

Usnesení 55. Rady města Tachova konané dne 10.5.2013

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města:

č.1738

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a osobou oprávněnou ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín 4. Věcné břemeno spočívá v právu uložení kabelu NN na p.p.č. 2528/9, 2528/10, 2529/5, 2573 a kabelu VN na p.p.č. 2517/28, 2722/2, 2722/5, 2724/3 v k.ú. Tachov a v právu vstupu a vjezdu na části pozemků města na p.p.č. 2528/9, 2528/10, 2529/5, 2573, 2517/28, 2722/2, 2722/5 a 2724/3 v k.ú. Tachov za účelem opravy a údržby tohoto zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 11.700,-Kč (včetně DPH), správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene. Věcné břemeno se zřizuje in rem.

č.1739

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a osobou oprávněnou ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín 4. Věcné břemeno spočívá v právu uložení přípojky NN na p.p.č. 210 v k.ú. Tachov a v právu vstupu a vjezdu na část pozemku města p.p.č. 210 v k.ú. Tachov za účelem opravy a údržby tohoto zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 1000,-Kč (bez DPH), správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene. Věcné břemeno se zřizuje in rem.

č.1740

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a osobou oprávněnou RWE GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, Klišská 940, Ústí nad Labem. Věcné břemeno spočívá v právu uložení STL plynovodu na p.p.č. 2022 a 2030 v k.ú. Tachov v ul. Máje a v právu uložení NTL plynovodu na p.p.č. 1746, 1742, 2091, 1744/10 v k.ú. Tachov v ul. Pionýrská, dále v právu vstupu a vjezdu na části pozemků města p.p.č. 2022, 2030, 1746, 1742, 2091 a 1744/10 v k.ú. Tachov za účelem opravy a údržby tohoto zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2000,-Kč/1 překop, 20,-Kč/1bm (bez DPH), správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene. Věcné břemeno se zřizuje in rem.

č.1741

nahrazuje své původní usnesení č. 1108 ze dne 12.9.2008 takto: **schvaluje** zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695, osobou oprávněnou RWE GasNet, s.r.o., IČ : 27295567, Klišská 940, Ústí nad Labem a investorem paní M.CH., Na Vinici, Tachov. Věcné břemeno spočívá v právu umístění plynovodní přípojky na části p.p.č. 768/1 v k.ú. Tachov a v právu vstupu a vjezdu na část pozemku města č. 768/1 v k.ú. Tachov za účelem opravy a údržby tohoto zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2.000,-Kč (bez DPH), správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy hradí investor.

č.1742

mění své původní usnesení č. 1584 ze dne 1.3.2013 takto: zábor věcného břemene je na části p.p.č. 3596/11 v k.ú. Tachov v šíři 6,5 m.

č.1743

schvaluje záměr výpůjčky části p.p.č. 2661/2 v k.ú. Tachov o výměře max. 20 m2 pro účely užívání zpevněné dlažby před domem čp. 1513 v ul. U Vodojemu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, bez udání důvodu.

č.1744

schvaluje záměr výpůjčky částí p.p.č. 1357/3 a 1507 v k.ú. Tachov o výměře max. 12 m2 pro účely užívání předzahrádky před restaurací Ancora v ul. Rokycanova, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu. Předzahrádka bude ze strany do ulice opatřena nízkým ohrazením a na rozích reflexní značkou.

č.1745

schvaluje výpůjčku mezi půjčitelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695, Tachov a výpůjčitelem Krajským ředitelstvím policie Plzeňského kraje, IČ: 75151529, Nádražní 2437/2, Plzeň 3, Východní Předměstí. Předmětem výpůjčky je klientské pracoviště operátora městského kamerového dohlížecího systému Tachov, umístěné na obvodním oddělení PČR Tachov. Výpůjčka se uzavírá na dobu určitou, tj. po dobu životnosti zařízení. Náklady spojené s provozem předmětného pracoviště, bude hradit výpůjčitel.

č.1746

schvaluje záměr pronájmu části p.p.č. 2726/1 v k.ú. Tachov o výměře max. 600 m2 na základě žádosti Bc. Petry Rabové pro účely sekání trávy a celoroční údržby za domem čp. 1679 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 100,-Kč ročně.

č.1747

- a) **schvaluje** uzavření Dohody o zániku nájemní smlouvy ze dne 16.5.2007 a jejího dodatku č. 1 ze dne 28.4.2010 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a nájemcem paní P.M., Třída Míru, Tachov, a to ke dni 31.5.2013.
- b) **schvaluje** záměr pronájmu části p.p.č. 249 v k.ú. Tachov o výměře max. 100 m2 pro rekreační účely a sekání trávy u domu čp. 429 na Třídě Míru na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 400,-Kč ročně.

