

Usnesení 76. Rady města Tachova konané dne 21.5.2010

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města

č.2416

uděluje souhlas k tomu, aby MO MěÚ uzavřel smlouvy o nájmu hrobového místa s fyzickými osobami (od pořadového čísla 81/2010 do čísla 93/2010) v souladu s ust. § 25 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

č.2417

schvaluje zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a osobou oprávněnou manželi M. a J.K., Jana Ziky, Tachov. Věcné břemeno spočívá v právu uložení vodovodní a elektrické přípojky ke stavbě rodinného domu na p.p.č. 117/4 v k.ú. Tachov a v právu vstupu a vjezdu na část pozemku osoby povinné p.p.č. 133/1 v k.ú. Tachov. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 20,-Kč/1 bm, min. 500,-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.2418

schvaluje zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a osobou oprávněnou panem R.D., Lesná. Věcné břemeno spočívá v právu uložení elektrické přípojky ke stavbě prodejního stánku na p.p.č. 335 v k.ú. Tachov a v právu vstupu a vjezdu na část pozemku osoby povinné p.p.č. 335 v k.ú. Tachov. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 10,-Kč/1 bm, min. 500,-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.2419

schvaluje zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a osobou oprávněnou paní I.J., Stadtrovská, Tachov. Věcné břemeno spočívá v právu uložení vodovodní a kanalizační přípojky ke garážím na st.p.č. 143/2 a 143/3 v k.ú. Tachov a v právu vstupu a vjezdu na část p.p.č. 133/1 v k.ú. Tachov. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 20,-Kč/1 bm, min. 500,-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.2420

schvaluje zřízení věcného břemene mezi osobou povinnou Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a osobou oprávněnou společností Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IČ: 60193336, Za Brumlovkou 266/2, Praha 4. Věcné břemeno spočívá v právu uložení metalického kabelu ke stavbě „11010-029421, 0110/10 Tesco-Tachov“ a v právu vstupu a vjezdu na část p.p.č. 2713/3 v k.ú. Tachov. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2160,-Kč, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.2421

schvaluje pronájem části parcel p.č. 3117/41 o výměře 1m² (ul.Želivského u čp. 1754), p.p.č. 3117/1 o výměře 1m² (ul.Žižkova u čp. 1717), p.p.č. 3117/1 o výměře 1m² (ul.Jana Zíky u čp. 1733), p.p.č. 1160/1 o výměře 1m² (ul.Petra Jilemnického u vodárny), p.p.č.620 o výměře 1m² (ul.Růženy Svobodové u čp.662), p.p.č. 2498 o výměře 1m² (T.G.Masaryka u čp.1326), p.p.č. 2713/81 o výměře 1m² (ul.Plánská u čp.2037) v k.ú. Tachov, za účelem umístění 7 odkládacích skříněk pro Českou poštu,s.p. Praha, region Západní Čechy, Solní 20, 301 99 Plzeň 1, IČ: 47114983, za cenu 300,-Kč/m²/rok. Pronájem bude řešen dodatkem č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 31.7.2009.

Usnesení zabezpečí MO MěÚ.

č.2422

schvaluje pronájem částí p.p.č. 3117/1, 3117/4, 3117/7, 474, 471, 431/1, 431/2, 433, 248, 99/3, 282/1, 291, 49, 33/2, 1531/1, 292, 55/1, 476/1, 666, 620 v k.ú. Tachov pro Západočeskou kabelovou televizi s.r.o., IČ: 27985563, 17.listopadu 756/2, Mariánské Lázně, pro účely užívání podzemního vedení TKR na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou v případě neplnění podmínek smlouvy, výše nájmu činí 100,-Kč ročně, nájemní smlouva bude uzavřena s účinností od 1.3.2010.

č.2423

schvaluje pronájem části p.p.č. 3620/22 v k.ú. Tachov o výměře 40 m² pro R.B., Jabloňová, Tachov pro účely užívání odstavné plochy pro 2 osobní automobily u domu čp. 2048 v Jabloňové ulici, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 5,-Kč/1m² ročně, nájemní smlouva bude uzavřena s účinností od 1.1.2010.

