

### **Usnesení 73. Rady města Tachova konané dne 4.4.2014**

*Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů*

#### **Rada města:**

##### **č.2299**

**uděluje souhlas** k tomu, aby MO MěÚ uzavřel smlouvy o nájmu hrobového místa s fyzickými osobami (od pořadového čísla 50/2014 do čísla 66/2014) v souladu s ust. § 25 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

##### **č.2300**

- a) **mění** původní usnesení č. 1969 ze dne 9.10.2009 takto: osoba oprávněná je RWE GasNet, s.r.o., 27295567, Klišská 940, Ústí nad Labem, investor stavby manželé M. a J.J., T.G.Masaryka, Tachov, předmět věcného břemene je p.p.č. 2350/18 v k.ú. Tachov.
- b) **mění** původní usnesení č. 2264 ze dne 19.3.2010 takto: předmět věcného břemene je p.p.č. 2350/18 a p.p.č. 56/22 v k.ú. Tachov.

##### **č.2301**

**schvaluje** služebnost pro Město Tachov s povinným Povodí Vltavy, státní podnik Holečkova 8, Praha 5 pro umístění, provozování a běžnou údržbu objektů vybudovaných v rámci stavby „Protipovodňová opatření včetně přírodně blízkých protipovodňových opatření města Tachova“ na p.p.č. 369 a p.p.č. 3372/1 v k.ú. Tachov v rozsahu dle projektu. Služebnost bude zřízena na dobu životnosti objektů za jednorázovou úhradu 50 000,-Kč + DPH v platné sazbě splatnou na základě vystavené faktury. Náklady se vkladem práv do veřejného seznamu uhradí Město Tachov. Smlouvě o zřízení služebnosti bude do dokončení stavby a geodetického zaměření objektů předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.

##### **č.2302**

**mění** původní usnesení č. 2181 ze dne 7.2.2014 takto: předmět věcného břemene se doplňuje o p.p.č. 1232 v k.ú. Tachov.

##### **č.2303**

**schvaluje** záměr pronájmu části p.p.č. 2713/4 v k.ú. Tachov o výměře max. 90 m<sup>2</sup> za účelem zaplacení pozemku u budovy čp. 2045 na st.p.č. 2713/128 v k.ú. Tachov, na dobu určitou – po dobu vlastnictví ke stavbě výše uvedené budovy, výše nájmu činí 10,-Kč/1m<sup>2</sup> ročně..

##### **č.2304**

**schvaluje** záměr pronájmu části p.p.č. 2473/48 v k.ú. Tachov o výměře 6 m<sup>2</sup> za účelem užívání pod prodejním stánkem na občerstvení, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 2000,-Kč/1m<sup>2</sup> ročně. Před schválením pronájmu žadatel doloží návrh podoby prodejního stánku.

##### **č.2305**

**schvaluje** záměr pronájmu p.p.č. 92 v k.ú. Oldřichov u Tachova o výměře 242 m<sup>2</sup> za účelem užívání u rodinného domu čp. 70, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 3,-Kč/1m<sup>2</sup> ročně.

##### **č.2306**

**uděluje souhlas** společnosti PROGRES I, s.r.o. k poskytnutí pozemků do užívání panu Wittmannovi Michaelu Karlovi, Pleystein, Německo. Jedná se o p.p.č. 264/25 - 205 m<sup>2</sup> a

264/26 - 1603 m<sup>2</sup> v k.ú. Oldřichov u Tachova (nájemní smlouva ze dne 10.7.2009), dále o p.p.č. 264/28 – 93 m<sup>2</sup>, 264/30 – 821 m<sup>2</sup>, 264/39 – 302 m<sup>2</sup>, 264/43 – 290 m<sup>2</sup> a 264/46 – 682 m<sup>2</sup> v k.ú. Oldřichov u Tachova (nájemní smlouva ze dne 28.6.2010). Pozemky se poskytují za úhradu 100,-Kč ročně.

#### č.2307

a) **ruší** původním usnesení č. 2253 ze dne 21.3.2014.

b) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje p.p.č. 1483 v k.ú. Tachov o výměře 56 m<sup>2</sup>, za účelem užívání nezastavěného pozemku u vlastní nemovitosti, za min. kupní cenu 300,-Kč/m<sup>2</sup>

#### č.2308

**doporučuje zastupitelstvu města** zrušit usnesení č. 20/567 ze dne 2.2.2009 ohledně záměru pronájmu s následným prodejem pozemků v lokalitě „Pod hřbitovem“ v Tachově, určených k výstavbě rodinných domů a viladomů.

