

Usnesení 56. Rady města Tachova konané dne 31.5.2013

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města:

č.1774

uděluje souhlas k tomu, aby MO MěÚ uzavřel smlouvy o nájmu hrobového místa s fyzickými osobami (od pořadového čísla 22/2013 do čísla 50/2013) v souladu s ust. § 25 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

č.1775

schvaluje záměr pronájmu části p.p.č. 2192/1 v k.ú. Tachov o výměře max. 200 m2 pro účely užívání zahrady u domu čp. 1090 v ul. Tovární, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 5,-Kč/1m2 ročně.

č.1776

- a) **schvaluje** záměr pronájmu st.p.č. 251/1 o výměře 1.482 m2 a p.p.č. 258/4 o výměře 3.347 m2 v k.ú. Tachov pro účely užívání pozemků pod stavbou Penny Marketu a jeho okolí na Třídě Míru, výše nájmu činí 50,-Kč/1m2 ročně. Pronájem bude uzavřen formou dodatku č. 1 k původní nájemní smlouvě mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231 a nájemcem společností IMPULS-Leasing-Real-Estate s.r.o., IČ: 27226204.
- b) **schvaluje** záměr pronájmu st.p.č. 254/1 o výměře 271 m2, p.p.č. 252/1 o výměře 639 m2 a p.p.č. 258/5 o výměře 413 m2 v k.ú. Tachov pro účely užívání pozemků pod stavbou Domu služeb a jeho okolí na Třídě Míru, výše nájmu činí 50,-Kč/1m2 ročně. Pronájem bude uzavřen formou dodatku č. 1 k původní nájemní smlouvě mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231 a nájemcem společností T.LAND Investment s.r.o., IČ: 24784290.

č.1777

schvaluje výpůjčku části p.p.č. 2661/2 v k.ú. Tachov o výměře max. 20 m2 pro V.Š., Dobrovského, Mariánské Lázně, pro účely užívání zpevněné dlažby před domem čp. 1513 v ul. U Vodojemu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu. Současně uděluje souhlas vlastníka s vybudováním zpevněné plochy.

č.1778

schvaluje výpůjčku části p.p.č. 310 v k.ú. Tachov o výměře 15 m2 v Rokycanově ulici pro Jiřího Opavu, Hornická, Tachov pro účely zřízení sezónní předzahrádky před restaurací v termínu od 15.4. do 15.10. běžného roku, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc. Předzahrádka bude ze strany do ulice opatřena nízkým ohrazením a na rozích reflexní značkou.

č.1779

schvaluje výpůjčku částí p.p.č. 1357/3 a 1507 v k.ú. Tachov o výměře 12 m2 pro Martina Nováka, IČ: 01285947, Zámecká, Tachov, pro účely užívání předzahrádky před restaurací Ancora v ul. Rokycanova, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu. Předzahrádka bude ze strany do ulice opatřena nízkým ohrazením a na rozích reflexní značkou.

č.1780

schvaluje pronájem části p.p.č. 249 v k.ú. Tachov o výměře max. 100 m² pro B.V., Třída Míru, Tachov, pro rekreační účely a sekání trávy u domu na Třídě Míru na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 400,-Kč ročně.

č.1781

schvaluje pronájem části p.p.č. 2726/1 v k.ú. Tachov o výměře 600 m² pro Bc. P.R., Studánka, pro účely sekání trávy a celoroční údržby za domem čp. 1679 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 100,-Kč ročně.

č.1782

- a) **schvaluje** pronájem p.p.č. 3488 o výměře 3514 m² v k.ú. Tachov pro společnost Agročas spol. s r.o., IČ: 45350531, Částkov 1, za účelem užívání u objektů na st.p.č. 3485 a 3487, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 1,-Kč/1m² (smluvní cena).
- b) **schvaluje** pronájem p.p.č. 2694/7 o výměře 31454 m², p.p.č. 3673/63 o výměře 6551 m², p.p.č. 3128/4 o výměře 8 m², p.p.č. 3671/2 o výměře 1076 m² v k.ú. Tachov pro Agročas spol. s r.o., IČ: 45350531, Částkov 1, pro zemědělské účely, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc podanou k 1. říjnu běžného roku, výše nájmu činí 1% z ceny pozemku (2,50/1m²).

č.1783

doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje st.p.č. 2726/241 o výměře 82 m² v k.ú. Tachov za účelem užívání pod stavbou trafostanice v ul. U Penzionu, za kupní cenu ve výši 700,-Kč/1m².

