

## **Usnesení 16. Rady města Tachova konané dne 12.8.2011**

*Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů*

### **Rada města**

#### **č.561**

**uděluje souhlas** k tomu, aby MO MěÚ uzavřel smlouvy o nájmu hrobového místa s fyzickými osobami (od pořadového čísla 84/2011 do čísla 100/2011) v souladu s ust. § 25 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

#### **č.562**

**schvaluje** zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a osobou oprávněnou společností Telefónica Czech Republic, a.s., IČ: 60193336, Za Brumlovkou 266/2, Praha 4, Michle. Věcné břemeno spočívá v právu uložení optického kabelu k budově na st.p.č. 2713 v k.ú. Tachov v Sokolovské ulici a v právu vstupu a vjezdu na část pozemku města č. 2528 v k.ú. Tachov za účelem opravy a údržby tohoto kabelu. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2.000,-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

#### **č.563**

**schvaluje** zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a osobou oprávněnou společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín 4. Věcné břemeno spočívá v právu uložení zemního kabelového vedení NN včetně kabelové skříně v pilíři ke stavbě na p.p.č. 2053/4 v k.ú. Tachov v Jiráskově ulici a v právu vstupu a vjezdu na části pozemku města č. 1746 a 2091 v k.ú. Tachov za účelem opravy a údržby tohoto kabelu. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 3.300,-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

#### **č.564**

**schvaluje** zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a osobou oprávněnou společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín 4. Věcné břemeno spočívá v právu uložení zemního kabelu NN ke stavbě rodinného domu na p.p.č. 1264 a 1265 v k.ú. Tachov v ulici P.Jilemnického a v právu vstupu a vjezdu na část pozemku města č. 1160/1 v k.ú. Tachov za účelem opravy a údržby tohoto kabelu. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 500,-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

#### **č.565**

**schvaluje** zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a osobou oprávněnou manželi Mgr. L.M., Fügnerova, Tachov a Ing. J.M., Jilemnického, Tachov. Věcné břemeno spočívá v právu uložení vodovodní a kanalizační přípojky ke stavbě 2 rodinných domů na p.p.č. 1264 a 1265 v k.ú. Tachov v ulici P.Jilemnického včetně vybudování vjezdu a v právu vstupu a vjezdu na část pozemku města č. 1160/1 v k.ú. Tachov za účelem opravy a údržby těchto přípojek. Úhrada za věcné břemeno

činí jednorázově 2.000,-Kč za příjezd k nemovitosti, 10,-Kč/1bm, min. 500,-Kč za uložení přípojek, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

#### **č.566**

**schvaluje** zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a osobou oprávněnou S.M., Dlouhý Újezd. Věcné břemeno spočívá v právu uložení vodovodní a kanalizační přípojky ke stavbě rodinného domu na p.p.č. 3/1 v k.ú. Malý Rapotín a v právu vstupu a vjezdu na část pozemku města č. 112 v k.ú. Malý Rapotín za účelem opravy a údržby této přípojky. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2.000,-Kč/1překop, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

#### **č.567**

**schvaluje** záměr pronájmu části p.p.č. 3117/1 v k.ú. Tachov o výměře 30 m<sup>2</sup> k účelu užívání vjezdu (obytný přívěs) k p.p.č. 561/1 v k.ú. Tachov, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodů, výše nájmu činí 10,-Kč/1m<sup>2</sup> ročně.

#### **č.568**

**schvaluje** záměr výpůjčky p.p.č. 1187/29 v k.ú. Tachov o výměře 160 m<sup>2</sup> pro účely údržby a zajišťování oprav a provozu staveb garáží na st.p.č. 1187/5, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195 v k.ú. Tachov v ul. P.Jilemnického, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc.

#### **č.569**

**schvaluje** výpůjčku části p.p.č. 2726/39 v k.ú. Tachov o výměře 260 m<sup>2</sup> pro účely zadního příjezdu k nemovitostem čp. 1784, 1761, 1765, 1760, 1771, 1764, 1766 a 1775 v ulici U Penzionu a celoroční údržby pozemku. Výpůjčka se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc bez udání důvodu. Výpůjčka se schvaluje pro tyto výpůjčitele:

V.H., U Penzionu, Tachov,  
A.K., U Penzionu, Tachov,  
L.M., U Penzionu, Tachov,  
J.S., U Penzionu, Tachov,  
L.V., U Penzionu, Tachov,  
L.K., U Penzionu, Tachov,  
O.M., U Penzionu, Tachov,  
J.A., U Penzionu, Tachov.

