

Usnesení 35. Rady města Tachova konané dne 13.7.2012

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města

č.1183

schvaluje zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a osobou oprávněnou společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV. Věcné břemeno spočívá v právu uložení podzemního kabelu NN (nízké napětí) k budově čp. 2094 na Třídě Míru a v právu vstupu a vjezdu na části pozemků města č. 99/3, p.p.č. 243 a p.p.č. 431/1 v k.ú. Tachov za účelem opravy a údržby tohoto zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 5.100,-Kč (včetně DPH), správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.1184

a) **schvaluje** zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a osobou oprávněnou společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV. Věcné břemeno spočívá v právu uložení podzemního kabelu NN (nízké napětí) a VN (vysoké napětí) v rámci stavby „Tachov, Pionýrská, Gymnázium – kVN, kNN“ a v právu vstupu a vjezdu na části pozemků města p.p.č. 1742, p.p.č. 1743/2, p.p.č. 1744/5, p.p.č. 1744/6, p.p.č. 1746, p.p.č. 1747/7 a p.p.č. 1748/1 v k.ú. Tachov za účelem opravy a údržby tohoto zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 5.040,-Kč (bez DPH), správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

b) **schvaluje** zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a osobou oprávněnou společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV. Věcné břemeno spočívá v právu uložení podzemního kabelu NN (nízké napětí) a VN (vysoké napětí) v rámci stavby „Tachov, Pionýrská, Gymnázium – kVN, kNN“ a v právu vstupu a vjezdu na část pozemku města p.p.č. 1744/1 v k.ú. Tachov za účelem opravy a údržby tohoto zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 800,-Kč (bez DPH), správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.1185

schvaluje záměr pronájmu části p.p.č. 2344 o výměře 203 m² v k.ú. Tachov pro účely užívání zahrady v Nerudově ulici, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 4,-Kč/1m² ročně.

č.1186

a) **schvaluje** uzavření Dohody o zániku nájemní smlouvy ze dne 18.4.2011 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a nájemcem R.F., Na Výsluní, Tachov, a to ke dni 31.7.2012.

b) **schvaluje** záměr pronájmu části p.p.č. 1597/1 o výměře 6 m² v k.ú. Tachov pro účely užívání pod prodejním novinovým stánkem v Hornické ulici, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 2.000,-Kč/1m² ročně.

č.1187

schvaluje pronájem části p.p.č. 2726/90 v k.ú. Tachov o výměře 522 m² pro N.W. a E.D., Ve Vilkách, Tachov pro účely zkulturnění pozemku a jeho celoroční údržby za domem v ul. Ve Vilkách na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 100,-Kč ročně.

č.1188

schvaluje pronájem části p.p.č. 1080/11 v k.ú. Mýto u Tachova o výměře 246 m² pro O.M., Mýto, pro účely užívání zahrady na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 2,-Kč/1m² ročně.

č.1189

schvaluje pronájem p.p.č. 53 v k.ú. Vítkov u Tachova o výměře 354 m² pro M. a Ing. V.Š., Vítkov, pro účely užívání vedle domu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 3,-Kč/1m² – 20% (podzemní inženýrské sítě) ročně.

č.1190

schvaluje pronájem p.p.č. 54/2 v k.ú. Vítkov u Tachova o výměře 317 m² pro I. a B.V., Vítkov, pro účely užívání vedle domu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 3,-Kč/1m² – 20% (podzemní inženýrské sítě) ročně.

č.1191

schvaluje pronájem části p.p.č. 251/61 v k.ú. Vítkov u Tachova o výměře 5.000 m² pro M.Z., U Penzionu, Tachov, za účelem užívání sportovního areálu pro extrémní cyklistiku, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí ročně 100,-Kč. Nájemce předloží pronajímateli provozní řád, který bude nedílnou součástí nájemní smlouvy.

č.1192

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje části p.p.č. 1232 o výměře 207 m² v k.ú. Tachov pro účely sjednocení zemědělských pozemků, protože město má zájem předmětný pozemek využít pro vlastní investiční výstavbu.

č.1193

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje st.p.č. 3013/5 o výměře 378 m² včetně budovy čp. 1806 a p.p.č. 3013/4 o výměře 1640 m² v k.ú. Tachov pro účely autoelektrikářské dílny a stanice pro měření emisí vozidel, protože město nemá zájem se v současné době předmětných nemovitostí zbavovat.

č.1194

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej p.p.č. 220/48 v k.ú. Tachov o výměře 82 m² dle GP č. 4136-107/2012 pro J.J., Na Výsluní, Tachov, pro účely užívání vedle rodinného domu v ul. Na Výsluní, za kupní cenu ve výši 350,-Kč/1m².

č.1195

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej p.p.č. 280/1 v k.ú. Tachov o výměře 858 m² pro manžele M. a RNDr. P.P., Želivského, Tachov pro účely výstavby objektu pro bydlení včetně příslušenství (opěrná zídka), za kupní cenu ve výši 645,-Kč/1m² + náklady za geometrický plán ve výši 5.289,-Kč + náklady za znalecký posudek ve výši 1.410,-Kč. Kupní smlouva bude podepsána až po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí

kupní smlouvě. Stavba bude dokončena nejpozději do 4 let ode dne podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě.

Budoucí kupující zaplatí před definitivním schválením prodeje orgány obce jistinu ve výši 10% kupní ceny.

č.1196

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej části p.p.č. 233/1 v k.ú. Vítkov u Tachova (označení parcely a její výměra budou určeny na základě geometrického plánu) pro společnost KIRCHMANN s.r.o., IČ: 26383101, Vítkov čp. 110 pro účely vybudování zpevněné plochy na venkovní skladování materiálu, za kupní cenu ve výši 160,-Kč/1m² + náklady za geometrický plán + náklady za znalecký posudek ve výši 2.449,-Kč. Kupní smlouva bude podepsána až po vyhotovení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě.