č.1748

- a) **schvaluje** pronájem části p.p.č. 310 v k.ú. Tachov o výměře 15 m2 v Rokycanově ulici pro Jiřího Opavu, Hornická, Tachov, pro účely zřízení sezónní předzahrádky před restaurací na dobu určitou do 31.5.2013, výše nájmu činí 25,-Kč/1m2 měsíčně.
- b) **schvaluje** záměr výpůjčky části p.p.č. 310 v k.ú. Tachov o výměře 15 m2 v Rokycanově ulici na základě žádosti Jiřího Opavy, pro účely zřízení sezónní předzahrádky před restaurací v termínu od 15.4. do 15.10. běžného roku, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc. Předzahrádka bude ze strany do ulice opatřena nízkým ohrazením a na rozích reflexní značkou.

č.1749

schvaluje pronájem p.p.č. 3033/1 v k.ú. Tachov pro Lukáše Antona, IČ: 41807257, Americká 279, Tachov, pro účely umístění kontejnerů při svozu posekané trávy, listí a větví při úklidu města, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 100,-Kč ročně (smluvní cena).

č.1750

schvaluje pronájem částí p.p.č. 2473/48, 2473/63 a 2477/1 v k.ú. Tachov o celkové výměře max. 250 m² pro Společenství pro dům č.p. 1465 v Tachově, IČ: 29164508, Bělojarská 1465 pro účely zařízení staveniště pro stavbu „Zateplení objektu Bělojarská 1465, Tachov“, na dobu určitou, tj. po dobu realizace stavby, výše nájmu činí 5,-Kč/1m² ročně.

č.1751

schvaluje uzavření Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 31.7.2009 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695, Tachov a nájemcem Centrem sociálních služeb Tachov, příspěvkovou organizací, IČ: 00377805, Americká 242, Tachov. Dodatek č. 2 upravuje předmět pronájmu na p.p.č. 2727/80, 2727/1, část p.p.č. 2727/78 a 2727/79 v k.ú. Tachov o celkové výměře 1578 m² (vše odděleno z původní p.p.č. 2727/1). Ostatní ujednání smlouvy se nemění.

č.1752

- a) **schvaluje** na základě žádosti společnosti Agročas spol. s r.o. záměr pronájmu p.p.č. 3488 o výměře 3514 m² v k.ú. Tachov za účelem užívání u objektů na st.p.č. 3485 a 3487, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 1,-Kč/1m² (smluvní cena).
- b) **schvaluje** na základě žádosti společnosti Agročas spol. s r.o. záměr pronájmu p.p.č. 2694/7 o výměře 31454 m², p.p.č. 3673/63 o výměře 6551 m², p.p.č. 3128/4 o výměře 8 m², p.p.č. 3671/2 o výměře 1076 m² v k.ú. Tachov pro zemědělské účely, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc podanou k 1. říjnu běžného roku, výše nájmu činí 1% z ceny pozemku (2,50/1m²).
- c) **schvaluje** uzavření Dohody o zániku nájemní smlouvy ze dne 26.5.2011 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695, Tachov a nájemcem společností Agročas spol. s r.o., IČ: 45350531, Částkov 1, na užívání p.p.č. 65/22 a 65/35 v k.ú. Malý Rapotín, a to ke dni 31.5.2013.

č.1753

odročuje žádost V.K., Na dlouhém lánu, Praha 6 – Vokovice, o odkoupení p.p.č.258/6 o výměře 121 m² a p.p.č.252/2 o výměře 20 m², k.ú.Tachov, do doby upřesnění budoucího vlastnického vztahu ke stávajícímu oplocení .

č.1754

- a) **schvaluje** podání žádosti na bezúplatný převod pozemkové parcely č. 3620/25 o výměře 31 m² (ostatní plocha – jiná plocha) v k.ú. Tachov od ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Města Tachov;
- b) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit bezúplatné nabytí pozemkové parcely č. 3620/25 o výměře 31 m² (ostatní plocha – jiná plocha) v k.ú. Tachov od ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Města Tachov.