č.2424

schvaluje pronájem části p.p.č. 321 v k.ú. Tachov o výměře 20 m² pro společnost PŘIBA s.r.o., IČ: 27177793, K Rozkoši 127, Praha 4, pro účely předzahrádky před objektem čp. 59 na Náměstí Republiky v termínu od května do října běžného roku, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 500,-Kč měsíčně, tj. 3.000,-Kč ročně.

č.2425

schvaluje pronájem pozemků v k.ú. Oldřichov u Tachova:

p.p.č. 264/23, 264/4, 273/3, 294/12, 264/28, 264/30, 264/43, 264/39, 264/46, 169/11 o celkové výměře 4380 m² pro společnost PROGRES I, s.r.o., IČ: 45348057, Bílkova 19, Praha, pro zemědělské účely na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, podanou k 1. říjnu běžného roku. Výše nájmu činí 110,-Kč ročně.

č.2426

schvaluje uzavření Dohody o zániku nájemní smlouvy, podepsané dne 22.2.2001 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a nájemci manželi J. a J.B., Husitská, Tachov na pronájem části p.p.č. 1529/1 v k.ú. Tachov, a to ke dni 30.4.2010.

č.2427

doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje p.p.č. 3609/66 v k.ú. Tachov o výměře 34 m² pro účely zahrádky v zahr. osadě Margareta, za kupní cenu ve výši 5,-Kč/1m².

č.2428

doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje p.p.č. 3609/65 v k.ú. Tachov o výměře 26 m² pro účely zahrádky v zahr. osadě Margareta, za kupní cenu ve výši 5,-Kč/1m².

č.2429

doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatné nabytí p.p.č. 3576/6 v k.ú. Tachov o výměře 117 m² dle GP č. 3874-213/2010 od pana V.R., Malý Rapotín, za účelem zajištění přístupu a příjezdu k rodinným domům čp. 30 a 31 ve Světcích. Náklady na geometrický plán uhradí Město Tachov.

č.2430

doporučuje zastupitelstvu města změnit původní usnesení č. 4/80 ze dne 26.3.2007, na základě kterého se schválil odprodej pozemků pro Společenství vlastníků Třešňová 1525 pro účely parkoviště. V usnesení se mění předmět kupní smlouvy na p.p.č. 1945/22 v k.ú. Tachov.

č.2431

odročuje projednání zrušení předkupního práva k p.p.č. 2726/42 v k.ú. Tachov o výměře 400 m² ve výlučném vlastnictví pana P.K., Školní, Tachov, do dalšího jednání rady města.

č.2432

a) bere na vědomí ukončené výběrové řízení dle usnesení ZM č. 29/827 ze dne 15.03.2010.

b) doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej bytové jednotky č. 1333/9 v Tachově, ul. 1. Máje čp. 1333 o celkové ploše 58,99 m² (1+2) včetně podílu o velikosti 437/10000 na společných částech domu čp.1333 a čp. 1623 a stavebních parc. č. 2029/1 č. 2029/3, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2778 a č. 4686 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, do podílového spoluvlastnictví v podílu ½ pro p.J.D., bytem Moravská, Tachov a D.G., bytem Plánská,Tachov, za kupní cenu ve výši 459.900,- Kč, s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení v zastupitelstvu města.

č.2433

a) bere na vědomí ukončené výběrové řízení dle usnesení ZM č. 29/825 ze dne 15.03.2010.

b) doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej bytové jednotky č. 1522/49 v Tachově, Zářečná ul. čp. 1522 o celkové ploše 52,12 m² (1+2) včetně podílu o velikosti 132/10000 na společných částech domu čp. 1522 a stavební parc. č. 2473/17, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2781 a č. 3446 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, do výlučného vlastnictví p. A.N., bytem Tachov,Smetanova, za kupní cenu ve výši 592.400,- Kč, s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení v zastupitelstvu města.

