

## **Usnesení 75. Rady města Tachova konané dne 15.5.2014**

*Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů*

### **Rada města:**

#### **č.2365**

**uděluje souhlas** k tomu, aby MO MěÚ uzavřel smlouvy o nájmu hrobového místa s fyzickými osobami (od pořadového čísla 87/2014 do čísla 133/2014) v souladu s ust. § 25 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

#### **č.2366**

**schvaluje** zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a osobou oprávněnou ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV. Věcné břemeno spočívá v právu uložení kabelového vedení NN (nízké napětí) v rámci stavby „TACHOV Luční, Toman-k.NN“ na p.p.č. 147/3, 169 a 181/3 v k.ú. Tachov, dále v právu vstupu a vjezdu na část pozemku města p.p.č. 147/3, 169 a 181/3 v k.ú. Tachov za účelem opravy a údržby tohoto zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 4.720,-Kč + DPH v platné výši, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

#### **č.2367**

**schvaluje** záměr pronájmu části p.p.č. 1756/6 v k.ú. Tachov o výměře max. 300 m<sup>2</sup> za účelem užívání parkovacích míst u bytového domu čp. 1609 a 1610 v Lesní ulici, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 5,-Kč/1m<sup>2</sup> + DPH v platné výši ročně.

#### **č.2368**

**neschvaluje** záměr pronájmu části p.p.č. 3037/1 v k.ú. Tachov o výměře max. 30.000 m<sup>2</sup> za účelem pastvy pro koně, protože se jedná o nelesní zeleň, VKP (významný krajinný prvek), současně jde o schválený prvek ÚSES (územní systém ekologické stability) a žadatel má dluhy vůči městu.

#### **č.2369**

**schvaluje** záměr zemědělského pachtu p.p.č. 693/1 v k.ú. Mýto u Tachova o výměře 88.557 m<sup>2</sup>. Pacht se ujednává na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců, výše pachtovného činí 1% z ceny pozemku (2,50/1m<sup>2</sup>), tj. 2.214,-Kč + DPH v platné výši ročně.

#### **č.2370**

**schvaluje**, na základě žádosti p.M.H., Bělojarská, Tachov, Dohodu o splátkách dle splátkového kalendáře pro uhrazení kupní ceny za kanalizační přípojku k rodinnému domu čp. 1025 v ul. P.Jilemnického. Kupní cena ve výši 27.312,-Kč bude zaplacená formou 14 měsíčních splátek po 2.000,-Kč vždy do 15. dne běžného měsíce, přičemž první splátka bude uhrazena v červnu 2014 a poslední v červenci 2015. V případě prodlení dlužníka s úhradou 1 měsíční splátky bude město požadovat úhradu zbylé částky najednou a smluvní pokutu ve výši 0,5% za každý den prodlení z celkové dlužné částky.

**č.2371**

**schvaluje** pronájem p.p.č. 92 v k.ú. Oldřichov u Tachova o výměře 242 m<sup>2</sup> pro M.K., Oldřichov, za účelem užívání u rodinného domu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 3,-Kč/1m<sup>2</sup> + DPH v platné výši ročně.

**č.2372**

**schvaluje** pronájem části p.p.č. 2473/48 v k.ú. Tachov o výměře 6 m<sup>2</sup> pro J.Strycha, Bělojarská, Tachov za účelem užívání pod prodejním stánkem na občerstvení, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 2000,-Kč/1m<sup>2</sup> + DPH v platné výši ročně.

**č.2373**

**schvaluje** pronájem části p.p.č. 2713/4 v k.ú. Tachov o výměře max. 90 m<sup>2</sup> pro společnost Medical Hemp Pharmaceuticals s.r.o., IČ: 02595630, Plánská 2045, Tachov za účelem zaplacení pozemku u budovy čp. 2045 na st.p.č. 2713/128 v k.ú. Tachov, na dobu určitou – po dobu vlastnictví ke stavbě výše uvedené budovy, výše nájmu činí 10,-Kč/1m<sup>2</sup> + DPH v platné výši ročně.

**č.2374**

**schvaluje** pronájem p.p.č. 2726/106 v k.ú. Tachov o výměře 181 m<sup>2</sup> pro J.B., U Penzionu, Tachov za účelem užívání u rodinného domu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 5,-Kč/1m<sup>2</sup> + DPH v platné výši ročně.

**č.2375**

**uděluje** souhlas ke vstupu na pozemek města p.p.č. 3011/1 v k.ú. Tachov (Pionýrská louka) za účelem pořádání společensko-sportovní akce „Rozloučení se školním rokem“ ve dnech 13.6.2014 – 15.6.2014 pro zaměstnance PČR ÚO Tachov a jejich rodinné příslušníky. Odpovědnou osobou za údržbu a úklid pozemku je Viktor Kožnar. Pozemek bude po ukončení akce předán na základě protokolárního zápisu správce místní zeleně p. Multušové.

