

Usnesení 48. Rady města Tachova konané dne 18.1.2013

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města:

č.1511

uděluje souhlas k tomu, aby MO MěÚ uzavřel smlouvy o nájmu hrobového místa s fyzickými osobami (od pořadového čísla 1/2013 do čísla 6/2013) v souladu s ust. § 25 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

č.1512

schvaluje zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a osobou oprávněnou společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV. Věcné břemeno spočívá v právu uložení kabelu NN (nízké napětí) a pojistkové skříně v rámci stavby „Tachov, Americká, 7 bj, kNN“ a v právu vstupu a vjezdu na části pozemku města p.p.č. 1433, č. 1357/3, č. 1507, č. 1495, č. 712/1, č. 1434 v k.ú. Tachov za účelem opravy a údržby tohoto zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 19.100,-Kč (včetně DPH), správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.1513

a) schvaluje zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a osobou oprávněnou společností Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IČ: 60193336, Za Brumlovkou 266/2, Praha 4, Michle. Věcné břemeno spočívá v právu uložení podzemního vedení optické veřejné komunikační sítě v právu vstupu a vjezdu na části pozemku města p.p.č. 2473/48, č. 2473/50, č. 2473/52, č. 2484/1, č. 2477/1, č. 2473/63, č. 201/99, č. 201/102, č. 201/87, č. 147/2, č. 203/1 v k.ú. Tachov za účelem opravy a údržby tohoto vedení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2.000,-/1překop komunikace, 1.000,-/1protlak komunikace, 10,-/1bm-min. 500,-Kč (bez DPH), správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

b) schvaluje zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a osobou oprávněnou společností Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IČ: 60193336, Za Brumlovkou 266/2, Praha 4, Michle. Věcné břemeno spočívá v právu uložení podzemního vedení optické veřejné komunikační sítě v právu vstupu a vjezdu na části pozemku města p.p.č. 2349/2, č. 2473/48, č. 2473/50, č. 2473/52, č. 2008, č. 2349/3, č. 2349/6 v k.ú. Tachov za účelem opravy a údržby tohoto vedení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2.000,-/1překop komunikace, 1.000,-/1protlak komunikace, 10,-/1bm-min. 500,-Kč (bez DPH), správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.1514

schvaluje záměr pronájmu části p.p.č. 2473/48 v k.ú. Tachov pro účely zařízení staveniště na stavbu „Zateplení objektu Bělojarská 1464, Tachov“, na dobu určitou, tj. po dobu realizace stavby, výše nájmu činí 5,-Kč/1m2 ročně.

č.1515

schvaluje opakovaný záměr pronájmu p.p.č. 58 o výměře 1483 m² a p.p.č. 243 o výměře 1862 m², vše v k.ú. Vítkov u Tachova pro zemědělské účely, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou podanou k 1. říjnu běžného roku, výše nájmu činí min. 100,- Kč ročně.

č.1516

schvaluje pronájem části p.p.č. 171/1 v k.ú. Oldřichov u Tachova pro R.K., Oldřichov, pro účely zkulturnění pozemku – vyčištění kanálu a jeho okolí, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, výše nájmu činí 100,-Kč ročně.

č.1517

schvaluje pronájem části p.p.č. 3620/9 v k.ú. Tachov o výměře 20 m² pro manžele B. a J.R. Hornická, Tachov pro účely uložení metrového dřeva u domu čp. 1855 v Hornické ulici, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 5,-Kč/1m² ročně. Nájemci se zavazují, že zaplatí pronajímateli jednorázově finanční částku rovnající se ceně nájmu za 1 rok zpětně.

č.1518

a) doporučuje zastupitelstvu města schválit uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě ze dne 22.9.2008 a jejich dodatků č. 1 ze dne 20.1.2010 a dodatku č. 2 ze dne 14.9.2011 mezi budoucím prodávajícím Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a budoucími kupujícími Z. a V.R., Pošumavská, Tachov na odprodej části p.p.č. 2461/4 v k.ú. Tachov pro přístavbu technického zázemí u domu čp. 1700. Dodatek č. 3 upravuje osobu budoucího kupujícího na paní Z.R., Pošumavská, Tachov. Ostatní ujednání zůstávají v platnosti.

b) doporučuje zastupitelstvu města schválit uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě ze dne 20.4.2011 mezi budoucím prodávajícím Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a budoucími kupujícími Z.a V.R., Pošumavská, Tachov na odprodej části p.p.č. 2461/4 v k.ú. Tachov pro účely vybudování 2 vrtů pro tepelné čerpadlo a parkoviště u domu čp. 1700. Dodatek č. 2 upravuje osobu budoucího kupujícího na paní Z.R., Pošumavská, Tachov. Ostatní ujednání zůstávají v platnosti.

c) schvaluje uzavření Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 30.4.2004 a jejího dodatku č. 1 ze dne 18.1.2010 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a nájemci Z. a V.R., Pošumavská, Tachov na užívání části p.p.č. 2461/4 v k.ú. Tachov pro účely parkoviště. Dodatek č. 2 upravuje osobu nájemce na paní Z.R., Pošumavská, Tachov. Ostatní ujednání zůstávají v platnosti.