#### **č.570**

**schvaluje** výpůjčku p.p.č. 3012/1 v k.ú. Tachov o výměře 997 m<sup>2</sup> pro Český zahrádkářský svaz – ZO Tachov – střed, IČ: 48325503, pro účely příjezdu k zahrádkové osadě „Plzeňská“ na dobu určitou, tj. do doby možného odprodeje pozemku.

#### **č.571**

**schvaluje** panu J.Š., Ve Vilkách, Tachov pronájem části p.p.č. 2726/2 v k.ú. Tachov o výměře 2.000 m<sup>2</sup> pro účely sekání trávy na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc bez udání důvodu, výše nájmu činí 100,-Kč ročně, dále pronájem nebytových prostor o výměře 78 m<sup>2</sup> v kolně na st.p.č. 2726/18 v k.ú. Tachov pro účely uskladnění jízdních kol a sezónních věcí na

dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce bez udání důvodu, výše nájmu činí 5,-Kč/1m2 ročně.

#### č.572

**schvaluje** pronájem pozemků v k.ú. Oldřichov u Tachova pro zem. účely:

část p.p.č. 169/16 - 21.823 m2 pro PROGRES I, s.r.o., IČ: 45348057, Bílkova 19, Praha 1

část p.p.č. 169/16 – 1.200 m2 pro M.N., Oldřichov,

st p.p.č. 169/17 – 1.000 m2 pro F.R., Oldřichov,

část p.p.č. 169/17 – 1.700 m2 pro Z.T., Oldřichov,

část p.p.č. 169/17 – 400 m2 pro F.H., Oldřichov,

část p.p.č. 169/17 – 1700 m2 pro J.G., Oldřichov,

část p.p.č. 169/17 – 13.828 m2 pro P.C., Velký Rapotín

p.p.č. 186/11 – 9.357 m2 pro P.C., Velký Rapotín.

Nájem se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc, podanou vždy k 1. říjnu běžného roku, výše nájmu činí 1% z ceny 2,50/1m2 ročně, min. 100,-Kč ročně.

#### č.573

**schvaluje** pronájem části p.p.č. 335 v k.ú. Tachov o výměře 19 m2 pro T.K., Školní, Tachov, pro účely umístění dočasné stavby – prodejního stánku a sezónního posezení v ul. Husitská na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce bez udání důvodu, výše nájmu činí 2.000,-Kč/1m2 ročně pod stavbou stánku, 25,-Kč/1m2 měsíčně za sezónní posezení od května do září běžného roku.

#### č.574

**schvaluje** pronájem části p.p.č. 810/1 v k.ú. Tachov o výměře 3 m2 v ul. Na Vinici pro manžele A. a M.K., Na Vinici, Tachov, pro účely uložení palivového dřeva, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc, výše nájmu činí 5,-Kč/1m2 ročně.

#### č.575

**schvaluje** pronájem části p.p.č. 201/76 v k.ú. Tachov o výměře 50 m2 pro J.M., Bělojarská , Tachov, pro účely parkování 2 motorových vozidel na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce bez udání důvodu, výše nájmu činí 5,-Kč/1m2 ročně.

#### č.576

**schvaluje** pronájem části p.p.č. 2461/4 v k.ú. Tachov o výměře 300 m2 pro účely užívání zázemí pro dům čp. 1316 ve Fügnerově ulici (sušení prádla, klepání koberců, rekreace, údržba aj.) na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce bez udání důvodu, výše nájmu činí 4,-Kč/1m2 ročně. Pronájem se schvaluje pro tyto nájemce: manželé J. a P.P., B.K., B.K., E.K., všichni bytem Fügnerova 1316, Tachov.

#### č.577

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě ze dne 22.9.2008 a jejího Dodatku č. 1 ze dne 20.1.2010 mezi budoucím prodávajícím Městem Tachov, Rokycanova 1, IČ: 00260231 a budoucími kupujícími manželi Z. a V.R., Pošumavská, Tachov. Dodatek č. 2 upravuje lhůtu pro dokončení stavby na 22.9.2014.