**č.2376**

**schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 14.2.2002 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231 a nájemcem R.O., Ve Vilkách, Tachov. Dodatek č. 1 upravuje předmět nájmu na p.p.č. 2726/28 v k.ú. Tachov a splatnost nájemného na jednorázovou platbu s plněním do konce května běžného roku.

**č.2377**

**doporučuje** zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje p.p.č. 163 o výměře 219 m<sup>2</sup> a p.p.č. 164 o výměře 392 m<sup>2</sup> v k.ú. Oldřichov u Tachova za účelem užívání u objektu na st.p.č. 134. Jedná se o VKP (významný krajinný prvek) a současně schválený prvek ÚSES (územní systém ekologické stability), za cenu 180.- Kč/m<sup>2</sup> – 30% (za podmáčený prostor) – 30% (za kat.území) tj. výsledná kupní cena 88.-Kč/m<sup>2</sup> + DPH v platné výši ročně. Do jednání zastupitelstva města budou žadatelé srozuměni s podmínkami OŽP.

**č.2378**

**doporučuje** zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje částí p.p.č. 251/53 a p.p.č. 251/19 v k.ú. Vítkov u Tachova (označení parcely a její výměra budou určeny na základě GP) za účelem užívání u provozovny na st.p.č. 251/48 v k.ú. Vítkov u Tachova za kupní cenu ve výši 300,-Kč/1m<sup>2</sup> + DPH v platné výši a náklady za GP.

#### č.2379

**neschvaluje** zahrazení prostoru za rodinnými domy v ul. Ve Vilkách na p.p.č. 2726/15 v k.ú. Tachov na základě žádosti paní K.Doksanské, Ve Vilkách, Tachov, protože se jedná o veřejné prostranství a pozemkem prochází ochranné pásmo vedení VN.

#### č.2380

- a) **nesouhlasí** s výší náhrady za užívání honebních pozemků v k.ú. Pořejov pro honitbu č. 7 – Žebráky pro Honební společenstvo Žebráky ve výši 30 Kč/ha/rok vč. DPH schválené valnou hromadou Honebního společenstva Žebráky s účinností od 1.1.2014 a **žádá** státní orgán správy myslivosti (OŽP MěÚ) o vydání rozhodnutí.
- b) **schvaluje** ukončení Dohody o výši náhrady za přenechání práva na využití pozemků k výkonu práva myslivosti uzavřenou s Lesy České republiky, s.p. jako provozovatelem honitby č. 70 Nové Sedliště z důvodu převodu honebních pozemků v majetku města do honitby č. 7 – Žebráky.

#### č.2381

**schvaluje** nájem nebytových prostor v přízemí budovy čp. 12 Oldřichov pro pana M.Kolacího, bytem Oldřichov, k provozování prodejny smíšeného zboží v Oldřichově, za cenu nájmu 12.000,- Kč/ročně + DPH v platné výši + provozní náklady, s tím, že náklady za revizi a připojení el. energie budou odečteny z ceny nájmu.

#### č.2382

- a) **uděluje** souhlas s podnájmem v budově čp. 70 Náměstí Republiky v Tachově pro DOMUS – CENTRUM pro rodinu o.s., Hřímalého 631/4, 301 00 Plzeň pro zajišťování pěstounské péče.
- b) **uděluje** souhlas s přesunutím oficiálního sídla farnosti Evangelické církve metodistické, farnost Tachov, do pronajatých prostor na adrese Tachov, Náměstí Republiky čp. 70.

#### č.2383

**projednala** zápis z jednání bytové komise konané dne 7.5.2014 takto:

- a) **schvaluje** pronajmout uvolněný byt na adrese Tachov, Zámecká 1394/11 o velikosti gars. p. V.S. bytem Tachov, Tábořská.  
Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 35,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíčně.
- b) **schvaluje** náhradníky na pronájem bytů podle bodu č. 5 zápisu bytové komise.
- c) **schvaluje** znění dopisu adresovaného nájemcům bytů v domě čp.1394, Zámecká ul.

#### č.2384

**souhlasí**, na základě žádosti Základní školy Tachov, Zámecká 1540, s pořádáním 1.ročníku závodu na horských kolech „Kola nás baví“, který se uskuteční 12.6.2014 od 16,00 do 18,00 hod.v prostoru pod „Vysokou“.

#### č.2385

**projednala** žádost osadního výboru Mýto na přidělení pracovníka na veřejně prospěšné práce – sekání travnatých ploch v Mýtě a **sděluje** osadnímu výboru, že údržba letní zeleně v osadě bude prováděna prostřednictvím firmy provádějící tuto činnost ve městě.

#### č.2386

**souhlasí** s převodem částky 15.000,- Kč z rezervního fondu Základní školy Tachov, Kostelní 583, do rozpočtu organizace a její použití na opravu zařízení plynové kotelny v objektu školy.