č.1755

schvaluje pronájem nebytových prostor bez čp. v ul. T.G.Masaryka v Tachově na st.p.č. 2157 v k.ú. Tachov o celkové výměře 27,44 m² (+ příslušející prostory bývalých veřejných záchodků) pro Jana Gajdoše bytem Hornická, 356 01 Sokolov, IČ: 69929866, k účelu pronájmu pobočka velkoobchodu – tabák, doutníky, kuřácké potřeby, nápoje a cukrovinky, za nájemné ve výši 10.000,-Kč/ročně. Smlouvy na dodávky elektřiny a vody si nájemce s dodavatelem uzavře sám.

Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Rada města ukládá Správě majetku a údržby Tachov s.r.o., uzavřít s žadatelem nájemní smlouvu.

č.1756

schvaluje pronájem nebytových prostor o celkové výměře 24 m² v 1. poschodí budovy čp. 70 na Náměstí Republiky v Tachově pro Evangelickou církev metodistickou v Tachově, Nám. Republiky 85, IČ: 26522705, zastoupenou Milanem Mrázkem, bytem Tachov, J. Ziky, za nájemné ve výši 100,-Kč/m²/ročně + provozní náklady od 1.6.2013 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

č.1757

projednala opětovnou žádost M.K., bytem Kostelní, 348 15 Planá, o odkoupení p.p.č.429 v k.ú.Tachov a **trvá** na svém usnesení č.1704 ze dne 19.4.2013.

č.1758

v souladu s § 8 odst. 2 vyhlášky č. 279/2012 Sb., kterou se mění vyhláška č. 74/2005 Sb., o zájmovém vzdělávání, **schvaluje** přerušení činnosti školních družin v době školních prázdnin v Základní škole Tachov, Hornická 1325, příspěvková organizace, v Základní škole Tachov, Kostelní 583, příspěvková organizace a v Základní škole Tachov, Zářečná 1540, příspěvková organizace.

č.1759

bere na vědomí zápis z jednání komise prevence kriminality konané 18.4.2013.

č.1760

- a) souhlasí s pořádáním akce „Netradiční plavidla“ dne 15.6.2013. Akci organizuje DDM Tachov ve spolupráci s Vodáckým oddílem Tachov, o.s.
- b) nevyhovuje žádosti ředitele DDM Tachov o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 3.000,-Kč na pořádání výše uvedené akce, protože na tuto akci již byly finanční prostředky schváleny v rámci žádosti ze dne 24.1.2013.

č.1761

bere na vědomí zápis z jednání komise pro mládež a volnočasové aktivity konané 15.4.2013.

č.1762

- a) **schvaluje** předložení žádosti Města Tachova o poskytnutí finančních prostředků v rámci projektu „Plzeňský kraj-bezpečný kraj“ a prevence kriminality v roce 2013 na akci „Projektová dokumentace na stavbu dopravního hřiště v Tachově“ a zároveň souhlasí s vyčleněním vlastní finanční spoluúčasti ve výši minimálně 20% celkových nákladů na realizaci projektu v případě schválení dotace.

- b) **schvaluje** předložení žádosti Města Tachova o poskytnutí finančních prostředků v rámci projektu „Plzeňský kraj-bezpečný kraj“ a prevence kriminality v roce 2013 na akci „Městská policie na kolech“ a zároveň souhlasí s vyčleněním vlastní finanční spoluúčasti ve výši minimálně 20% celkových nákladů na realizaci projektu v případě schválení dotace.
- c) **schvaluje** předložení žádosti Města Tachova o poskytnutí podpory v rámci programu „Podpora pro obce, které mají uzavřenu smlouvu s registrovaným poskytovatelem sociálních služeb na zajišťování pečovatelské služby na území Plzeňského kraje v roce 2013“.

č.1763

projednala opakovanou žádost p.J.Soukupa, bytem Tachov, Smetanova ze dne 11.4.2013 a **trvá** na svém usnesení č. 1502 ze dne 14.12.2012. Termín realizace oprav se bude odvíjet od finančních možností města v příštích letech (bližší informace nejsou dosud známy).

č.1764

schvaluje, na základě žádosti MěKS Tachov, Nám.Republiky 119, použití rezervního fondu na údržbu Společenského areálu Mže v Tachově, dle předloženého návrhu.

č.1765

- a) **bere na vědomí** předložený program k Historickým slavnostem 2013.
- b) uděluje výjimku z obecně závazné vyhlášky č.2/2013 k ochraně nočního klidu a **souhlasí** s dobou pořádání Historických slavností do 03.00 hod. dne 18.8.2013 na nám.Republiky v Tachově.
- c) **schvaluje** umístění lunaparků v areálu bývalého přírodního koupaliště v Tachově ve dnech 12.8. -19.8.2013.
- d) uděluje výjimku z obecně závazné vyhlášky č. 3/2013, kterou se reguluje užívání zábavní pyrotechniky a **souhlasí** s odpálením ohňostroje dne 17.8.2013 ve 23.00 hod. z městských hradeb

č.1766

schvaluje, na základě žádosti Petra Joseleviče, bytem Částkov, 348 01 Staré Sedliště, pořádání kulturní akce „Tachovské rockové léto, TAROCK 2013“, která se uskuteční ve dnech 19. až 21.7.2013 v areálu „Tachovského letiště“.