#### č.578

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit v návaznosti na jeho původní usnesení č. 6/157 ze dne 27.6.2011 uzavření Dohody o zániku smlouvy o budoucí kupní smlouvě ze dne 1.4.2009

mezi budoucím prodávajícím Městem Tachov, Rokycanova 1, IČ: 00260231 a budoucími kupujícími Ing. L.T., Jana Ziky, Tachov a Ing. P.S., P.Jilemnického, Tachov.

#### č.579

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje p.p.č. 3235/132 o výměře 832 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov v lokalitě Americká (ul. Příčná) pro výstavbu rodinného domu, za minimální cenu 950,-Kč/1m<sup>2</sup> + náklady za GP ve výši 4.782,-Kč.

Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení stavby rodinného domu, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě. Při podání žádosti bude složena jistina ve výši 10% celkové kupní ceny (cena za pozemek + cena za GP).

Nabídka musí obsahovat:

- jméno, příjmení, adresu, tel. spojení, u právnických osob IČ, DIČ
- nabídka kupní ceny za 1m<sup>2</sup> (min. 950,-Kč/1m<sup>2</sup>)
- předpokládaný termín zahájení a dostavby RD
- prokázání bezúhonnosti – čestné prohlášení, že žadatel nemá nedoplatky v evidenci daní, zdravotního pojištění a sociálního zabezpečení, že nemá nedoplatky vůči Městu Tachov, není v insolvenčním řízení a není proti němu vedeno konkurzní řízení
- originál nebo ověřenou kopii výpisu z rejstříku trestů
- doklad o složení jistiny.

#### č.580

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje části p.p.č. 2473/13 v k.ú. Tachov (označení parcely a její výměra budou určeny na základě GP) pro účely užívání zahrady a přístupu k domu na st.p.č. 2473/45 v k.ú. Tachov, za kupní cenu ve výši 300,-Kč/1m<sup>2</sup> + náklady za GP.

#### č.581

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje pozemků v k.ú. Tachov pro účely užívání zahrádek a přístupové cesty k zahrádkám v zahr. osadě Mýto II za kupní cenu ve výši 5,-Kč/1m<sup>2</sup>:

Pozemkové parcely č. 3257/40, 3257/45, 3257/46, 3257/47, 3257/48, 3257/65, 3257/66, 3257/67, 3257/68, 3257/176, 3257/177, 3257/179, 3257/182, 3257/183, 3257/184, 3257/185, 3257/186, 3257/187, 3257/188, 3258/4, 3260/6, 3260/8, 3261/8.

Stavební parcely č. 3257/6, 3257/22, 3257/23, 3257/133, 3257/135, 3257/139, 3257/144, 3257/154.

#### č.582

a) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje p.p.č. 2692/2 o výměře 15 m<sup>2</sup> a 2692/3 o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov pro účely užívání zahrádek v osadě Tachov - Hejčák za kupní cenu ve výši 5,-Kč/1m<sup>2</sup>.

b) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit odprodej pozemků v k.ú. Tachov pro účely užívání zahrádek v osadě Tachov - Hejčák za kupní cenu ve výši 5,-Kč/1m<sup>2</sup> pro tyto kupující:

