

Usnesení 76. Rady města Tachova konané dne 2.6.2014

Rada města:

č.2403

uděluje souhlas k tomu, aby MO MěÚ uzavřel smlouvy o nájmu hrobového místa s fyzickými osobami (od pořadového čísla 134/2014 do čísla 161/2014) v souladu s ust. § 25 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

č.2404

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a osobou oprávněnou ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV. Věcné břemeno spočívá v právu uložení kabelového vedení NN (nízké napětí) v rámci stavby „TACHOV, zahrádka Ctibořská, kNN“ na p.p.č. 3709/8, 3702, 3677, 3673/37 a 3714/1 v k.ú. Tachov, dále v právu vstupu a vjezdu na části pozemků města p.p.č. 3709/8, 3702, 3677, 3673/37 a 3714/1 v k.ú. Tachov za účelem opravy a údržby tohoto zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 18.000,-Kč + DPH v platné výši, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.2405

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a osobou oprávněnou Telefonica Czech Republic, a.s., IČ: 60193336, Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 Michle. Věcné břemeno spočívá v právu uložení veřejné komunikační sítě na p.p.č. 1558/1 a 2353 v k.ú. Tachov v rámci stavby „TACHOV, stavební úpravy ulice Karolíny Světlé 71010-005470“ na p.p.č. 1558/1 a 2353 v k.ú. Tachov, dále v právu vstupu a vjezdu na části pozemků města p.p.č. 1558/1 a 2353 v k.ú. Tachov za účelem opravy a údržby tohoto zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 1,-Kč + DPH v platné výši, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba povinná.

č.2406

neschvaluje záměr pronájmu části p.p.č. 2726/115 v k.ú. Tachov o výměře 7,5 m² za účelem umístění kompostového materiálu, protože se jedná o veřejné prostranství.

č.2407

doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod pozemkové parcely č. 2054/14 ostatní plocha – silnice o výměře 155 m², oddělené geometrickým plánem č. 223-6/2014 z p.p.č. 2054/14 v k.ú. Lom u Tachova tvořící část silnice III/19843 do majetku Plzeňského kraje. Správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel. Převod bude řešen darovací smlouvou

č.2408

nepřijala usnesení a předkládá zastupitelstvu města k projednání návrh na užší výběrové řízení mezi účastníky paní A.M., Jezerní, Tachov a manželi L. a M.D., Moravská, Tachov na odprodej p.p.č. 1483 v k.ú. Tachov o výměře 56 m² za účelem užívání u vlastní nemovitosti, a to obálkovou metodou.

Nabídka musí obsahovat výši kupní ceny za 1m² (kupní cena se uvádí bez DPH).

č.2409

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej p.p.č. 3037/35 v k.ú. Tachov o výměře 195 m2 dle GP č. 4356-73/2014 pro L.A., Americká, Tachov, za účelem užívání zahradnictví, za kupní cenu ve výši 180,-Kč/1m2 + náklady za GP + DPH v platné sazbě.

č.2410

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej pozemků v k.ú. Tachov dle GP č. 4357-74/2014:

p.p.č. 3620/153 - 31 m2 pro R. a M.V., Bělojarská, Tachov,

p.p.č. 3620/154 - 38 m2 pro M. a V.S., Na Třešňovce, Tachov,

p.p.č. 3620/155 - 57 m2 pro A.Č., Lesní, TC a P.V., Pernolec,

p.p.č. 3620/156 - 66 m2 pro M. a J.Š., Bělojarská, Tachov.

Pozemky se odprodávají za účelem užívání u nemovitostí kupujících za kupní cenu ve výši 300,-Kč/1m2 – 10% (svažitost) + poměrné náklady za GP + DPH v platné sazbě.

č.2411

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej p.p.č. 1409/1 o výměře 148 m2 a st.p.č. 1409/2 o výměře 22 m2, vše v k.ú. Tachov pro M.Ch., Americká, Tachov, za účelem užívání zahrady za kupní cenu ve výši 10,-Kč/1m2 + DPH v platné sazbě, dále za účelem užívání pozemku pod stavbou garáže za kupní cenu ve výši 800,-Kč/1m2 + DPH v platné sazbě.