č.1784

- a) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit odprodej p.p.č. 258/6 o výměře 121 m² v k.ú. Tachov pro V.K., Na dlouhém lánu, Praha 6 – Vokovice, pro účely užívání za rodinným domem čp. 248 na Třídě Míru, za kupní cenu ve výši 10,-Kč/1m² (kupní cena je upravena od příslušné sazby z důvodu svažitosti a špatné přístupnosti – nevyužitelnosti pozemku pro město).
- b) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje p.p.č. 252/2 o výměře 20 m² v k.ú. Tachov za účelem užívání vedle rodinného domu čp. 248 na Třídě Míru, za kupní cenu ve výši 10,-Kč/1m² včetně stávajícího oplocení za cenu 22.000,-Kč (kupní cena je upravena od příslušné sazby z důvodu nevyužitelnosti pozemku a oplocení pro město).

č.1785

- a) **doporučuje zastupitelstvu města** nahradit původní usnesení č. 7/172b) ze dne 29.8.2011 novým usnesením, na základě kterého se schvaluje odprodej p.p.č. 3715/38 o výměře 162 m² a p.p.č. 3715/137 o výměře 41 m² v k.ú. Tachov za účelem užívání příjezdové komunikace k zahradám v osadě Tachov – Hejčák, za kupní cenu 5,-Kč/1m² do spoluvlastnického podílu pro tyto kupující:
2/77 M. a R.P., Žižkova, Tachov,
62/77 Český zahrádkářský svaz, základní organizace Tachov-Hejčák, IČ: 48327654
- b) **doporučuje zastupitelstvu města** zrušit původní usnesení č. 10/207 a č. 10/208 ze dne 7.11.2011 v plném rozsahu.

č.1786

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit nabytí částí p.p.č. 2508/7 a 2508/9 v k.ú. Tachov od společnosti InterCora, spol. s r.o., IČ: 47714018, Lochotínská 18, Plzeň do majetku města za účelem užívání chodníku a veřejné zeleně u obchodního centra v Sokolovské ulici, protože nemá o předmětné nemovitosti zájem.

č.1787

doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod pozemkové parcely č. 1620/2 o výměře 89 m² ostatní plocha - silnice oddělené geometrickým plánem č. 4265-96/2013 z pozemkové parcely č. 1620/2 v k.ú. Tachov z majetku Města Tachov do vlastnictví Plzeňského kraje za účelem majetkového vypořádání. Bezúplatný převod bude realizován darovací (směnnou) smlouvou, správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel.

č.1788

- a) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr prodeje st.p.č. 98 (vodní dílo – hráz) o výměře 90 m² oddělené geometrickým plánem č. 95-12/2013 z p.p.č. 462/3 v k.ú. Mýto u Tachova za cenu dle zásad tj. 20 Kč/m². Převod bude realizován kupní smlouvou se smlouvou o zřízení věcného břemene. Náklady za geometrický plán uhradil Český rybářský svaz, správní poplatek za vklad práv do katastru nemovitostí uhradí Český rybářský svaz;
- b) **schvaluje** zřízení věcného práva chůze a jízdy pro Město Tachov ke stavební parcele č. 98 v k.ú. Mýto u Tachova. Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně na dobu neurčitou, bude zahrnuto do kupní smlouvy na prodej tohoto pozemku Českému rybářskému svazu, místní organizace Tachov.

č.1789

uděluje souhlas společnosti Realistav, s.r.o., Okružní 627, 370 01 České Budějovice, IČ: 60875577, která provádí zakázku pro Telefonica Czech Republic a.s. se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, IČ: 60193336, s instalací nového zařízení v traťovém rozvaděči a zřízení nového odběrného místa pro elektřinu v nebytovém prostoru č. 1450/24 v budově čp. 1450 Bělojarská ul. v Tachově a v nebytovém prostoru č. 1718/14 v budově čp. 1718 Žižkova ul. v Tachově.

č.1790

doporučuje zastupitelstvu města schválit zahájení jednání s TJ Slavoj Tachov, Občanské sdružení, Pobřežní 1656, 347 01 Tachov, IČ 18251064 o podmínkách bezúplatného převodu sportovní haly – budovy čp. 1656 v k.ú. Tachov na pozemku parc.č. 3359/8, dále pozemků:

- parc.č. 3359/8 o celkové výměře 3031 m² vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří - budova,
 - parc.č. 1422/3 o celkové výměře 47 m² vedeného jako ostatní plocha – jiná plocha
 - parc.č. 3359/5 o celkové výměře 1140 m² vedeného jako ostatní plocha – jiná plocha
 - parc.č. 3359/6 o celkové výměře 169 m² vedeného jako ostatní plocha - zeleň
 - parc.č. 3359/7 o celkové výměře 139 m² vedeného jako ostatní plocha – zeleň
- na Město Tachov, IČ: 00260231.

