

### **Usnesení 39. Rady města Tachova konané dne 31.8.2012**

*Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů*

#### **Rada města:**

##### **č. 1258**

**uděluje souhlas** k tomu, aby MO MěÚ uzavřel smlouvy o nájmu hrobového místa s fyzickými osobami (od pořadového čísla 97/2012 do čísla 99/2012) v souladu s ust. § 25 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

##### **č.1259**

**schvaluje** záměr výpůjčky objektu Jízdárny bez čp. na st.p. č. 3525, st.p.č. 3525 o výměře 2158 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov, zapsané na listu vlastnictví č.1, za účelem hospodaření v tomto objektu na dobu neurčitou s účinností od 1.9.2012 pro Městské kulturní středisko, příspěvkovou organizaci města, s tím, že veškeré pořádané akce v Jízdárně budou se souhlasem rady města.

##### **č.1260**

a) **schvaluje** podání žádosti u Pozemkového fondu České republiky, o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu chůze a jízdy za účelem uložení, provozování a údržby vedení přípojky optického kabelu a přípojky elektro NN na částech p.p.č. 3415/9, 3451/1, 3453/1, 3453/6 a st.p.č. 4039 v k.ú. Tachov v rámci projektu „Rozhledna Tachov Vysoká“;

b) **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene s Pozemkovým fondem České republiky, spočívajícího v právu chůze a jízdy za účelem uložení, provozování a údržby vedení přípojky optického kabelu a přípojky elektro NN na částech p.p.č. 3415/9, 3451/1, 3453/1, 3453/6 a st.p.č. 4039 v k.ú. Tachov dle projektové dokumentace v rámci projektu „Rozhledna Tachov Vysoká“. Do doby dokončení vedení přípojek a zaměření geometrickým plánem (pro zaměření rozsahu věcného břemene) bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Ocenění věcného břemene dle metodiky PF ČR u vedení optického kabelu cca 21.500,-Kč, u elektrické přípojky NN cca 11.000,-Kč + náklady na geometrický plán a správní poplatek.

##### **č.1261**

**schvaluje** zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695, a osobou oprávněnou společností GRAMMER CZ, s.r.o., IČ: 64361462, Okružní 2042, Tachov. Věcné břemeno spočívá v právu uložení přípojky VN (vysoké napětí), přípojky NN (nízké napětí) a umístění trafostanice v rámci rozšíření areálu společnosti GRAMMER CZ, s.r.o. a v právu vstupu a vjezdu na část pozemku osoby povinné č. 251/5 v k.ú. Vítkov u Tachova za účelem opravy a údržby tohoto zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 10,-Kč/1bm, min. 500,-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná.

##### **č.1262**

**schvaluje** záměr výpůjčky části p.p.č. 82/3 v k.ú. Oldřichov u Tachova o výměře cca 125 m<sup>2</sup> pro účely celoroční údržby za domem čp. 17, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu.

#### č.1263

**schvaluje** záměr výpůjčky na vybudovaný komplex venkovního koupaliště dle projektové dokumentace s názvem: „Rozšíření bazénu - etapa venkovní část“, včetně trafostanice – stavba bez čp. (tech.vybavení) na st.p.č. 1420/4 a šatny- stavba bez čp.(obč.vybavenost) na st.p.č.3359/23 v k.ú. Tachov, za účelem hospodaření s tímto majetkem, na dobu neurčitou s účinností od 1.8.2012 pro Sportovní zařízení Města Tachova, příspěvkovou organizaci města.

#### č.1264

**schvaluje** pronájem p.p.č. 3800/7 o výměře 575 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov, p.p.č. 128/2, 178/5, 178/4, 131/2, 215/2, 214/5, 203/3, 215/4, 221/2, 221/3, 121/45, 121/36, 121/37, 121/23, 121/22, 117/1, 121/46 o celkové výměře 67.292 m<sup>2</sup> v k.ú. Vítkov u Tachova pro společnost RESPO s.r.o., IČ: 45353603, Bor 644 pro zem. účely, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu podanou k 1. říjnu běžného roku, výše nájmu činí 1.697,-Kč ročně.

#### č.1265

**schvaluje** výpůjčku části p.p.č. 2252 a p.p.č. 2589 v k.ú. Tachov o celkové výměře cca 60 m<sup>2</sup> pro Ing. J. a Ing. V.P., Větrná, Tachov, pro účely vybudování chodníku u domu v ul. Česká, na dobu určitou, tj po dobu stavby.

#### č.1266

**schvaluje** Dohodu o zániku nájemní smlouvy uzavřené dne 15.3.2012 mezi pronajímatelem Městem Tachov, Hornická 1695, Tachov a nájemcem paní J.B., Jana Ziky, Tachov na užívání části p.p.č. 1531/1 v k.ú. Tachov, a to ke dni 31.8.2012.

#### č.1267

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje p.p.č. 486/2 v k.ú. Tachov o výměře 64 m<sup>2</sup> pro účely sjednocení nemovitostí u domu čp. 441 na Plzeňské ulici za kupní cenu ve výši 100,-Kč/m<sup>2</sup>. Kupní cena je upravena od příslušné sazby z důvodu nevyužitelnosti pozemku pro potřeby města.