č.2412

nepřijala usnesení a předkládá zastupitelstvu města k projednání návrh na:

- a) bezúplatné nabytí části pozemkových parcel č. 64/4 a č. 64/5 (obě ostatní plocha – manipulační plocha) v k.ú. Oldřichov u Tachova dotčené stavbou „Tachov – Oldřichov, chodník pro pěší“ od vlastníka pozemku J.Š.. Označení pozemků a přesná výměra budou určeny geometrickým plánem po dokončení stavby. Převod vlastnického práva bude řešen směnnou smlouvou, které bude předcházet smlouva o budoucí směnné smlouvě do doby dokončení stavby a jejího geodetického zaměření. Cena určená znaleckým posudkem za 1 m2 je ve výši 574,- Kč. Všechny náklady spojené s realizací stavby, jejím zaměřením, vyhotovením smluv a přechodem vlastnického práva na Město Tachov uhradí Město Tachov;
- b) záměr bezúplatného převodu části pozemkové parcely č. 329/4 (trvalý travní porost). Označení pozemku a přesná výměra budou určeny geometrickým plánem po dokončení stavby „Tachov – Oldřichov, chodník pro pěší“. Výměra převáděné části pozemku bude v poměru 10 : 1 skutečného záboru vybudovaného chodníku na pozemcích J.Š. Převod bude řešen směnnou smlouvou, které bude předcházet smlouva o budoucí směnné smlouvě do doby dokončení stavby a jejího geodetického zaměření. Cena určená znaleckým posudkem za 1 m2 je ve výši 10,- Kč. Všechny náklady spojené s realizací stavby, jejím zaměřením, vyhotovením smluv a přechodem vlastnického práva na Město Tachov uhradí Město Tachov;
- c) **revokaci** usnesení rady města č. 73/2310 a) a b) ze dne 4.4.2014.

č.2413

- a) **souhlasí** na základě žádosti Krále Českého lesa o.s., Moravská 1153, 347 01 Tachov, IČ 227 33 558 s pořádáním amatérského závodu Cross Country (závod horských kol) dne 22.6.2014 v době od 8:00 do 14:00 v trase zimní stadion – Světce – Vysoká – sjezdovka - Rychta (trasa závodu je zobrazena v příloze návrhu);

- b) **schvaluje** podnájem pozemků sjezdovky, které má pronajaté od ČR – SPÚ na základě nájemní smlouvy č. 145N08/31, tj. pozemkové parcely č. 3422/4 a částí pozemkových parcel č. 3335/1, č. 3415/9, č. 3421/4, č. 3423/4, č. 3424/3, č. 3425, č. 3441/5, č. 3442/3, č. 3443/3, č. 3444/3, č. 3445/3 a č. 3446/3 v k.ú. Tachov v rozsahu dle nezapsaného geometrického plánu č. 4349-40/2014 (jedná se o oddělené pozemkové parcely č. 3335/19, č. 3335/20, č. 3335/21, č. 3415/12, č. 3421/8, č. 3423/7, č. 3424/6, č. 3425/4, č. 3441/8, č. 3442/6, č. 3443/6, č. 3444/6, č. 3445/6 a č. 3446/6) pro Krále Českého lesa o.s., Moravská 1153, 347 01 Tachov, IČ 227 33 558 k pořádání amatérského závodu Cross Country (závod horských kol) dne 22.6.2014 v době od 8:00 do 14:00 za celkovou úhradu ve výši 1 Kč + DPH v platné sazbě;
- c) **schvaluje** podání žádosti u ČR – SPÚ o souhlas s podnájmem pozemků sjezdovky pro Krále Českého lesa o.s., Moravská 1153, 347 01 Tachov, IČ 227 33 558 k pořádání amatérského závodu Cross Country (závod horských kol) dne 22.6.2014 v době od 8:00 do 14:00.

č.2414

schvaluje výpůjčku:

- a) na plakátovací plochy umístěné na otočných sloupech nebo na rovných plochách v Tachově
- b) na zařízení a vybavení baru umístěného v areálu společenského sálu čp.1695 v Hornické ul., Tachov

pro Městské kulturní středisko Tachov, příspěvkovou organizaci, IČ: 000 76 686, nám. Republiky 119, Tachov, na dobu neurčitou.

č.2415

schvaluje uzavření Dohody o udělení souhlasu se zavěšením optického kabelu na nemovitostech města v k.ú. Tachov, mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a Západočeskou kabelovou televizí s.r.o., IČ: 27985563, Dobrovského 180/15, Mariánské Lázně, výše úhrady činí 100,-Kč ročně.

č.2416

schvaluje záměr pronájmu části p.p.č. 2713/3 v k.ú. Tachov o výměře 80 m², za účelem zaplacení pozemku u budovy čp. 2045 na st.p.č. 2713/128 v k.ú. Tachov, na dobu určitou – po dobu vlastnictví ke stavbě výše uvedené budovy, výše nájmu činí 10,-Kč/1m² ročně. + DPH v platné sazbě.

č.2417

a) **schvaluje** Dohodu o úpravě poměrů v k.ú. Vítkov u Tachova mezi Městem Tachov a sl. M. K., bytem Tachov, Prokopa Velikého, ohledně návrhu o přeložení vodovodního řadu v k.ú. Vítkov u Tachova.

b) **ukládá** starostovi města tuto dohodu o úpravě poměrů podepsat.

