

Usnesení 81. Rady města Tachova konané dne 3. 9. 2010

Rada města :

č.2626

uděluje souhlas k tomu, aby MO MěÚ uzavřel smlouvy o nájmu hrobového místa s fyzickými osobami (od pořadového čísla 148/2010 do čísla 153/2010) v souladu s ust. § 25 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

č.2627

a) **schvaluje** zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a osobou oprávněnou společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 27232425, Teplická 874/8, Děčín 4. Věcné břemeno spočívá v právu uložení zemního kabelu NN ke stavbě rodinného domu v Chodské ulici a v právu vstupu a vjezdu na části p.p.č. 474, 690 a 725 v k.ú. Tachov. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 5.350,-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

b) **ruší** své původní usn.č. 2457 ze dne 4.6.2010 v plném rozsahu.

č.2628

schvaluje zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a osobou oprávněnou společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 27232425, Teplická 874/8, Děčín 4. Věcné břemeno spočívá v právu uložení zemního kabelu NN a vzdušného vedení kV ke stavbě haly společnosti GRAMMER CZ a v právu vstupu a vjezdu na části p.p.č. 2713/74 v k.ú. Tachov, p.p.č. 251/61, 251/36, 251/5 v k.ú. Vítkov u Tachova. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 4.735,-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.2629

schvaluje zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a osobou oprávněnou společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 27232425, Teplická 874/8, Děčín 4. Věcné břemeno spočívá v právu uložení zemního kabelu NN a v právu vstupu a vjezdu na části p.p.č. 112 v k.ú. Malý Rapotín. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 600,-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.2630

ruší své původní usnesení č. 1196 b) ze dne 17.10.2008 v plném rozsahu.

č.2631

a) **schvaluje** záměr pronájmu p.p.č. 3150 o výměře 502 m² a části p.p.č. 3149 o výměře max 778 m² v k.ú. Tachov pro účely zahrady v lokalitě ulic Smetanova a Na Vinici, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 4,-Kč/1m² – 20% (svah) ročně.

b) **schvaluje** uzavření Dohody o zániku nájemní smlouvy podepsané dne 21.2.2007 mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 na straně pronajímatele a M. H., Zámecká 1394, Tachov na straně nájemce na užívání p.p.č. 3150 v k.ú. Tachov, a to ke dni 30.9.2010.

č.2632

schvaluje záměr pronájmu částí p.p.č. 170/4 a 169/15 o celkové výměře max. 506 m² v k.ú. Oldřichov u Tachova pro zem. účely, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 100,-Kč ročně.

č.2633

schvaluje pronájem částí p.p.č. 712/1 k.ú. Tachov o výměře 12,5 m² pro R. S., kont. adresa Rokycanova 142, Tachov, pro účely užívání pod prodejním stánkem (tabákové výrobky a rychlé občerstvení) v Rokycanově ulici, s podmínkou, že stánek bude přenosný, na dobu určitou s 1 měsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 2.000,-Kč/1m² ročně.

č.2634

schvaluje pronájem částí p.p.č. 2473/22 a 2473/26 v k.ú. Tachov pro H.N.D., Na Jahodách 1297/7, Praha 4 – Kunratice, za účelem vybudování 22 parkovacích míst pro prodejnu průmyslového a smíšeného zboží ve 2. NP objektu na st.p.č. 2473/14 v k.ú. Tachov, na dobu určitou – po dobu provozování předmětné prodejny ke stanovenému účelu, výše nájmu činí 50,-Kč/1m² ročně.

Usnesení po body 2626 až 2634 zabezpečí MO MěÚ.

č.2635

doporučuje zastupitelstvu města schválit úplatné nabytí pozemkové parcely č. 201/76 v k.ú. Tachov o výměře 7660 m² od Státního statku Jeneč, státní podnik v likvidaci za cenu dle znaleckého posudku ve výši 651.100,-Kč. Dle územního plánu je pozemek určen z části pro veřejně prospěšnou stavbu dopravní, z části má sloužit jako veřejná zeleň. Většina sousedících pozemků je v majetku Města Tachov, pozemek je svou polohou důležitý z hlediska budoucího dopravního řešení v daném území.

