

Usnesení 70. Rady města Tachova konané dne 21.2.2014

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města:

č.2199

doporučuje zastupitelstvu města schválit „Inventarizační zprávu o závěrečných výsledcích inventarizace majetku města za rok 2013“.

č.2200

uděluje souhlas k tomu, aby MO MěÚ uzavřel smlouvy o nájmu hrobového místa s fyzickými osobami (od pořadového čísla 14/2014 do čísla 32/2014) v souladu s ust. § 25 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

č.2201

ukládá MO MěÚ v Tachově vydávat (popř. prodlužovat stávající) povolenky opravňující k vjezdu a stání motorových vozidel v prostoru rekreačního území Kumpolec na období od 1.4.2014 do 31.3.2015 a to za poplatek 200,- Kč za jednu povolenku.

č.2202

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatné nabytí p.p.č. 3297/1 o výměře 4471 m2 ostatní plocha – ostatní komunikace v k.ú. Tachov od ČR – Státního pozemkového úřadu do majetku Města Tachov.

č.2203

- a) **schvaluje** podání žádosti u Státního pozemkového úřadu na bezúplatný převod podle zákona č. 92/1991 Sb. p.p.č. 2806/2 o výměře 1442 m2, č. 2806/6 o výměře 5 m2, č. 4169 o výměře 55 m2, č. 4170 o výměře 329 m2 a č. 4198 o výměře 1085 m2 všechny ostatní plocha – ostatní komunikace v k.ú. Tachov do majetku Města Tachov;
- b) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit bezúplatné nabytí p.p.č. 2806/2 o výměře 1442 m2, č. 2806/6 o výměře 5 m2, č. 4169 o výměře 55 m2, č. 4170 o výměře 329 m2 a č. 4198 o výměře 1085 m2 všechny ostatní plocha – ostatní komunikace v k.ú. Tachov od ČR – Státního pozemkového úřadu do majetku Města Tachov.

č.2204

- a) **schvaluje** podání žádosti u Státního pozemkového úřadu na bezúplatný převod podle zákona č. 92/1991 Sb. p.p.č. 181/1 o výměře 505 m2 a p.p.č. 181/4 o výměře 7 m2 obě ostatní plocha – ostatní komunikace v k.ú. Tachov do majetku Města Tachov;
- b) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit bezúplatné nabytí p.p.č. 181/1 o výměře 505 m2 a p.p.č. 181/4 o výměře 7 m2 obě ostatní plocha – ostatní komunikace v k.ú. Tachov od ČR – Státního pozemkového úřadu do majetku Města Tachov.

č.2205

- a) **schvaluje** podání žádosti u Státního pozemkového úřadu na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 125N07/31 ke stavební parcele č. 4039 v k.ú. Tachov (pozemek pod lyžařským vlekem) z důvodu převodu nájmu z Města Tachov na Sportovní zařízení města Tachova, příspěvkovou organizaci s právem hospodaření se svěřeným majetkem obce;
- b) **schvaluje** přechod nájmu stavební parcely č. 4039 v k.ú. Tachov z Města Tachov na Sportovní zařízení města Tachova, příspěvkovou organizaci;

- c) **schvaluje** podání žádosti u Státní pozemkového úřadu na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 145N08/31 na pozemkovou parcelu č. 3422/4 a části pozemkových parcel č. 3335/1, č. 3415/9, č. 3421/4, č. 3423/4, č. 3424/3, č. 3425, č. 3441/5, č. 3442/3, č. 3443/3, č. 3444/3, č. 3445/3 a č. 3446/3 v k.ú. Tachov (pozemky sjezdovky) v rozsahu dle nezapsaného geometrického plánu č. 4349-40/2014 (jedná se o oddělené pozemkové parcely č. 3335/19, č. 3335/20, č. 3335/21, č. 3415/12, č. 3421/8, č. 3423/7, č. 3424/6, č. 3425/4, č. 3441/8, č. 3442/6, č. 3443/6, č. 3444/6, č. 3445/6 a č. 3446/6) z důvodu převodu nájmu z Města Tachov na Sportovní zařízení města Tachova, příspěvkovou organizaci s právem hospodaření se svěřeným majetkem obce;
- d) **schvaluje** přechod nájmu pozemkové parcely č. 3422/4 a částí pozemkových parcel č. 3335/1, č. 3415/9, č. 3421/4, č. 3423/4, č. 3424/3, č. 3425, č. 3441/5, č. 3442/3, č. 3443/3, č. 3444/3, č. 3445/3 a č. 3446/3 v k.ú. Tachov (pozemky sjezdovky) v rozsahu dle nezapsaného geometrického plánu č. 4349-40/2014 (jedná se o oddělené pozemkové parcely č. 3335/19, č. 3335/20, č. 3335/21, č. 3415/12, č. 3421/8, č. 3423/7, č. 3424/6, č. 3425/4, č. 3441/8, č. 3442/6, č. 3443/6, č. 3444/6, č. 3445/6 a č. 3446/6) z Města Tachov na Sportovní zařízení města Tachova, příspěvkovou organizaci.

