

Usnesení 77. Rady města Tachova konané dne 4.6.2010

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města

č.2456

uděluje souhlas k tomu, aby MO MěÚ uzavřel smlouvy o nájmu hrobového místa s fyzickými osobami (od pořadového čísla 94/2010 do čísla 102/2010) v souladu s ust. § 25 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

č.2457

schvaluje zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a osobou oprávněnou společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 27232425, Teplická 874/8, Děčín 4. Věcné břemeno spočívá v právu uložení zemního kabelu NN ke stavbě rodinného domu na Chodské ulici a v právu vstupu a vjezdu na části p.p.č. 474 a p.p.č. 725 v k.ú. Tachov. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 3005,-Kč, správní poplatky za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.2458

schvaluje pronájem p.p.č. 2726/103 v k.ú. Tachov o výměře 152 m² pro manžele Š. a F.P., U Penzionu, Tachov, za účelem užívání za RD v ul. U Penzionu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 5,-Kč/1 m² ročně.

č.2459

schvaluje pronájem p.p.č. 243/7 v k.ú. Oldřichov u Tachova o výměře 33 m² pro manžele O. a J.J., Školní, Tachov, za účelem užívání pod stavbou rekreační chaty na Kumpolci, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 15,-Kč/1 m² ročně.

č.2460

schvaluje pronájem p.p.č. 239/2 v k.ú. Oldřichov u Tachova o výměře 45 m² pro P.K., Svahova, Karlovy Vary, za účelem užívání pod stavbou rekreační chaty na Kumpolci, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 15,-Kč/1 m² ročně.

č.2461

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit úplatné nabytí pozemkové parcely č. 14/7 o výměře 57 m² v k.ú. Vítkov u Tachova z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Města Tachov za cenu dle znaleckého posudku + náklady na uzavření smlouvy v celkové výši cca 17.000,-Kč

č.2462

doporučuje zastupitelstvu města schválit zrušení předkupního práva k p.p.č. 2726/42 v k.ú. Tachov o výměře 400 m² ve výlučném vlastnictví pana P.K., Školní, Tachov, s podmínkou, že prodejní cena v kupní smlouvě bude totožná s cenou uvedenou v žádosti předložené radě města (90.000,-Kč).

č.2463

a) schvaluje podání žádosti na bezúplatný převod části pozemkové parcely č. 3352/12 v k.ú. Tachov z vlastnictví České republiky, ze správy Pozemkového fondu České republiky do vlastnictví Města Tachov

b) doporučuje zastupitelstvu města schválit v souladu s ustanovením § 5 zák. č. 95/1999 Sb. o podmínkách převodu zemědělských a lesních pozemků z vlastnictví státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů, bezúplatné nabytí části pozemkové parcely č. 3352/12 v k.ú. Tachov z vlastnictví České republiky, ze správy Pozemkového fondu České republiky do vlastnictví Města Tachov.

č.2464

doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr prodeje bytové jednotky č. 1481/20 v Tachově, Stadtrodská ul. čp. 1481 o celkové ploše 58,20 m² (1+2) včetně podílu o velikosti 362/10000 na společných částech domu čp.1481 a stavební parc. č. 201/68, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2863 a č. 4148 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, ve výběrovém řízení obálkovou metodou nejméně za cenu dle znaleckého posudku, tj. 502.050,- Kč s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov a složením kaucí před podáním nabídky do výběrového řízení na účet Města Tachov ve výši 10 % z ceny dle znaleckého posudku, tj. 50.205,- Kč.

č.2465

a) nevyhovuje žádosti p. L.M. o snížení kupní ceny bytu č. 1450/13 v Tachově, Bělojarská ul. čp. 1450, cena je stanovena dle schválených „Zásad prodeje bytů“.

b) doporučuje zastupitelstvu města zrušit usnesení č. 30/850 ze dne 19.04.2010.

č.2466

a) doporučuje zastupitelstvu města zrušit usnesení č. 27/784 ze dne 07.12.2009.

b) doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr prodeje bytové jednotky č. č. 90/5 v Tachově, ul. B. Němcové čp. 90 o celkové ploše 28,33 m² (garsoniéra) včetně podílu o velikosti 546/10000 na společných částech domu čp. 90 a stavební parc. č. 300, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 3154 a č. 4392 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, ve výběrovém řízení obálkovou metodou nejméně za cenu ve výši 278.560,- Kč, s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov a složením kaucí před podáním nabídky do výběrového řízení na účet Města Tachov ve výši 27.856,- Kč.