st.p.č. 3715/36 – 6 m<sup>2</sup> J. a F.A., Třešňová, Tachov,

p.p.č. 3720/22 – 22 m<sup>2</sup> -,-

st.p.č. 3715/65 – 4 m<sup>2</sup> A. a S.F., Školní, Tachov,

p.p.č. 3715/130 – 68 m<sup>2</sup> -,-

p.p.č. 3715/39 – 7 m<sup>2</sup> J.K., Na Výsluní, Tachov,

p.p.č. 3715/111 – 3 m<sup>2</sup> -,-

p.p.č. 3715/112 – 23 m<sup>2</sup> -,-

p.p.č. 3715/127 – 47 m<sup>2</sup> J.K., Jungmannova, Tachov,

p.p.č. 3715/124 – 38 m2	V.L., Hornická, Tachov,
p.p.č. 3715/35 – 23 m2	E. a I.Š., Na Jitřence, Tachov,
p.p.č. 3715/179 – 154 m2	Ing. V.B., Bělojarská, Tachov,
p.p.č. 3715/180 – 73 m2	J.D., Bělojarská, Tachov,
st.p.č. 3715/81 – 6 m2	F.B., Hornická, Tachov,
p.p.č. 3715/79 – 2 m2	-,-
p.p.č. 3715/181 – 25 m2	-,-
st.p.č. 3715/56 – 3 m2	J. a P.P., Bělojarská, Tachov,
p.p.č. 3715/114 – 38 m2	-,-
p.p.č. 3715/134 – 38 m2	R. a Ing. P.S., Ve Vilkách, Tachov,
st.p.č. 3715/57 – 13 m2	M.V., Školní, Tachov,
p.p.č. 3715/116 – 40 m2	-,-
st.p.č. 3715/58 – 13 m2	J.V., Americká, Tachov,
p.p.č. 3715/118 – 87 m2	-,-
p.p.č. 3720/10 – 54 m2	O.V., Libošovická, Praha – Horní Počernice,
st.p.č. 3715/62 – 7 m2	J. a V.V., Hornická, Tachov,
p.p.č. 3715/120 – 39 m2	-,-

c) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit odprodej pozemků v k.ú. Tachov pro účely užívání příjezdové komunikace k zahradám v osadě Tachov - Hejčák za kupní cenu ve výši 5,-Kč/1m2, p.p.č. 3715/38 – 172 m2, p.p.č. 3715/137 – 40 m2 do spoluvlastnického podílu pro tyto kupující:

- 1/77 J. a F.A., Třešňová, Tachov,
- 1/77 M.A., 1. Máje, Tachov,
- 1/77 K.B., Světce, Tachov,
- 1/77 A.B., Bělojarská, Tachov,
- 1/77 F.B., Bělojarská, Tachov,
- 1/77 D.B., Žižkova, Tachov,
- 1/77 A. a K.B., Bělojarská, Tachov,
- 1/77 H. a J.B., Bělojarská, Tachov,
- 1/77 P.Č., Hornická, Tachov,
- 1/154 Z.Č., Jezerní, Tachov,
- 1/77 M.D., Bělojarská, Tachov,
- 1/77 G.D., Školní, Tachov,
- 1/77 Ing. P.D., Bělojarská, Tachov,
- 1/77 J. a S.F., Bělojarská, Tachov,
- 1/77 A. a S.F., Školní, Tachov,
- 1/77 A.H., Třešňová, Tachov,
- 1/77 D. a L.H., Hornická, Tachov,
- 1/77 L.H., Školní, Tachov,
- 1/77 A.H., Školní, Tachov,
- 1/77 J.J., Bělojarská, Tachov,
- 1/77 A.J., Bezejmenná, Mariánské Lázně,
- 1/77 E. a V.J., Zářečná, Tachov,
- 1/77 Mgr. H.J., Dolní Výšina, Obora,
- 1/77 I.K., 1. Máje, Tachov,
- 1/77 M.K., Školní, Tachov,
- 1/154 M.K., Prokopa Holého, Stříbro,
- 1/154 A.K., Česká, Tachov,
- 1/77 O. a ing. P.K., Tábořská, Tachov,

