/4 o celkové výměře 5808 m2 v k.ú. Tachov, panu J.A., Jizerská, 196 00 Praha - Čakovice, IČ 47131098, za účelem umístění cirkusu ANDRES v období od 03.10.2016 do 16.10.2016, za podmínek dle přílohy.

č.1244

uděluje souhlas Klubu vojáků v záloze ČR, KVZ Tachov „B“ zastoupenému Jiřím Gomolákem, Tachov, s pořádáním akce „Sportovně branný den DDM“ dne 01.10.2016 v době od 09:00 do 18:00 hodin. Součástí akce jsou soutěže ve střelbě ze vzduchových zbraní, samonabíjecí velkorážné pušky a malorážné pušky. Za průběh akce a pořádek po dobu jejího konání odpovídá pořadatel akce.

č.1245

- a) **uděluje souhlas** Jednotce sboru dobrovolných hasičů Tachov, Hornická 1533, Tachov s prodejem hasičského vozidla zn. AVIA A-30-K za odhadní cenu 14.000,-Kč vč. DPH
- b) současně **souhlasí** s tím, že v případě neuskutečnění prodeje vozu za odhadní cenu do 31.10.2016 bude vozidlo prodáno na náhradní díly za zůstatkovou cenu 5.309,-Kč vč. DPH

č.1246

doporučuje zastupitelstvu města schválit:

- a) odprodej p.p.č. 121/27 o výměře 1.053 m2 v k.ú. Vítkov u Tachova pro žadatele : R. A. a G.H.G.A., oba bytem Nové Sedliště, za účelem stavby rodinného domu za kupní cenu ve výši 550,- Kč/1 m2 + DPH v platné sazbě včetně vodovodní přípojky za kupní cenu 8.568,-Kč včetně DPH a kanalizační přípojky za kupní cenu 11.817,-Kč včetně DPH. Kupující je povinen vybudovat na vlastní náklady protihlukovou stěnu u komunikace II/98.

- b) odprodej p.p.č. 121/57 o výměře 187 m², pro žadatele : R. A. a G.H.G.A., oba bytem Nové Sedliště, za účelem užívání za rodinným domem za kupní cenu ve výši 2,- Kč/1 m² + DPH v platné sazbě. Pozemek je zatížen podzemním telekomunikačním optickým kabelem a nelze na něm budovat žádné stavby ani sázet porosty.

Kupní cena se navyšuje o poměrné náklady za geometrický plán ve výši 2.856,-Kč a poměrné náklady za rozvody NN a výměnu trafostanice ve výši 12.500,-Kč. Kupní smlouva bude uzavřena s výhradou zpětné koupě. Kupující je povinen podat na příslušný stavební úřad kompletní dokumentaci pro umístění stavby do 1 roku ode dne právních účinků vkladu kupní smlouvy a dokončit stavbu rodinného domu do 5 let ode dne právních účinků vkladu kupní smlouvy. Při podání žádosti byla složena jistina ve výši 10% celkové kupní ceny.

č.1247

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení el. vedení NN v rámci stavby „Tachov, Vítkov, č.p. 29, kNN“ vedených po části p.p.č. 14/1 v k.ú. Vítkov u Tachova, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 1.235 Kč včetně DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení VB bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.1248

Projednala zápis z jednání komise bytové a fondu rozvoje bydlení konané dne 29.08.2016 takto :

1. **ruší** usnesení č. 1153/6 ze dne 29.6.2016
2. **vyhovuje** žádosti p. K.M., bytem Tachov, Bělojarská, k zasklení balkonu bytu č. 12 na vlastní náklady s tím, že provedení bude pohledově jako v okolních bytech.
3. **schvaluje** pronájem uvolněného bytu čp. 1394 v Zámecké ulici paní K.M., bytem Tachov, Trocnovská. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 40,- Kč/m²/měsíčně.
4. **schvaluje** pronájem bytu na adrese Tachov, Stadtrodská 1481 o velikosti 1+2 MDDr. Z.B. a I.Z.

č.1249

- a) **bere na vědomí** hospodaření Regionálního vzdělávacího a informačního střediska,p.o., Školní 1094, Tachov, za 1. pol.r. 2016 s tím, že výsledkem hospodaření je zisk ve výši 144.153,23 Kč
- b) **bere na vědomí** informace o projektu „Rozvoj zázemí pro cykloturistiku v Tachově“.

č.1250

doporučuje zastupitelstvu města vzít zprávu o činnosti Městské policie Tachov za období od 25.8.2015 do 26.08.2016 na vědomí.