č.2636

a) **schvaluje** podání žádosti na přípravu podkladů pro kupní smlouvu pozemkové parcely č. 281/1 v k.ú. Vítkov u Tachova o výměře 148 m² od Státního statku Jeneč, státní podnik v likvidaci za cenu dle znaleckého posudku ve výši 75.190,-Kč;

Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

b) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit úplatné nabytí pozemkové parcely č. 281/1 v k.ú. Vítkov u Tachova o výměře 148 m² od Státního statku Jeneč, státní podnik v likvidaci za cenu dle znaleckého posudku ve výši 75.190,-Kč. Pozemek navazuje na stávající komunikaci v majetku Města Tachov a dále tato komunikace pokračuje po pozemku, na který má Město Tachov od roku 2009 podanou žádost o bezúplatný převod u Pozemkového fondu ČR. Celá tato komunikace zpřístupňuje objekt v majetku Města Tachov.

č.2637

a) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr převodu p.p.č. 2524 o výměře 1168 m² v k.ú. Tachov za účelem majetkoprávního vypořádání. Převod bude řešen směnnou smlouvou.

b) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit bezúplatné nabytí částí p.p.č. 2517/14 a částí p.p. 2517/3 v k.ú. Tachov z vlastnictví L.L., bytem Tachov, Americká do vlastnictví města

Tachova. Převod bude realizován směnnou smlouvou po vybudování chodníku a jeho skutečného zaměření, bude jí předcházet uzavření budoucí směnné smlouvy.

c) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit bezúplatné nabytí části p.p.č. 204/22 a části p.p. 2482 v k.ú. Tachov z vlastnictví firmy LUKAS TRANSPORT,s.r.o., sídlo: Vítkov čp.89, IČ: 26354161, jednatel p.Lukášek, do vlastnictví města Tachova. Převod bude realizován darovací smlouvou po vybudování chodníku a jeho skutečného zaměření, bude jí předcházet uzavření budoucí darovací smlouvy.

č.2638

v souladu se zřizovací listinou, **uděluje souhlas** Sportovnímu zařízení města Tachov, příspěvkové organizaci, s nájmem nebytových prostor v Tachově, Pobřežní ulice čp. 1868 (bazén) v I. patře budovy P.K. bytem Tachov, Školní .

Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

č.2639

mění původní usnesení č. 1669 ze dne 29.5.2010. V usnesení se mění jednorázová náhrada za věcné břemeno na 500,-Kč.

Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

č.2640

projednala zápis z jednání bytové komise a :

1. **schvaluje** pronájem uvolněného bytu v Tachově, Ve Vilkách 2077/3 o velikosti garsoniéra J. L., bytem Dlouhý Újezd . Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 30,- Kč/m²/měsíčně. Poř.č. v seznamu – 4. Dluhy vůči městu Tachov nemá.
2. **schvaluje** pronájem bytu, který se uvolní, v Tachově, Bělojarská 1928/12 o velikosti 1+2 R. M. bytem Tachov, Zámecká , s podmínkou, že do 30 dnů po obdržení rozhodnutí o nájmu bytu, uvolní dosud užívaný byt na adrese Tachov, Zámecká 1394/35. Poř. č. v odděleném seznamu – 3. Dluhy vůči městu Tachov nemá.
3. **neuděluje souhlas** s prodloužením podnájmu bytu č. 1927/8 v Tachově, Bělojarská ul. na základě úředního záznamu Městské policie Tachov ze dne 6.8.2010, kde bylo zjištěno, že výše částky za podnájem je několikanásobně vyšší než je nájemné hrazené Městu Tachov.
4. **schvaluje** náhradníky dle návrhu.

Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

č.2641

schvaluje uzavření smlouvy o zajištění zpětného odběru elektrozařízení s kolektivním systémem ASEKOL s.r.o., Československého exilu 2 062/8, Praha 4, 134 00 s účinností od 1.1.2011.

Současně schvaluje vypovězení smlouvy společnosti RETELA s.r.o., Neklanova 44/152, 128 00 Praha 2.

Usnesení zabezpečí IO MěÚ.

č.2642

schvaluje aktualizaci „Manipulačního řádu vodního náhonu v Tachově“ a ukládá MO zajistit uzavření smluv s jednotlivými odběrateli vody z náhonu dle předložených návrhů.

Usnesení zabezpečí IO MěÚ.

č.2643

schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru elektrozařízení prostřednictvím stacionárních kontejnerů s kolektivním systémem ASEKOL s.r.o., Československého exilu 2 062/8, Praha 4, 134 00 a schvaluje lokality k jejich umístění.
Usnesení zabezpečí IO MěÚ.

č.2644

schvaluje uzavření smlouvy o umístění a provozování kontejnerů (WINTEJNERŮ) se společností ELEKTROWIN a.s., Praha 4, Michelská 300/60, 140 00.
Dále Rada města schvaluje přenesení povinností zpětného odběru ze strany obce na Slumětu Tachov, s.r.o., Prokopa Velikého 21, 347 01 Tachov.
Usnesení zabezpečí IO MěÚ.