1/77 L.K., Třešňová, Tachov,  
1/154 R.K., Jezerní, Tachov,  
1/77 S.K., Máchova, Tachov,  
1/77 J.K., Na Výsluní, Tachov,  
1/77 J.K., Jungmannova, Tachov,  
1/77 M.K., Školní, Tachov,  
1/77 V.K., Školní, Tachov,  
1/77 J.K., 1. Máje, Tachov,  
1/77 L.K., Bělojarská, Tachov,  
1/77 Ing. J.K., Školní, Tachov,  
1/77 Z. a JUDr. J.K., Jana Ziky, Tachov,  
1/77 Mgr. J.K., 1. Máje, Tachov,  
1/77 I. a M.K., Fučíkova, Planá,  
1/77 J.K., Školní, Tachov,  
1/77 V.L., Hornická, Tachov,  
1/77 J.L., J.S.Koziny, Tachov,  
1/77 R.L., Školní, Tachov,  
1/77 J.M., Janáčkova, Mariánské Lázně,  
1/77 Z.M., Tovární, Tachov,  
1/77 J.M., Zárečná, Tachov,  
1/77 M. a J.M, Třešňová, Tachov,  
1/77 V.M., Nerudova, Tachov,  
1/77 D.P., Bělojarská, Tachov,  
1/77 T.P., Zárečná, Tachov,  
1/77 L.P., 1. Máje, Tachov,  
1/77 L. a L.P., Stadtrodská, Tachov,  
1/77 E. a V.P., Školní, Tachov,  
1/77 J. a P.R., Bělojarská, Tachov,  
1/77 S.R., Jabloňová, Tachov,  
1/77 D.R., Želivského, Tachov,  
1/77 M.S., Zátíší, Jirkov,  
1/77 D.S., Stadtrodská, Tachov,  
1/77 Ing. P.S., Ve Vilkách, Tachov,  
1/77 S.S., Školní, Tachov,  
1/154 V.S., Školní, Tachov,  
1/77 B.S., Bělojarská, Tachov,  
1/77 J. a K.S., J.S.Koziny, Tachov,  
1/77 V.Š., Stadtrodská, Tachov,  
1/77 M.Š., Želivského, Tachov,  
1/77 B.Š., Školní, Tachov,  
1/77 Š.T., 1. Máje, Tachov,  
2/77 M. a R.T., Žižkova, Tachov,  
1/77 M.V., Třešňová, Tachov,  
1/77 M.V., Školní, Tachov,  
1/77 J.V., Americká, Tachov,  
1/77 O.V., Libošovická, Praha – Horní Počernice,  
1/77 J. a V.V., Hornická, Tachov,  
1/77 M.V., Hornická, Tachov,  
1/77 E.Z., Školní, Tachov,  
1/77 L. a O.Ž., Polní, Tachov,

**č.583**

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit bezúplatné nabytí části st.p.č. 1512/1 v k.ú. Tachov (označení parcely a její výměra budou určeny na základě geometrického plánu) včetně stavby kamenné zdi na této parcele od RNDr. P.P., Želivského, Tachov. Náklady spojené s převodem nemovitostí uhradí Město Tachov.

**č.584**

**nedoporučuje zastupitelstvu města** vyhovět žádosti manželům I. a U.Š, Příčná, Tachov o snížení kupní ceny za p.p.č. 3235/133 a st.p.č. 3235/157 v k.ú. Tachov z 1102,-Kč/1m<sup>2</sup> na 950,-Kč/1m<sup>2</sup>, protože žadatelé původní kupní cenu nabídli ve výběrovém řízení a svůj souhlas s touto cenou potvrdili i podpisem kupní smlouvy. Výsledky výběrového řízení jsou závazné pro obě strany a nelze je měnit.

**č.585**

**schvaluje** nájem bytu č. 5 v Tachově, Sadová 961 o velikosti 1+2 pro O. a A.H., bytem Tachov, Želivského. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku. Cena nájmu – 35,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíčně. Podmínkou pronájmu je vrácení dosud užívaného bytu na adrese Tachov, Želivského nejpozději do 30 dnů po obdržení usnesení rady města Tachov.

**č.586**

**schvaluje** nájem bytu č. 21 v Tachově, Stadtrodská 1481 o velikosti 1+2 pro L. a J.D., t.č. bytem Tachov, Školní. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců. Cena nájmu – 30,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíčně.

**č.587**

- a) **bere na vědomí** ukončený záměr pronájmu nebytových prostor o celkové výměře 38,3 m<sup>2</sup> v budově čp. 1516 Stadtrodská ul. v Tachově.
- b) **schvaluje** opakovaný záměr pronájmu uvedených nebytových prostor ve znění usnesení č. 437/b ze dne 20.05.2011. Záměr bude zveřejněn bez uvedení termínu ukončení.

**č.588**

**schvaluje** uzavření dodatku č. 5 ke Smlouvě o výpůjčce nebytových prostor v čp. 521 ul. K.H.Borovského ze dne 12.01.2005 ve znění pozdějších dodatků a dodatku č. 4 Smlouvy o výpůjčce movitých věcí ze dne 12.01.2005 ve znění pozdějších dodatků uzavřené mezi Městem Tachov a sdružením KOTEC, občanské sdružení, se sídlem B. Němcové 453, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 26648415. U obou dodatků se sjednává doby výpůjčky do 31.12.2011.