č.2434

a) bere na vědomí ukončené výběrové řízení dle usnesení ZM č. 29/826 ze dne 15.03.2010.

b) doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej bytové jednotky č. 1523/48 v Tachově, Zářečná ul. čp. 1523 o celkové ploše 42,60 m² (1+1) včetně podílu o velikosti 108/10000 na společných částech domu čp. 1523 a stavební parc. č. 2473/15, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2824 a č. 3889 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, do výlučného vlastnictví p. F.M., bytem Tachov,Zářečná, za kupní cenu ve výši 450.111,- Kč,

s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení v zastupitelstvu města.

č.2435

doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje části p.p.č. 251/40 v k.ú. Vítkov u Tachova (označení parcely a její výměra budou určeny na základě GP) pro účely užívání u objektu na st.p.č. 251/42 v k.ú. Vítkov u Tachova za kupní cenu ve výši 300,-Kč/1m² + náklady za GP.

č.2436

schvaluje záměr pronájmu části p.p.č. 251/34 v k.ú. Vítkov u Tachova o výměře cca. 400 m² pro účely užívání plochy k podnikání v průmyslové zóně sever Tachov, ve výběrovém řízení obálkovou metodou:

Nabídka do výběrového řízení musí obsahovat:

jméno a adresu, v případě právnické osoby název a sídlo žadatele, telefonické spojení

předpokládaný způsob využití pozemku

nabídku výše nájemní ceny v Kč za 1m² (min. 50,-Kč/1m² ročně)

prokázání bezúhonnosti – čestné prohlášení, že žadatel nemá nedoplatky v evidenci daní, zdravotního pojištění, či sociálního zabezpečení, že nemá nedoplatky vůči Městu Tachovu a že proti němu není vedeno konkurzní řízení

Podmínky pronájmu:

pozemek se nachází v lokalitě sousedící s budoucí přeložkou silnice II/199 (severovýchodní obchvat Tachova),

na pozemku nelze realizovat žádnou stavbu.

Termín podání nabídek je 25.5.2010 – 24.6.2010, nabídky s požadovanými údaji je nutno doručit v zalepené obálce označené heslem „NEOTVÍRAT – POZEMEK 251/34“ na podatelnu Městského úřadu v Tachově, T.G.Masaryka 1326, a to do 24.6.2010 do 12.00 hodin. Vyhlašovatel není došlými návrhy vázán a vyhrazuje si právo odmítnout všechny nabídky bez udání důvodu.

č.2437

ukládá majetkoprávnímu odboru MěÚ podat žádost na ČR-Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Kaplířova 2726/9, 301 00 Plzeň, IČ: 70883378 o pronájem objektu čp. 1533 (nebo jeho části) se st.p.č. 1597/2 a budovy garáže na st.p.č. 1747/3 v k.ú. Tachov s využitím pro Sbor dobrovolných hasičů a pro Městskou policii Tachov.

č.2438

ukládá IO MěÚ připravovat akci „Obratiště v Hornické ulici“ v Tachově tak, aby byla realizovatelná v následujících letech.

č.2439

souhlasí s tím, aby p.Štefan Berčík, bytem Vítkov, udržoval zelené plochy v osadě Vítkov o výměře 10 063 m² za cenu 27.975,-Kč za podmínky, že bude plochy sekat minimálně 4x ve vegetaci a udržovat na nich pořádek. Jedná se o p.p.č.14/1, 89, 6, 7, 14/4, 14/3, 32/1, 32/2, 30, 36 a 198/11, vše v k.ú. Vítkov. V případě, že p.Berčík nebude souhlasit se stanovenými podmínkami, budou údržbu ploch dle smlouvy nadále zajišťovat ZKS, a.s. Plzeň.

č.2440

schvaluje změnu termínu svatebních obřadů na 14.08.2010 z důvodu konání Historických oslav dne 07.08.2010.

č.2441

bere na vědomí informaci OVV MěÚ o přípravě voleb do PS PČR.

č.2442

projednala návrh na zrušení zásahové jednotky SDH Velký Rapotín a **doporučuje zastupitelstvu města** schválit její zrušení, protože zásahová jednotka SDH Velký Rapotín není akceschopná.

