

## **Usnesení 10. Rady města Tachova konané dne 15.4.2011**

*Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů*

### **Rada města**

#### **č.293**

**a)odročuje** jednání o zřízení věcného břemene k užívání náhonu v k.ú. Tachov za účelem provozování, oprav a údržby MVE ve Světcích do doby vyřešení soudního sporu.

**b)ukládá** majetkoprávnímu odboru MěÚ upozornit nájemce pozemku p.Laznu a p.Splitka, aby dodržovali podmínky nájemní smlouvy.

#### **č.294**

**uděluje souhlas** k tomu, aby MO MěÚ uzavřel smlouvy o nájmu hrobového místa s fyzickými osobami (od pořadového čísla 13/2011 do čísla 28/2011) v souladu s ust. § 25 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

#### **č.295**

**schvaluje** zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a osobou oprávněnou M. a V.Ch., Tovární, Tachov. Věcné břemeno spočívá v právu uložení kanalizační přípojky k rodinnému domu a v právu vstupu a vjezdu na část p.p.č. 3632/5 v k.ú. Tachov v ul. Tovární. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2.000,- Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

#### **č.296**

**schvaluje** zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a osobou oprávněnou V.B., Klíčov. Věcné břemeno spočívá v právu uložení vodovodní přípojky k nově budovanému rodinnému domu na p.p.č. 1543 v k.ú. Velký Rapotín a v právu vstupu a vjezdu na část p.p.č. 1757 v k.ú. Velký Rapotín. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 5.000,-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

#### **č.297**

**schvaluje** záměr pronájmu p.p.č. 250/13 v k.ú. Vítkov u Tachova o výměře 3.235 m2 pro zemědělské účely na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc, podanou vždy k 1.říjnu běžného roku, výše nájmu činí 100,--Kč ročně.

#### **č.298**

**schvaluje** záměr pronájmu p.p.č. 65/22 o výměře 17.745 m2 a p.p.č. 65/35 o výměře 3.992 m2 v k.ú. Malý Rapotín pro zemědělské účely na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc, podanou vždy k 1.říjnu běžného roku, výše nájmu činí 543,--Kč ročně.

#### **č.299**

**a) nedoporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje části p.p.č. 1491 v k.ú. Velký Rapotín o výměře cca 1.000 m2 pro účely uskladnění dřeva a umístění zem. strojů, protože pozemek je dle územního plánu určen pro veřejnou zeleň.

b) **schvaluje** záměr pronájmu části p.p.č. 1491 v k.ú. Velký Rapotín o výměře max 1.000 m<sup>2</sup> pro účely uskladnění dřeva a umístění zem. strojů na dobu určitou do 31.12.2011 s výpovědní lhůtou 1 měsíc, výše nájmu činí 2,-Kč/1m<sup>2</sup> ročně – 20% (podzemní voda).

c) **schvaluje** záměr pronájmu části p.p.č. 1491 v k.ú. Velký Rapotín o výměře max 1.000 m<sup>2</sup> pro účely uskladnění dřeva a umístění zem. strojů na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc, výše nájmu činí 2,-Kč/1m<sup>2</sup> ročně – 20% (podzemní voda).

### **č.300**

**schvaluje** záměr pronájmu p.p.č. 3701/1 o výměře 90 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov pro zemědělské účely – sekání trávy na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, výše nájmu činí 100,-Kč ročně.

### **č.301**

**neschvaluje** záměr pronájmu částí p.p.č. 1507 a p.p.č. 1357/3 v k.ú. Tachov o výměře 7,5 m<sup>2</sup> pro účely zřízení předzahrádky u restaurace Ancora v Rokycanově ulici, protože se v současné době jedná o pozemky místní komunikace s režimem obytné zóny, který z bezpečnostních důvodů neumožňuje výše uvedené využití pozemků.

### **č.302**

a) **schvaluje** uzavření Dohody o zániku nájemní smlouvy ze dne 11.5.2001 a jejího Dodatku č. 1 ze dne 31.3.2009 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a nájemcem M.P., Na Terasě, Tachov, na užívání části p.p.č. 97 v k.ú. Tachov, a to ke dni 31.3.2011.

b) **schvaluje** záměr pronájmu části p.p.č. 97 v k.ú. Tachov o výměře 6 m<sup>2</sup> pro účely užívání pod prodejním stánkem v Panenské ulici, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 2,000-Kč/1m<sup>2</sup> ročně.

