

Usnesení 83. Rady města Tachova konané dne 8.10.2010

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města

č.2700

a) schvaluje navržený postup MO MěÚ k zajištění inventarizace majetku města za rok 2010 na základě příkazu starosty města.

b) jmenuje tajemnicí pro inventarizaci majetku města sl.Martinu Beránkovou, pracovníci MO MěÚ.

č.2701

uděluje souhlas k tomu, aby MO MěÚ uzavřel smlouvy o nájmu hrobového místa s fyzickými osobami (od pořadového čísla 168/2010 do čísla 175/2010) v souladu s ust. § 25 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

č.2702

schvaluje zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a osobou oprávněnou panem J.K., P.Jilemnického, Tachov. Věcné břemeno spočívá v právu uložení vodovodní přípojky k rodinnému domu na st.p.č. 1284 a v právu vstupu a vjezdu na část p.p.č. 1288 v k.ú. Tachov za účelem údržby a oprav této přípojky. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 20,-Kč/1 bm, min. 500,-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.2703

schvaluje zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a osobou oprávněnou panem V.Z., Kovářská. Věcné břemeno spočívá v právu uložení kanalizační přípojky k budovanému rodinnému domu na pozemkové parcele č. 75 a v právu vstupu a vjezdu na část p.p.č. 14/1 v k.ú. Vítkov u Tachova za účelem údržby a opravy této přípojky. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2.000,-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.2704

schvaluje pronájem části p.p.č. 2473/13 v k.ú. Tachov o výměře 18 m² pro účely přístupu k zadnímu vchodu budovy na st.p.č. 2473/45 v k.ú. Tachov, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 5,-Kč/1m² ročně, pro R.A., Na Jitřence, Tachov

č.2705

schvaluje pronájem části p.p.č. 251/1, p.p.č. 251/2, p.p.č. 251/3, p.p.č. 251/4, p.p.č. 252, p.p.č. 253, p.p.č. 254/1, p.p.č. 255, p.p.č. 258/2, p.p.č. 258/3, p.p.č. 259/1, st.p.č. 259/2 o výměře cca 7884 m², v k.ú. Tachov, na výstavbu víceúčelového obchodního zařízení za cenu 50,-Kč/m² (cena dle zásad) společnosti T.LAND a.s., Praha 4, Krč, Čerčanská 2055/18a, IČ: 25793799, s právem opce na její 100% dceřinou společnost, na dobu určitou, po dobu 5-ti let.

č.2706

a)nedoporučuje zastupitelstvu města schválit úplatný převod p.p.č. 3159/7 o výměře 1142 m², jako druh pozemku –zahrada, z vlastnictví České republiky, správy nemovitostí ve vlastnictví státu Pozemkový fond ČR do vlastnictví města Tachova.

b)doporučuje Liborovi Popovi, oprávněnému jednat z podané petice, aby v součinnosti s majetkoprávním odborem MěÚ v Tachově jednal s vlastníkem pozemku, tj. ČR- Pozemkovým fondem, o zlegalizování komunikace v ul. Sládkova.

č.2707

schvaluje pronájem nebytových prostor o celkové výměře 21,20 m² v 1. poschodí budovy čp. 1516 v Tachově, Stadtrodská ul. pro Diecézní charitu Plzeň, Sady 5. května 8 301 00 Plzeň – kontaktní adresa Hlavanova 16, 326 00 Plzeň, IČ: 497 74 034, k provozování služby odborného sociálního poradenství pro cizince. Jedná se o činnost s denním provozem. Nájem bude uzavřen od 1.10.2010, výše nájmu – 4.860,- Kč/ročně + DPH + provozní náklady. Smlouvu uzavře Správa majetku a údržby Tachov s.r.o.

č.2708

bere na vědomí ukončení nájmu nebytových prostor o celkové výměře 14.40 m² v budově čp. 1695 Hornická ul. v Tachově, užívané F.Vaňousem bytem Tachov, Bělojarská, jako skladové prostory. Nájem bude ukončen dle smlouvy ze dne 30.4.2009 ke dni 31.12.2010.