**č.2387**

**schvaluje** poskytnutí příspěvku ve výši 5.000,- Kč Základní škole Tachov, Zářečná 1540, na částečnou úhradu dopravy žáků školy na kvalifikaci o republikové finále v basketbale v Písku.

**č.2388**

**doporučuje zastupitelstvu města** projednat žádost o poskytnutí finančního daru ve výši 50.000,- Kč Stodské nemocnici, a.s., Hradecká 600, Stod, na pořízení 3D sonografického přístroje pro gynekologicko-porodnické oddělení nemocnice až po schválení rozpočtového opatření.

**č.2389**

**schvaluje** rozpracování usnesení 33.zasedání zastupitelstva města, které se konalo 5.5.2014.

**č.2390**

**schvaluje** uzavření darovací smlouvy č.MV-98811-5/KAP-2013 s Českou republikou-Ministerstvem vnitra ČR, o nabytí počítačové techniky, dle přílohy.

**č.2391**

**souhlasí**, na základě žádosti Policie ČR, Krajské ředitelství, s poskytnutím jednoho volného optického vlákna ve vybudované optické kabelové síti ve městě k propojení OOP Tachov s policejní datovou sítí prostřednictvím sítě CamelNET.

**č.2392**

- a) **ruší** své usnesení č.939 ze dne 30.5.2008 ve věci stanovení pravomocí k výkonu vyvlastňovacího úřadu.
- b) na základě návrhu tajemníka MěÚ **stanovuje** pravomoc Odboru výstavby a územního plánování MěÚ Tachov k výkonu „vyvlastňovacího úřadu“, dle zákona č.184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění), v platném znění.

**č.2393**

**schvaluje** přijetí dotace ve výši 45.000,-Kč od Plzeňského kraje podle Smlouvy o poskytnutí účelové dotace č. 04612014 na Ekologické projekty 2014.

**č.2394**

**bere na vědomí** oznámení Základní školy Tachov, Hornická 1325, o pořádání akce „Běhání s Hornickou“, která se uskuteční 13.6.2014 v areálu školního hřiště.

**č.2395**

**souhlasí**, na základě žádosti FunB Tachov Club, Vodní 468, s pořádáním 4.ročníku memoriálu „Jízda Martina Srby – Srbíka“ dne 31.5.2014 na motokrosově trati v Tachově.

**č.2396**

v souladu s § 8 odst. 2 vyhlášky č. 279/2012 Sb., kterou se mění vyhláška č. 74/2005 Sb., o zájmovém vzdělávání, **schvaluje** přerušení činnosti školních družin v době hlavních prázdnin v Základní škole Tachov, Hornická 1325, příspěvková organizace, v Základní škole Tachov,

Kostelní 583, příspěvková organizace a v Základní škole Tachov, Zářečná 1540, příspěvková organizace.

**č.2397**

**projednala** návrhy investičního odboru MěÚ na povolení kácení stromů ve městě takto :

1. **nesouhlasí** s pokácením borovice kleč na p.p.č.317/27 v k.ú.Tachov
2. **nesouhlasí** s pokácením stromů na p.p.č.3349 v k.ú.Tachov
3. **souhlasí** s pokácením topolu a hlošiny úzkolisté na p.p.č.2713/53 v k.ú.Tachov
4. **nesouhlasí** s odstraněním keřů cypřišku a škumpy na p.p.č. 1597/1 v k.ú.Tachov
5. **souhlasí** s pokácením ovocných dřevin na p.p.č. 1734/2 v k.ú.Tachov
6. **souhlasí** s pokácením 2 lip na p.p.č. 3023 v k.ú.Tachov.

**č.2398**

**neschvaluje** nabídku fi. Expres.cz, Zahradní 2/173, 326 00 Plzeň, na servis a údržbu webových stránek s prezentací města – cyklotoulky.

**č.2399**

**projednala** stížnost MUDr.Tomanové na provoz střelnice U Plynáren. V této záležitosti zve provozovatele střelnice na jednání rady města dne 20.6.2014.

**č.2400**

**bere na vědomí** informaci místostarosty města o náhradním termínu pro dodatečné projednání účetní závěrky Polikliniky Tachov na jednání rady města dne 2.6.2014.

**č.2401**

- a) **schvaluje** program Historických slavností ve městě na dnech 15.-17.8.2014
- b) **schvaluje**, na základě žádosti MKS Tachov, Nám.Republiky 119, výpůjčku Náměstí Republiky, Husitské a Kostelní ul. k pořádání Historických slavností 2014.

**č.2402**

**schvaluje** změnu termínu jednání rady města ze dne 30.5.2014 na den 2.6.2014 od 15.00 hod.

Ing.Václav Svoboda  
1.místostarosta

Mgr.Ladislav Macák  
starosta