

Usnesení 78. Rady města Tachova konané dne 11.7.2014

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města:

č.2477

uděluje souhlas k tomu, aby MO MěÚ uzavřel smlouvy o nájmu hrobového místa s fyzickými osobami (od pořadového čísla 185/2014 do čísla 195/2014) v souladu s ust. § 25 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

č.2478

a) schvaluje podání žádosti u ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Odloučené pracoviště Tachov na bezúplatný převod pozemkové parcely č. 3620/62 (ostatní plocha - zeleň) o výměře 1185 m² v k.ú. Tachov do majetku Města Tachov ;

b) doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatné nabytí pozemkové parcely č. 3620/62 (ostatní plocha - zeleň) o výměře 1185 m² v k.ú. Tachov od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do majetku Města Tachov.

č.2479

doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod části pozemkové parcely č. 329/4 (trvalý travní porost) v k.ú. Oldřichov u Tachova panu J.Š., Oldřichov. Označení pozemku a přesná výměra budou určeny geometrickým plánem po dokončení stavby „Tachov – Oldřichov, chodník pro pěší“. Výměra převáděné části pozemku bude v poměru 10 : 1 skutečného záboru vybudovaného chodníku na pozemcích J.Š.. Prevod bude řešen směnnou smlouvou, které bude předcházet smlouva o budoucí směnné smlouvě do doby dokončení stavby a jejího geodetického zaměření. Všechny náklady spojené s realizací stavby, jejím zaměřením, vyhotovením smluv a přechodem vlastnického práva na nabyvatele uhradí Město Tachov.

č.2480

schvaluje záměr výpůjčky části p.p.č. 1530/1 v k.ú. Tachov o výměře 5 m² pro účely užívání předzahrádky (umístění 2 stolů se židlemi) před cukrárnou U Venyho v Husitské ulici v období duben – říjen běžného roku, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu.

č.2481

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje p.p.č. 1720/3 v k.ú. Tachov o výměře 236 m² pro účely zahrady za domem čp. 743 v ulici P.Velikého, protože město se nechce pozemku zbavovat z důvodu jeho možného budoucího využití pro vlastní potřeby.

č.2482

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje p.p.č. 966 v k.ú. Tachov o výměře 366 m² pro účely užívání u domu čp. 235, protože město se nechce pozemku zbavovat z důvodu jeho možného budoucího využití pro vlastní potřeby.

č.2483

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje p.p.č. 3620/17 v k.ú. Tachov o výměře 738 m² pro účely užívání zahrady, protože pozemek se dle ÚPN nachází v plochách pro hromadné bydlení a prochází jím podzemní inženýrské sítě.

č.2484

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje části p.p.č. 2726/1 v k.ú. Tachov o výměře 600 m² pro účely zahrady za domem čp. 1923 v ulici P.Velikého, protože město se nechce pozemku zbavovat z důvodu jeho možného budoucího využití pro vlastní potřeby.

č.2485

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje části p.p.č. 2170/1 v k.ú. Tachov o výměře 168 m² pro účely užívání u domů čp. 1131 a 1625 ve Školní ulici, protože se jedná o veřejné prostranství.

č.2486

schvaluje výpůjčku části p.p.č. 1377/1 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře cca 35 m² v k.ú. Tachov pro Základní školu a Mateřskou školu, Tachov, Petra Jilemnického 1995, pro vybudování 5 parkovacích míst pro zaměstnance školy. Výpůjčka bude uzavřena do doby majetkového vypořádání s Plzeňským krajem. Výpůjčka se zřizuje bezúplatně.

č.2487

schvaluje výpůjčku části p.p.č. 265/1 v k.ú. Tachov o výměře 8 m² pro společnost PERMAK s.r.o., IČ: 26187167, Chmelová 2893/4, Praha 10, Záběhlce, pro účely užívání předzahrádky před restaurací Baroko v období duben – říjen běžného roku, na dobu neurčitou s účinností od 1.7.2014 s jednoměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu.