č.2709

doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej bytové jednotky č. 1482/4 v Tachově, Stadtrodská ul. čp. 1482 o celkové ploše 67,72 m² (1+2) včetně podílu o velikosti 431/10000 na společných částech domu čp.1482 a stavební parc. č. 201/69, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2862 a č. 4129 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, do výlučného vlastnictví p. Ing.J.I., bytem Bělojarská, Tachov za kupní cenu ve výši 666.666,-Kč a s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov.

Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení v zastupitelstvu města.

č.2710

doporučuje zastupitelstvu města schválit opakovaný záměr prodeje bytové jednotky č. 1471/17 v Tachově, Bělojarská ul. čp. 1471 o celkové ploše 34,87 m² (1+1) včetně podílu o velikosti 125/10000 na společných částech domu čp.1470 a čp. 1471 a stavebních parc. č. 2483/5 a č. 2483/6, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2927 a č. 5369 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, ve výběrovém řízení obálkovou metodou nejméně za cenu ve výši 417.880,- Kč, s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov a složením kauce před podáním nabídky do výběrového řízení na účet Města Tachov ve výši 41.788,- Kč. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení v zastupitelstvu města.

č.2711

doporučuje zastupitelstvu města zrušit záměr prodeje bytové jednotky č. 1524/68 v Tachově, Bělojarská ul. čp. 1524 o celkové ploše 42,60 m² (1+1) včetně podílu o velikosti 107/10000 na společných částech domu čp. 1524 a stavební parc. č. 201/73, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2820 a č. 3818 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, ve výběrovém řízení obálkovou metodou.

č.2712

doporučuje zastupitelstvu města schválit opakovaný záměr prodeje bytové jednotky č. 90/5 v Tachově, ul. B. Němcové čp. 90 o celkové ploše 28,33 m² (garsoniéra) včetně podílu o velikosti 546/10000 na společných částech domu čp. 90 a stavební parc. č. 300, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 3154 a č. 4392 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, ve výběrovém řízení obálkovou metodou nejméně za cenu ve výši 278.560,- Kč, s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov a složením kauce před podáním nabídky do výběrového řízení na účet Města Tachov ve výši 27.856,- Kč.

č.2713

- a) **souhlasí** uzavřením smlouvy se Spolkem podnikatelů ve venkovské turistice – jihozápad, o.s. o umožnění průjezdu na vyznačené hipostezce Javorník – Broumov na pozemcích (částech pozemků) ve vlastnictví Města Tachov v katastrálních územích Oldřichov u Tachova (p.p.č. 39/1, č. 188 a č. 224), v k.ú. Tachov (p.p.č. 2868) a Vítkov u Tachova (p.p.č. 32/2, č. 121/31, č. 121/32, č. 121/33, č. 121/35, č. 121/37, č. 121/38, č. 121/44, č. 121/45, č. 121/46, č. 124/3, č. 124/5, č. 150/3, č. 154/2, č. 154/3, č. 155/4 a č. 163/2) v rozsahu dle přiloženého návrhu smlouvy a zákresu trasy hipostezky. Smlouva bude uzavřena jako bezúplatná, na dobu určitou - 7 let s doplněním podmínek v čl.1,3,5 smlouvy.
- b) **souhlasí** s vyznačením Pátevní hipostezky Javorník – Broumov na pozemcích (částech pozemků) ve vlastnictví Města Tachov.