č.1519

schvaluje pronájem p.p.č. 3800/7 v k.ú. Tachov, p.p.č. 128/2, 178/5, 178/4, 131/2, 215/2, 214/5, 203/3, 215/4, 221/2, 221/3, 121/45, 117/1, 121/46 v k.ú. Vítkov u Tachova pro společnost RESPO, spol. s r.o., IČ: 45353603, Bor 644 pro zem. účely, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu podanou k 1. říjnu běžného roku, výše nájmu činí 1% z ceny zem. pozemků (2,50/m²) ročně. Tímto se ruší původní usnesení Rady města Tachova č. 1264 ze dne 31.8.2012.

č.1520

schvaluje Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě ze dne 20.8.2008, Dodatku č.1 ze dne 18.1.2010 a Dodatku č. 2 ze dne 23.5.2011 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a společností Agročas spol. s r.o., IČ: 45350531, Částkov 1. Dodatek č. 3 upravuje předmět nájmu v k.ú. Tachov na tyto nemovitosti: p.p.č. 2688/7, 3128/1, 3129/1, 3129/3, 3177/77, 3177/82, 3177/83, 3177/84, 3177/85, 3177/86, 3177/91, 3177/93, 3177/94, 3177/95, 3177/96, 3177/98, 3177/104, 3177/105, 3177/107, 3673/36, 3673/57, 3737/9, 3764/4, 3764/5, 3764/6, 3764/7, 3764/10, 3764/11, výše nájmu činí 1% z ceny zem. pozemků (2,50/m²) ročně.

č.1521

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje p.p.č. 3596/11 v k.ú. Tachov (lokalita Margareta) pro účely užívání přístupu k domu čp. 1568 a přístupu na zahradu na p.p.č. 3596/3 v k.ú. Tachov, protože pozemek byl na Město Tachov bezúplatně převeden za účelem stavby pro bydlení v souladu se zák.č. 95/1999 Sb., v platném znění.

č.1522

a) doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr bezúplatného převodu st.p.č. 2465/8 v k.ú. Tachov o výměře 12 m² ve Fügnerově ulici dle GP č. 4217-352/2012 pro účely majetkoprávního vypořádání pozemku pod stavbou garáže.

b) doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatné nabytí p.p.č. 2465/16 v k.ú. Tachov o výměře 15 m² ve Fügnerově ulici od manželů A.a V.L., Zářečná, Tachov, dle GP č. 4217-352/2012.

Bezúplatný převod a bezúplatné nabytí bude realizováno na základě směnné smlouvy, správní poplatek a daň z převodu nemovitostí uhradí účastníci každý ½.

č.1523

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej částí p.p.č. 488 a 490/1 v k.ú. Tachov (výměra a označení pozemku bude určeno na základě GP) pro manžele M. a M.C., Smetanova, Tachov, pro vybudování odstavné plochy a příjezdové komunikace k objektu na st.p.č. 487 v k.ú. Tachov v Plzeňské ulici, za kupní cenu ve výši 270,-Kč/m² + náklady za GP. Kupní smlouva bude uzavřena až po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě. Stavba bude dokončena nejpozději do 4 let ode dne podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě.

č.1524

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej p.p.č. 186/9 v k.ú. Oldřichov u Tachova pro V.T., Oldřichov, pro zemědělské účely, za kupní cenu ve výši 3,50/1m².

č.1525

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej st.p.č. 96 (vodní dílo – hráz rybníka) o výměře 1344 m² oddělené geometrickým plánem č. 94-97/2012 z p.p.č. 1105/1 v k.ú. Mýto u Tachova za cenu 10,-Kč/m². Kupní cena je upravena od příslušné sazby z důvodu nevyužitelnosti pozemku pro potřeby města. Náklady za geometrický plán uhradil Český rybářský svaz, správní poplatek za vklad práv do katastru nemovitostí uhradí Český rybářský svaz.