Podmínky výpůjčky :

- a) vypůjčitel bude udržovat pořádek na vypůjčeném pozemku
- b) mezi obrubou chodníku a předzahrádkou bude zachován volný prostor v šíři 2 m – průchod pro pěší

č.2488

schvaluje výpůjčku části p.p.č. 2473/19 v k.ú. Tachov o výměře 185 m² pro společnost NYSADÉ spol. s r.o., IČ: 25207032, Zářečná 1549, Tachov, pro účely užívání předzahrádky u restaurace Baileys v období duben – říjen běžného roku, na dobu neurčitou s účinností od 1.7.2014 s jednoměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu.

č.2489

schvaluje výpůjčku části p.p.č. 2023/7 v k.ú. Tachov o výměře 24 m² pro P. Janouška, Česká, Tachov, pro účely užívání předzahrádky před restaurací v objektu čp. 1841 v ul. 1. Máje v období duben – říjen běžného roku, na dobu neurčitou s účinností od 1.7.2014 s jednoměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, s podmínkou omezení provozu do 22.00 hodin.

č.2490

schvaluje pronájem st.p.č. 3235/156 o výměře 148 m² v k.ú. Tachov pro účely užívání pod stavbou rozestavěného rodinného domu a p.p.č. 3235/134 o výměře 846 m² v k.ú. Tachov pro účely užívání u rozestavěného rodinného domu v ul. Příčná, pro M.V., Hornická, Tachov, na dobu určitou do 31.12.2016, výše nájmu činí 5,-Kč/1m² ročně + DPH v platné sazbě.

č.2491

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej p.p.č. 2688/9 v k.ú. Tachov o výměře 189 m² pro P.M., U Vodojemu, Tachov a V.Š., Dobrovského, Mariánské Lázně, pro účely

užívání u domu v ulici U Vodojemu, za kupní cenu ve výši 300,-Kč/1m² + DPH v platné sazbě.

č.2492

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej p.p.č. 1483 v k.ú. Tachov o výměře 56 m² pro A.M., bytem Jezerní, Tachov, za účelem užívání nezastavěného pozemku u vlastní nemovitosti, za kupní cenu ve výši 399,-Kč/1m² + DPH v platné sazbě.

č.2493

uděluje souhlas panu T.Königovi, Školní, Tachov k mimořádnému provozu prodejního stánku na p.p.č. 335 v k.ú. Tachov v období Husitských slavností v nočních hodinách ze dne 15.8.2014 na 16.8.2014 a ze dne 16.8.2014 na 17.8.2014 do 6.00 hodin, tímto současně **uděluje výjimku** z nájemní smlouvy ze dne 20.11.2013, uzavřené na základě usnesení Rady města č. 2058 ze dne 8.11.2013. Nájemce se zavazuje pozemek po skončení akce uklidit na vlastní náklady.

č.2494

a) bere na vědomí dopis pana J.Dvořáka, Tovární, Tachov.

b) nedoporučuje zastupitelstvu města jednat ohledně nabytí p.p.č. 3632/22 v k.ú. Tachov, protože město nemá o tento pozemek zájem.

č.2495

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a osobou oprávněnou společností BHS Corrugated Fertigungs, Montage, Service, s.r.o., IČ: 61172103, U Ctiboře 1989, Tachov (vlastník nemovitosti oprávněné). Věcné břemeno spočívá v právu uložení kabelového vedení NN (nízké napětí) na p.p.č. 2348/2 v k.ú. Tachov a kanalizačního výtlaku na p.p.č. 2348/2 a 2690/1 v k.ú. Tachov v rámci stavby „TACHOV, lokalita U Ctiboře – Odkanalizování areálu firmy BHS Corrugated Fertigungs, Montage, Service, s.r.o.“, dále v právu vstupu a vjezdu na části pozemků města p.p.č. 2348/2 a 2690/1 v k.ú. Tachov za účelem opravy a údržby tohoto zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 4.000,-Kč + DPH v platné výši, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.2496