#### č.2309

**doporučuje** zastupitelstvu města schválit odprodej pozemků v k.ú. Vítkov u Tachova dle GP č. 322-368/2013 pro společnost KIRCHMANN s.r.o., IČ: 26383101, Vítkov 110: p.p.č. 251/51 o výměře 726 m<sup>2</sup>, p.p.č. 251/130 o výměře 1.395 m<sup>2</sup> za účelem užívání u haly na st.p.č. 251/50 za kupní cenu 300,-Kč/1 m<sup>2</sup>, dále p.p.č. 251/131 o výměře 154 m<sup>2</sup> a p.p.č. 251/132 o výměře 444 m<sup>2</sup> za účelem užívání manipulační plochy a zajištění dopravní obslužnosti do haly za kupní cenu 100,-Kč/1 m<sup>2</sup>. Kupní cena bude navýšena o náklady za geometrický plán.

#### č.2310

a) **nedoporučuje zastupitelstvu města** schválit bezúplatné nabytí části pozemkových parcel č. 64/4 a č. 64/5 (obě ostatní plocha – manipulační plocha) v k.ú. Oldřichov u Tachova dotčené stavbou „Tachov – Oldřichov, chodník pro pěší“ od vlastníka pozemku J.Š. Označení pozemků a přesná výměra by byly určeny geometrickým plánem po dokončení stavby. Cena určená znaleckým posudkem za 1 m<sup>2</sup> je ve výši 574,- Kč. Všechny náklady spojené s realizací stavby, jejím zaměřením, vyhotovením smluv a přechodem vlastnického práva na Město Tachov by hradilo Město Tachov;

b) **nedoporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr bezúplatného převodu části pozemkové parcely č. 329/4 (trvalý travní porost). Označení pozemku a přesná výměra by byly určeny geometrickým plánem po dokončení stavby „Tachov – Oldřichov, chodník pro pěší“. Výměra převáděné části pozemku by byla v poměru 10 : 1 skutečného záboru vybudovaného chodníku na pozemcích J.Š. Cena určená znaleckým posudkem za 1 m<sup>2</sup> je ve výši 10,- Kč. Všechny náklady spojené s realizací stavby, jejím zaměřením, vyhotovením smluv a přechodem vlastnického práva na Město Tachov by hradilo Město Tachov.

#### č.2311

a) **schvaluje** uzavření dohody o poskytnutí finanční náhrady za užívání honebních pozemků k 3M13/31 (č.1) pro honitbu č. 14 – Lom u Tachova pro myslivecké sdružení „MS Lom u Tachova“ s držitelem honiteb ČR – Státním pozemkovým úřadem na dobu neurčitou. Úhrada za užívání honebních pozemků ve výši 49,-Kč / ha včetně DPH je splatná k 31.3. běžného roku, úhrada za období od 11.4.2013 do 31.3.2014 je splatná ihned;

b) **schvaluje** uzavření dohody o poskytnutí finanční náhrady za užívání honebních pozemků k 1M13/31 (č.2) pro honitbu č. 15 – Tachov pro myslivecké sdružení „MS Budovatel“

s držitelem honiteb ČR – Státním pozemkovým úřadem na dobu neurčitou. Úhrada za užívání honebních pozemků ve výši 85,40 Kč / ha včetně DPH je splatná k 31.3. běžného roku, úhrada za období od 29.4.2013 do 31.3.2014 je splatná ihned.

#### č.2312

**schvaluje** zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v přízemí budovy čp. 12 Oldřichov na základě žádosti M.K., bytem Oldřichov, k provozování prodejny smíšeného zboží v Oldřichově, za cenu nájmu 12 tis./rok + provozní náklady, s tím, že náklady za revizi a připojení el. energie budou odečteny z ceny nájmu.

#### č.2313

**odročuje**, do doby vydání stanoviska Okresní rady Asociace školních sportovních klubů ČR okres Tachov, žádost o poskytnutí finančních prostředků společnosti DECARO RMG s.r.o., Husovo náměstí 1702, Hostivice na úhradu nákladů spojených s pořádáním okresního a krajského kola „Oznaku Všestrannosti Olympijských Vítězů“ ve dnech 30.4.2014 a 29.5.2014 v Tachově.

#### č.2314

**souhlasí** s přijetím nadačního příspěvku ZŠ Tachov, Kostelní 583, ve výši 194.000,- Kč od Nadace ČEZ, který je účelově určen na vybavení učebny fyziky moderními pomůckami.

#### č.2315

1. **souhlasí** s ponecháním částky 10.769,40 Kč ( přeplatek topné sezony za rok 2013 ) v rozpočtu MŠ Tachov, Sadová ul.
2. **souhlasí** s použitím částky 10.769,40 Kč na úpravy pozemku kolem domku na hračky a na zhotovení dopadové plochy pod vahadlovou houpáčku

