

Usnesení 32. Rady města Tachova konané dne 18.5.2012

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města

č.1074

uděluje souhlas k tomu, aby MO MěÚ uzavřel smlouvy o nájmu hrobového místa s fyzickými osobami (od pořadového čísla 44/2012 do čísla 54/2012) v souladu s ust. § 25 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

č.1075

schvaluje zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a osobou oprávněnou B.K., Karolíny Světlé, Tachov. Věcné břemeno spočívá v právu uložení vodovodní, kanalizační a plynovodní přípojky k pozemku p.č. 1575 v k.ú. Tachov a v právu vstupu a vjezdu na část pozemku města č. 1742 v k.ú. Tachov v ulici Karolíny Světlé za účelem opravy a údržby tohoto zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2.000,-Kč/1 překop, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.1076

schvaluje zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a osobou oprávněnou společností Telefónica Czech Republic, a.s., IČ: 60193336, Za Brumlovkou 266/2, Praha 4, Michle. Věcné břemeno spočívá v právu uložení optického kabelu v rámci akce „11010-038607, 3G-BH1-P-TC-TCPAN-OK“ a v právu vstupu a vjezdu na část pozemku města č. 3117/67 v k.ú. Tachov za účelem opravy a údržby tohoto zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 500,-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.1077

a) **mění** své původní usnesení č. 36 ze dne 26.11.2010 takto: věcné břemeno spočívá pouze v právu uložení vodovodní a kanalizační přípojky.

b) **schvaluje** zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695, osobou oprávněnou společností RWE GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, Klišská 940, Ústí nad Labem a investorem I.H., Fügnerova, Tachov. Věcné břemeno spočívá v právu uložení plynovodní přípojky k rodinnému domu na st.p.č. 3142/8 v k.ú. Tachov a v právu vstupu a vjezdu na část pozemku města č. 3130/2 v k.ú. Tachov za účelem opravy a údržby tohoto zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2.400,-Kč. Náhradu za VB, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí investor.

č.1078

schvaluje záměr pronájmu části p.p.č. 2726/90 v k.ú. Tachov o výměře 234 m² pro účely zkulturnění pozemku a jeho celoroční údržby za domem čp. 1962 v ul. Ve Vilkách, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 100,-Kč ročně.

č.1079

neschvaluje záměr pronájmu částí p.p.č. 1507 a p.p.č. 1357/3 v k.ú. Tachov pro účely zřízení předzahrádky před restaurací Ancora v Rokycanově ulici, protože pozemky jsou vedeny jako

místní komunikace s režimem obytné zóny a z bezpečnostních důvodů je nelze užívat k danému účelu.

č.1080

schvaluje pronájem části p.p.č. 2352 v k.ú. Tachov o výměře 5 m² pro M.Žaloudkovou, IČ: 88357058, 1. Máje, Tachov, pro účely užívání venkovního schodiště před objektem čp. 1104 v ul. T.G.Masaryka, na dobu určitou – tj. po dobu provozování prodejny v objektu, výše nájmu činí 250,-Kč ročně.

č.1081

schvaluje pronájem části p.p.č. 1529/1 v k.ú. Tachov o výměře 12 m² pro S.Kozáka, IČ: 73697729, Třešňová, Tachov, pro účely užívání předzahrádky před domem čp. 48 v Husitské ul. od 15.4 do 15.10. běžného roku, na dobu určitou – tj. po dobu provozování herny v objektu, výše nájmu činí 300,-Kč měsíčně, tj. 1.800,-Kč ročně.

č.1082

schvaluje pronájem st.p.č. 3020/9 o výměře 49 m², p.p.č. 3020/10 o výměře 681 m² a p.p.č. 2996/2 o výměře 245 m² v k.ú. Tachov dle GP č. 2776-762/2005 pro Základní kynologickou organizaci Tachov – Minerálka, IČ: 70851832, Na Stráni 693, Tachov, pro účely užívání kynologického areálu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 1.000,-Kč ročně.

č.1083

schvaluje pronájem části p.p.č. 249 o výměře 221 m² a části p.p.č. 251/1 o výměře 80 m² v k.ú. Tachov pro H.H., Třída Míru, Tachov, pro účely užívání za domem čp. 429 za nájemní cenu ve výši 884,-Kč ročně, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, nájemce zachová přístup ke stavbě garáže a dílny na části st.p.č. 248 v k.ú. Tachov jejímu uživateli.