č.1251

- a) **bere na vědomí** hospodaření Sportovních zařízení města, p.o., Pobřežní 1541, Tachov, za 1. pol.r. 2016 s tím, že výsledkem hospodaření je zisk ve výši 46.369,-Kč.
- b) **souhlasí** s přijetím účelových dotací Plzeňského kraje na projekt „Modernizace tělocvičny v areálu zimního stadionu v Tachově ve výši 200.000,-Kč a na projekt „Nákup

profesionálních strojů na regeneraci a údržbu fotbalových trávníků“ ve výši 500.000,-Kč pro Sportovní zařízení města,p.o..

- c) **souhlasí** s prodejem zbytného traktoru Zetor 7245 za nabídnutou cenu 120.000,-Kč bez DPH, z vlastnictví Sportovních zařízení města,p.o., firmě AMBY s.r.o., IČ 04198841, sídlem Nad Vodovodem 1526/49, Praha.

č.1252

schvaluje uzavření smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření města za rok 2016 se společností ADU.CZ s.r.o., se sídlem v Malenicích, Záměstí 68 za cenu 90.000,- Kč bez DPH.

č.1253

neschvaluje poskytnutí dotace společnosti Centrum pro dětský sluch Tamtam, o.p.s., se sídlem Hábova 1571/ Praha. Dotace nelze poskytnout z programu „Podpora aktivit mládeže, tělovýchovy, sportu, kultury a využívání volného času v roce 2016“ a jiné volné finanční prostředky město nemá.

č.1254

bere na vědomí oznámení o podání žádosti Základní školy Tachov, Zámecká 1540, 347 01 Tachov, příspěvková organizace, v programu Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání. Celkové zdroje činí 1 012 360,- Kč. Zahájení realizace od 1. 9. 2017. Se spoluúčastí města se nepočítá.

č.1255

schvaluje žádost o převod finanční částky ve výši 90.000,- Kč, z příspěvku na činnost na investiční dotaci a udělení souhlasu s použitím fondu investic na úhradu zbývajících částí pořizovací ceny na vybudování drenáže a okapových svodů kolem přední části budovy ve výši 28.063,31 Kč, Mateřské školy Tachov, P. Velikého 1255, 347 01 Tachov, příspěvková organizace.

č.1256

schvaluje žádost o převod finanční částky ve výši 350.053,- Kč, z příspěvku na činnost na investiční příspěvek. V rámci opravy chodníků byl odstraněn původní povrch, provedena úprava terénu a položena nová zámková dlažba. Celkové náklady činí 350.053,- Kč. Žádost o převod finančních prostředků se týká Mateřské školy Tachov, Pošumavská 1675, 347 01 Tachov, příspěvková organizace.

č.1257

v souladu s předloženým návrhem OŠPP MěÚ Tachov podle § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů a podle § 2 odst. 2 vyhlášky č. 214/2012 Sb., kterou se mění vyhláška č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, **povoluje výjimku** z maximálního počtu dětí na jednu třídu v MŠ Tachov, Tyršova 1546, příspěvková organizace, na období školního roku 2016/2017.

Zvýšený počet dětí nebude mít vliv na újmu kvality výchovně vzdělávací činnosti školy a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví dětí. Tato výjimka vyhovuje hygienickým normám, pedagogickým i organizačním podmínkám mateřské školy.

č.1258

bere na vědomí informaci o zajištění „Dnů evropského dědictví“ ve městě, které se uskuteční v sobotu 10. 9. 2016 od 10.00 – do 17.00 hodin.

č.1259

bere na vědomí rozpracování usnesení 15.veřejného zasedání Zastupitelstva města Tachova, které se konalo dne 29.8.2016.

č.1260

projednala žádosti o kácení stromů ve městě takto :

- a) **souhlasí** s pokácením jabloně na p.p.č. 2461/16 v k.ú. Tachov
- b) **souhlasí** s pokácením švestky na p.p.č. 966 v k.ú. Tachov.

č.1261

bere na vědomí informaci p. Martina Figury, bytem Zářečná, Tachov, o odpálení zábavní pyrotechniky dne 10.9.2016 ve 21.30 hod. na soukromém pozemku ve Volyňské ul.

č.1262

na základě žádosti fi. Fotostudio Kráčmar, K.Světlé 505, Tachov, **uděluje souhlas** s užíváním znaku Města Tachova na fotografiích a tištěných materiálech týkající se akcí pořádaných Městem Tachov a jeho institucemi.

Ing.Václav Svoboda
místostarosta

Jiří Struček
starosta