č.2714

projednala zápis z bytové komise konané dne 27.09.2010 a

1. **revokuje** usnesení č. 2640/1 ze dne 3.9.2010 a **pronajímá** uvolněný byt v Tachově, Ve Vilkách 2077/3 o velikosti garsoniéra p. T.F., bytem Tachov, J. Ziky. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 30,- Kč/m²/měsíčně.
2. **pronajímá** byt, který se uvolní v Tachově, Ve Vilkách 2078/1 o velikosti garsoniéra p. J.L., bytem Dlouhý Újezd. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 30,- Kč/m²/měsíčně.
3. **pronajímá** byt, který se uvolní v Tachově, Zámecká 1394/35 o velikosti 1+k.k. p. ing. H.K. bytem Tachov, Stadtrodská. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 30,- Kč/m²/měsíčně.
4. **Schvaluje** náhradníky na pronájem bytů - dle zápisu bytové komise bod č. 4.

č.2715

- a) **schvaluje** záměr pronájmu části p.p.č. 2473/21 o výměře 35 m² v k.ú. Tachov za účelem vybudování 2 parkovacích míst pro osoby se sníženou schopností pohybu pro prodejnu průmyslového a smíšeného zboží ve 2. NP objektu na st.p.č. 2473/14 v k.ú. Tachov, na dobu určitou – po dobu provozování předmětné prodejny ke stanovenému účelu, výše nájmu činí 50,-Kč/1m² ročně
- b) **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 17.9.2010 pro úpravu výměry pronajaté části pozemkové parcely č. 2473/22 ze 193 m² na 126 m² s ohledem na změnu projektu dopravního řešení snížením budovaných parkovacích míst z původně navržených 22 na 11 stání.

č.2716

bere na vědomí zprávu o plnění úkolů města v samostatné působnosti na úseku požární ochrany v roce 2010, včetně zprávy o činnosti Jednotky Sboru dobrovolných hasičů Tachov.

č.2717

1) na základě doporučení zadavatele a v souladu s ustanovením § 84 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, **ruší** veřejnou zakázku na služby „SBĚR, SVOZ A LIKVIDACE TŘÍDĚNÉHO ODPADU V TACHOVĚ A OSADÁCH V JEHO ÚZEMNÍM OBVODU“.

2) **zmocňuje** starostu města Mgr. Ladislava Macáka k podpisu smlouvy o dílo se Západočeskými komunálními službami a.s., Koterovská 522/168, 326 00 Plzeň, IČ : 25217348 k zajištění služby v roce 2011 na „ Sběr, svoz a likvidaci tříděného odpadu v Tachově a osadách v jeho územním obvodu“.

č.2718

na základě provedeného výběrového řízení (dle § 38 zákona č. 137/2006 O zadávání veřejných zakázek v platném znění) a dle doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek **přiděluje** zakázku „Stavební úpravy jízdní dráhy v Tachově, I. etapa“ firmě BKV stavební společnost s r.o., Přimská 630, Bor.

č.2719

a) jako jediný společník Správy majetku a údržby Tachov s.r.o. **souhlasí** se snížením základního kapitálu této společnosti o částku 1.984.000,-Kč a s vyplacením této částky k rukám jediného společníka (tj. Města Tachova).

b) **souhlasí** se snížením základního kapitálu společnosti Správa majetku a údržby Tachov s.r.o. na částku 45.905.000,-Kč. Důvodem pro rozhodnutí o snížení základního kapitálu je skutečnost, že část majetku, který tvořil vklad do základního kapitálu v rozsahu 1.984.000,-Kč, byl převeden do vlastnictví jiného subjektu.

c) **souhlasí** s využitím částky 1.984.000,-Kč k převodu části majetkové podstaty společnosti Správa majetku a údržby Tachov s.r.o. do majetku Města Tachova.

č.2720

jako jediný společník Správy majetku a údržby Tachov s.r.o. a na základě doporučení výběrové komise **jmenuje** s účinností od 1.1.2011 jednatelem této společnosti Ing.J.S., bytem Tachov, Třešňová.

č.2721

bere na vědomí oznámení akce strany TOP 09 na náměstí Republiky dne 8. 10. 2010 od 12,00 do 16,00 hodin.Budou dodrženy podmínky stanovené finančním odborem Městského úřadu v Tachově, který zabezpečí toto usnesení.