### **č.303**

a) **schvaluje** výpůjčku části p.p.č. 2147/2 v k.ú. Tachov o výměře 1 m<sup>2</sup> mezi pronajímatelem Regionálním vzdělávacím a informačním střediskem, příspěvkovou organizací, IČ: 71234608, Školní 1094, Tachov a nájemcem spol. PRESTOL, spol. s r.o., IČ: 16736966, Zborovská 542/29, Plzeň pro účely stavby komunikace pro pěší ve Školní ulici, na dobu určitou, tj. do doby dokončení stavby.

b) **schvaluje** výpůjčku částí p.p.č. 2167, 2022, 1746, 2023/1 a 2148 v k.ú. Tachov o celkové výměře 1065 m<sup>2</sup> mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a nájemcem spol. PRESTOL, spol. s r.o., IČ: 16736966, Zborovská 542/29, Plzeň, pro účely úpravy komunikace a chodníku a výstavby veřejného osvětlení v rámci výstavby bytového domu ve Školní ulici.

### **č.304**

a) **schvaluje** uzavření Dohody o zániku nájemní smlouvy ze dne 17.9.2010 a jejího Dodatku č. 1 ze dne 14.12.2010 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a nájemcem N.D.H., Na Jahodách, Praha 4 – Kunratice, na užívání částí p.p.č. 2473/21 a 2473/22 v k.ú. Tachov, ke dni uzavření smlouvy o výpůjčce.

b) **schvaluje** záměr výpůjčky pozemků v k.ú. Tachov: části p.p.č. 2473/22 o výměře 126 m<sup>2</sup> pro užívání 11 parkovacích míst a části p.p.č. 2473/21 o výměře 35 m<sup>2</sup> pro užívání 2 parkovacích míst pro invalidy. Parkoviště budou využívána zákazníky prodejny čp. 1603 v denním režimu na dobu určitou po dobu provozování obchodní činnosti.

c) **nedoporučuje** zastupitelstvu města schválit nabytí stavby parkoviště na p.p.č. 2473/21 a 2473/22 v k.ú. Tachov od N.D.H., Na Jahodách, Praha 4 – Kunratice za smluvní kupní cenu ve výši 10.000,-Kč.

#### č.305

**schvaluje** pronájem části p.p.č. 1377/1 v k.ú. Tachov o výměře 15 m<sup>2</sup> u domu čp. 1781 v ul. P.Jilemnického pro K.K., P.Jilemnického, Tachov, pro účely odstavné plochy pro osobní vozidlo pro osobu postiženou, na dobu určitou do 31.12.2012 s výpovědní lhůtou 1 měsíc, výše nájmu činí 5,-Kč/1m<sup>2</sup> ročně.

#### č.306

a) **bere na vědomí** dopis Ing.Tomana , bytem Tachov, Ve Vilkách, ze dne 15.4.2011 o využívání motokrosově trati

b) **schvaluje** pronájem části p.p.č. 233/1 v k.ú. Vítkov u Tachova o výměře 50.000 m<sup>2</sup> pro TBC Tachovský board club, IČ: 64884228, Tachov pro účely užívání motokrosově trati na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc bez udání důvodu, výše nájmu činí 100,-Kč ročně.

#### č.307

a) **schvaluje** pronájem p.p.č. 31 o výměře 437 m<sup>2</sup> pro E. a J.C., Velký Rapotín k užívání u jejich RD, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 3,-Kč/1m<sup>2</sup> ročně.

b) **doplňuje** své původní usnesení č. 187 b) ze dne 4.3.2011 takto:

Rada města **schvaluje** záměr pronájmu části p.p.č. 1714 o výměře 600 m<sup>2</sup> v k.ú. Velký Rapotín k užívání za domy čp. 5, čp. 7 a čp. 8 za cenu ve výši 3,-Kč/1m<sup>2</sup> ročně, dále st.p.č. 1501 o výměře 54 m<sup>2</sup> v k.ú. Velký Rapotín k užívání pod kolnou za cenu 5,-Kč/1m<sup>2</sup> ročně. Nájemní smlouvy budou uzavřeny na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu.

#### č.308

a) **neschvaluje** zveřejnit záměr pronájmu části p.p.č. 251/1, p.p.č. 251/2, p.p.č.251/3, p.p.č. 251/4, p.p.č. 252, p.p.č.253, p.p.č.254/1, p.p.č.255, p.p.č.258/2, p.p.č.258/3, p.p.č. 259/1, st.p.č.259/2 o výměře cca 7884 m<sup>2</sup>, v k.ú. Tachov, na výstavbu víceúčelového obchodního zařízení za cenu 50,-Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad), na dobu určitou po dobu 30-ti let. Trvá na svém původním usnesení č. 2705 z 8.10.2010.

b) **nedoporučuje zastupitelstvu města** schválit postoupení práv a povinností ze smlouvy o budoucí kupní smlouvě, uzavřené mezi Městem Tachov jako budoucím prodávajícím a společností BKB- Praha, spol.s.r.o., jako budoucím kupujícím ze dne 4.1.2006, která byla následně postoupena na společnost A+R s.r.o., na společnost T.LAND a.s. s právem opce na její dceřinou společnost MEKA Development s.r.o. , s uzavřením vlastní kupní smlouvy po 30leté době nájmu. Trvá na svém původním usnesení 33/958 z 4.10.2010.

Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

#### č.309

**schvaluje** pronájem části parcel p.č. 2484/1 o výměře 1m<sup>2</sup> (ul.Bělojarská), p.p.č. 1748/1 o výměře 1m<sup>2</sup> (ul.Školní ), p.p.č. 2727/67 o výměře 1m<sup>2</sup> (ul.U Penzionu), p.p.č 1106/1 o výměře 1m<sup>2</sup> (ul.Hálkova), p.p.č.1769/9 o výměře 1m<sup>2</sup> (ul.Hornická), p.p.č. 1945/1 o výměře 1m<sup>2</sup> (ul.Třešňová), p.p.č. 1945/1 o výměře 1m<sup>2</sup> (ul. Školní), p.p.č. 1737 o výměře 1m<sup>2</sup> (ul.Prokopa Velikého), p.p.č. 708 o výměře 1 m<sup>2</sup> (ul.Smetanova) v k.ú. Tachov, za účelem umístění 9 odkládacích skříněk pro potřeby České pošty, s.p. Praha, region Západní Čechy,

Solní 20, 301 99 Plzeň 1, IČ: 47114983 za cenu 300,-Kč/m2/rok. Pronájem bude řešen dodatkem č.3 k nájemní smlouvě ze dne 31.7.2009.

Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

#### **č.310**

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje p.p.č. 3011/1 o výměře 1.253 m<sup>2</sup>, st.p.č. 3011/2 o výměře 18 m<sup>2</sup>, st.p.č. 3011/3 o výměře 14 m<sup>2</sup> a st.p.č. 3011/4 o výměře 18 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Tachov pro účely zahrádek v zahr. osadě „Plzeňská“ za kupní cenu 5,- Kč/1m<sup>2</sup> + náklady za geometrický plán.

#### **č.311**

**nedoporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje st.p.č. 58 v k.ú. Tachov o výměře 415 m<sup>2</sup> pro účely užívání pod stavbou pneuservisu v Panenské ulici za kupní cenu ve výši 700,-Kč/1m<sup>2</sup>.

#### **č.312**

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje p.p.č. 1540 v k.ú. Velký Rapotín o výměře 17 m<sup>2</sup> pro účely užívání příslušenství k rodinnému domu čp. 19 za kupní cenu ve výši 210,-Kč/1m<sup>2</sup>.

#### **č.313**

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje p.p.č. 1442/10 v k.ú. Velký Rapotín o výměře 141 m<sup>2</sup> pro zemědělské účely za kupní cenu ve výši 3,50 Kč/1m<sup>2</sup>.

#### **č.314**

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje p.p.č. 1763 v k.ú. Velký Rapotín o výměře 3257 m<sup>2</sup> pro účely mokřiny – zachování přírodního rázu krajiny s podmínkou dodržení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, za kupní cenu ve výši 3,50Kč/1m<sup>2</sup>.

#### **č.315**

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje část p.p.č. 2960/1 v k.ú. Tachov (označení pozemku a jeho výměra budou určeny na základě GP) pro účely užívání vedle zahrady na p.p.č. 2984/464 v k.ú. Tachov s podmínkou dodržení zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, za kupní cenu ve výši 5,-Kč/1m<sup>2</sup>.

#### **č.316**

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje p.p.č. 2233/3 v k.ú. Tachov o výměře 31 m<sup>2</sup> pro účely užívání za rodinným domem čp. 1210 v Nerudově ulici za kupní cenu ve výši 300,-Kč/1m<sup>2</sup>.

#### **č.317**

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit převod p.p.č. 3177/99 o výměře 108 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3177/100 o výměře 4532 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3177/101 o výměře 12497 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3177/102 o výměře 360 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3177/103 o výměře 360 m<sup>2</sup> a p.p.č. 3177/109 o výměře 4407 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov (všechny orná půda) za účelem majetkového vypořádání. Převod bude realizován na základě směnné smlouvy s Pozemkovým fondem ČR.