č.1526

a) schvaluje podání žádosti na bezúplatný převod pozemkové parcely č. 3620/5 o výměře 697 m² (ostatní plocha – jiná plocha) v k.ú. Tachov od ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Města Tachov;

b) doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatné nabytí pozemkové parcely č. 3620/5 o výměře 697 m² (ostatní plocha – jiná plocha) v k.ú. Tachov od ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Města Tachov.

č.1527

souhlasí s ukončením nájemní smlouvy ze dne 1.4.2000 včetně 5 dodatků, na garáž v Tachově, ul. K.H.Borovského o celkové výměře 17,7 m² v areálu MKS uzavřenou mezi Městem Tachov a J. H. bytem Tachov, Kostelní, dohodou ke dni 31.1.2013.

č.1528

schvaluje:

a) ceník pro firmu Stora Enso Wood Products Planá s.r.o. na dodávku smrkových a borových výřezů na období od 18.1.2013 do 31.3.2013, dle kupních smluv.

b) ceník pro firmu Opera Silvatica s.r.o. na dodávku smrkových a borových výřezů na období 1.čtvrtletí.

c) ceník prací na rok 2013, minimální ceny sortimentů a minimální ceny paliva pro rok 2013.

č.1529

schvaluje záměr pronájmu části p.p.č. 1491 v k.ú. Velký Rapotín o výměře 1000 m² za účelem uskladnění dřeva a zem. strojů na dobu určitou do 31.12.2013, výše nájmu činí 2,- Kč/1m² – 20% (podzemní voda).

č.1530

a) bere na vědomí ukončení pronájmu bowlingu, restaurace v objektu zimního stadionu na adrese Tachov, Pobřežní 1547 a minigolfu na pozemku p.č. 3377 v k.ú. Tachov ke dni 30.4.2013.

b) odročuje projednání záměru pronájmu bowlingu, restaurace v objektu zimního stadionu a minigolfu do příští rady města 8.2.2013.

č.1531

schvaluje odpisové plány městem zřízených příspěvkových organizací, a to s účinností od 1.1.2013.

č.1532

bere na vědomí předloženou Zprávu o činnosti na úseku finanční kontroly za rok 2012.

č.1533

doporučuje zastupitelstvu města schválit a vydat „Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2013 – Požární řád města Tachova.“

č.1534

bere na vědomí konání zápisu dětí do prvních tříd k plnění povinné školní docházky do základních škol v Tachově pro školní rok 2013/2014. Zápis proběhne v souladu s § 36 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném

vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, v pátek 25. ledna 2013 v době od 13.00 do 18.00 hodin.

Tento termín a doba konání je stejný pro všechny tři základní školy ve městě, tedy pro Základní školu Tachov, Hornická 1325, Základní školu Tachov, Kostelní 583 a Základní školu Tachov, Zářečná 1540.

č.1535

a) bere na vědomí oznámení o vzdání se funkce ředitelky a rozvázání pracovního poměru Mgr. Jaroslavy Metličkové, ZŠ Tachov, Kostelní 583, příspěvková organizace, z důvodu odchodu do starobního důchodu ke dni 31. 7. 2013.

b) ukládá odboru školství a památkové péče MěÚ připravit pro jednání rady dne 8.2.2013 podklady pro vyhlášení konkurzního výběrového řízení na obsazení uvolněného místa.

č.1536

souhlasí s podáním žádosti o dotaci na projekt „Tachov, ulice P. Jilemnického – chodník pro pěší“ v rámci Programu rozvoje venkova ČR na období 2007-2013, osy IV. – LEADER na území MAS Zlatá cesta.

č.1537

jmenuje výběrovou komisi pro konkurzní výběrové řízení na obsazení pracovního místa ředitele příspěvkové organizace Regionálního vzdělávacího a informačního střediska (REVIS) ve složení :

PaedDr.V.Krumer, Mgr.J.Hrčková, Mgr.J.Kožnar, Ing.V.Svoboda, JUDr.Z.Uhlík.

č.1538

doporučuje zastupitelstvu města zvolit do funkce předsedícího Okresního soudu v Tachově pro volební období let 2013 – 2017 tyto navržené kandidáty :

1. Anna Draxalová, bytem Tachov,
2. Zdeněk Machník, bytem Tachov,
3. Anna Sušanková, bytem Tachov.

č.1539

bere na vědomí zápis ze 40.schůze dozorčí rady společnosti Sluměta Tachov s.r.o. ze dne 19.12.2012.