č.2722

bere na vědomí oznámení akce Domu dětí a mládeže Tachov- Drakiáda – louka u hřbitova. Akce se uskuteční dne 10. 10. 2010 od 15,00 do 17,00 hodin. Budou dodrženy podmínky stanovené finančním odborem Městského úřadu v Tachově, který zabezpečí toto usnesení.

č.2723

schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5.000,-Kč Sboru dobrovolných hasičů Tachov. Na příspěvek budou použity nerozdělené finanční prostředky schválené na aktivity pro mládež, tělovýchovu, sport, kulturu a využívání volného času v roce 2010.

č.2724

schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 12.800,-Kč na úhradu nájemného ve sportovní hale Tachov ve dnech 28. – 29.8.2010, kdy byl Volejbalovým klubem Tachov

pořádán „Švestkový turnaj o pohár starosty města Tachova“. Na příspěvek budou použity nerozdělené finanční prostředky schválené na aktivity pro mládež, tělovýchovu, sport, kulturu a využívání volného času v roce 2010.

č.2725

bere na vědomí zprávu o personálním a materiálním zabezpečení nového školního roku 2010/2011 ve školách zřizovaných městem Tachov, kterou předložil OŠK MěÚ Tachov.

č.2726

promíjí potřebné vzdělání požadované k zařazení do platové třídy p. Boženě Vaňkové, ředitelce příspěvkové organizace Městského kulturního střediska. Paní Vaňková na pozici ředitelky příspěvkové organizace již dostatečně prokázala řídicí dovednosti a zkušenosti a je předpoklad, že bude stejně kvalitně vykonávat svěřenou funkci i nadále.

č.2727

bere na vědomí zápis z jednání komise pro mládež, tělovýchovu a školství ze dne 20.9.2010.

č.2728

bere na vědomí zápis z jednání komise rozvoje města ze dne 4.10.2010.

č.2729

a) bere na vědomí zápis z jednání komise ŽP ze dne 29.9.2010

b) souhlasí s podáním žádostí o povolení kácení dle doporučení komise :

- 1 topol a 1 javor na návsi ve V.Rapotíně
- 2 jírovce u byt.domu č.p.1609/1610 v Lesní ul.v Tachově
- 1 lípa před byt.domem č.p.1358/1359 v Hornické ul.v Tachově
- 1 borovice a 1 vrba u byt.domu v Zámecké ul.v Tachově
- 2 javory za domem č.p.1403/1404 v Hornické ul.v Tachově.

č.2730

bere na vědomí zápis z jednání SPOZ ze dne 29.9.2010.

č.2731

schvaluje odměnu za práci ve 3.čtvrtletí roku 2010 předsedkyni komise RM, která není členkou zastupitelstva města, dle předložené návrhu.

č.2732

bere na vědomí konání akce „Setkání u Lípy republiky“, které se organizuje Junák-svaz skautů a skautek ČR, sídlem Sokolovská 1400, Tachov. Akce se uskuteční ve středu 27.10.2010 od 17,00 hod.na zadním nádvoří tachovského zámku ve spolupráci s Tachovským dětským sborem a MěKS Tachov.

č.2733

schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 7.000,-Kč firmě KOMPAKT s.r.o., Opletalova 683, 290 01 Poděbrady, na prezentaci města v publikaci měst Plzeňského kraje. Na příspěvek budou použity nerozdělené finanční prostředky schválené na propagaci města v roce 2010.

č.2734

neschvaluje žádost Sdružení Linka bezpečí, sídlem Ústavní 91/95, 181 21 Praha 8, o poskytnutí finančního příspěvku.

č.2735

bere na vědomí podklady k žádosti o finanční prostředky na rok 2011 předložené občanským sdružením KOTEC, o.s., se sídlem v Mariánských Lázních, Nádražní nám.299.

Mgr. Ladislav Macák
starosta

Ing. Václav Svoboda
1. místostarosta