

Usnesení 23. Rady města Tachova konané dne 16.12.2011

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města

č.761

Odporučuje návrh ohledně záměru výpůjčky části p.p.č. 1426/1 v k.ú. Tachov o výměře cca 136 m² pro účely vybudování 7 parkovacích míst s tím, že žadatel upřesní vypořádání náhradní výsadby a předloží předběžný souhlas dopravního řešení.

č.762

schvaluje záměr pronájmu části p.p.č. 130/4 v k.ú. Oldřichov u Tachova o výměře 30 m² pro účely skladování dříví, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 2,-Kč/1m² ročně.

č.763

schvaluje záměr výpůjčky části p.p.č. 252/9 v k.ú. Vítkov u Tachova o výměře cca 20 m² a části p.p.č. 2695/1 v k.ú. Tachov o výměře cca 54 m² pro účely vybudování chodníku k areálu společnosti Key Plastics Czech s.r.o., člen skupiny Key Plastics, na dobu určitou – po dobu realizace stavby s podmínkou, že bude v souladu s realizací přechodu přes silnici č.II/198 na chodník města.

č.764

a) **schvaluje** uzavření Dohody o zániku nájemní smlouvy ze dne 15.6.2009 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a nájemcem B.K., Jezerní , Tachov, a to ke dni 31.12.2011.

b) **schvaluje** záměr pronájmu části p.p.č. 2351/1 v k.ú. Tachov o výměře 8 m² pro účely užívání pod prodejním stánkem, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 2.000,-Kč/1m² ročně.

č.765

schvaluje pronájem části p.p.č. 429 v k.ú. Tachov o výměře 300 m² pro V. a S.L., Plzeňská , Tachov, pro účely zahrady za domem čp. 488 na Třídě Míru, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce bez udání důvodu, výše nájmu činí 5,-Kč/1m² ročně.

č.766

schvaluje pronájem p.p.č. 169/11, 186/10, 189/1, 189/4, 264/41, 303/9, 324/3, 324/4 v k.ú. Oldřichov u Tachova o celkové výměře 17.725 m², dále p.p.č. 1627 v k.ú. Velký Rapotín o výměře 4.453 m² pro P.C., Velký Rapotín, pro zem. účely, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc podanou k 1.10. běžného roku, výše nájmu činí 555,-Kč ročně.

č.767

schvaluje pronájem části p.p.č. 133/1 v k.ú. Tachov o výměře 18 m² pro P.R., Pošumavská , Tachov, pro účely vybudování 2 parkovacích míst v rámci stavby prodejny textilu, na dobu určitou – po dobu provozování prodejny textilu, výše nájmu činí 10,-Kč/1m² ročně.

č.768

schvaluje pronájem části p.p.č. 3094/2 v k.ú. Tachov o výměře 30 m² (lokalita vedle hřbitova) pro Tomáše Franka, IČ: 41698622, Muchova 240/6, Praha – Dejvice, pro účely odstavení autobusu, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc bez udání důvodu, výše nájmu činí 70,-Kč/1m² ročně.

č.769

doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje p.p.č. 1441/5 v k.ú. Velký Rapotín o výměře 16 m² pro účely užívání před rodinným domem čp. 16, za kupní cenu ve výši 210,-Kč/1m².

č.770

bere na vědomí žádost společnosti NOVASPORT spol. s r.o. o odprodej části p.p.č. 233/1 v k.ú. Vítkov u Tachova. **Ukládá** MO MěÚ jednat o návrhu kupní ceny za pozemek s doplněním specifikace podílu zastavěné plochy a plochy ostatní.