**č.589**

a) **bere na vědomí** ukončený záměr prodeje bytové jednotky bytové jednotky č. 1718/8 v Tachově, Žižkova ul. čp. 1718.

b) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit prodej bytové jednotky č. 1718/8 v Tachově, Žižkova ul. čp. 1718 o celkové ploše 35,85 m<sup>2</sup> (1+1) včetně podílu o velikosti 476/10000 na společných částech domu čp.1718 a stavební parc. č. 3117/3, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2849 a č. 3510 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, vítězi výběrového řízení obálkovou metodou p. R.T., bytem Nové Sedliště, za kupní cenu ve výši 395.100,-Kč, s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov.

Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení v zastupitelstvu města.

Pořadí dalších nabídek: S.M.,K.Světlé,Tachov, nabídka 394.270,-Kč.

#### **č.590**

**nevyhovuje** žádosti H.D., bytem Tachov, Školní o zrušení návrhu na vyklizení bytu na adrese Tachov, Školní, z důvodu, že v navrženém termínu nebyl dluh za nájem bytu a služby s ním spojené uhrazen.

#### **č.591**

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit dodatek č.3 ke zřizovací listině Polikliniky Tachov, příspěvkové organizaci v souvislosti s užíváním dlouhodobého hmotného majetku – MAMOGRAF HOLOGIC SELENIA. Nedílnou součástí dodatku č.3 je příloha o vymezení majetku, ve vlastnictví zřizovatele Města Tachov, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření a účetní hodnoty nemovitého majetku.

#### **č.592**

**bere na vědomí** informaci majetkoprávního odboru MěÚ Tachov o výsledku hospodaření s městskými lesy za 1.pol. r.2011. Výsledkem je zisk ve výši 1.726.165,90 Kč.

#### **č.593**

**neschvaluje** opravu fasády na bytovém domě Zámecká čp. 1394 dle předloženého návrhu cenové nabídky ze dne 4.7.2011.

#### **č.594**

**ukládá** majetkoprávnímu odboru MěÚ aby zadal znalecký posudek na ocenění pozemků včetně porostů a poté jednal o podmínkách nabytí nemovitostí s p.M.H. Nabytí by se týkalo pozemků evidovaných na listu vlastnictví č. 2977 pro k.ú. Tachov: p.p.č. 3315/2 o výměře 15520 m<sup>2</sup> (lesní pozemek), p.p.č. 3315/9 o výměře 180 m<sup>2</sup> (orná půda), p.p.č. 3315/11 o výměře 569 m<sup>2</sup> (ostatní plocha – ostatní komunikace), p.p.č. 3317 o výměře 133 m<sup>2</sup> (ostatní plocha – neplodná půda), p.p.č. 3318/1 o výměře 780 m<sup>2</sup> (vodní plocha – rybník), p.p.č. 3321/3 o výměře 3166 m<sup>2</sup> (trvalý travní porost), p.p.č. 3321/5 o výměře 250 m<sup>2</sup> (trvalý travní porost) a p.p.č. 3323/2 o výměře 444 m<sup>2</sup> (ostatní plocha – jiná plocha) do majetku Města Tachov.

#### **č.595**

**u k l á d á** MO MěÚ v Tachově vydávat povolenky opravňující k vjezdu a stání motorových vozidel pro zdravotně postižené osoby (rybáře) – vozíčkáře v prostoru rekreačního území Kumpolec zdarma.

#### **č.596**

a) **revokuje** své usnesení č. 431 ze dne 20.5.2011 a **doporučuje zastupitelstvu města** revokovat usnesení zastupitelstva města č. 33/958 z 4.10.2010 a 6/154 z 27.6.2011

b) **schvaluje** záměr pronájmu části p.p.č. 251/1, části p.p.č. 251/2, části p.p.č.251/3, p.p.č. 251/4, p.p.č.254/1, p.p.č.258/2, části p.p.č. 259/1, st.p.č.259/2 o výměře max. cca 4600m<sup>2</sup>, v k.ú. Tachov, na výstavbu víceúčelového obchodního zařízení za cenu 50,-Kč/m<sup>2</sup> ročně (cena dle zásad), na dobu určitou po dobu 30-ti let. Dle žádosti společnosti MEKA Development s.r.o.( v případě varianty financování leasingu na společnost IMPULS-Leasing-Real-Estate s.r.o. nebo BAWAG Leasing and Fleet s.r.o. a v případě financování úvěrem na společnost MEKA Development s.r.o.)

