

Usnesení 74. Rady města Tachova konané dne 18.4.2014

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města:

č.2333

- a) **projednala** výsledek hospodaření Polikliniky Tachov za 1.čtvrtletí 2014 a **bere na vědomí**, že předběžným výsledkem hospodaření je zisk ve výši 334.574,43 Kč.
- b) **schvaluje**, na základě provedeného poptávkového řízení, nákup ultrazvukového přístroje pro radiologické oddělení zn.Samsung Medison, za cenu 976.300,04 Kč, včetně DPH.
- c) **souhlasí** s provedením přeložky síťových rozvodů ve výtahové šachtě v budově polikliniky za cenu 292.264,-Kč a **doporučuje zastupitelstvu města** dodatečně zařadit financování této akce do rozpočtu města na rok 2014.

č.2334

bere na vědomí hospodaření v městských lesích za rok 2013 se ziskem 2.531.203,-Kč.

č.2335

doporučuje zastupitelstvu města schválit dodatek č.2 k Zásadám hospodaření s městskými byty, dle přílohy s účinností od 15.5.2014.

č.2336

doporučuje zastupitelstvu města schválit Zásady prodeje bytů a bytových domů ve vlastnictví města Tachova.

č.2337

a) **mění** usnesení č. 1715 ze dne 19.4.2013 takto:

schvaluje, pro zlepšení turistického ruchu v celém území města a jeho osad, nevyžadovat sezónní nájemné tj. využívat sezónní předzahrádky bezúplatně, formou výpůjčky.

b)doporučuje zastupitelstvu města schválit Zásady postupu při majetkoprávních úkonech k nemovitostem města Tachova.

č.2338

a) **projednala** předloženou Zprávu o nakládání a hospodaření s nemovitým majetkem města Tachov za rok 2013

b) **doporučuje zastupitelstvu města** vzít na vědomí Zprávu o nakládání a hospodaření s nemovitým majetkem města Tachov za rok 2013.

č.2339

uděluje souhlas k tomu, aby MO MěÚ uzavřel smlouvy o nájmu hrobového místa s fyzickými osobami (od pořadového čísla 67/2014 do čísla 86/2014) v souladu s ust. § 25 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

č.2340

a) **schvaluje** uzavření Dohody o zániku nájemní smlouvy ze dne 1.8.2001 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a nájemcem paní O.M., Stadtrodská, Tachov na užívání p.p.č. 2726/106 v k.ú. Tachov, a to ke dni 30.4.2014.

b) **schvaluje** záměr pronájmu p.p.č. 2726/106 v k.ú. Tachov o výměře 181 m² za účelem užívání u rodinného domu čp. 1766, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 5,-Kč/1m² ročně.

č.2341

doporučuje zastupitelstvu města trvat na původním usnesení č. 30/580 ze dne 3.2.2014.

č.2342

schvaluje výpůjčku části p.p.č. 3394/1 v k.ú. Tachov o výměře 20 m² pro pana J.B., Stadtrodská, Tachov, pro účely vybudování chodníku a schodiště u přístavby objektu sportoviště na dobu určitou, tj. po dobu provozování objektu sportoviště s podmínkou, že chodník nebude zahlouben a schodiště bude zakotveno na budově bez pevného spojení se zemí. Smlouva o výpůjčce bude uzavřena pouze v případě, že poskytovatel dotačního titulu akce „Obnova památné knížecí aleje v Tachově“ bude s realizací tohoto projektu souhlasit.

č.2343

schvaluje výpůjčku části p.p.č. 310 v k.ú. Tachov o výměře 60 m² pro Lucii Míkovou, IČ: 02050617, Karlín, Planá za účelem užívání sezónní předzahrádky (duben – říjen) u restaurace čp. 2 v Rokycanově ulici na dobu určitou, tj. po dobu provozování restaurace.

č.2344

- a) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit podání žádosti u ČR - Státního pozemkového úřadu na bezúplatný převod podle § 7 zákona č. 503/2012 Sb. pozemkových parcel č. 486/3, č. 2961/4, č. 3129/2, č. 3172, č. 3174, č. 3177/13, č. 3264/18, č. 3352/1, č. 3352/2, č. 3398/7, č. 3700/9 a č. 4079 a částí pozemkových parcel č. 2964/6 a č. 3177/76 v k.ú. Tachov do majetku Města Tachov;
- b) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit bezúplatné nabytí pozemkových parcel č. 486/3, č. 2961/4, č. 3129/2, č. 3172, č. 3174, č. 3177/13, č. 3264/18, č. 3352/1, č. 3352/2, č. 3398/7, č. 3700/9 a č. 4079 a částí pozemkových parcel č. 2964/6 a č. 3177/76 v k.ú. Tachov od ČR - Státního pozemkového úřadu do majetku Města Tachov.