a) doporučuje zastupitelstvu města schválit podání žádosti u ČR - Státního pozemkového úřadu na bezúplatný převod podle § 7 zákona č. 503/2012 Sb. pozemkové parcely č. 2829/3 o výměře 1574 m² (ostatní plocha – neplodná půda) v k.ú. Tachov do majetku Města Tachov;

b) doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatné nabytí pozemkové parcely č. 2829/3 o výměře 1574 m² (ostatní plocha – neplodná půda) v k.ú. Tachov od ČR - Státního pozemkového úřadu do majetku Města Tachov.

č.2497

souhlasí, aby Základní škola Tachov, Zářečná 1540, přijala sponzorský dar ve výši 50.000,-Kč od společnosti Procter & Gamble Czech Republic s.r.o., Ottova 402, 269 32 Rakovník za účast v soutěži „Olympijské hry v Soči“. Sponzorský dar je určen na sportovní vybavení školy.

č.2498

schvaluje Dohodu o spolupráci při nasazení a užívání systému prvků aktivního monitoringu v příhraničí Plzeňského kraje mezi Městem Tachov a Plzeňským krajem, Škroupova 18, Plzeň a **pověřuje** starostu města k jejímu podpisu.

č.2499

bere na vědomí předložené plány práce ve 2. pololetí roku 2014 Komise prevence kriminality a Komise pro mládež a volnočasové aktivity.

č.2500

schvaluje přijetí níže uvedených finančních dotací z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu města Tachova:

- a) dotace ve výši 700 000,- Kč na projekt „JSDHO Tachov – oprava CAS většího rozsahu“ z dotačního programu „Podpora jednotek sboru dobrovolných hasičů obcí Plzeňského kraje v roce 2014“,
- b) dotace ve výši 280 000,- Kč určené na částečné pokrytí nákladů v roce 2014, na podporu rozvoje cestovního ruchu spočívající v zajištění provozování cyklobusových linek Plzeň-Tachov-Lesná, Stará Knížecí Huť „Cyklobus Mže“ linka č. 440333 a Plzeň-Horšovský Týn-Bělá nad Radbuzou-Přimda „Cyklobus Český les“ linka č. 440444 dle smlouvy o poskytnutí účelové dotace č. 17162014,
- c) dotace ve výši 15 000,- Kč na projekt „Pořízení inventáře k vybavení IC Tachov – tiskárna/kopírka/scanner“ v rámci programu „Podpora činnosti informačních center na území Plzeňského kraje pro rok 2014“ dle smlouvy o poskytnutí účelové dotace č. IC 14/14.

č.2501

- a) rada města **revokuje** své usnesení č.2471, bod b), kterým byl jmenován do funkce ředitele Polikliniky Tachov Ing.Kroupa.
- b) **jmenuje**, na základě provedeného výběrového řízení, s účinností od 1.8.2014, do funkce ředitele Polikliniky Tachov, Václavská 1560, Ing. Petra Tuháčka, bytem Mariánské Lázně.
- c) **schvaluje**, na základě Nařízení vlády č.564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění, platový výměr Ing.Petra Tuháčka, ředitele příspěvkové organizace Polikliniky Tachov, Václavská 1560, při 1.000 úvazku, s účinností od 1.srpna 2014.

č.2502

schvaluje nabídku od MfDnes - MAFRA, a.s., divize Mafra digital regio, Rychtaříkova 1, 326 00 Plzeň – partnerství SILVER start v ceně 10 tis.Kč.

č.2503

bere na vědomí:

- 1) informace o probíhajícím projektu Vzdělávání průvodců místní krajinou Plzeňského kraje.
- 2) uzavření dohody o spolupráci mezi REVISem a AOPK ČR, Správami CHKO Český a Slavkovský les.