### č.318

**a) schvaluje** podání žádosti na uzavření smlouvy o bezúplatném převodu pozemků v územním plánu navržených k bydlení, a to p.p.č. 1253/1 o výměře 3193 m<sup>2</sup>, p.p.č. 2691/3 o výměře 414 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3341/3 o výměře 79 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3341/4 o výměře 130 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3342/2 o výměře 44 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3344/7 o výměře 46 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3346/1 o výměře 565 m<sup>2</sup> a části p.p.č. 2691/7, p.p.č. 2694/1, p.p.č. 2694/7, p.p.č. 3089/1, p.p.č. 3235/96, p.p.č. 3261/10, p.p.č. 3673/34 a části pozemků ve zjednodušené evidenci - EN 3235/1 a EN 3700 v k.ú. Tachov u Pozemkového fondu České republiky, Krajské pracoviště Plzeň;

**b) doporučuje zastupitelstvu města** schválit bezúplatné nabytí pozemků v územním plánu navržených k bydlení, a to p.p.č. 1253/1 o výměře 3193 m<sup>2</sup>, p.p.č. 2691/3 o výměře 414 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3341/3 o výměře 79 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3341/4 o výměře 130 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3342/2 o výměře 44 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3344/7 o výměře 46 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3346/1 o výměře 565 m<sup>2</sup> a části p.p.č. 2691/7, p.p.č. 2694/1, p.p.č. 2694/7, p.p.č. 3089/1, p.p.č. 3235/96, p.p.č. 3261/10, p.p.č. 3673/34 a části pozemků ve zjednodušené evidenci - EN 3235/1 a EN 3700 v k.ú. Tachov z vlastnictví České republiky, Správa nemovitostí ve vlastnictví státu Pozemkový fond České republiky do vlastnictví Města Tachov.

### č.319

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit odprodej p.p.č. 32/1 v k.ú. Velký Rapotín o výměře 533 m<sup>2</sup> pro E. a J.C., Velký Rapotín, pro účely užívání u rodinného domu za kupní cenu ve výši 210,-Kč/1m<sup>2</sup>.

### č.320

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit odprodej p.p.č. 1441/14 o výměře 354 m<sup>2</sup> v k.ú. Velký Rapotín k účelu zahrady za kupní cenu 3,50Kč/1m<sup>2</sup>, p.p.č. 1493 o výměře 45 m<sup>2</sup> a p.p.č. 1494 o výměře 60 m<sup>2</sup> v k.ú. Velký Rapotín k účelu užívání u rodinného domu za kupní cenu 210,-Kč/1m<sup>2</sup>, pro Ing. L.R., Velký Rapotín.

### č.321

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit odprodej p.p.č. 39/5 o výměře 272 m<sup>2</sup> v k.ú. Velký Rapotín k účelu užívání u rodinného domu pro D.K., Velký Rapotín, za kupní cenu 210,-Kč/1m<sup>2</sup>.

### č.322

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit odprodej p.p.č. 3143/2 v k.ú. Tachov o výměře 9 m<sup>2</sup> pro I.H., Fügnerova, Tachov, pro účely užívání u nově budovaného rodinného domu na p.p.č. 3142/1 v ul. Na Terasě za kupní cenu ve výši 300,-Kč/1m<sup>2</sup> – 50% sleva, tj. 150,-Kč/1m<sup>2</sup>.

### č.323

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit odprodej p.p.č. 254/4 v k.ú. Vítkov u Tachova o výměře 271 m<sup>2</sup> pro P.Š., Vítkov, pro účely užívání vedle rodinného domu ve Vítkově (plocha veřejné zeleně) za kupní cenu ve výši 210,-Kč/1m<sup>2</sup>.

### č.324

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit odprodej části p.p.č. 2544 v k.ú. Tachov (označení a výměra parcely budou určeny na základě GP) pro společnost Učňovská prodejna s.r.o., IČ: 25244167, Sokolovská 1397, Tachov, pro účely užívání parkoviště u objektu čp. 1397 v Sokolovské ulici za kupní cenu ve výši 400,-Kč/1m<sup>2</sup> + náklady za GP. Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě.

**č.325**

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit odprodej p.p.č. 3257/197 o výměře 22 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov pro účely zahrady a podíl o velikosti 1/40 na p.p.č. 3267/3 a 3273/11 v k.ú. Tachov pro účely užívání přístupové komunikace v zahr. osadě Mýto I a Mýto II. pro J. a M.B., Trocnovská, Tachov za kupní cenu 5,-Kč/1m<sup>2</sup>.