Tento opakovaný záměr upravuje majetkoprávní vztahy již prováděné výstavby.



S podmínkami dokončení stavby nejpozději do 31.12.2011. V případě nedodržení termínu dokončení stavby objektu obchodního zařízení si město vyhrazuje právo odstoupení od nájemní smlouvy.

c) **schvaluje** záměr pronájmu části p.p.č. 251/1, části p.p.č. 251/2, části p.p.č.251/3, , p.p.č. 252, p.p.č.253, p.p.č.254/1, p.p.č.255, p.p.č.258/3, o výměře max.cca 2300 m<sup>2</sup>, v k.ú. Tachov, na výstavbu Domu služeb za cenu 50,-Kč/m<sup>2</sup> ročně (cena dle zásad), na dobu určitou po dobu 30-ti let. Dle žádosti společnosti MEKA Development s.r.o (při jakékoliv formě financování pro společnost T.LAND Investment s.r.o.) Tento opakovaný záměr upravuje majetkoprávní vztahy.

Výstavba Domu služeb včetně užívání bude dokončena v termínu do 31.12.2013. Při nedodržení tohoto termínu Město Tachov od 1.1.2014 navýší cenu na 100,-Kč/m<sup>2</sup> ročně za nájem pozemků do doby uzavření kupní smlouvy.

d) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit předkupní právo ve prospěch společnosti T.LAND a.s., Praha 4, Krč, Čerčanská 2055/18 a, IČ: 25793799, s právem opce na její 100% dceřinné společnosti nebo případně na leasingové společnosti na pozemky části p.p.č. 251/1, p.p.č. 251/2, p.p.č.251/3, p.p.č. 251/4, p.p.č. 252, p.p.č.253, p.p.č.254/1, p.p.č.255, p.p.č.258/2, p.p.č.258/3, p.p.č. 259/1, st.p.č.259/2 v k.ú. Tachov (kupní cena ve výši 950,-Kč/m<sup>2</sup>)v návaznosti na uzavřené nájemní smlouvy.

e) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit smlouvu o postoupení práv a povinností ze smlouvy o budoucí kupní smlouvě uzavřené mezi Městem Tachov jako budoucím prodávajícím a společností BKB- Praha, spol.s.r.o., jako budoucím kupujícím ze dne 4.1.2006, která byla následně postoupena na společnost A+R s.r.o., na společnost

1. u výstavby obchodního zařízení - v případě financování leasingem na společnost IMPULS-Leasing-Real-Estate s.r.o. nebo BAWAG Leasing and Fleet s.r.o.

- v případě financování úvěrem na společnost MEKA Development s.r.o.

2. u výstavby Domu služeb- při jakékoliv formě financování na společnost T.LAND Investment s.r.o. s uzavřením vlastních kupních smluv nejpozději po ukončení 30-ti leté doby nájemní smlouvy.

#### č.597

na základě provedeného výběrového řízení (dle § 12 zákona 137/2006 O zadávání veřejných zakázek v platném znění a v souladu se schváleným „Jednotným postupem pro zadávání veřejných zakázek a zakázek malého rozsahu – Město Tachov“) a dle doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek **přiděluje zakázku** „Rozšíření bazénu Tachov – etapa venkovní část, propojení bazénové technologie a solárního systému“ firmě Kalora a.s., B.Neumanna 1686/6, 350 02 Cheb.

#### č.598

na základě provedeného výběrového řízení (dle § 12 zákona 137/2006 O zadávání veřejných zakázek v platném znění a v souladu se schváleným „Jednotným postupem pro zadávání veřejných zakázek a zakázek malého rozsahu – Město Tachov“) a dle doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek **přiděluje zakázku** „STEZKA PRO PĚŠÍ A CYKLISTY V ÚSEKU TACHOV, BÝVALÁ KASÁRNA - VÍTKOV“ firmě Silnice Chmelíř s.r.o. se sídlem Rychtařikova 2173/1, 326 00 Plzeň, IČ 279 77 951.