č.2504

neschvaluje žádost nadačního fondu Rafael dětem, Nádražní 344/23, Praha, o finanční dar na klinickou studii genetického onemocnění.

č.2505

bere na vědomí dopis manželů Vobořilových z Plzně a **vyslovuje poděkování** p.Pavlu Voltrovi, zaměstnanci MKS Tachov, za profesionální a iniciativní práci průvodce Jízdní ve Světcích.

č.2506

projednala zápis z jednání bytové komise ze dne 7.7.2014 takto :

1. **schvaluje** pronájem bytu na adrese Tachov, Želivského 1753/1 o velikosti 1+3 p. M.M., bytem Bělá nad Radbuzou, z důvodu veřejného zájmu. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 35,- Kč/m²/měsíčně.
2. na základě návrhu OSVZ MěÚ Tachov ze dne 25.6.2014 **vyřazuje** z evidence žádostí o nájem bytu v DCHB žadatelky R.Ch., bytem Tisová a J.T., bytem Tachov, Školní, z důvodu zrušení pečovatelské služby.
3. **vyhovuje** žádosti S.K. a **schvaluje** pronájem bytu na adrese Tachov, Plánská o velikosti 1+3 do společného nájmu pro S.K., G.K. a I.K. bytem Tachov, Husitská. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 35,- Kč/m²/měsíčně.
4. **částečně vyhovuje** žádosti p. M.R. o prominutí poplatků z prodlení za dlužný nájem a služby za byt na adrese Tachov, Plánská velikosti 1+1 ve výši 33.689,- Kč a promíjí mu uhrazení 30% z uvedené částky tj. 10.107,- Kč s tím, že na zbývající částku musí žadatel uzavřít nejpozději do 14 dnů po obdržení usnesení RM dohodu o splátkách a musí nadále řádně hradit nájem za byt a služby s ním spojené. V opačném případě bude přistoupeno k vymáhání celé částky.
5. **částečně vyhovuje** žádosti p. J. a L.B. o prominutí poplatků z prodlení za dlužný nájem a služby za byt na adrese Tachov, Želivského o velikosti 1+3 ve výši 36.580,- Kč a promíjí mu uhrazení 30% z uvedené částky tj. 10.974,- Kč s tím, že na zbývající částku musí žadatel uzavřít nejpozději do 14 dnů po obdržení usnesení RM dohodu o splátkách a musí nadále řádně hradit nájem za byt a služby s ním spojené. V opačném případě bude přistoupeno k vymáhání celé částky.
6. **schvaluje** zaslat nájemci bytu na adrese Tachov, Školní, L.O., upozornění na stížnost ohledně nevhodné chování na dvoře domů čp. 1327 a 1131 – pozemek parc.č. 2170/1 v k.ú. Tachov spočívající v tom, že na něm často opravuje nebo likviduje staré automobily, tím dělá nadměrný hluk před domem, kde není zachován náležitý pořádek obvyklý podle místních poměrů, způsobuje tím obtíže osobám bydlícím v domech čp. 1131 a 1327 ve Školní ul. v Tachově, s tím, že pokud se bude chování opakovat, bude přistoupeno k výpovědi z nájmu bytu.
7. **schvaluje** zaslat nájemci bytu na adrese Tachov, Školní, Z.K. upozornění na stížnost ohledně nevhodné chování na dvoře domů čp. 1327 a 1131 – pozemek parc.č. 2170/1 v k.ú. Tachov spočívající v tom, že na něm často scházejí a grilují a tím dělá nadměrný hluk před domem, kde není zachován náležitý pořádek obvyklý podle místních poměrů, způsobuje tím obtíže osobám bydlícím v domech čp. 1131 a 1327 ve Školní ul. v Tachově, s tím, že pokud se bude chování opakovat, bude přistoupení k žalobě na vyklizení bytu. K žalobě bude rovněž přistoupeno, pokud nebude řádně a včas hradit nájem a služby s ním spojené a nebude řádně a včas hradit splátky dluhu ve výši 19.526,- Kč za vyúčtování topné sezony v předchozích letech.
8. **uděluje souhlas** k ukončením nájmu bytu dohodou ke dni 31.7.2014 – J. a M.M. byt na adrese Tachov, Plánská o velikosti 2+k.k. a A.H. byt na adrese Tachov, Ve Vilkách o velikosti 1+2, současně schvaluje od 1.8.2014 pronájem bytu o velikosti 1+2 na adrese Tachov, Ve Vilkách, J. a M.M., bytem Tachov, Plánská, a pronájem bytu o velikosti 2+k.k. na adrese Tachov, Plánská A.H. bytem Tachov, Ve Vilkách. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 35,- Kč/m²/měsíčně.