č.1540

projednala žádost investičního odboru MěÚ o povolení kácení stromů takto :

1. Souhlasí s pokácením 1 ks jasanu rostoucího na p.p.č.14/4 v k.ú.Vítkov, na základě žádosti Ing.M.Krohové, bytem Vítkov.
2. Nesouhlasí s pokácením 2 ks javorů rostoucích na p.p.č.3079/1 v k.ú.Tachov, na základě žádosti P.Roubala, bytem Tachov, Pošumavská.
3. Souhlasí s pokácením 1 ks jeřábu rostoucího na p.p.č.2004/1 v k.ú.Tachov, na základě žádosti investičního odboru MěÚ v Tachově.

č.1541

schvaluje plán práce Sboru pro občanské záležitosti na rok 2013.

č.1541

schvaluje program a organizační zabezpečení 21.zasedání zastupitelstva města, které se uskuteční 4.února 2013.

č.1542

bere na vědomí dopis o.s. Bobr Castor, sídlem K.Světlé 1509, Tachov a předkládá jej k projednání zastupitelstvu města.

č.1543

a) souhlasí s použitím znaku města při propagaci akce „Veletrh příležitostí“, která se uskuteční 19.2.2013 ve společenském sále areálu Mže v Tachově

b) souhlasí s tím, že při propagaci akce bude uvedeno, že se koná za spolupráce města

c) doporučuje ředitelce MěKS, aby při stanovení výše poplatku za pronájem společen.sálu zohlednila, že se jedná o nekomerční akci (nabídka pro studenty SŠ k jejich uplatnění po ukončení studia).

č.1544

Projednala zápis z jednání bytové komise konané dne 17.12.2012 takto:

a) uděluje souhlas s podnájemem bytu č. 1394/20 Zámecká ulice v Tachově na dobu určitou do 31.3.2014 na základě žádosti B.S., bytem tamtéž pro I.M., bytem Halže, Modřínová.

b) schvaluje plán práce bytové komise na I. pololetí 2013.

č.1545

schvaluje příspěvek ve výši 10.000,- Kč Sportovnímu sdružení Tachovska na úhradu nákladů spojenou s vyhlášením nejúspěšnějších sportovců, kolektivů a trenérů okresu Tachov za rok 2012. Na příspěvek budou použity finanční prostředky schválené na aktivity pro mládež, tělovýchovu, sport, kulturu a využívání volného času v roce 2013.

č.1546

neschvaluje nabídku fi.Prime Time Production s.r.o., Zahradní 2, 326 00 Plzeň, na placené TV reportáže o městě ve zpravodajství tří TV stanic – „Plzeňská jednička“, „Regionální televize“ a „TV Pohoda“.

č.1547

schvaluje uzavření dohody o inzertní a mediální spolupráci s „Tachovským deníkem“ pro rok 2013. V rámci dohody bude využita zejména prezentace „Cesty městy“ a „Extra noviny pro okres Tachov“ při pořádání historických slavností.

č.1548

neschvaluje využití Jízdárny ve Světcích pro pořádání prezentace některých nových modelů vozů ŠKODA v měsíci únoru 2013, na základě žádosti firmy Autospektrum 2000, Plzeňská 608/17, 353 01 Mariánské Lázně.

č.1549

za účasti provozovatele střelnice U Plynáren a zástupkyně občanů z ul.Ve Vilkách v Tachově **projednala** stížnost na provozování střelnice s těmito závěry :

a) důrazně žádá provozovatele střelnice o dodržování schválené doby určené ke střelbě

b) ukládá majetkoprávnímu odboru MěÚ zaslat zástupkyni obyvatel ul.Ve Vilkách schválenou dobu pro provoz střelnice a kalendář soutěží pro rok 2013

c) schvaluje předložený kalendář soutěží střelnice U Plynáren pro rok 2013.

č.1550

neschvaluje nabídku na prezentaci města v průvodci „Kam v Praze/Křížem krážem ČR“, na základě nabídky Vydavatelství IPR, s.r.o., Janovského 45, 170 00 Praha 7.

č.1551

a) schvaluje složení komise pro vyhodnocení žádostí o příspěvky pro činnost mládeže, tělovýchovy, kultury a využívání volného času v roce 2013 ve složení Mgr.L.Macák, J.Struček, Mgr.J.Kožnar, RSDr.A.Štelmáková, P.Sklenář.

b) schvaluje konečný termín pro podávání žádostí na výše uvedenou činnost na den 22.2.2013.

č.1552

doporučuje zastupitelstvu města vyhlásit výběrové řízení na poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení města Tachova v roce 2013 s tím, že termín pro podání žádostí je nejpozději 17. května 2013.

Mgr. Ladislav Macák
starosta

Ing. Václav Svoboda
1. místostarosta