č.2345

- a) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit podání žádosti u ČR - Státního pozemkového úřadu na bezúplatný převod podle § 7 zákona č. 503/2012 Sb. pozemkových parcel č. 2829/1, č. 2829/2, č. 2867/3, č. 2867/4, č. 2867/5, č. 3177/46, č. 3235/26, č. 3235/102, č. 3597 a č. 4076 a částí pozemkových parcel č. 2829/3, č. 3673/34 a č. 3699/1 v k.ú. Tachov do majetku Města Tachov;
- b) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit bezúplatné nabytí pozemkových parcel č. 2829/1, č. 2829/2, č. 2867/3, č. 2867/4, č. 2867/5, č. 3177/46, č. 3235/26, č. 3235/102, č. 3597 a č. 4076 a částí pozemkových parcel č. 2829/3, č. 3673/34 a č. 3699/1 v k.ú. Tachov od ČR - Státního pozemkového úřadu do majetku Města Tachov.

č.2346

doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje části p.p.č. 1377/1 v k.ú. Tachov (označení parcely a její výměra budou určeny na základě GP) za účelem užívání za domem čp. 1780 a 1781 v ul. P.Jilemnického za kupní cenu ve výši 180,-Kč - 30 % / m² + DPH v platné výši.

č.2347

ukládá majetkoprávnímu odboru MěÚ zajistit zpracování jiného znaleckého posudku (v tržní hodnotě) na ocenění p.p.č. 2192/1 v k.ú. Tachov o výměře 1038 m² za účelem užívání kolem bytového domu čp. 1090, dále st.p.č. 2193 v k.ú. Tachov o výměře 110 m² za účelem užívání pod stavbou kolny, v Tovární ulici v Tachově.

č.2348

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej p.p.č. 2724/5 v k.ú. Tachov o výměře 14.612 m² v ul. Vilémovská pro kupujícího TORHAM s.r.o., Částkov čp.1, IČ: 26367777 za účelem výstavby haly a kanceláří za kupní cenu ve výši 250,-/m² za zastavěnou a zpevněnou plochou a 10,-Kč/m² za ostatní nezastavěnou plochu, + DPH v platné výši.

č.2349

odročuje návrh ohledně výši náhrady za užívání honebních pozemků v k.ú. Pořejov pro honitbu č. 7 – Žebráky pro Honební společenstvo Žebráky a **ukládá** majetkoprávnímu odboru MěÚ prověřit podmínky uzavření dohody.

č.2350

bere na vědomí stanovisko osadního výboru Velký Rapotín ze dne 7.4.2014 a **doplňuje souhlas** udělený usnesením RM č. 1610 ze dne 1. 3. 2013 osadnímu výboru ve Velkém Rapotíně zastoupeném Miloslavou Černou, bytem Velký Rapotín a Zdeňkem Fiedlerem, bytem Maršovy Chody, k využívání klubovny v hasičské zbrojnici čp. 46 Velký Rapotín ke schůzování a na kulturní a společenské akce pořádané během roku do 22.00 hodin z důvodu dodržování nočního klidu v obci.

č.2351

projednala zápis z jednání bytové komise konané dne 9.4.2014 takto:

1. **a) schvaluje** zvýšení nájmu v bytech v Domě s chráněnými byty na adrese Tachov, Bělojarská 2119, takto:
 - u nově uzavíraných nájemních smluv nájemné ve výši 35,- Kč/m²/měsíčně,
 - u stávajících nájemních smluv při jejich prodlužování o 1 rok na výši 30,- Kč/m²/měsíčně, s tím, že v dalším roce bude nájemné ve výši 35,-Kč/ m²/měsíčně
- b) ukládá** SMÚ Tachov s.r.o., aby v souladu s platnými předpisy provedli zvýšení nájmů.
2. **nevyhovuje** žádosti p. M.H., bytem Tachov, Želivského, o převedení bytu v Želivského z J.B. na její osobu z důvodu, že v předchozím období nebyl řádně a včas hrazen nájem za byt a z důvodu neuhrazeného dluhu za služby spojené s užíváním tohoto bytu.
3. **schvaluje** pronájem uvolněného bytu na adrese Tachov, Plánská, o velikosti 1+2 do společného nájmu p. I.K. a G.K. bytem Tachov, Husitská 31. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 35,- Kč/m²/měsíčně.
4. **schvaluje** pronájem uvolněného bytu na adrese Tachov, Zámecká 1394/11 o velikosti 1+k.k. p. M.T., bytem Tachov, J. Ziky. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 35,- Kč/m²/měsíčně.
5. **schvaluje** náhradníky na pronájem bytů podle bodu č. 7 zápisu bytové komise.

č.2352

bere na vědomí zápis z jednání komise prevence kriminality ze dne 27.3.2013. Současně **bere na vědomí**, že stálým hostem při jednání komise bude pracovnice Probační a mediační služby.