#### č.2316

**schvaluje** podmínky pro vyhlášení výběrového řízení na obsazení místa ředitele/ředitelky Polikliniky Tachov.

#### č.2317

1. **souhlasí** s převzetím vedení účetnictví v Poliklinice Tachov, příspěvková organizace, Václavská 1560 účetní firmou UDAS Financial Service s.r.o., Oldřichovská 1437, 347 01 Tachov ( dále jen UDAS ) od 1.května 2014.
2. **ukládá řediteli Polikliniky Tachov**
  - a) zpracovat rozbor hospodaření a čtvrtletní výkazy ke dni 31.3.2014 a předložit je k projednání v radě města dne 18.4.2014
  - b) zpracovat příznání k DPH za měsíc březen 2014
  - c) odstranit nedostatky v účetnictví ( viz protokol ze schvalování účetní závěrky ze dne 21.3.2014 ) a dle usnesení rady č. 2261/2 předat do 30.4.2014 opravné doklady na finanční odbor MěÚ
  - d) v době od 18.4.2014 do 30.4.2014 zajistit předávání všech účetních podkladů včetně inventarizace majetku, závazků a pohledávek k 31.12.2013 účetní firmě. V této době firma UDAS zanalyzuje rozsah pořizovaných dokladů v organizaci a stanoví dělbu práce mezi Poliklinikou a firmou UDAS
  - e) zajistit přístup firmy UDAS ke všem podkladům a dokladům, po jejich předání nahradí firma UDAS funkci stávající účetní.

**č.2318**

**schvaluje** zápis do kroniky města za rok 2013.

**č.2319**

- a) **schvaluje** uzavření „Smlouvy o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě Digitální technické mapy Digitální mapy veřejné správy Plzeňského kraje“ s Plzeňským krajem.
- b) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit „Obecně závaznou vyhlášku č.1/2014 o vedení technické mapy obce“.

**č.2320**

**bere na vědomí** informaci MKS Tachov o akcích pořádaných v rámci oslav 69.výročí osvobození města a ukončení 2.světové války.

**č.2321**

**uděluje souhlas** k použití znaku města v dokumentu „Projektu meziobecní spolupráce“.

**č.2322**

**souhlasí** s bezplatným využitím Městského stadionu v Tachově pro pořádání oslav 1.Máje 2014 dne 1.5.2014 v době od 13.00 do 17.00 hod. na základě žádosti Okresního výboru KSČM, Volyňská 193, Tachov.

**č.2323**

**bere na vědomí** informaci Domu dětí a mládeže Tachov, Školní 1638, o pořádání akce „Slet malých čarodějnic a čarodějů“. Akce se uskuteční 30.4.2014 od 16.00 hod. v Domu dětí a mládeže a přilehlém okolí, včetně hřiště při ZŠ Hornická.

**č.2324**

**bere na vědomí** informaci Domu dětí a mládeže Tachov, Školní 1638, o pořádání akce „Pohádková cesta za pokladem Jízďárny, která se uskuteční 31.5.2014 od 12.00 do cca 18.00 hod. se startem u zimního stadionu.

**č.2325**

**souhlasí** s pořádáním akce „Noční koloběžkový závod“, která se uskuteční dne 20.6.2014 v areálu Rychty, Pobřežní 2153, se zahájením ve 20.00 hod.

**č.2326**

**bere na vědomí** poděkování FK Tachov, Pobřežní 1357, za finanční příspěvek města na činnost tohoto sdružení v roce 2014.

**č.2327**

**uděluje souhlas** osadnímu výboru Oldřichov k umístění lehkého přístřešku o rozměru 5 x 3 m v prostoru fotbalového hřiště (p.p.č.129/3 k.ú. Oldřichov u Tachova).

**č.2328**

**neschvaluje** nabídku fi. Malované Mapy, s.r.o., Sokolská 416, Zlín, na pořízení leteckých snímků města.

#### č.2329

1. **schvaluje** účetní závěrku Sportovních zařízení města Tachova za rok 2013
2. **schvaluje** rozbor hospodaření Sportovních zařízení města Tachova za rok 2013. Výsledkem hospodaření je ztráta ve výši 38.144,-- Kč.
3. **schvaluje** na pokrytí ztráty použít rezervní fond organizace

#### č.2330

3. **schvaluje** účetní závěrku Regionálního vzdělávacího a informačního střediska Tachov za rok 2013
4. **schvaluje** rozbor hospodaření Regionálního vzdělávacího a informačního střediska Tachov za rok 2013. Výsledkem hospodaření je zisk ve výši 33.971,37 Kč.
5. **schvaluje** rozdělení vytvořeného zisku :
  - do rezervního fondu organizace částku 6.971,37 Kč
  - do fondu odměn organizace částku 27.000,-- Kč

#### č.2331

**schvaluje**, na základě provedeného výběrového řízení, udělení zakázky na nákup 12 počítačů do počítačové učebny Regionálního vzdělávacího a informačního střediska, p. o. firmě Z + M Partner, spol. s r. o., Valchařská 3261, Ostrava, za cenu 270 231,72 Kč vč.DPH.

#### č.2332

**schvaluje** poskytnutí mimořádné odměny ředitelce REVIS Tachov za výsledky organizace v roce 2013, dle předloženého návrhu.

Ing.Václav Svoboda  
1.místostarosta

Mgr.Ladislav Macák  
starosta