**č.326**

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit odprodej p.p.č. 3257/193 o výměře 19 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov pro účely zahrady a podíl o velikosti 1/40 na p.p.č. 3267/3 a 3273/11 v k.ú. Tachov pro účely užívání přístupové komunikace v zahr. osadě Mýto I. a Mýto II pro J. a J.K., Smetanova, Tachov za kupní cenu 5,-Kč/1m<sup>2</sup>.

**č.327**

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit odprodej p.p.č. 3257/189 o výměře 23 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov pro účely zahrady a podíl o velikosti 1/40 na p.p.č. 3267/3 a 3273/11 v k.ú. Tachov pro účely užívání přístupové komunikace v zahr. osadě Mýto I a Mýto II. pro L.V., Jana Ziky, Tachov, za kupní cenu 5,-Kč/1m<sup>2</sup>.

**č.328**

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě ze dne 1.12.2008 mezi budoucím prodávajícím Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a budoucím kupujícím Radkem Karafiátem, IČ: 72212420, Okružní 2012, Tachov na odprodej p.p.č. 2713/25 a p.p.č. 2713/29 v k.ú. Tachov pro účely výstavby mycí linky. Dodatek č. 2 upravuje lhůtu pro dokončení stavby do 31.12.2012.

**č.329**

**a)odročuje** záměr prodeje bytového domu čp. 231 v Tachově, Volyňská ulice se stavební parcelou č. 959/1 o celkové výměře 404 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov  
**b)ukládá** SMUT s.r.o. posoudit stav bytového domu čp. 231 ve Volyňské ulici v Tachově a připravit seznam nákladů nutných oprav.

**č.330**

**neschvaluje** uhrazení poměrné částky za úhradu plynového topení v bytě č. 231/1 na adrese Tachov, Volyňská 231 provedené v r. 2000 p. R.Š. bytem Tachov, Volyňská, a to ve výši 5000,- Kč.

**č.331**

**neschvaluje** uhrazení poměrné částky za výměnu dvou kusů oken v bytě č. 1929/15 provedené v únoru 2007 p. V.K., bytem Tachov, Bělojarská, a to ve výši 2000,- Kč.

**č.332**

**schvaluje** pronájem nebytových prostor v č.p.56 v Husitské ul.v Tachově o celkové výměře 49,20 m<sup>2</sup> společnosti Tritia spol. s r.o., Truhlářská 7, 350 02 Cheb, IČ: 18233864, zastoupenou Ing. Rostislavem Beranem k účelu provozování pekařství a cukrářství. Nájem bude uzavřen na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Cena nájmu 88.560,- Kč/ročně.Smlouvu uzavře Správa majetku a údržby Tachov s.r.o.

**č.333**

**schvaluje** na základě žádosti Správy majetku a údržby Tachov, s.r.o., Sokolovská 691, Tachov, IČ: 25216899 opravu západní zdi kotelny PK 2 (sídliště – západ). Jedná se o opravu

svislé izolace zdiva, vyždění vydroleného zdiva, odvod dešťové vody, drenáž, oprava obrubníků, oprava a usazení elektrického rozvaděče. Celkové náklady opravy činí 75 164,- Kč vč. DPH, (62 636,- Kč bez DPH), dodavatel Sluměta Tachov s. r. o.

#### č.334

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr prodeje bytové jednotky č.1718/8 v Tachově, Žižkova ul. čp. 1718 o celkové ploše 35,82 m<sup>2</sup> (1+1) včetně podílu o velikosti 476/10000 na společných částech domu čp.1718 a stavební parc. č. 3117/3, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2849 a č. 3510 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, ve výběrovém řízení obálkovou metodou nejméně za cenu zjištěnou dle znaleckého posudku, s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov a složením kauce před podáním nabídky do výběrového řízení na účet Města Tachov ve výši 10 % z ceny znaleckého posudku.

Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení v zastupitelstvu města.

#### č.335

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit prodej bytové jednotky č. 1450/19 v Tachově, Bělojarská ul. čp. 1450 o celkové ploše 20,09 m<sup>2</sup> (garsoniéra) včetně podílu o velikosti 155/10000 na společných částech domu čp.1450 a stavebních parc. č. 2487/1, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 3094 a č. 4376 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, vítězi výběrového řízení obálkovou metodou p. M.H., bytem Svatá Anna, Planá, za kupní za cenu ve výši 273.521,-Kč, s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov.

Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení v zastupitelstvu města.