#### č.599

**schvaluje** zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a osobou oprávněnou společností Telefónica Czech Republic, a.s., IČ:

60193336, Za Brumlovkou 266/2, Praha 4, Michle. Věcné břemeno spočívá v právu uložení telekomunikačního zařízení na pozemcích p.p.č. 32/6, 45/2, 47/6 a 281/3 v k.ú. Vítkov u Tachova. Dále v právu vstupu a vjezdu na uvedené pozemky za účelem údržby a oprav veřejné telekomunikační sítě. Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

#### **č.600**

**schvaluje** nabídku firmy Bohumil Novohradský – stavitel, se sídlem Tachov, Okružní 2039 na úpravu obratiště v Hornické ulici v Tachově. Současně ukládá IO MěÚ zařadit akci do návrhu rozpočtu na rok 2012.

#### **č.601**

**souhlasí** s podáním žádosti o kácení dřevin v prostoru Městského stadionu v Tachově dle návrhu IO MěÚ. Zároveň **ukládá** vedoucímu IO MěÚ p.Blumovi zajistit novou výsadbu dřevin v souladu s předloženým návrhem.

#### **č.602**

**odročuje** projednání rozboru hospodaření Polikliniky Tachov k 30.6.2011 na jednání rady města dne 2.9.2011.

#### **č.603**

**schvaluje** nepřijmout dotaci z rozpočtu Plzeňského kraje ve výši 80 tis.Kč na zhotovení makety Jízdárny ve Světcích, protože cena zakázky výrazně převyšuje rozpočtované výdaje.

#### **č.604**

**souhlasí** s přijetím dotace dle Smlouvy o poskytnutí účelové finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje v rámci programu „Podpora činnosti informačních center na území Plzeňského kraje pro rok 2011“ na dotisk propagačního materiálu „Procházka Tachovem“.

#### **č.605**

**schvaluje**, na návrh tajemníka MěÚ, úpravu sazebníku úhrad za poskytování informací, které jsou poskytovány ve smyslu zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

#### **č.606**

**schvaluje** program a organizační zabezpečení 7.zasedání zastupitelstva města, které se uskuteční 29.8.2011.

#### **č.607**

**bere na vědomí** další doručené stížnosti od občanů města na způsob vyúčtování tepla, dodávky tepla a TUV s tím, že tuto záležitost projednala rada města na svém jednání dne 15.7.2011. Stížnosti **předkládá** rovněž zastupitelstvu města.

#### **č.608**

**doporučuje zastupitelstvu města** vzít na vědomí Zprávu o čerpání rozpočtu města k 30.6.2011.

**č.609**

**projednala** žádost pí.D.K., bytem Jabloňová,Tachov, o náhradu škody a konstatuje, že Město Tachov není vlastníkem schodiště u bytového domu č.p.1630 v Jabloňové ul.v Tachově. Poškozená by se proto měla obrátit se svojí žádostí na vlastníka schodiště.

**č.610**

**souhlasí** se zřízením kontrolního stanoviště (od 9.00 do 13.00 hodin) v prostoru před MKS v Tachově u příležitosti uskutečnění akce „Pirker Zoigl TOUR“, která se koná dne 4. 9. 2011. Organizátorem akce je Cyklistický klub CONCORDIA Pirk, sdružení „Král českého lesa o.s.“ a pod záštitou MKS Tachov.

Po skončení akce budu proveden úklid využitého prostoru.Usnesení zabezpečí FO MěÚ Tachov.

**č.611**

**bere na vědomí** výsledek hospodaření Sportovního zařízení města Tachov,p.o., k 30.6.2011. Výsledkem hospodaření je zisk ve výši 3.793.892,-Kč.

**č.612**

**schvaluje** přistoupení Města Tachova k „Memorandu o partnerství“ s Plzeňským krajem, jehož cílem je příprava, řešení a realizace projektu „Digitální mapa veřejné správy Plzeňského kraje“.

**č.613**

**neschvaluje** nabídku Českého rozhlasu Plzeň na účast města při akci „Zpívání koled s Českým rozhlasem“.

**č.614**

**neschvaluje** poskytnutí finančního příspěvku na úhradu nákladů spojených s nájmem za prostory Linky bezpečí na základě žádosti „Sdružení linka bezpečí“, Ústavní 91/95, 181 21 Praha.

Mgr. Ladislav Macák  
starosta

Ing. Václav Svoboda  
1. místostarosta