9. **schvaluje** pronájem bytu na adrese Tachov, Zámecká o velikosti 1+k.k. p. R.H., bytem Tachov, Zahradní. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 35,- Kč/m²/měsíčně.
10. **schvaluje** náhradníky na byt o velikosti 1+k.k. dle zápisu.
11. **bere na vědomí** vyjádření ředitele SMÚT s.r.o. ze dne 30.6.2014 ke stížnosti p.Lepší a p.Kopřivové, bytem Tachov, Bělojarská, ohledně způsobu vyúčtování topné sezony.

č.2507

schvaluje, na základě žádosti P.Joseleviče, bytem Částkov, pořádání kulturní akce „Tachovské rockové léto, TAROCK 2014“, která se uskuteční ve dnech 18. až 20.7.2014 v areálu „Tachovského letiště“.

Akce je povolena takto :

- ✓ v pátek 18.července od 15.00 hod. do soboty 19.července do 01.30 hod.
- ✓ v sobotu 19.července od 12.00 hod. do neděle 20.července do 02.00 hod.

Hudební produkce proběhne v souladu s hygienickými předpisy.

č.2508

projednala návrh sl. M.K., bytem P.Velikého, Tachov, na znění Dohody o úpravě poměrů v k.ú.Vítkov u Tachova – stanovení lhůty 1 roku na vybudování vodovodního řadu. Rada města **trvá** na stávajícím znění dohody s tím, že nadále budou pokračovat práce směřující k realizaci díla.

č.2509

na základě připomínek MUDr.Tomanové k provozu střelnice U Plynáren v Tachově, podpořené podpisy občanů z ulice Ve Vilkách a U Penzionu **rozhodla** ve věci dalšího provozu střelnice takto :

1. **stanovuje** novou provozní dobu střelnice :
 - ✓ každé úterý v době od 15.00 hod. do 18.00 hod. s tím, že lze v této době 1x měsíčně provádět zástřel dlouhých kulových zbraní
 - ✓ maximálně 2 soboty v měsíci v době :
 - 10.00 – 15.00 hod. běžný provoz
 - 10.00 – 18.00 hod. v případě pořádání soutěže
 - ✓ nárazové zkoušky prodávaných zbraní maximálně 2x týdně v pracovních dnech a to v době 10.00 – 12.00 hod.
 - ✓ výcvik obranných složek 1x ročně, v pracovních dnech a to v době 09.00 – 15.00 hod.
2. **žádá** provozovatele střelnice, aby předkládal radě města ke schválení plán soutěží a to každé pololetí
3. **ukládá** investičnímu odboru MěÚ nechat zpracovat studii k provedení protihlukových opatření, včetně stanovení finanční náročnosti
4. **žádá** provozovatele střelnice o stanovisko ke změně provozní doby střelnice, v termínu do 31.7.2014. Toto stanovisko bude projednáno radou města dne 6.8.2014 a následně bude celá záležitost předložena dne 25.8.2014 zastupitelstvu města.

Jiří Struček
místostarosta

Ing.Václav Svoboda
1.místostarosta