#### č.1268

- a) **souhlasí** s přičleněním pozemků č. 198/16, 198/22, 205/1, 205/6, 206/1, 208/1, 208/3, 208/7, 208/8, 208/9, 209/1, 211/7, 213/1, 216/1, 217/3, 217/4, 218/1, 218/2, 221/1, 221/6, 222/7, 222/8 a 224 v k.ú. Oldřichov u Tachova do honitby Klíčov;
- b) **nesouhlasí** s členstvím v honebním společenství;
- c) **schvaluje** uzavření dodatku č. 2 k dohodě o přičlenění honebního pozemku s Honebním společenstvím Tisová pro úpravu užívané výměry honebních pozemků a výpočtu úhrady za jejich užívání.

#### č.1269

**schvaluje** záměr pronájmu nebytových prostor – garáže ve Vodní ul. v k.ú. Tachov na st.p.č. 409 o celkové výměře 58,50 m<sup>2</sup>, k nekomerčním účelům, obálkovou metodou s výši nájemného min. 350,- Kč/měs., na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc.

#### č.1270

**schvaluje** pronájem nebytových prostor na st.p.č. 273/4 v k.ú. Tachov o výměře cca 10 m<sup>2</sup> přistavěných k městským hradbám a sloužících jako kůlna a sklad na základě žádosti manželů B. a M.B., bytem Tachov, B. Němcové.

Nájem bude uzavřen na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, cena nájmu 100,- Kč/ročně.

#### č.1271

a) **schvaluje** podání žádosti u Pozemkového fondu České republiky, Odloučené pracoviště Tachov o uzavření nájemní smlouvy na p.p.č. 283/1, č. 283/3, č. 300 a část p.p.č. 299/1 (připravovaným geometrickým plánem označená jako p.p.č. 298/8) v k.ú. Oldřichov u Tachova o celkové výměře 3321 m<sup>2</sup> v k.ú. Oldřichov u Tachova;

b) **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy s Pozemkovým fondem České republiky na p.p.č. 283/1, č. 283/3, č. 300 a část p.p.č. 299/1 (připravovaným geometrickým plánem označená jako p.p.č. 298/8) v k.ú. Oldřichov u Tachova o celkové výměře 3321 m<sup>2</sup> do doby dořešení převodu těchto pozemků do vlastnictví Města Tachov. Nájemné za nezemědělské pozemky činí 10 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

#### č.1272

**schvaluje** zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou I.R., Vítkov, a osobou oprávněnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695. Věcné břemeno spočívá v právu uložení VO (veřejné osvětlení) a v právu vstupu a vjezdu na část pozemku osoby povinné č. 32/5 v k.ú. Vítkov u Tachova za účelem opravy a údržby tohoto zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 5.000,-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy hradí osoba oprávněná.

#### č.1273

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit prodej části p.p.č. 81/3 o výměře cca 66 m<sup>2</sup> a části p.p.č.82/5 o výměře cca 850 m<sup>2</sup> v k.ú. Vítkov u Tachova (označení parcely a její výměra budou určeny na základě geometrického plánu), na výstavbu rodinného domu, za kupní cenu ve výši 355,-Kč/m<sup>2</sup> a poměrné náklady za geometrický plán pro R.J., bytem Tachov, P.Jilemnického. Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení výstavby RD, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě.

#### č.1274

**schvaluje**, na návrh tajemníka MěÚ, aktualizovanou přílohu organizačního řádu MěÚ Tachov: „Stanovení funkční příslušnosti orgánů města Tachov a správních orgánů Městského úřadu v Tachově k projednávání správních přestupků „.

#### č.1275

**souhlasí** s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy na sekání a údržbu travnatých ploch v osadě Vítkov se spol. VERIDA Ltd.,-organizační složka, Bořivojova 35/878, Praha 3, Žižkov . Práce spojené s údržbou travnatých ploch bude výše jmenovaná spol. provádět na základě objednávky.

#### č.1276

**bere na vědomí** rozpracování usnesení 16.zasedání zastupitelstva města, které se konalo 27.8.2012.

#### č.1277

**bere na vědomí** informaci OŠK MěÚ Tachov o zajištění „Dnů evropského dědictví“ ve městě, které se uskuteční v sobotu 15. 9. 2012 od 9.30 – do 17.00 hodin.

#### č.1278

**schvaluje** uzavření „Smlouvy o nájmu nebytových prostor“ mezi Regionálním vzdělávacím a informačním střediskem, příspěvkovou organizací a Městem Tachov. Předmětem smlouvy je pronájem 2 místností určených k provádění zkoušek řidičských oprávnění.

#### č.1279

**bere na vědomí** poděkování Tachovského dětského sboru za dotaci na činnost sboru v roce 2012.

#### č.1280

- a) **uděluje souhlas** s použitím městského znaku do emise zápalkových nálepek „Znaky měst a obcí“ na základě žádosti fi Zápalka, Ing.Milena Wendlová-Palková, Kbel-Mečlov 10, 340 12 Švihov.
- b) **souhlasí** s nákupem propagačních zápalek v ceně 1.000,-Kč.