č.2467

a) bere na vědomí informaci majetkoprávního odboru MěÚ ohledně výstavby v lokalitě Třešňovka – Družstevní firmou OXES Tachov, s.r.o.

b) doporučuje zastupitelstvu města uzavřít dodatek č.2 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě na prodej pozemků. V tomto dodatku se ruší odst.3 v článku II a nahrazuje se tímto zněním:“Smluvní strany této smlouvy se zavazují spolu uzavřít kupní smlouvu na zbývajících částech pozemků zastavěných v budoucnu bytovými domy, nebo rodinnými domy, nebo řadovými rodinnými domy. Firma nadále bude s městem spolupracovat a nahlašovat zájemce o výstavbu dle uzavřených rezervačních smluv, případně budoucích kupních smluv s klienty pro individuální výstavbu. Kupní cena pozemků bude součinem jednotkové ceny 50,00 Kč za jeden metr čtvereční pozemku a plošné výměry pozemku“. Ostatní ujednání smlouvy se nemění.

č.2468

schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Městem Tachov, zastoupené starostou Mgr. Ladislavem Macákem, IČ: 00260231, Rokycanova 1, 347 01 Tachov, jako kupující a Správou majetku a údržby Tachov, s.r.o., zastoupené jednatelem Ing. Františkem Königsmarkem, IČ: 25216899, Sokolovská 691, 347 01 Tachov, jako prodávající.

Předmětem smlouvy je prodej: drobného majetku (dle inventárního seznamu) za cenu 1,-Kč + DPH, používaného na veřejných wc v ul. Kostelní čp.1994 v Tachově.

Usnesení zabezpečí MO MěÚ Tachov

č.2469

a) schvaluje podání žádosti na bezúplatný převod čistírny odpadních vod se stavební parcelou č. 3583/2 o výměře 62 m² v k.ú. Tachov v osadě Světce od Plzeňského kraje, hospodaření se svěřeným majetkem kraje Střední průmyslová škola, Tachov, Světce 1 do vlastnictví Města Tachov

b) doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatné nabytí čistírny odpadních vod se stavební parcelou č. 3583/2 o výměře 62 m² v k.ú. Tachov v osadě Světce od Plzeňského kraje, hospodaření se svěřeným majetkem kraje Střední průmyslová škola, Tachov, Světce 1 do vlastnictví Města Tachov

č.2470

pronajímá uvolněný byt v DCHB v Tachově, Bělojarská 2119/32 o velikosti garsoniéra p. A.B., bytem Dlouhý Újezd. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu - regulovaný

č.2471

doporučuje zastupitelstvu města zveřejnit záměr prodeje bytu č. 1524/68 v Tachově, Bělojarská čp. 1524 o celkové ploše 42,60 m² (1+1) včetně podílu o velikosti 107/10000 na společných částech budovy čp. 1524 Bělojarská ul. v Tachově a stavební parc.č. 201/73 v k.ú. Tachov, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2820 a č. 3818, ve výběrovém řízení obálkovou metodou nejméně za cenu dle znaleckého posudku, s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov a složením kauce před podáním nabídky do výběrového řízení na účet Města Tachov ve výši 10 % z ceny dle znaleckého posudku

č.2472

schvaluje příspěvek Klubu vojáků v záloze „Shadows“ ve výši 3.000,-Kč na uspořádání „Mistrovství ČR veteránů v akční střelbě z velkorážné pistole a pušky“ dne 13.6.2010 v Tachově. Na příspěvek budou použity nerozdělené finanční prostředky schválené na aktivity pro mládež, tělovýchovu, sport, kulturu a využívání volného času v roce 2010

č.2473

doporučuje zastupitelstvu města stanovit počet 21 zastupitelů města Tachova na nové volební období (2010 – 2014)

č.2474

schvaluje, na návrh tajemníka MěÚ, nový Organizační řád Městského úřadu Tachov

č.2475

doporučuje zastupitelstvu města schválit název nové ulice v lokalitě Tachov – Třešňovka. Název nové ulice : „Na Třešňovce“

č.2476

doporučuje zastupitelstvu města schválit Obecně závaznou vyhlášku města Tachova č. 3/2010, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřízených městem Tachov. Nová obecně závazná vyhláška je aktualizována na základě vzniku 3 nových ulic v Tachově. Jedná se o tyto nové ulice: Příčná, Tichá, Na Třešňovce

č.2477

bere na vědomí výsledky výběrového řízení (dle § 12 odst.. 3 zákona 137/2006 O zadávání veřejných zakázek v platném znění a v souladu se schváleným „Jednotným postupem pro zadávání veřejných zakázek a zakázek malého rozsahu – Město Tachov“) o přidělení zakázky „Rekonstrukce povrchu tělocvičny ZŠ Tachov, Kostelní ul“ firmě Design sport service BAFR s.r.o., Moskevská 24, Ústí nad Labem, IČ 40229921

č.2478

bere na vědomí výsledky výběrového řízení (dle § 12 odst.. 3 zákona 137/2006 O zadávání veřejných zakázek v platném znění a v souladu se schváleným „Jednotným postupem pro zadávání veřejných zakázek a zakázek malého rozsahu – Město Tachov“) o přidělení zakázky „Umístění herních sestav v zahradách mateřských škol Sadová , Prokopa Velikého, Tyršova, Pošumavská a Stadtrodská v Tachově“ firmě FLORA SERVIS – Straka Lubomír, Faměrovo náměstí 29, Brno, IČ 11484497