č.771

a) schvaluje podání žádosti na bezúplatný převod p.p.č. 1073/2 o výměře 145 m² (ostatní plocha – ostatní komunikace), p.p.č. 1073/3 o výměře 135 m² (ostatní plocha – zeleň) a p.p.č. 1073/4 o výměře 183 m² (ostatní plocha – ostatní komunikace) v k.ú. Tachov oddělené geometrickým plánem č. 4070-2635/2011 pro zaměření chodníku z původní p.p.č. 1073 od Plzeňského kraje do vlastnictví Města Tachov.

b) doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatné nabytí p.p.č. 1073/2 o výměře 145 m² (ostatní plocha – ostatní komunikace), p.p.č. 1073/3 o výměře 135 m² (ostatní plocha – zeleň) a p.p.č. 1073/4 o výměře 183 m² (ostatní plocha – ostatní komunikace) v k.ú. Tachov oddělené geometrickým plánem č. 4070-2635/2011 pro zaměření chodníku z původní p.p.č. 1073 od Plzeňského kraje do vlastnictví Města Tachov.

č.772

a) neschvaluje podání žádosti podle § 17 odst. 3 písm. c) zákona č. 229/1991 Sb. na úplatný převod části pozemkové parcely č. 1594/1 v k.ú. Tachov od České republiky, ze správy Pozemkového fondu České republiky do vlastnictví Města Tachov. Město trvá na bezúplatném nabytí Tachov s odůvodněním, že chodník by byl vystavěn ve veřejném zájmu.

b) nedoporučuje zastupitelstvu města schválit úplatné nabytí části pozemkové parcely č. 1594/1 v k.ú. Tachov od České republiky, ze správy Pozemkového fondu České republiky do vlastnictví Města Tachov.

č.773

bere na vědomí dopis ředitelky ZUŠ Tachov ze dne 23.11.2011 ohledně zájmu o získání části uvolněných prostor bývalých kanceláří MěÚ Tachov, konkrétně podkroví budovy na adrese Tachov, Rokycanova čp. 1. O využití prostor zámku se bude jednat 28.11.2011. Výsledek bude ZUŠ oznámen.

č.774

schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o provozování veřejných WC v nemovitosti čp. 1994 na st.p.č. 26 v k.ú. Tachov, v ulici Kostelní v Tachově uzavřené dne 31.5.2010 mezi pronajímatelem Městem Tachov, Rokycanova 1, 347 01 Tachov, IČ: 00260231 a provozovatelem Janem Flaškou, bytem Tachov, Zářečná, IČ: 74650254. V článku č. V. smlouvy se zvyšuje částka do výše 218.000,- Kč příspěvku ročně.

č.775

schvaluje uzavření dodatku č. 6 ke Smlouvě o výpůjčce nebytových prostor v čp. 521 ul. K.H.Borovského ze dne 12.01.2005 ve znění pozdějších dodatků a dodatku č. 5 Smlouvy o výpůjčce movitých věcí ze dne 12.01.2005 ve znění pozdějších dodatků uzavřené mezi Městem Tachov a sdružením KOTEC, občanské sdružení, se sídlem B. Němcové 453, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 26648415. U obou dodatků se sjednává doba výpůjčky do 31.03.2012.

č.776

schvaluje uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o nájmu movitých věcí – zařízení knihovny- uzavřenou mezi Městem Tachov, IČ: 002 60 231 a Městským kulturním střediskem Tachov, nám. Republiky čp.119, 347 01 Tachov, IČ: 000 76 686. Ostatní ujednání ve smlouvě zůstává beze změn. Dodatek ke smlouvě o nájmu zabezpečí MO MěÚ.

č.777

schvaluje ukončení nájmu části nebytových prostor o celkové výměře 69,8 m² – garáží v budově čp. 1695 v Hornické ulici v Tachově pronajatých na základě nájemní smlouvy ze dne 2.1.1998 včetně 15 dodatků Městskému kulturnímu středisku, Nám. Republiky 119, 347 01 Tachov, IČ: 00076686, dohodou ke dni 31.12.2011, z důvodu, že Město Tachov potřebuje uvedené prostory pro svoji činnost.