č.2206

schvaluje záměr pachtu části p.p.č. 170/8 a 169/15 v k.ú. Oldřichov u Tachova o výměře max. 350 m² za účelem pěstování zem. plodin, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše pachtovného činí 100,-Kč ročně.

č.2207

a) **schvaluje** uzavření Dohody o zániku nájemní smlouvy ze dne 1.7.1993 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a nájemcem V.V., Zárečná, Tachov ke dni 31.12.2013.

b) **schvaluje** záměr pronájmu části p.p.č. 1465 v k.ú. Tachov o výměře 134 m² za účelem užívání u domu čp. 269 v Krátké ulici, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu s účinností od 1.1.2014, výše nájmu činí 670,-Kč ročně.

č.2208

neschvaluje záměr výpůjčky části p.p.č. 3394/1 v k.ú. Tachov pro účely vybudování chodníku a točitého schodiště u přístavby objektu sportoviště, a to z důvodu, že na pozemku se nacházejí 2 památné stromy a předmětný pozemek je součástí památné Knížecí aleje.

č.2209

schvaluje uzavření Dohody o zániku nájemní smlouvy ze dne 16.9.2009 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a nájemcem Českého svazu chovatelů ZO Tachov 1, IČ: 68784376 ke dni 28.2.2014.

č.2210

schvaluje pronájem části p.p.č. 321, 323/1 a 1531/1 v k.ú. Tachov pro Umělecko – produkční agenturu ABEL, za účelem konání akce Autosalon Tachov 2014 dne 1.5.2014 od 7.00 do 19.00 hodin. Za průběh akce, pořádek po dobu jejího konání a úklid pozemků odpovídá pan Milan Mudroch. Jednorázové nájemné činí 7.000,-Kč.

č.2211

a) **odročuje** žádost o odprodeje p.p.č. 2192/1 o výměře 1038 m² a st.p.č. 2193 o výměře 110 m² včetně stavby kolny v k.ú. Tachov do doby vypracování znaleckého posudku.

b) **ukládá** MO MěÚ vypracovat znalecké posudky na kolny a na pozemky.

č.2212

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej p.p.č. 373/2 v k.ú. Tachov o výměře 174 m² pro manžele MUDr. V. a MUDr. J.M., Severní, Planá, za účelem užívání zahrady za domem čp. 518 v ul. K.H.Borovského za kupní cenu ve výši 300,-Kč/1m².

č.2213

uděluje souhlas Sboru dobrovolných hasičů Tachov ke konání druhého ročníku akce „TFA nejsilnější hasič přežívá O pohár starosty města a putovní pohár SDH Tachov“ dne 27.4.2014 na pozemku města p.p.č. 3352/11 v k.ú. Tachov. Za průběh akce, pořádek po dobu jejího konání a úklid pozemku odpovídá p.Martin Volka.

č.2214

uděluje souhlas p.Michalu Vrbovi, Prokopa Velikého, Tachov ke konání běžeckého závodu pro širokou veřejnost dne 19.4.2014 na pozemcích města.

Trasa závodu: Pobřežní ulice (Rychta) – Knížecí alej – Vysoká – Pobřežní ulice. Za průběh akce, pořádek po dobu jejího konání a úklid pozemků odpovídá p.Michal Vrba.

č.2215

doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej bytové jednotky č. 1728/10 v Tachově, ul. J. Ziky 1728 o celkové ploše (1+1) včetně podílu o velikosti 49/2500 na společných částech domu čp. 1727 a čp. 1728 a stavebních parc. č. 3117/20 a č. 3117/21, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2859 a č. 3666 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, současnému nájemci p. H.M., bytem J. Ziky, za cenu ve výši 382.710,- Kč, s podmínkou tříletého předkupního práva pro město Tachov.

Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení prodeje v zastupitelstvu města.

č.2216

schvaluje nezvyšovat nájem nebytových prostor pro rok 2014 o míru inflace stanovenou Českým statistickým úřadem ve výši 1,4 % vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen.

č.2217

a) na základě doporučení komise **schvaluje** rozdělení příspěvků určených na podporu aktivit mládeže, tělovýchovy, sportu, kultury a využívání volného času v roce 2014. Rada města schvaluje příspěvky ve výši do 20.000,- Kč.

b) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit příspěvky nad 20.000,- Kč, dle přílohy.

č.2218

a) **schvaluje**, na základě žádosti fi.Kompakt spol. s r.o., Opletalova 683, 290 01 Poděbrady, poskytnutí finančního daru ve výši 20.000,-Kč vč.DPH v platné výši na pořízení sociálního vozu pro potřeby Dětského domova v Tachově

b) **souhlasí** s použitím znaku města na uvedeném vozidle.

c) **pověřuje** starostu města k sepsání dopisu s výzvou podnikatelům v regionu na podporu tohoto projektu.

č.2219

projednala zápis z jednání bytové komise rady města ze dne 10.2.2014 takto :

1. odročuje :

- a) návrh OSVZ MěÚ Tachov ze dne 5.2.2014 na vyřazení z evidence tří žádostí o nájem bytu v DCHB
- b) doplnění Pravidel pro poskytování bytů v DCHB
2. **neschvaluje** žádost K.B., bytem Tachov, Želivského o převedení bytu z oprávněného nájemce L.B. na K.B. z důvodu neuhrazených dluhů za nájem bytu a služby s ním spojené.
3. **neschvaluje** žádost B.S., bytem Tachov, Zámecká, o prodloužení podnájmu bytu Zámecká pro I.M. na další rok.
4. **neschvaluje** prodloužit na další období p. L.K. nájem bytu na adrese Tachov, J.S.Koziny, z důvodu, že byt pronajímá další osobě bez souhlasu města Tachov.
5. **schvaluje** vyřadit M.Ch. bytem Studánka žádost o nájem bytu ze dne 28.11.2013 z seznamu uchazečů o byt z důvodů porušení čl. II, odst.č. 2, písm. f) „Zásad hospodaření s městskými byty“.
6. **schvaluje** pronájem bytu, který se uvolní na adrese Tachov, Plánská 2031 o velikosti 1+2 p. Š.B. a M.F., bytem Tachov, Bělojarská, s podmínkou, že do 30 dnů po obdržení oznámení o pronájmu většího bytu uvolní dosud užívaný byt na adrese Tachov, Bělojarská. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 35,- Kč/m²/měsíčně.
7. **schvaluje** pronájem bytu, který se uvolní na adrese Tachov, Bělojarská o velikosti 1+1 sl. M.M., bytem Studánka. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 35,- Kč/m²/měsíčně.
8. **schvaluje** pronájem bytu na adrese Tachov, Zámecká o velikosti garsoniéra p. H.A., trvale bytem Tachov, Americká. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 35,- Kč/m²/měsíčně.
9. **schvaluje** pronájem bytu na adrese Tachov, Třída Míru o velikosti 1+1 p. I.Š. a M.D., bytem Tachov, Zámecká, s podmínkou, že do 30 dnů po obdržení oznámení o pronájmu většího bytu uvolní dosud užívaný byt na adrese Tachov, Zámecká. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 35,- Kč/m²/měsíčně.
10. **schvaluje** pronájem bytu, který se uvolní na adrese Tachov, Plánská 2031/30 o velikosti 1+1 p. Y.A. a K.L., bytem Tachov, Plánská, (uvolní garsoniéra) zam. Bio systém Tachov a KOMA Tachov, s podmínkou, že do 30 dnů po obdržení oznámení o pronájmu většího bytu uvolní dosud užívaný byt na adrese Tachov, Plánská. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 35,- Kč/m²/měsíčně.
11. **schvaluje** náhradníky na pronájem bytů podle bodu č. 13 zápisu bytové komise.

č.2220

bere na vědomí vyhodnocení topné sezóny 2013 předložené SMÚT s.r.o., Tachov.