č.2353

souhlasí s přijetím sponzorského daru ve výši 5.000,-- Kč od společnosti GRAMMER CZ, s.r.o. se sídlem Okružní 2042, Tachov. Sponzorský dar bude Mateřskou školou Tachov, Tyršova 1546 (příjemce daru) použit na úhradu pronájmu kinosálu Mže, služeb spojených s vystoupením a k zajištění drobného občerstvení pro vystupující děti na školní akademii mateřské školy.

č.2354

schvaluje ZŠ Tachov, Zámečná 1540, příspěvek ve výši 20 tis.Kč na organizaci okresního kola soutěže „Odznak všestrannosti olympijských vítězů“, která se uskuteční 30.4.2014 na Městském stadionu v Tachově. Příspěvek je určen pro zajištění účasti dětí z Tachova a žadatel provede po skončení akce vyúčtování příspěvku.

č.2355

schvaluje Okresní organizaci Českého svazu chovatelů Tachov, příspěvek na činnost ve výši 3.000,-Kč (účelově na pořádání okresní výstavy drobného zvířectva v Tachově, V.ročník memoriálu předsedy Vojtěcha Bartoše – soutěž chovatelů drůbeže a na činnost mladých chovatelů).

č.2356

a) na základě provedeného zadávacího řízení a doporučení hodnotící komise **schvaluje** pořadí nabídek po hodnocení ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Oprava povrchu komunikací ve Školní, Jungmannově a Tovární ulici v Tachově“. Jako nejvhodnější byla vybrána nabídka firmy STRABAG a.s., IČ 60838744, Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5 s cenou 2 083 472,- Kč bez DPH.

b) **přiděluje** zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava povrchu komunikací ve Školní, Jungmannově a Tovární ulici v Tachově“ firmě STRABAG a.s. Dále v případě odmítnutí podpisu smlouvy s vybraným uchazečem schvaluje uzavření smlouvy s druhým, resp. třetím uchazečem v pořadí. Zároveň **ukládá** vedoucímu investičního odboru MěÚ p. Pavlu Blumovi zajistit uzavření smlouvy o dílo v souladu s tímto rozhodnutím.

č.2357

a) na základě provedeného zadávacího řízení a doporučení hodnotící komise **schvaluje** pořadí nabídek po hodnocení ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Záchrana jízdního Světce v Tachově“. Jako nejvhodnější byla vybrána nabídka firmy BKV Stavební společnost s r.o., Přimská 630, 348 02 Bor, IČ 14704641 s cenou 2 228 000,- Kč bez DPH.

b) **přiděluje** zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Záchrana jízdního Světce v Tachově“ firmě BKV Stavební společnost s r.o.. Dále v případě odmítnutí podpisu smlouvy s vybraným uchazečem schvaluje uzavření smlouvy s druhým uchazečem v pořadí. Zároveň **ukládá** vedoucímu investičního odboru MěÚ p. Pavlu Blumovi zajistit uzavření smlouvy o dílo v souladu s tímto rozhodnutím.

č.2358

projednala projektovou dokumentaci pod názvem „TACHOV, NÁVRH TRVALÉHO DOPRAVNÍHO ZNAČENÍ PRO NAVEDENÍ NÁKLADNÍCH AUTOMOBILŮ NA PARKOVIŠTĚ V PRŮMYSLOVÉ ZÓNĚ“ a **ukládá** vedoucímu investičního odboru MěÚ p.Pavlu Blumovi zajistit realizaci úprav dle výše jmenované schválené projektové dokumentace.

č.2359

zamítla návrhy na kácení stromů ve městě předložené investičním odborem MěÚ, protože se nejedná o stromy v havarijním stavu.

č.2360

projednala stížnost pí.Málové, U Vodojemu, Tachov, na hluk a zápach v ul. U Vodojemu. Rada města neshledala žádné nové skutečnosti a trvá na svém usnesení přijatém v této věci dne 9.7.2013.

č.2361

schvaluje předložení žádosti Města Tachova o poskytnutí finančních prostředků v rámci programu „Podpora pro obce, které mají uzavřenu smlouvu s registrovaným poskytovatelem sociálních služeb na zajišťování pečovatelské služby na území Plzeňského kraje v roce 2014“.

č.2362

schvaluje program a organizační zabezpečení 33.zasedání zastupitelstva města, které se uskuteční 5.5.2014.

č.2363

na základě žádosti MAS Zlatá cesta o.p.s., **souhlasí** s využitím p.p.č 1450/1 k.ú.Tachov, Památné knížecí aleje a prostoru před Jízdárnou ve Světcích dne 10.5.2014 v době od 13.00 hod do 18.00 hod. pro účely pořádání akce pro veřejnost „S KATKOU DO JÍZDÁRNY III“.

č.2364

souhlasí, na základě žádosti ČSOP Tachov, 1.Máje 1345, s pořádáním akce - turistického pochodu „DEN ZEMĚ“, která se uskuteční 26.4.2014 se startem na náměstí Republiky, v rozsahu a za podmínek dle žádosti.

Ing.Václav Svoboda
1.místostarosta

Mgr.Ladislav Macák
starosta