č.778

doporučuje zastupitelstvu města schválit dodatek č.1 ke zřizovací listině Jednotky sboru dobrovolných hasičů Tachov schválené dne 16.10.2006 usnesením č. 33/819 zastupitelstvem města Tachov. V čl.1- Základní údaje se upravuje sídlo Organizační jednotky SDH Tachov. Ruší se sídlo jednotky „Chodská ul.1978, Tachov“ a nahrazuje novým sídlem „Hornická 1533, Tachov, 347 01 Tachov“. Upravuje se i správné evidenční číslo jednotky : 327 100. Ostatní ujednání ve zřizovací listině Jednotky SDH Tachov zůstávají beze změn. Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

č.779

schvaluje dodatek č.2 k příloze Smlouvy o poskytování služeb uzavřenou mezi Městem Tachov a Správou majetku a údržby Tachov, s.r.o., IČ: 252 16 899 s účinností od 1.1.2012. Dodatek se týká upřesnění správy nebytových prostor a bytových jednotek. Ostatní ujednání ve smlouvě zůstávají beze změn. Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

č.780

doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr prodeje bytové jednotky č.1396/1 v Tachově, Jungmannova ul. čp. 1396 o celkové ploše 29,89 m² (garsoniéra) včetně podílu o velikosti 551/10000 na společných částech domu čp.1396 a stavebních parc. č. 2168, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2870 a č. 3534 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, na základě žádosti nájemce p. Š.S., bytem Tachov, Jungmannova, za cenu zjištěnou dle znaleckého posudku, s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení v zastupitelstvu města.

č.781

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit záměr prodeje bytové jednotky č.1450/16 v Tachově, Bělojarská ul. čp. 1450 o celkové ploše 20,09 m² (garsoniéra) včetně podílu o velikosti 155/10000 na společných částech domu čp.1450 a stavebních parc. č. 2487/1, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 3094 a č. 4376 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, ve výběrovém řízení obálkovou metodou nejméně za cenu zjištěnou dle znaleckého posudku, s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov a složením kauce před podáním nabídky do výběrového řízení na účet Města Tachov ve výši 10 % z ceny znaleckého posudku.

č.782

schvaluje s účinností od 1.1.2012 změnu adresy sídla Města Tachov a Městského úřadu Tachov z adresy „Rokycanova čp.1, Tachov“ na novou adresu „Hornická čp.1695, Tachov“. Usnesení zajistí majetkoprávní odbor MěÚ.

č.783

schvaluje zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ 00260231, Rokycanova 1, Tachov a osobou oprávněnou Ing. J.R., Na Terasě, Tachov. Věcné břemeno spočívá v právu uložení elektrické a plynovodní přípojky na části p.p.č. 1357/3 v k.ú. Tachov k nově budovanému bytovému domu na st.p.č. 1441 v k.ú. Tachov a v právu vstupu a vjezdu na část pozemku města č. 1357/3 v k.ú. Tachov za účelem opravy a údržby tohoto zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2.000,-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.784

Projednala zápis z bytové komise konané dne 12.12.2011 takto:

1. **schvaluje** uzavřít s V.K. nájem bytu na adrese Tachov, Plánská 2031 na dobu 3 měsíců.
2. **schvaluje** částečně vyhovět žádosti V.K. o prominutí poplatků z prodlení za dlužný nájem a služby za byt na adrese Tachov, Plánská 2031 ve výši 4.507,- Kč a prominout 30% dlužné částky tj.1.352,- Kč s tím, že na zbývající částku musí žadatelka uzavřít nejpozději do 14 dnů po obdržení usnesení RM splátkový kalendář a musí nadále řádně hradit nájem za byt a služby s ním pojené. V opačném případě bude přistoupeno k vymáhání celé částky, případně k výkonu rozhodnutí vystěhování z bytu.
3. **pronajímá** uvolněný bezbariérový byt v Tachově, Zámecká 1394 o velikosti 1+1 p. J.K., bytem Tachov, Zámecká 1394 s podmínkou, že nejpozději do 30 dnů po obdržení dopisu o pronájmu většího bytu, uvolní dosud užívaný byt na adrese Tachov, Zámecká 1394. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 30,- Kč/m²/měsíčně
4. **pronajímá** uvolněný byt v Tachově, Plánská 2035 o velikosti 1+2 p. N.L., bytem Tachov, Školní. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 30,- Kč/m²/měsíčně. Byt bude pronajat po dokončené opravě.
5. **schvaluje** náhradníky na pronájem bytů - dle zápisu bytové komise bod č. 6.
6. **schvaluje** plán práce bytové komise na 1.pol.roku 2012.