č.1197

mění usnesení č. 1168 ze dne 22.06.2012. Předposlední věta usnesení bude znít:
„Nájem bude uzavřen na dobu určitou do 31.12.2017“.

č.1198

nesouhlasí s prohlášením za nemovitou kulturní památku „anglický park při bývalém paulánském klášteře a jízdně ve Světcích (doprotřášení), obec Tachov, okr. Tachov, Plzeňský kraj“ v rozsahu zobrazeném v příloze návrhu v řízení vedeném Národním památkovým ústavem, Územní odborné pracoviště v Plzni.

č.1199

schvaluje ceník pro společnost Stora Enso Wood Products Planá s.r.o, Tachovská 824, Planá, na dodávku smrkových výřezů na období od 1.7.2012, dle přílohy

č.1200

souhlasí s přijetím níže specifikovaných účelových dotací od Plzeňského kraje a dofinancováním akcí z rozpočtu města Tachova:

- a) dotace ve výši 170 000 Kč určené na akci „Tachov-Světce, NKP Jízdárna ve Světcích, rehabilitace části malované výzdoby interiéru na jižní stěně při hlavním vstupu do Jízdárny – dokončení“,
- b) dotace ve výši 1 500 000 Kč určené na projekt „Rozšíření MKDS Tachov 2012“,
- c) dotace ve výši 480 060 Kč určené na projekt „Přechod pro chodce – ulice Zahradní, Tachov“,
- d) dotace ve výši 20 000 Kč určené na tisk propagačního materiálu „Světce u Tachova“.

č.1201

souhlasí s přijetím dotace ve výši 10 000 Kč pro Základní školu Tachov, Zářečná 1540 na akci „Šmoulinka 2012 - minibasketbal“ z rozpočtu Plzeňského kraje v rámci programu/titulu Podpora tělovýchovy a sportu v roce 2012.

č.1202

souhlasí se zábořem veřejného prostranství dne 9. srpna 2012 na náměstí Republiky v Tachově v době od 9,00 do 13,00 hodin agentuře Ogilvy Action Praha za účelem prodeje potravin.

Budou dodrženy podmínky stanovené finančním odborem Městského úřadu v Tachově.

Místní poplatek za zábor veřejného prostranství bude uhrazen před konáním akce.

Usnesení zabezpečí FO MěÚ.

č.1203

schvaluje příspěvek ve výši 2.000,- Kč pro Nadační fond Gaudeamus při Gymnáziu Cheb na zakoupení literatury – odměn pro účastníky dějepisné soutěže.

Na příspěvek budou použity nerozdělené finanční prostředky schválené na aktivity pro mládež, tělovýchovu, sport, kulturu a využívání volného času v roce 2012.

č.1204

bere na vědomí vyjádření občanů ul.P.Velikého k plánované akci „Ještě jeden fest“ a na tomto základě **souhlasí** s pořádáním akce v areálu bývalého koupaliště v Tachově dne 1.9.2012 v době od 12,00 hod. do 23,00 hod.

č.1205

bere na vědomí poděkování ředitele Policie ČR, KŘP Plzeňského kraje za vstřícnost, ochotu a pomoc města při organizaci „Dne s policií“.

č.1206

bere na vědomí zápis z jednání komise pro mládež a volnočasové aktivity ze dne 11.6.2012.

č.1207

projednala zápis z bytové komise konané dne 27.06.2012 takto:

1. **schvaluje** pronajmout byt, který se uvolní na adrese Tachov, Zářečná o velikosti 1+3 p. V.P. bytem Tachov, 1. Máje s podmínkou, že nejpozději do 30 dnů po obdržení písemného oznámení o pronájmu bytu, uvolní dosud užívaný byt na adrese Tachov, 1. Máje o velikosti 1+2. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 35,- Kč/m²/měsíčně.
2. **schvaluje** pronajmout byt, který se uvolní na adrese Tachov, J.S.Koziny o velikosti 1+2 L.B. a M.K.. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 35,- Kč/m²/měsíčně.
3. **schvaluje** pronajmout byt, který se uvolní na adrese Tachov, Želivského o velikosti 1+4 M.M. a S.B., bytem Tachov, Volyňská. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 35,- Kč/m²/měsíčně.
4. **schvaluje** pronajmout byt, který se uvolní na adrese Tachov, Zámecká o velikosti 1+k.k. p. L.B. bytem Tachov, Zámecká s podmínkou, že nejpozději do 30 dnů po obdržení písemného oznámení o pronájmu bytu, uvolní dosud užívaný byt na adrese Tachov, Zámecká o velikosti garsoniéra. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 35,- Kč/m²/měsíčně.
5. **schvaluje** náhradníky na pronájem bytů - dle zápisu bytové komise bod č. 8.
6. **schvaluje** plán práce na II. pololetí r. 2012.
7. **schvaluje** pronajmout byt v Tachově, Bělojarská ul. o celkové ploše 21,20 m² (garsoniéra) panu P.I., Palackého, Tachov. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 35,- Kč/m²/měsíčně.
8. **schvaluje** uhradit částečné náklady za nákup kuchyňské linky paní J.Z., bytem Tachov , Bělojarská, v hodnotě 5.000,-Kč. Náklady za ostatní pořízené předměty a úpravy v bytě nebyly uznány, neboť byly provedeny bez souhlasu pronajímatele bytu.

Mgr. Ladislav Macák
starosta

Ing. Václav Svoboda
1. místostarosta