č.1791

uděluje souhlas Regionálnímu vzdělávacímu a informačnímu středisku, p.o. se sídlem Tachov, Školní 1094, IČ: 71234608, s uzavřením smlouvy o pronájmu nebytových prostor

v budově čp. 1094 v k.ú. Tachov pro společnost bfz o.p.s. se sídlem Provaznická 425/16 350 02 Cheb, IČ: 27966119, zastoupená ing. Steffen Steinke, ředitel – kancelář ve 2. poschodí budovy o výměře 17,6 m², nájem bude sjednán od 1.6.2013 do 31.05.2015.

č.1792

souhlasí se zábořem veřejného prostranství dne 2. září 2013 na náměstí Republiky v Tachově včetně pěší zóny (bez parkovacích míst pro podnikatele) za účelem konání akce „Konec prázdnin je tady!“ spojenou s malou prezentací nových aut. Akce se bude konat v době od 7,00 do 16,00 hodin.

Budou dodrženy podmínky stanovené finančním odborem MěÚ v Tachově.

Místní poplatek za zábor veřejného prostranství ve výši 5.000,- Kč bude uhrazen před konáním akce. Případný zábor veřejného prostranství za účelem umístění reklamních poutačů bude písemně oznámen dle obecně závazné vyhlášky města na finančním odboru MěÚ.

č.1793

schvaluje příspěvek ve výši 7.607,-Kč na dopravu žáků ZŠ Tachov, Zářečná a ZŠ Tachov, Hornická na republikové finále v Kinderiádě, které se koná v Praze dne 12.6.2013. Na úhradu budou použity nerozdělené finanční prostředky schválené zastupitelstvem města na aktivity pro mládež, tělovýchovu, sport, kulturu a využívání volného času v roce 2013.

č.1794

schvaluje příspěvek ve výši 3.000,-Kč pro Vodácký oddíl Tachov, o.s. na částečné pokrytí nákladů spojených s pořádáním sportovně společenské akce „Netradiční plavidla“.

č.1795

doporučuje zastupitelstvu města schválit příspěvek na činnost ve výši 60.000,- Kč pro Hockey Club Tachov, o.s., na částečné pokrytí nákladů spojených s dopravou dorosteneckých družstev na soutěže, úhradou rozhodčích a s účastí zdravotního dozoru v roce 2013.

č.1796

schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 5.000,- Kč Krajskému sdružení hasičů Plzeňského kraje na zakoupení věcných cen pro soutěžící v Krajském kole dorostu v požárním sportu. Současně pověřuje starostu Mgr. Ladislava Macáka převzetím záštity nad uvedenou soutěží.

č.1797

projednala návrh změny organizace dopravy „Tachov - Stadtrodská, Ve Vilkách, U Penzionu, Bělojarská, Zářečná“ a ukládá investičnímu odboru MěÚ realizovat akci v souladu s navrhovaným řešením.

č.1798

schvaluje předložený návrh Smlouvy o podmínkách poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad na projekt „Zámek Tachov – vytvoření turisticky zajímavých expozic“, registrační číslo projektu: CZ.1.14/3.1.00/23.02641. Dále ukládá OREI MěÚ zajistit podpis této smlouvy s poskytovatelem dotace.

č.1799

děkuje Spolku přátel piva za vykonávanou práci a na základě návrhu investičního odboru MěÚ **souhlasí** s podáním výpovědi Spolku přátel piva ze Smlouvy o obstarávání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností nad areálem dětského hřiště na sídlišti Rapotínská. Současně **ukládá** investičnímu odboru MěÚ zabezpečit toto usnesení.

č.1800

doporučuje zastupitelstvu města schválit „Plán hlavních úkolů veřejných zasedání Zastupitelstva města Tachova na období 2.pololetí 2013“.

č.1801

schvaluje program a organizační zabezpečení 24.zasedání zastupitelstva města, které se uskuteční 17.6.2013.