č.2645

bere na vědomí výsledky výběrového řízení (v souladu se schváleným „Jednotným postupem pro zadávání veřejných zakázek a zakázek malého rozsahu – Město Tachov“) a přidělení zakázky: „Demolice budovy bývalého dopravního inspektorátu v Bělojarské ulici v Tachově“ firmě SWIETELSKY stavební s.r.o., o.z. Dopravní stavby ZÁPAD se sídlem Železničářská 1234/79, 312 00 Plzeň IČ 480 35 599.
Usnesení zabezpečí IO MěÚ.

č.2646

schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 10.000, - Kč TJ Slavoj Tachov na pořádání celorepublikového turnaje žáček v házené „Tachovský dortík 2010“, který se uskuteční ve dnech 25.9. – 27.9.2010. Na příspěvek budou použity nerozdělené finanční prostředky schválené na aktivity pro mládež, tělovýchovu, sport, kulturu a využívání volného času v roce 2010.
Usnesení zabezpečí FO MěÚ.

č.2647

bere na vědomí informaci o vrácení majetku ze správy a hospodaření Vodohospodářského sdružení obcí Západních Čech, a to na základě „Protokolu“ ze dne 16.6.2010.
Usnesení zabezpečí FO MěÚ.

č.2648

souhlasí se zábořem veřejného prostranství o rozměrech cca 20 x 20 metrů dne 7. října 2010 od 15:00 do 17:00 hodin na náměstí Republiky v Tachově pro předvolební mítink s kandidáty ČSSD do zastupitelstva města Tachova. Místní poplatek za zábor veřejného prostranství je pro tuto akci prominut. Po skončení akce bude prostor uklizen.
Usnesení zabezpečí FO MěÚ.

č.2649

bere na vědomí informaci OŠK MěÚ Tachov o zajištění „Dnů evropského dědictví“ ve městě, které se uskuteční v sobotu 18. 9. 2010 od 10.00 – do 17.00 hodin.

č.2650

bere na vědomí zápis z jednání komise kulturní a památkové péče ze dne 27.8.2010.

č.2651

bere na vědomí zápis z jednání komise životního prostředí ze dne 25.8.2010.

č.2652

odročuje jednání o rozboru hospodaření MěKS Tachov za 1.pololetí 2010 na příští radu města dne 17.9.2010 a **požaduje** jeho doplnění o komentář .

č.2653

Na základě návrhu MěKS Tachov **schvaluje** termín konání „Historických slavností“ ve dnech 5.8 – 7.8.2011.

Usnesení zabezpečí MěKS Tachov.

č.2654

1. **bere na vědomí** rozbor hospodaření REVIS za první pololetí roku 2010. Výsledkem hospodaření je ztráta ve výši 102.298,17 Kč.

2. **ukládá** řediteli REVIS :

a) vyčíslit náklady na odpisy majetku PO v roce 2010 a požádat radu na jejím jednání dne 17. září 2010 o navýšení příspěvku na činnost.

b) učinit opatření k vyrovnání rozdílu mezi náklady a výnosy PO.

Usnesení zabezpečí ředitel REVIS Ing. Petruň.

č.2655

bere na vědomí nabídku služby GEODATA on-line společnosti HRDLIČKA spol. s r.o., Tetín 45, 266 01 Beroun a **nesouhlasí** s jejím využitím, děkuje za nabídku.

Usnesení zabezpečí OVV MěÚ.

č.2656

bere na vědomí nabídku vydavatelství Jozef Čurilla - JOMA, Záhradnicka 1/A, 038 61 Vrútky, SR a **nesouhlasí** s jejím využitím, děkuje za nabídku.

Usnesení zabezpečí OVV MěÚ.

č.2657

bere na vědomí e-mailovou nabídku turistického časopisu TRAVEL IN THE CZECH REPUBLIC a **nesouhlasí** s jejím využitím, děkuje za nabídku.

Usnesení zabezpečí OVV MěÚ.

č.2658

bere na vědomí nabídku „Tachovského deníku“ o možnosti příspěvku města do jejich připravované přílohy „Evropské dotace“ a **nesouhlasí** s jejím využitím, děkuje za nabídku.

Usnesení zabezpečí OVV MěÚ.

Mgr. Ladislav Macák
starosta

Ing. Václav Svoboda
1. místostarosta