č.1084

mění původní usnesení č. 946 ze dne 23.3.2012 takto: celková výměra pozemků v k.ú. Malý Rapotín činí 56.622 m², výše nájmu činí 2.682,-Kč

č.1085

schvaluje dodatky k níže uvedeným nájemním smlouvám:

322N05/31 – nájemci manželé H., manželé P., nájemné 750,-Kč ročně,

58N07/31 – nájemce Společenství vlastníků Sládkova 1778, Tachov, nájemné 100,-Kč ročně,

223N06/31 – nájemce L.K., nájemné 100,-Kč ročně,

180N02/31 – nájemce K.M., nájemné 100,-Kč ročně,

3N02/31 – nájemce J.CH., nájemné 100,-Kč ročně,

114N07/31 – nájemce O.P., nájemné 100,-Kč ročně,

193N03/31 – nájemce R.Š., nájemné 100,-Kč ročně,

192N00/31 – nájemce J.Z., nájemné 100,-Kč ročně,

9M03/31, 15M03/31, 34M03/31 – nájemce PF ČR (honitby), nájemné 4909,-Kč ročně.

Dodatky č. 1 upravují splatnost nájemného do 31. března běžného roku, splatnost poměrné části nájemného v r. 2012 do 31.7.2012.

č.1086

- a) **nedoporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje části p.p.č. 14/1 v k.ú. Vítkov u Tachova o výměře 42 m² pro účely užívání vedle rodinného domu čp. 68, protože pozemek je dle územního plánu vedený jako plochy veřejného prostranství - veřejné zeleně.
- b) **schvaluje** záměr pronájmu části p.p.č. 14/1 v k.ú. Vítkov u Tachova o výměře 42 m² pro účely užívání vedle rodinného domu čp. 68, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 3,-Kč/1m² ročně.

č.1087

doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje p.p.č. 220/48 v k.ú. Tachov o výměře 82 m² dle GP č. 4136-107/2012 pro účely užívání vedle rodinného domu čp. 1441 v ul. Na Výsluní, za kupní cenu ve výši 350,-Kč/1m².

č.1088

doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje částí p.p.č. 3117/1 a p.p.č. 3117/28 v k.ú. Tachov (označení a výměra pozemku budou určeny na základě geometrického plánu) pro účely užívání pod stavbou terasy vedle obchodního centra čp. 1732 na Rapotínském sídlišti, za kupní cenu ve výši 700,-Kč/1m² + náklady za GP.

č.1089

doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej části p.p.č. 81/3 cca 170 m² v k.ú. Vítkov u Tachova (označení parcely a její výměra budou určeny na základě geometrického plánu), na výstavbu rodinného domu, za kupní cenu ve výši 350,-Kč/m² a poměrné náklady za geometrický plán manželům P. a L.S., bytem Americká, Tachov. Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení výstavby RD, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě.

č.1090

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej p.p.č. 3565/2 o výměře 245 m² a p.p.č. 3565/4 o výměře 27 m² v k.ú. Tachov pro R.H., Světce, Tachov pro účely užívání za rodinným domem, za kupní cenu ve výši 10,-Kč/1m² (kupní cena je upravena od příslušné sazby z důvodu nevyužitelnosti pozemků pro město).

č.1091

doporučuje zastupitelstvu města schválit uzavření Dohody o zrušení předkupního práva na p.p.č. 80/2 v k.ú. Vítkov u Tachova s Mgr. J.B., Vítkov, správní poplatek za vklad hradí Mgr. J.B. Dohoda o zrušení předkupního práva bude uzavřena po vypořádání dědictví po Z.B.

č.1092

schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o provedení stavby „Víceúčelový sál – tělocvična“ na p.p.č. 1747/1 a p.p.č. 1744/6 v k.ú. Tachov.

č.1093

schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor v čp.1695 v Tachově:

- a) nebytový prostor o výměře 37 m² v přízemí (Modrý slon)
- b) nebytový prostor o výměře 25,3 m²(bar v areálu Mže) ve výběrovém řízení obálkovou metodou za účelem zajištění občerstvení, dle podmínek stanovených ve výběrovém řízení.

č.1094

- a) **bere na vědomí** ukončení výběrového řízení na dodání služeb-občerstvení v areálu nového koupaliště v Tachově, Pobřežní čp. 1868.

- b) **schvaluje** jako dodavatele služeb-zajištění občerstvení v areálu nového koupaliště v době letního provozu v ul.Pobřežní čp.1868, pana L.Morgensteina, bytem Tachov, Na Vinici, IČ 16722655, vítěze výběrového řízení, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

č.1095

schvaluje ceník pro společnost Karl Forster-velkoobchod se dřívím, na dodávku smrkových, borových a modřínových výřezů na období od 1.5.2012, dle přílohy.