Akce je povolena takto :

- v pátek 19.července od 15.00 hod. do soboty 20.července do 01,30 hod.
- v sobotu 20. července od 12.00 hod. do neděle 21.července do 02.00 hod.

Hudební produkce proběhne v souladu s hygienickými předpisy.

č.1767

neschvaluje nabídku Tiskárny SPRINT, U Panelárny 6b, 772 00 Olomouc, na výrobu vysekávaných pohlednic se znakem města na obvodu.

č.1768

schvaluje převzetí patronátu Města Tachov nad přeborem České republiky v atletice škol se stavebním zaměřením, které se uskuteční 12. – 13.6.2013 v Tachově.

č.1769

schvaluje, na základě žádosti Z.Procházky – Nakladatelství Českého lesa“, poskytnutí příspěvku ve výši 20.000,-Kč na vydání publikace „Co odnesl čas“, s podtitulem „Tachovsko a Český les“.

č.1770

souhlasí, na základě žádosti HZS Plzeňského kraje, ÚO Tachov, Plzeňská 2163, s provedením výcviku hasičů v objektu bývalé ubytovny pod sídlištěm „Rapotín“ v Tachově.

č.1771

projednala zápis z jednání bytové komise ze dne 22.4.2013 takto :

1. **Vyhovuje** žádosti p. A.W. o prominutí poplatků z prodlení za dlužný nájem a služby za byt na adrese Tachov, Bělojarská o velikosti 1+k.k. ve výši 10.274,- Kč a promíjí mu uhrazení 30% z uvedené částky tj. 3.082,- Kč s tím, že na zbývající částku musí žadatel uzavřít nejpozději do 14 dnů po obdržení usnesení RM dohodu o splátkách a musí nadále řádně hradit nájem za byt a služby s ním spojené. V opačném případě bude přistoupeno k vymáhání celé částky.
2. **Ukládá** SMÚ Tachov s.r.o., IČ: 25216899 neprodloužit nájem bytu na adrese Tachov, Trocnovská o velikosti garsoniéra P.O., bytem tamtéž, z důvodů uvedených v § 711 odst. 2, písm. b) občanského zákona, protože nájemce porušil povinnost nájemce podle § 719 odst. 1.
3. **Pronajímá** byt na adrese Tachov, Bělojarská 1470 o velikosti garsoniéra p. D.E., bytem Tachov, Stadtrodská. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 35,- Kč/m²/měsíčně.
4. **Schvaluje** náhradníky na pronájem bytů podle bodu č. 6 zápisu bytové komise.

č.1772

- a) základě provedeného zadávacího řízení a doporučení hodnotící komise **schvaluje** pořadí nabídek po hodnocení ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Tachov, Vítkov – inženýrské sítě – TI pro výstavbu rodinných domů, prodloužení kanalizačních a vodovodních řadů". Jako nejvhodnější byla vybrána nabídka firmy STAMOZA, společnost s ručením omezeným, Cheb, Vrázova 7 čp. 2429, PSČ 350 02 s cenou 373 000, Kč- bez DPH.
- b) **přiděluje** zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Tachov, Vítkov – inženýrské sítě – TI pro výstavbu RD, prodloužení kanalizačních a vodovodních řadů" firmě STAMOZA, spol. s ručením omezeným, Cheb, Vrázova 7 čp. 2429, PSČ 350 02. Dále v případě odmítnutí podpisu smlouvy s vybraným uchazečem schvaluje uzavření smlouvy s druhým, resp. třetím uchazečem v pořadí. Zároveň ukládá vedoucími investičního odboru MěÚ zajistit uzavření smlouvy o dílo v souladu s tímto rozhodnutím.

č.1773

na základě doporučení konkurzní komise jmenuje s účinností od 1. 8. 2013, do funkce ředitelky ZŠ Tachov, Kostelní 583, příspěvková organizace, IČ: 75006839, Mgr. Renatu Kozlerovou, bytem Nové Domky, 348 07 Rozvadov.

Mgr. Ladislav Macák
starosta

Ing. Václav Svoboda
1. místostarosta