#### č.1281

**neschvaluje** žádost p.E.Strniště, bytem Korandova, Tachov, o sekání plochy nad sídlištěm Rapotín. Plán ploch určených k sekání je již uzavřen, na jejich rozšíření nejsou v rozpočtu města určeny finanční prostředky. Současně město nemůže nařizovat soukromým osobám úpravu jejich pozemků.

#### č.1282

**projednala** zápis z bytové komise dne 27.08.2012 takto:

1. **schvaluje** vyhovět žádosti E.O. o prodloužení nájemní smlouvy na byt na adrese Tachov, Kostelní. Komise navrhuje uzavřít nájemní smlouvu na 3 měsíce s podmínkou, že před uzavřením nové nájemní smlouvy budou uhrazeny poplatky z prodlení.
2. **schvaluje** vyhovět žádosti T. a Z.R. o prodloužení nájemní smlouvy na byt na adrese Tachov, Trocnovská. Komise navrhuje uzavřít nájemní smlouvu na 3 měsíce s podmínkou, že před uzavřením nové nájemní smlouvy budou uhrazeny poplatky z prodlení.
3. **revokuje** usnesení RM č. 2332 b) ze dne 10.8.2012, kterým byl schválen nájem bytu pro V.P., bytem Tachov, J.S.Koziny a  
**schvaluje** nájem bytu v Tachově, Zámecká o velikosti garsoniéra pro V.P. bytem Tachov, J.S.Koziny. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců. Cena nájmu – 35,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíčně.
4. **schvaluje** pronájem bytu, který se uvolní na adrese Tachov, Plánská o velikosti 1+1 manželům M.Ch. a I.Ch., bytem Branka, zam. New Schadows Tachov. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 35,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíčně. Pořadové číslo v seznamu žadatelů – č. 6 – žádost ze dne 10.6.2009.
5. **schvaluje** pronajmout byt, který se uvolní na adrese Tachov, Plánská o velikosti 1+k.k. p. H.Z. a M.P., bytem Tachov, Hornická, zam. Panasonic Planá a Ceva Logistic Nová Hospoda. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 35,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíčně. Pořadové číslo v seznamu žadatelů – č. 10 – žádost ze dne 19.6.2009.
6. **schvaluje** pronajmout byt, který se uvolní na adrese Tachov, Zámecká o velikosti garsoniéra p. M.H., bytem Tachov, J. Ziky, zam. Alfa Plastik Tachov. Nájem bude

uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 35,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíčně. Pořadové číslo v seznamu žadatelů – č. 11 – žádost ze dne 22.6.2009.

7. **odročuje** pronájem bytu Tachov, Zámecká 1394/30 o velikosti 1+k.k. do prověření údajů ohledně opatrovnictví žadatelky.
  8. **schvaluje** pronajmout byt, který se uvolní na adrese Tachov, Plánská o velikosti 1+k.k. p. J.L. a A.S., bytem, Tachov, Lesní, zam. PonoGlas Tachov. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 35,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíčně. Pořadové číslo v seznamu žadatelů – č. 15 – žádost ze dne 24.9.2009.
  9. **schvaluje** pronajmout byt, který se uvolní na adrese Tachov, Bělojarská o velikosti 1+2 p. A.T. a F.L., bytem, Tachov, Plánská, s podmínkou, že nejpozději do 30 dnů po obdržení písemného oznámení o pronájmu bytu, uvolní dosud užívaný byt. Mají 1 dítě, druhé čekají v říjnu, zam.Pressol Plzeň. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu 35,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíčně. Pořadové číslo v seznamu žadatelů o větší byt – č. 13, žádost ze dne 7.5.2012.
  10. **schvaluje** pronajmout byt, který se uvolní na adrese Tachov, Plánská o velikosti 1+2 p. M.F. a V.V., bytem Tachov, Zámecká, s podmínkou, že nejpozději do 30 dnů po obdržení písemného oznámení o pronájmu bytu, uvolní dosud užívaný byt. Mají 2 děti, zam. Grammer Tachov. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 35,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíčně. Pořadové číslo v seznamu žadatelů o větší byt – č. 14 – žádost ze dne 13.6.2012.
- 11. schvaluje** náhradníky na pronájem bytů - dle zápisu bytové komise bod č. 13.

#### **č.1283**

**bere na vědomí** zprávu o hospodaření Sportovních zařízení města Tachova, příspěvkové organizace, Pobřežní 1547, Tachov, k 30.6.2012. Výsledkem hospodaření je zisk ve výši 4.098.557,-Kč.

#### **č.1284**

**bere na vědomí** zprávu o hospodaření Městského kulturního střediska, příspěvkové organizace, Nám.Republiky 119,Tachov, k 30.6.2012. Výsledkem hospodaření je ztráta ve výši 344.777,32 Kč.

Mgr. Ladislav Macák  
starosta

Ing. Václav Svoboda  
1. místostarosta