č.785

doporučuje zastupitelstvu města schválit účast Města Tachov ve sdružení Společnost pro rozvoj veřejného osvětlení se sídlem Pod Vysílačkou 1387, 156 00 Praha.

č.786

schvaluje, na základě změny zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, dodatek č. 1 k volebnímu řádu školské rady schváleného usnesením Rady města Tachova č. 1908 ze dne 21. března 2005.

č.787

schvaluje převod částky 90.000,- Kč z příspěvku na činnost, schváleného pro rok 2011 MŠ Tachov, Tyršova ul., na investiční dotaci.

č.788

schvaluje převod částky 80.000,- Kč z příspěvku na činnost schváleného pro rok 2011 ZŠ Tachov, Zářečná ul., na investiční dotaci.

č.789

schvaluje finanční dar ve výši 10.000,- Kč Nadaci pro transplantace kostní dřeně určený na vyšetření nových dárců vstupujících do Českého národního registru dárců dřeně. Finanční dar bude poskytnut z nerozdělených finančních prostředků určených na podporu aktivit mládeže, tělovýchovy, sportu, kultury a využívání volného času v roce 2011.

č.790

souhlasí s odpisem nedobytných pohledávek ve výši 14.742,-- Kč, které eviduje MKS Tachov. Jedná se o pohledávky, které jsou uvedeny v soupise ze dne 14.12.2011 (kromě pohledávky č. 69/2 a 140/2) a jsou přílohou tohoto usnesení.

č.791

na základě návrhu tajemníka MěÚ, **revokuje** své usnesení č.695 ze dne 21.10.2011 o jmenování nového vedoucího odboru vnitřních věcí MěÚ Tachov.

č.792

schvaluje připojení Města Tachova k výzvě Asociace českých a moravských nemocnic pod názvem „Antimemorandum“ vyjadřující nesouhlas s administrativním rušením nemocnic a jejich částí.

č.793

schvaluje s účinností od 1.1.2012 „Kriteria pro přijímání dětí do jeslí v Tachově“.

č.794

schvaluje kalendářní plán schůzí Rady města Tachova na období 1.pololetí 2012.

č.795

bere na vědomí rozpracování úkolů z 11.zasedání zastupitelstva města, které se konalo 12.12.2011.

č.796

schvaluje odprodej ojetého služebního vozidla Škoda-Fabia, skříňová dodávka r.v. 2002, RZ 1P2 8857 za cenu minimálně 15.000,- Kč stanovenou dle „Odborného vyjádření ke stanovení ceny ojetého motorového vozidla“ č. 44-2011 znalce Zdeňka Machníka. Budoucí kupující si dále zaplatí ekologický poplatek a poplatek z převodu vozidla. Prodej vozu ve veřejné soutěži zabezpečí OVV MěÚ.

č.797

ukládá 1.místostarostovi města připravit podklady pro zvýšení jízdného v MHD v Tachově.

č.798

souhlasí, na základě žádosti HZS Plzeňského kraje, s bezplatným zapůjčením fotbalového stadionu v Tachově pro pořádání Krajského kola soutěže v požárním sportu družstev dne 15.6.2012.

Mgr. Ladislav Macák
starosta

Ing. Václav Svoboda
1. místostarosta