Pořadí dalších nabídek:

V.H., bytem Fučíkova, Tachov –nabídka 261.000,-Kč

#### č.336

**a) schvaluje** zveřejnění záměru výpůjčky místnosti ve čtvrtém nadzemním podlaží budovy čp. 1695 Hornická ul. v Tachově na základě žádosti Západočeské kabelové televize s.r.o., se sídlem 17. listopadu 756/2, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 27985563, k účelu umístění zařízení pro příjem a distribuci signálu MKDS na PCO, dále KT a internetu s podmínkou, že po dobu výpůjčky poskytne firma bezplatné připojení WiFi v objektu kina a společenského sálu a taktéž bezplatné připojení programové nabídky KT v těchto prostorách.

**b) uděluje souhlas** s umístěním mikrovlnných spojů a antén pro MKDS, internet a KT na střechu budovy čp. 1695 Hornická ul. v Tachově na základě žádosti Západočeské kabelové televize s.r.o., se sídlem 17. listopadu 756/2, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 27985563.

#### č.337

a) **projednala** předloženou Zprávu o nakládání a hospodaření s nemovitým majetkem města za rok 2010.

b) **doporučuje zastupitelstvu města** vzít na vědomí Zprávu o nakládání a hospodaření s nemovitým majetkem města za rok 2010.

c) **doporučuje zastupitelstvu města** odepsat dlužnou částku ve výši 18.531,-Kč po zemřelých dlužnících z důvodu nedobytnosti.

### č.338

Projednala zápis z bytové komise konané dne : 6.4.2011 takto:

**1) nevyhovuje** žádosti Z.K., bytem Tachov, Školní, o zrušení výpovědi z nájmu bytu a prominutí poplatků z prodlení za dlužný nájem a služby s ním spojené za byt v Tachově, Školní ul. z důvodu, že ke dni jednání komise nebyla uhrazena jistina dlužné částky.

**2) neschvaluje** pronajmout uvolněný byt v Tachově, Sadová 961/4 o velikosti 1+3 manželům M., bytem Tachov, Jana Ziky, jelikož dle Zásad nesplňují podmínky pronájmu

**3) schvaluje** pronajmout uvolněný byt v Tachově, Sadová 961/4 o velikosti 1+3 p. L.Z., bytem Tachov, Bělojarská, z důvodu veřejného zájmu. Nájem bude uzavřen jednoho roku, výše nájmu 35,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíčně.

**4) schvaluje** pronajmout uvolněný byt v Tachově, Ve Vilkách 2080/4 o velikosti garsoniéra p. L.M., bytem Tachov, Sadová. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 30,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíčně.

**5) schvaluje** pronajmout uvolněný byt v Tachově, Bělojarská 1929/2 o velikosti garsoniéra manželům M. a T.U., bytem Lom u Tachova. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 30,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíčně.

**6) schvaluje** pronajmout uvolněný byt v Tachově, Žižkova 1720/5 o velikosti 1+1 p. I.S., bytem Halže, Kaštanová, výše nájmu 30,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíčně.

**7) schvaluje** náhradníky na pronájem bytů - dle zápisu bytové komise bod č. 10.

### č.339

**1) schvaluje** rozbor hospodaření REVIS za rok 2010. Celkový hospodářský výsledek vykazuje zisk ve výši 14.483,05 Kč.

**2) schvaluje** přidělení celé částky do rezervního fondu REVIS.

**3) schvaluje** udělení mimořádné odměny řediteli organizace dle návrhu.

### č.340

**schvaluje** rozbor hospodaření Základní školy Tachov, Kostelní 583 za rok 2010.

Celkový hospodářský výsledek vykazuje zisk ve výši 26.070,68 Kč, z toho částka 19.205,- Kč je zisk z doplňkové činnosti.

### č.341

**schvaluje** rozbor hospodaření Základní školy Tachov, Hornická 1325 za rok 2010.

Celkový hospodářský výsledek vykazuje zisk ve výši 56.478,16 Kč, z toho částka 31.144,50 je zisk z doplňkové činnosti.

### č. 342

**schvaluje** rozbor hospodaření Základní školy Tachov, Zářečná 1540 za rok 2010.

Celkový hospodářský výsledek vykazuje zisk ve výši 175.759,52 Kč, z toho částka 64.567,39 Kč je zisk z doplňkové činnosti.

### č.343

**schvaluje** rozbor hospodaření Mateřské školy Tachov, Tyršova 1546 za rok 2010.

Celkový hospodářský výsledek vykazuje zisk ve výši 24.568,03 Kč. Organizace nemá příjmy z doplňkové činnosti.

### č.344

**schvaluje** rozbor hospodaření Mateřské školy Tachov, Prokopa Velikého 1255 za rok 2010.

Celkový hospodářský výsledek vykazuje zisk ve výši 7.281,55 Kč. Organizace nemá příjmy z doplňkové činnosti.