č.2221

schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie na akci: „Tachov – Zámecká ulice, změna organizace parkování, zastávka BUS“ mezi Městem Tachov, IČ 00260231, Hornická 1695, 347 01

Tachov a ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín IV-Podmokly Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

č.2222

- a) na základě provedeného výběrového řízení a doporučení hodnotící komise **schvaluje** pořadí nabídek po hodnocení ve veřejné zakázce na stavební práce zadávané v otevřeném řízení pod názvem „Stavební úpravy objektu zámku, Rokycanova 1, Tachov“, zahájené dne 7. 2. 2014 odesláním výzvy k podání nabídky. Jako nejvhodnější byla vybrána nabídka firmy BKV Stavební společnost s.r.o., se sídlem Přimská 630, 348 02 Bor, IČ: 14704641, s cenou 5.998.230,-Kč bez DPH.
- b) **přiděluje** veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Stavební úpravy objektu zámku, Rokycanova 1, Tachov“ firmě BKV Stavební společnost s.r.o., se sídlem Přimská 630, 348 02 Bor, IČ: 14704641. Zároveň ukládá ved. IO MěÚ p. Pavlu Blumovi zajistit uzavření SOD v souladu s tímto rozhodnutím.

č.2223

doporučuje zastupitelstvu města

- a) souhlasit s realizací projektu „Naučná stezka a úprava památníku bitvy u Tachova na Vysoké“
- b) schválit předložení žádosti o dotaci do programu přespříhraniční spolupráce CÍL III. Česká republika – Bavorsko v březnu 2014.
- c) schválit zajištění financování předpokládaných nákladů projektu ve výši 5.000.000,-Kč v rámci rozpočtu města v případě, že bude udělena dotace.

č.2224

doporučuje zastupitelstvu města

- a) souhlasit s realizací projektu „Rekonstrukce místní komunikace – Stadtrodská ulice v Tachově“.
- b) schválit předložení žádosti o dotaci do ROP NUTS II Jihozápad, oblast podpory 1.5. Rozvoj místních komunikací
- c) schválit zajištění financování předpokládaných nákladů projektu ve výši 22.000.000,-Kč v rámci rozpočtu města v případě, že bude udělena dotace.

č.2225

doporučuje zastupitelstvu města

- a) souhlasit s realizací projektu „Tachov, rekonstrukce Sadové ulice“
- b) schválit předložení žádosti o dotaci do ROP NUTS II Jihozápad, oblast podpory 1.5. Rozvoj místních komunikací
- c) schválit zajištění financování předpokládaných nákladů projektu ve výši 8.000.000,- Kč v rámci rozpočtu města v případě, že bude udělena dotace.

č.2226

projednala žádosti investičního odboru MěÚ o kácení stromů ve městě takto :

- a) **souhlasí** s pokácením 2 olší na p.p.č. 3394/1 v k.ú. Tachov, ze zdravotních důvodů.
- b) **souhlasí** s pokácením javoru na p.p.č. 3371/1 v k.ú. Tachov, z bezpečnostních důvodů.

č.2227

na základě žádosti MAS Zlatá cesta, o.p.s., **doporučuje zastupitelstvu města** schválit poskytnutí návratné finanční půjčky ve výši 2 mil. Kč pro MAS, Zlatá cesta, o.p.s. na předfinancování schválených projektů, s termínem splatnosti nejpozději do 30.11.2015.

č.2228

schvaluje program a organizační zabezpečení jednání zastupitelstev města, která se uskuteční dne 3.3.2014 a dne 17.3.2014.

č.2229

bere na vědomí zápis z jednání komise pro mládež a volnočasové aktivity, která se konala dne 10.2.2014.

č.2230

nesouhlasí s poskytnutím příspěvku na činnost pro Fond ohrožených dětí, o.s., zařízení Klokánek, Janovice na Úhlavou.

č.2231

bere na vědomí předložené plány práce v 1. pololetí roku 2014 : Komise prevence kriminality, Komise pro mládež a volnočasové aktivity a Sboru pro občanské záležitosti v roce 2014.

č.2232

bere na vědomí oznámení p.V.Sýkory o pořádání akce – přespolní běh pro děti, mládež a dospělé „15.ročník Memoriálu Josefa Machta“, která se uskuteční dne 23.3.2014 v době od 10.00 hod. do 14.00 hod. v areálu městského stadionu a na přilehlých pozemcích.
Rada města děkuje organizátorovi za pořádání této akce.

Ing.Václav Svoboda
1.místostarosta

Mgr.Ladislav Macák
starosta