č.2443

- a) **bere na vědomí** informaci REVIS o využití učeben za období 10/2009 – 03/2010
- b) **souhlasí** s využitím kanceláře č.203 v objektu REVIS ke komerčním účelům s tím, že nájemní smlouva bude před jejím podpisem předložena radě města ke schválení.

č.2444

bere na vědomí zápis ze schůze komise kulturní a památkové péče ze dne 10.5.2010.

č.2445

projednala návrh OŠK MěÚ a schválila nový projekt „Vyhodnocení nejúspěšnějších žáků a studentů ze škol a školských zařízení v Tachově“.

č.2446

na základě provedeného výběrového řízení a doporučení hodnotící komise **přiděluje zakázku** „TACHOV – CISTERNOVÁ AUTOMOBILOVÁ STRÍKAČKA“ zadané jako nadlimitní veřejná zakázka na dodávky dle zák. č. 137/2006 Sb. firmě SPS – VKP s.r.o., Tovární 123, 538 21 Slatiňany, IČ 15053920. Ve smlouvě o dílo na dodávku CAS bude uveden jako zástupce objednatele ve věcech technických člen Sboru dobrovolných hasičů Tachov p. Martin Volka.

č.2447

bere na vědomí informaci starosty města o plánovaném zahájení oprav a modernizace budovy nádraží ČD v Tachově.

č.2448

souhlasí s bezúplatným zapůjčením Městského stadionu v Tachově pro potřeby 7.ročníku mezinárodního turnaje ve fotbale staršího dorostu – „Memoriál Stanislava Štrunce“, který se uskuteční 24.7.2010.

č.2449

schvaluje nabídku na prezentaci města v Tachovském deníku – Cesta městy, za cenu 15 tis.Kč. Na úhradu budou použity prostředky z položky schválené na reprezentaci města.

č.2450

doporučuje zastupitelstvu města :

- 1) schválit Závěrečný účet města za rok 2009 bez výhrad
- 2) vzít na vědomí zprávu společnosti ADU.CZ s.r.o. o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2009

č.2451

doporučuje zastupitelstvu města schválit Rozpočtové opatření č. 1/2010.

č.2452

nesouhlasí s pořádáním akce organizované p.Aloisem Kučerou na náměstí Republiky v Tachově dne 3.6.2010. Oznámení o pořádání akce neobsahuje náležitosti dle zákona o právu shromažďovacím.

č.2453

souhlasí se zábořem veřejného prostranství ve středu dne 30. června 2010 - levé části náměstí Republiky v Tachově včetně pěší zóny (bez parkovacích míst pro podnikatele) za účelem konání dalšího 8.ročníku akce pro děti a mládež s názvem „Dárek za vysvědčení 2010“. Akce se koná v době od 8,00 do 16,00 hodin.

Budou dodrženy podmínky stanovené finančním odborem Městského úřadu v Tachově, který zabezpečí toto usnesení.

Tato akce je osvobozena od místního poplatku ze záboru veřejného prostranství.

č.2454

souhlasí s konáním zdravotně preventivní akce – Den melanomu, která se uskuteční dne 24. 6. 2010 v době od 11,00 do 17,00 hodin náměstí Republiky poblíž Městského kulturního střediska Tachov.

Pořadatelem akce je Dermatologické centrum Bor.

Místní poplatek ze záboru veřejného prostranství je prominut.

Po skončení akce bude poskytnutý prostor uklizen.

Usnesení zabezpečí FO MěÚ Tachov.

č.2455

projednala žádost vedoucí pracoviště Pedagogicko-psychologické poradny v Tachově, K.H.Borovského 521, o uvolnění prostor v přízemí této budovy, využívaných v současné době o.s. KOTEC.

Rada města **trvá** na dalším využívání těchto prostor dle smlouvy o výpůjčce uzavřené s Plzeňským krajem.

Mgr. Ladislav Macák
starosta

Ing. Václav Svoboda
1. místostarosta