č.2479

na základě provedeného výběrového řízení (dle § 12 zákona 137/2006 O zadávání veřejných zakázek v platném znění a v souladu se schváleným „Jednotným postupem pro zadávání veřejných zakázek a zakázek malého rozsahu – Město Tachov“) a dle doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek **přiděluje** zakázku „MŠ Tachov Pošumavská – rekonstrukce vytápění“ firmě Systherm s.r.o., K Papírně 26, Plzeň, IČ 64830454

č.2480

doporučuje zastupitelstvu města schválit plán zasedání Zastupitelstva města Tachova na období 2.pololetí 2010 (období do komunálních voleb)

č.2481

schvaluje program a organizační zabezpečení 31.zasedání zastupitelstva města, které se uskuteční 21.6.2010

č.2482

bere na vědomí informaci OREI MěÚ o průběhu projektů „mamograf“ a „místní komunikace ve sportovním areálu“

č.2483

souhlasí s podáním žádosti na vypracování podkladů pro následnou realizaci vybraných protipovodňových opatření včetně přírodně blízkých protipovodňových opatření města Tachova (studie proveditelnosti) do Operačního programu životní prostředí, podoblasti podpory 1.3.1 – Zlepšení systému povodňové služby a preventivní protipovodňové ochrany.

č.2484

uděluje souhlas s použitím znaku města na trička používaná při outdoorových akcích (vodáctví, cyklistika, turistika, squash, tenis) dle žádosti Václava Šimka a Heleny Hankové

č.2485

uděluje souhlas s pořádáním sportovní akce pro žáky tachovských škol „BĚHÁNÍ S HORNICKOU aneb proběhnutí před prázdninami“, která se uskuteční 25.6.2010 v době od 14,00 hod. do 17,00 hod. v Tachově

č.2486

uděluje souhlas s pořádáním akce „Loučení mažoretek“ - vystoupení Mažoretek ZUŠ Tachov na nádvoří zámku při příležitosti ukončení školního roku, která se uskuteční 26.6.2010 od 14,00 hod.

č.2487

schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 29.106,-Kč + DPH v platné výši, na vytvoření webových stránek „Jízdárna-Světce“ a příspěvek ve výši 2.103,-Kč + DPH v platné výši na roční udržovací poplatky. Na příspěvky budou použity prostředky určené na propagaci města.

č.2488

Projednala zápis z bytové komise konané dne 24.05.2010 takto:

1. **souhlasí** s dohodou o výměně bytů mezi E.L. bytem Tachov, Ve Vilkách 2080, byt o velikosti 1+2 a paní Š.H., bytem Tachov, Ve Vilkách 2078, byt o velikosti 1+k.k. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 30,- Kč/m²/měsíčně.
2. **schvaluje** pronájem bytu v Tachově, Pivovarská 1012/1, o velikosti 3+k.k. po jeho uvolnění manž. J. a V.N., bytem Tachov, Plánská. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 30,- Kč/m²/měsíčně. Podmínkou je, že do 30 dnů po obdržení oznámení o pronájmu bytu uvolní dosud užívaný byt v Tachově, Plánská.
3. **schvaluje** pronájem uvolněného bytu v Tachově, Plánská 2034/1, o velikosti garsoniéra p. P.B., bytem Tachov, J.S.Koziny. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 30,- Kč/m²/měsíčně.
4. **schvaluje** pronájem uvolněného bytu v Tachově, Ve Vilkách 2080/6, o velikosti garsoniéra p. M.M., bytem Halže, Lipová, t.č. Tachov, Hornická. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 30,- Kč/m²/měsíčně.
5. **schvaluje** pronájem uvolněného bytu v Tachově, Bělojarská 1927/12, o velikosti 1+4 manželům R. a P.B., bytem Lesná. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 30,- Kč/m²/měsíčně.
6. **schvaluje** náhradníky na pronájem bytů - dle zápisu bytové komise bod č. 10.

č.2489

schvaluje, dle doporučení SMÚT s.r.o. Tachov, uhradit manž.T., bytem Tachov, Žižkova , částku 6.935,-Kč. Jedná se o náklady na topení za 1 místnost bytu č.2 v ul.Žižkova z důvodu nemožnosti jejího užívání v období 1.7.2007 – 31.12.2009.

č.2490

bere na vědomí zprávu o stavu veřejného pořádku a kriminality v územní části obvodu OOP Tachov za období od 1.6.2009 do 31.5.2010, předloženou vedoucím OO Policie ČR v Tachově.

Mgr. Ladislav Macák
starosta

Ing. Václav Svoboda
1. místostarosta