č.1096

doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr prodeje bytové jednotky č.1466/20 v Tachově, Bělojarská ul. čp. 1466 o celkové ploše 21,20 m² (garsoniéra) včetně podílu o velikosti 76/10000 na společných částech domu čp.1466 a čp. 1467 a stavebních parc. č. 2483/1 a č. 2483/2, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2889 a č. 5329 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, ve výběrovém řízení obálkovou metodou nejméně za cenu zjištěnou dle znaleckého posudku, s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov a složením kaucí před podáním nabídky do výběrového řízení na účet Města Tachov ve výši 10 % z ceny znaleckého posudku.

Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení v zastupitelstvu města.

č.1097

pronajímá uvolněný byt v Domě s chráněnými byty na adrese Tachov, Bělojarská 2119/26 o velikosti garsoniéra p. L.Š., bytem Tachov, Želivského. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu – regulovaný nájem.

č.1098

schvaluje zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v přízemí budovy bez čp. v ul. T.G.Masaryka v Tachově na st.p.č. 2157 v k.ú. Tachov o celkové výměře 27,24 m² (+ příslušející prostory bývalých veřejných záchodků) k obchodní činnosti s denním provozem, vyloučeny jsou herny a podobná zařízení. Nájem bude uzavřen na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

č.1099

schvaluje, podle čl. č. VII., odst. č. 2), ukončení Smlouvy o výpůjčce nebytových prostor na adrese Tachov, K.H.Borovského 521 o celkové výměře 46,70 m² ze dne 08.11.2007 s Plzeňským krajem, se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň, IČ: 70890366,dohodou ke dni 31.5.2012.

č.1100

schvaluje pronajmout nebytový prostor –celá budova čp. 1978 Chodská ulice v Tachově na st.p.č. 477/31 o celkové výměře zastavěné plochy 108 m², vedená jako občanská vybavenost (bývalá hasičská zbrojnice). V 1. patře- 2kanceláře, 1 zasedací místnost, toalety, v přízemí 2 garáže, dílna a sklad pro nekomerční využití. Nájemné 1,-Kč /rok + provozní náklady pro Náboženskou společnost Svědkové Jehovovi, sídlem Bryksova 939/37, 198 00 Praha, reg.u Ministerstva kultury č. 8475/1993/20, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

č.1101

doporučuje zastupitelstvu města schválit závěrečný účet města za rok 2011 a vyjádřit souhlas s celoročním hospodařením města, a to s výhradou.

č.1102

- a) **bere na vědomí** předložený návrh programu Husitských slavností 2012
b) **schvaluje** umístění kolotočů v době trvání slavností na bývalém koupališti. Organizačně umístění zajistí ředitel Sportovních zařízení města Tachova,p.o.

č.1103

schvaluje přípravu Akčního plánu města Tachova na rok 2013 s výhledem opatření na rok 2014 dle předloženého návrhu.

č.1104

bere na vědomí informace o dotační žádosti na tisk propagačního materiálu „Světce u Tachova“ podané v rámci programu „Podpora činnosti informačních center Plzeňského kraje pro rok 2012“.

č.1105

souhlasí s podáním žádosti o dotaci na projekt „Obnova opěrné zdi v areálu Jízdárny ve Světcích“ v rámci Programu rozvoje venkova ČR na období 2007-2013, osy IV. – LEADER na území MAS Zlatá cesta.

č.1106

na základě žádosti Společenství vlastníků bytových jednotek J.S.Koziny 1337-38 ukládá investičnímu odboru MěÚ :

- a) zajistit opravu schodiště za domem směrem do ulice 1.Máje
- b) na opravu nerovností v odstavných plochách pro osobní automobily zajistit potřebný materiál.

č.1107

schvaluje, na základě návrhu ředitele Sportovních zařízení města Tachova, p.o., doplnění ceníku vstupného do nového venkovního koupaliště po 18.00 hodině takto :

- dospělí 40,-Kč
- děti do 15-ti let, senioři, ZTP 20,-Kč

č.1108

souhlasí, na základě návrhu ředitele Sportovních zařízení města Tachov, p.o., s pořízením sekačky zn.Kubota GR 1600 k údržbě travnatých ploch na sportovištích v Tachově a to formou leasingové smlouvy.

č.1109

souhlasí s přijetím čínské delegace v Tachově v měsíci srpen/září, která se zajímá o sociální oblast v souvislosti s péčí o seniory.

č.1110

schvaluje přidělení stávajícího vozidla městské policie (Citroen Berlingo) pro potřeby Sboru dobrovolných hasičů v Tachově.

Mgr. Ladislav Macák
starosta

Ing. Václav Svoboda
1. místostarosta