#### č.345

**schvaluje** rozbor hospodaření Mateřské školy Tachov, Sadová 1356 za rok 2010.

Celkový hospodářský výsledek vykazuje zisk ve výši 30.131,77 Kč, z toho částka 23.507,22 Kč je zisk z doplňkové činnosti.

#### č.346

**schvaluje** rozbor hospodaření Mateřské školy Tachov, Pošumavská 1675 za rok 2010.

Celkový hospodářský výsledek vykazuje zisk ve výši 11.223,79 Kč. Organizace nemá příjmy z doplňkové činnosti.

#### č.347

**schvaluje** rozbor hospodaření Mateřské školy Tachov, Stadtrodská 1600 za rok 2010.

Celkový hospodářský výsledek vykazuje zisk ve výši 1.978,83 Kč. Organizace nemá příjmy z doplňkové činnosti.

#### č.348

**bere na vědomí** informativní zprávu o konání pietních akcí v roce 2011 a oslav osvobození města Tachova.

#### č.349

a) **bere na vědomí** „Vyhodnocení plánu oprav místních komunikací za rok 2010“

b) **schvaluje** „Návrh plánu oprav místních komunikací na 2011“ v souladu s návrhem řešení IO MěÚ v Tachově. Náklady spojené s opravami místních komunikací budou hrazeny ze schváleného rozpočtu města na rok 2011.

#### č.350

**bere na vědomí** výsledky výběrového řízení ( v souladu se schváleným „Jednotným postupem pro zadávání veřejných zakázek a zakázek malého rozsahu – Město Tachov“) a přidělení zakázky: „Chodník v Bělojarské a Vilémovské ulici v Tachově“ firmě STRABAG a.s. se sídlem Parková 1205/11, 326 00 Plzeň, IČ 608 38 744.

#### č.351

na základě provedeného výběrového řízení (dle § 12 zákona č. 137/2006 O zadávání veřejných zakázek v platném znění a v souladu se schváleným „Jednotným postupem pro zadávání veřejných zakázek a zakázek malého rozsahu – Město Tachov“) a dle doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek **přiděluje** zakázku „Oprava stropu bývalých stájí zámku“ firmě STRABAG a.s., Parková 1205/11, Plzeň, IČ 608 38 744.

#### č.352

**bere na vědomí** oznámení akce - Den Země, kterou pořádá Základní škola Kostelní ulice v Tachově. Akce se uskuteční dne 6. 5. 2011 od 8.00 do 13.00 hodin. Pořadatelem bude zajištěna bezpečnost všech účastníků akce, po skončení akce bude proveden úklid trasy a prostor v cíli. Usnesení zabezpečí FO MěÚ Tachov.

#### č.353

**neschvaluje** příspěvek na činnost obecně prospěšné společnosti TyfloCentrum Plzeň se sídlem Tomanova 5, 301 00 Plzeň, a to z důvodu finanční podpory Sjednocené organizace nevidomých a slabozrakých ČR.

#### č.354

**neschvaluje** příspěvek na činnost společnosti Diakonie ČCE – středisko v Praze 5 – Stodůlkách, Vlachova 1502, 155 00 Praha 5 .

#### č.355

**schvaluje** příspěvek ve výši 10.000,-Kč pro oddíl házené TJ Slavoj Tachov na dopravu dorostenek na zápasy mistrovské soutěže „2. liga žen“.

#### č.356

**schvaluje** příspěvek ve výši 10.000,-Kč pro MAS Zlatá cesta, o.p.s. na zabezpečení její činnosti v roce 2011.

#### č.357

a) na základě provedeného výběrového řízení a doporučení hodnotící komise **přiděluje** podlimitní veřejnou zakázku „POSKYTNUTÍ ÚVĚRU NA PŘEDFINANCOVÁNÍ AKCÍ PODPOROVANÝCH DOTACEMI A SPOLUFINANCOVANÝCH Z ROZPOČTU MĚSTA TACHOV“ zadanou v otevřeném řízení, vyhlášené na Informačním systému o veřejných zakázkách pod značkou 60057054 Československé obchodní bance, a.s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, pobočka Březinova 18/13, 350 02 Cheb.

b) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit uzavření smlouvy o úvěru s uchazečem Československá obchodní banka, a.s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČ 00001350 pobočka Březinova 18/13, 350 02 Cheb.

#### č.358

**bere na vědomí** oznámení akce - Den Země, kterou pořádá Český svaz ochránců přírody Tachov. Akce se uskuteční v sobotu dne 16.4.2011. Jde o turistický pochod, začátek pochodu je ve 13.00 hodin na náměstí Republiky v Tachově. Konec pochodu je v Genovém sadu v ulici P. Jilemnického. V cíli je zajištěno posezení u táboráku, živá hudba, soutěže pro děti. Po skončení akce bude proveden úklid trasy a cílového prostoru. Za tento úklid odpovídá ing. Jiří Krupička.