č.1802

projednala zápis z jednání bytové komise rady města ze dne 20.5.2013 takto :

1. **Nevyhovuje** žádosti p. D.Ř. o přijetí žádosti o jiný byt resp. o umožnění výměny bytů a trvá na svém usnesení č. 1686/c) ze dne 5.4.2013.
2. **Pronajímá** byt na adrese Tachov, Plánská 2031 o velikosti 1+1 p. O.Š., bytem Tachov, J. Ziky 1742 s podmínkou, že nejpozději do 30 dnů po obdržení oznámení o přidělení bytu uvolní dosud užívaný byt na adrese Tachov, J. Ziky 1742. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 35,- Kč/m²/měsíčně.
3. **Pronajímá** byt na adrese Tachov, Bělojarská 1470 o velikosti garsoniéra p. D.Š., bytem Tachov, Stadtrodská 1490. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 35,- Kč/m²/měsíčně.
4. **Pronajímá** byt na adrese Tachov, Plánská 2031 o velikosti 1+1 p. J.K., bytem Tachov, Školní 1351. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 35,- Kč/m²/měsíčně.
5. **Schvaluje** náhradníky na pronájem bytů podle bodu č. 6 zápisu bytové komise.

č.1803

projednala návrhy SMÚT s.r.o., Sokolovská 691, Tachov na rozšíření plánu údržby v roce 2013 a **schvaluje** provedení těchto prací :

- a) Rekonstrukce hlavního uzávěru plynu u budovy č.p.70 na nám.Republiky za cenu 65.184,-Kč bez DPH
- b) Rekonstrukce hlavního uzávěru plynu u budovy č.p.85 na nám.Republiky za cenu 57.132,-Kč bez DPH
- c) Rekonstrukci 2 výtahů (výměna lan, kladek, stroje a dalších komponentů) v budově č.p.2119 v Bělojarské ul. (DCHB) za cenu 380.540,-Kč bez DPH.

č.1804

bere na vědomí informaci pí.Marcely Nocarové, Ve Vilkách, Tachov o ukončení práce ve SPOZ a současně jí **děkuje** za dosavadní práci ve prospěch města.

č.1805

bere na vědomí informaci OŠPP MěÚ o zápisu dětí do mateřských škol a žáků do základních škol na školní rok 2013/2014.

č.1806

- a) **schvaluje** podání žádosti Regionálního vzdělávacího a informačního střediska, p. o., o dotaci na projekt „Vzdělávání průvodců místní krajinou Plzeňského kraje“ do 5. výzvy OP VK globálního grantu Plzeňského kraje v prioritní ose 3.
- b) **schvaluje** možnost předfinancování výše uvedeného projektu z rozpočtu Města Tachova (položky „Podíly města k dotacím“).

č.1807

neschvaluje žádost fi.TANET s.r.o., Vilémovská 1602, Tachov, o povolení hudebního festivalu TaNET Pop Art Music Fest dne 13.7.2013 na náměstí Republiky v Tachově.

č.1808

bere na vědomí informaci Základní školy Tachov, Hornická 1325, p.o., o pořádání akce „Běhání s Hornickou“ dne 14.6.2013 v době do 14,00 do 17,00 hod.

č.1809

neschvaluje, na základě žádosti IV-Nakladatelství s.r.o., Koněvova 2660, Praha, poskytnutí příspěvku na vydání příručky „Podivuhodná dobrodružství rodiny Vojtíškovy aneb co všechno se může stát o prázdninách“.

č.1810

doporučuje zastupitelstvu města schválit navýšení členského příspěvku za členství města v MAS Zlatá cesta, o.p.s., na částku 13,-Kč/obyvatele.

č.1811

bere na vědomí „zpochybnění konkurzního řízení“ doručené Ing. et Ing. Bc. Věrou Rubákovou, bytem Tachov, Jabloňová. Rada města **trvá** na svém usnesení č. 1773 ze dne 10.5.2013.

č.1812

doporučuje zastupitelstvu města schválit závěrečný účet města za rok 2012 bez výhrad a vzít předloženou „Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Tachova za období od 1.1.2012 do 31.12.2012 na vědomí“.

č.1813

doporučuje zastupitelstvu města schválit poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje města Tachova jedné žadatelce dle předloženého návrhu.

č.1814

1. **bere na vědomí** zápis ze schůze osadního výboru Velký Rapotín ze dne 24.5.2013 včetně písemného vyjádření občanů osady ke stížnosti k údajnému rušení nočního klidu při využívání objektu hasičské zbrojnice.
2. **stanovuje** nově poplatek za využití zbrojnice k pořádání soukromých akcí takto :
 - a) 100,-Kč/akce v období 1.5. – 30.9. kalendářního roku
 - b) 120,-Kč/akce v období 1.10. – 30.4. kalendářního roku

Mgr. Ladislav Macák
starosta

Ing. Václav Svoboda
1. místostarosta