č.2418

doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje p.p.č. 2688/9 o výměře 189 m² v k.ú. Tachov, za účelem užívání pozemku u rodinného domu čp. 1513 v ul. U Vodojemu, za kupní cenu ve výši 300,-Kč/1m² + DPH v platné sazbě.

č.2419

odročuje projednání žádostí ze dne 9.5.2014 a 12.5.2014 o odprodej některého majetku z Polikliniky Tachov do doby po jmenování nového ředitele (ředitelky) Polikliniky Tachov.

č.2420

uděluje souhlas ke kácení olší, které jsou v havarijním stavu, v Knížecí aleji s ev. č. 51 a 88, na p.p.č. 3394/1 v k.ú. Tachov.

č.2421

a) na základě provedeného zadávacího řízení a doporučení hodnotící komise **doporučuje zastupitelstvu města** ke schválení pořadí nabídek po hodnocení ve veřejné zakázce malého rozsahu na služby „Poskytnutí účelového revolvingového úvěru na předfinancování akcí podporovaných dotacemi a spolufinancovaných z rozpočtu města Tachov“.

Jako nejvhodnější byla vybrána nabídka Československé obchodní banky, a.s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČ 00001350 s cenou 179 774,- Kč bez DPH.

b) **doporučuje zastupitelstvu města** přidělit zakázku malého rozsahu „Poskytnutí účelového revolvingového úvěru na předfinancování akcí podporovaných dotacemi a spolufinancovaných z rozpočtu města Tachov“ Československé obchodní bance, a.s. Dále v případě odmítnutí podpisu smlouvy s vybraným uchazečem doporučuje uzavření smlouvy s druhým uchazečem v pořadí.

c) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit uzavření smlouvy o přijetí revolvingového úvěru s Československou obchodní bankou, a.s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČ 00001350.

č.2422

bere na vědomí informaci OŠPP MěÚ v Tachově o zápisu dětí do mateřských škol a žáků do základních škol na školní rok 2014/2015.

č.2423

souhlasí s účastí Města Tachova na Českomoravské komoditní burze Kladno pro výběr prodejce energií (elektřina, plyn) pro město a jím zřizované organizace pro rok 2015.

č.2424

doporučuje zastupitelstvu města stanovit počet členů Zastupitelstva města Tachova na volební období 2014 – 2018 na 21 členů.

č.2425

schvaluje složení výběrové komise pro výběrové řízení na obsazení pozice „ředitel/ka Polikliniky Tachov“, dle návrhu.

č.2426

schvaluje program a organizační zabezpečení 34.zasedání zastupitelstva města, které se uskuteční 16.6.2014.

č.2427

doporučuje zastupitelstvu města schválit plán činnosti Zastupitelstva města Tachova na část 2.pololetí 2014.

č.2428

neschvaluje nabídku Nakladatelství RESONANCE, B.Němcové 74, 344 01 Domažlice, na zapojení města do projektu tohoto nakladatelství „Z Normandie přes Ardeny až k nám“.

č.2429

schvaluje uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor na dobu od 5. 5. 2014 do 31. 8. 2015 mezi Regionálním vzdělávacím a informačním střediskem, p. o., a firmou Grafia, s. r. o., Budilova 1511/4, 301 00 Plzeň.

č.2430

bere na vědomí informace REVIS o probíhajícím projektu „Vzdělávání průvodců místní krajinou Plzeňského kraje“.

č.2431

- a) **schvaluje** podání žádosti Regionálního vzdělávacího a informačního střediska, p. o., o dotaci na projekt Vzdělávání pracovníků z oblasti sociálních služeb do výzvy D5 OP LZZ globálního grantu MPSV.
- b) **schvaluje** možnost předfinancování výše uvedeného projektu z rozpočtu Města Tachova.

č.2432

- a) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit účetní závěrku města za rok 2013.
- b) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit závěrečný účet města za rok 2013 s výhradou a vzít předloženou „Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Tachova za období od 1. 1. 2013 do 31. 12. 2013“ na vědomí.

č.2433

doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 1/2014.

č.2434

schvaluje příspěvek ve výši 19.481,- Kč Základní škole Tachov, Hornická 1325 na úhradu dopravy žáků školy na republikové finále atletické soutěže „Atletický čtyřboj“. Republikové finále proběhne ve dnech 12. – 13.6.2014 v Břeclavi.

č.2435

bere na vědomí vyúčtování finančních prostředků poskytnutých na podporu aktivit mládeže, tělovýchovy, sportu, kultury a využívání volného času v roce 2013.

č.2436

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit žádost o poskytnutí finančního daru ve výši 50.000,- Kč Stodské nemocnici, a.s., Hradecká 600, Stod, na pořízení 3D sonografického přístroje pro gynekologicko-porodnické oddělení nemocnice.

Ing.Václav Svoboda
1.místostarosta

Mgr.Ladislav Macák
starosta