#### č.359

**bere na vědomí** oznámení akce – „Slet malých čarodějnic a čarodějů“, kterou pořádá Dům dětí a mládeže v Tachově. Datum konání akce je pátek 29.4.2011 od 16.00 hodin u bývalého letního kina v Tachově. Předpokládaný konec je cca v 18.00 hodin.

Startovné činí 20,-- Kč a bude použito na ceny pro účastníky akce. Garantem akce je Hana Vajdová. Usnesení zabezpečí FO MěÚ Tachov.

#### č.360

**bere na vědomí** oznámení akce – „Pohádková cesta za pokladem Jízdárny“, kterou pořádá Dům dětí a mládeže v Tachově. Datum konání akce je 28.5.2011. Start akce je ve 12.00 hodin u zimního stadionu. Cíl je na hřišti SPŠ ve Světcích. Předpokládaný konec je cca v 18. hodin.

Vstupné je dobrovolné a výtěžek bude použit na ceny pro účastníky akce. Garantem akce je Hana Vajdová. Usnesení zabezpečí FO MěÚ Tachov.

#### č.361

**schvaluje** příspěvek ve výši 3.000,-Kč pro oddíly basketbalu starších minižáků a minižaček TJ Slavoj Tachov na částečnou úhradu nákladů spojených s účastí na „Mistrovství České republiky“ v Lovosicích.

#### č.362

**bere na vědomí** výsledky výběrového řízení ( v souladu se schváleným „Jednotným postupem pro zadávání veřejných zakázek a zakázek malého rozsahu – Město Tachov“) a přidělení zakázky: „Vypracování podkladů pro následnou realizaci vybraných protipovodňových opatření včetně přírodě blízkých protipovodňových opatření města Tachova“ firmě AQUATEST a.s., se sídlem Geologická 4, 152 00 Praha 5, IČ 44794843.

#### č.363

a) **bere na vědomí** informace o plnění Akčního plánu města Tachova na rok 2010 s výhledem opatření na rok 2011

b) **schvaluje** přípravu Akčního plánu města Tachova na rok 2012 s výhledem opatření na rok 2013 dle předloženého návrhu.

#### č.364

**schvaluje** smlouvu č. 5/2011 o poskytnutí účelové finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje na podporu výstavby nebo rozšiřování metropolitních sítí. K podpisu smlouvy je oprávněn Mgr. Ladislav Macák, starosta města Tachov.

#### č.365

**schvaluje** program a organizační zabezpečení 5.zasedání zastupitelstva města, které se koná 2.5.2011.

#### č.366

**souhlasí** s konáním akce KSČM, okresního výboru v Tachově – veřejné shromáždění občanů u příležitosti oslav 1. máje 2011 v Tachově v areálu městského stadionu – prostor u tribuny. Akce se uskuteční dne 1.5.2011 od 13,00 do 17,00 hodin. Pořadatelskou službu zajistí organizátoři akce. Místní poplatek za užívání veřejného prostranství je prominut.

#### č.367

**souhlasí** s konáním akce studentů Gymnázia Tachov – „Poslední zvonění“. Akce se uskuteční 6.května 2011 na louce pod sjezdovkou na Vysoké v době od 08,00 do 14,00 hod.

Pořadatelé zajistí bezpečnost všech účastníků akce, po skončení akce bude proveden úklid prostor.

#### č.368

**souhlasí** s konáním kulturní akce občanského sdružení První pěší.cz, J.Ziky 1734,Tachov – „Zvuky léta“. Akce se uskuteční 5.srpna 2011 v době od 16,00 hod do 02,00 hod.v sobotu 6.srpna 2011 na volném prostranství „Na Minerálce“. Do areálu není povolen vjezd vozidel.

Pořadatelé zajistí bezpečnost všech účastníků akce, po skončení akce bude proveden úklid prostranství.

#### č.369

**schvaluje** udělení plné moci ing. Pavlu Šrámkovi, zaměstnanci MěÚ Tachov, ve věcech souvisejících s ohlašováním uživatelských a dalších změn u půdních bloků v systému LPIS a k dalším, s touto činností souvisejícím jednáním.

**č.370**

**souhlasí** s tím, aby vymáhání pohledávek města bylo řešeno ve spolupráci s advokátní kanceláří.

Mgr. Ladislav Macák  
starosta

Ing. Václav Svoboda  
1. místostarosta